



Memo

AAN : de leden van de commissie Ruimte

VAN : wethouder L.K. Snijders

C.C. :

DATUM : 28 januari 2019

BETREFT : Parkeerplaatsen Korte Kruisweg

In de raadscommissie Ruimte d.d. 8 januari 2019 is toegezegd nadere informatie rond het aantal parkeerplaatsen bij de Korte Kruisweg 48 in Maasdijk aan u toe te sturen (TZ246RO). Hieronder de door u gevraagde informatie.

Het advies van onze verkeersdeskundige, waarop de verlening van de wijziging is gebaseerd luidde als volgt:

Het uitgangspunt van W-AV-2016-1939 is geweest vijftien zorgwoningen en twee woontussenvoorzieningen (uitgegaan van zeventien zorgwoningen). Hierbij is de parkeernorm van 0,7 gehanteerd (verpleeg-/verzorgingstehuis per wooneenheid uit het WVVP 2006), waardoor 11,9 parkeerplaatsen noodzakelijk waren.

Op eigen terrein zijn 26 parkeerplaatsen beschikbaar. De uitbreiding betreft vijf woningen. Hierbij is gekeken naar het meest nadelige scenario (koop etage midden tweede schil dus 1,9 als parkeernorm). Voor deze uitbreiding zijn $5 \times 1,9 = 9,5$ dus tien parkeerplaatsen extra noodzakelijk. Aangezien 26 parkeerplaatsen op eigen terrein aanwezig zijn, is dit inpasbaar in de beschikbare parkeervoorziening op eigen terrein.

