

Gemeenteraad

Dossiernummer	8488
Extern Zaak ID	143866-2020
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	14 oktober 2021
Agendapunt	9
Omschrijving	Omgevingsvergunning Woonzorgvoorziening Het Gastenhuis
Portefeuillehouder(s)	Weth. Evers

Bijlagen
Commissie advies RU8 – omgevingsvergunning Woonzorgvoorziening Het Gastenhuis
Raadsvoorstel – Omgevingsvergunning: Woonzorgvoorziening Het Gastenhuis
Bijlage 1 – Concept raadsbesluit
Bijlage 2 – Ruimtelijke onderbouwing (digitaal ter inzage)

Geagendeerd	Vergaderdatum
Gemeenteraad	14 oktober 2021

Voorgesteld besluit

Besluit

Woordvoering vindt plaats door GL, LVR, SP en SPR. Zorgcomponent in de woonvisie moet volgens GL nog ingekaderd gaan worden. Maar GL steunt wel het voorstel. LVR is niet tegen dit soort initiatieven maar niet als er gebouwd wordt voor leegstand, LVR heeft vraagtekens bij de gegeven onderbouwing en denkt dat woningbouw op die plek veel beter zou zijn. SP en SPR staan voor kleinschalige voorzieningen voor ouderen in de wijken. SP deelt de zorgen van de LVR maar steunt vooralsnog het voorstel. SPR zegt dat er in de samenleving een enorme behoefte aan dit soort voorzieningen is en steunt daarom het voorstel.

Wethouder Evers licht nog eens toe dat er een grote behoefte is aan dit soort voorzieningen. Aanvragen die binnenkomen worden getoetst aan geldende wet- en regelgeving. Voldoet een aanvraag daaraan, dan heeft de gemeente geen andere optie dan deze goed te keuren. Andere dan ruimtelijke afwegingen mag de gemeente hierbij niet maken.

De raad stemt unaniem met het voorstel in. LVR maakt kanttekening dat het college in de toekomst bij soortgelijke aanvragen wat meer mag inzetten op inhoudelijke gronden.