formulier aanmelding vragenuur raadsvergadering

Aankondiging van een raadslid om tijdens het vragenuur vragen te stellen ingevolge **artikel 33a** van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad

Naam indiener:	Rolf Rozestraten
Fractie	OPH
Datum en tijdstip indiening:	24-01-2026
Datum vergadering:	28-01-2026
Onderwerp:	Huidige status Anna Kerk in het Bekkerveld en de Marechaussee kazerne in Welten
Vraag/vragen:	1. Kunt u concreet aangeven wat de huidige status is van het initiatief van de Architectenzaak om in CPO verband (Collectief Particulier Opdrachtgeverschap) een 6-tal woningen aan te leggen in de Anna Kerk? 2. Indien dit initiatief definitief van de baan is kunt u dan aangeven wat überhaupt de plannen zijn van de gemeente met dit rijksmonument aangezien er de afgelopen jaren al heel veel initiatieven geweest zijn (sporthal, zwembad, vrije school etc.) en telkens weer geeft de gemeente geen gehoor terwijl het bisdom ook wil meewerken met de verkoop: 3. Kunt u concreet de status aangeven van de verbouwplannen (volgens uitlatingen van de nieuwe eigenaar: een wit en crèmekleurig gebouw, geïnspireerd door de stranden van de Racha-eilanden in Thailand) van de Marechaussee kazerne in Welten? Zie de toelichting hieronder.
Toelichting m.b.t. actualiteit, urgentie en gevoerd bestuur:	Het is alweer enige tijd geleden dat er informatie naar buiten is gekomen over beide projecten. De architectonisch zeer waardevolle Annakerk aan het Bekkerveld staat vele jaren leeg wat het gebouw zeker niet ten goede komt en er zijn inmiddels een heel aantal initiatieven geweest om dit gebouw te transformeren, welke allen door de gemeente zijn afgewezen. Het meest recente plan zorgt ervoor dat het Peutz erfgoed een goede invulling krijgt en dit erfgoed ook bewaart blijft voor Heerlen. In Welten is een sterke behoefte aan nieuwe (zorg)appartementen om de doorstroming vanuit de huidige woningpopulatie te versnellen. Een nieuwbouwplan is helaas niet doorgegaan ivm de verkoop van het gebouw door het Rijksvastgoed bedrijf aan Racha projectontwikkeling uit Almere. Deze wil nu het huidige gebouw gaan verbouwen. Helaas levert dit veel minder appartementen op dan het oorspronkelijke nieuwbouwplan van de Architectenzaak ism een woningcorporatie. Na een gesprek met de Architectenzaak lijkt het me goed om deze vragen namens de OPH te stellen en de Raad te informeren over de voortgang.

Handtekening (bij schriftelijke indiening)	

Indienen bij griffie@heerlen.nl)