Amendement D66

Datum raadsvergadering: 6 juli 2021
Agendapunt:
Onderwerp: Uitgangspunten Woonvisie

Advies: Ontraden

Aan de uitgangspunten voor de woonvisie toe te voegen:
1.7.a En daarvoor een proces te ontwikkelen dat als plannen aangepast moeten worden de uitgangspunten niet worden losgelaten
Ontraden: De uitgangspunten voor woningbouw blijven gelden, ook als de (economische) situatie wijzigt. Het lijkt echter niet nodig om hier een extra sub-beslispunt van te maken.
1.18 a Kaders te ontwikkelen voor wat we verstaan onder tinyhouses
1.18 b Een minimaal vloeroppervlak te hanteren om te kwaliteit van wonen te borgen
Ontraden: de eisen voor een minimaal vloeroppervlak zijn opgenomen in het bouwbesluit (10m2). Tiny houses zijn kleine, volwaardige en vrijstaande woningen met een vloeroppervlak van maximaal 50 vierkante meter, met een zo klein mogelijke ecologische voetafdruk. Een uitgebreid kader voor Tiny houses lijkt niet nodig.

En de volgende punten als volgt gewijzigd op te nemen:
1.13 Doorstroming te bevorderen en daarvoor onderzoek te doen naar de motieven en daarbij met producten aan te sluiten.
Ontraden: er is landelijk al veel onderzoek gedaan en ook worden hier in Lelystad al instrumenten voor ingezet (zo geeft Centrada voorrang voor senioren die willen doorstromen naar een gelijkvloerse woning). Het is een goed idee om te kijken wat we in Lelystad nog meer kunnen doen om doorstroming te bevorderen

1.21 Een gespreid en passend aanbod aan woonvormen te creëren voor mensen met GGZ Problematiek en daarbij de passende zorg te borgen en mantelzorg te organiseren met de omgeving wanneer daarvoor plannen gemaakt worden
Ontraden: een goede begeleiding is essentieel voor mensen met GGZ problematiek. Hoe deze zorg wordt ingevuld is gaat buiten de scope van de woonvisie.

1.22 Inwoners tijdig (En dat is al voordat er gestart wordt met plannen maken) te betrekken bij te nemen beslissingen inzake ruimtelijke plannen, het proces duidelijk uit te leggen en deze werkwijze ook te vragen aan onze samenwerkingspartners. (Referentie Starten voor de start Amersfoort).
Ontraden: goed idee om dit ook aan samenwerkingspartners te vragen. De delen tussen haakjes willen we niet overnemen in het beslispunt.