

MOTIE

Datum vergadering	Donderdag 30 november 2023
Raadsvoorstel:	Nieuwe brug over de Linge
Nummer motie	
Indiener(s)	Laura Pellikaan (DG), Janneke van Oversteeg (CDA), Ilhan Tekir (D66), Jack Oostrum (PvdA)

Titel: Eén Lingewijk, één plan.

MOTIE

Wij vragen het college om/ wij geven het college de opdracht om:

1. Voor de Lingewijk één (visueel) plan te maken waar de ontwikkelingen in de wijk voor komende jaren in staan en in samenhang worden gezien, inclusief tijdlijn.
2. Dat hierop één aanspreekpunt komt voor inwoners, verenigingen en bedrijven in de Lingewijk; en hiermee uitvoering te geven aan de toezegging die is gedaan (d.d. 6 juli 2023) na vragen van het CDA.

MOTIVATIE

De Lingewijk is volop in beweging. De afgelopen jaren is er veel bijgebouwd en ook komende jaren staan er grote ontwikkelingen op de planning: bouw van de nieuwe woonwijk 'de Lingeoevers', aanleg van de nieuwe brug, herontwikkeling van de Arkelsedijk Noord, herontwikkeling van de huidige locatie Nettorama, en de bouw van appartementencomplex op het voormalige Wellant college terrein. Voor de gemeente zijn dit verschillende projecten met ook allemaal een eigen projectleider, ontwikkelaar, aannemer, ambtenaar, en zelfs wethouder. Want ook in het college zijn deze projecten over de verschillende wethouders verdeeld. Maar voor de stad en vanuit de inwoner is het één wijk. Eén Lingewijk.

De motie roept daarom op om één (visueel) plan te maken voor de Lingewijk waar deze verschillende projecten in samenhang worden gezien en dat hierop één aanspreekpunt komt voor inwoners, verenigingen en bedrijven. Dit is harstikke belangrijk, want juist als er zoveel op een wijk afkomt moet de gemeente de regie nemen, aanspreekbaar zijn en zich proactief opstellen naar haar inwoners. Op dit moment gebeurt dat nog onvoldoende en voelen inwoners zich “van het kastje naar de muur gestuurd” als zij proberen antwoorden te krijgen op hun vragen of hun zorgen willen bespreken. Met één plan en één aanspreekpunt kan er duidelijk naar de wijk gecommuniceerd worden wat er staat te gebeuren en wordt goed in kaart gebracht wat de risico's en kansen zijn van deze ontwikkelingen die — grotendeels tegelijk — gerealiseerd worden in de Lingewijk. Denk bijvoorbeeld aan wat het betekent voor de wijk als verschillende bouwfases elkaar overlappen. Zij moeten hiervoor niet aangewezen zijn op de afzonderlijke projectontwikkelaars of aannemers, maar moeten een gemeente hebben die naast hen staat en zich verantwoordelijk voelt voor de Lingewijk als geheel.



Wij vragen hierbij in het bijzonder aandacht voor de afwikkeling van het bouwverkeer, geluidsoverlast, (toekomstige) verkeersafwikkeling en parkeerdrukte.

Met dit plan ontstaat duidelijkheid voor de inwoners, verenigingen en bedrijven en wordt de integraliteit tussen de verschillende ontwikkelingen gewaarborgd. Door één aanspreekpunt te benoemen en op een toegankelijke wijze over dit plan te communiceren (en waar nodig bij te sturen op ontwikkelingen) kan de gemeente haar rol van een aanspreekbare overheid, dichtbij haar inwoners, verenigingen en bedrijven effectiever invullen dan hoe dat nu gebeurt.

ONDERTEKENING

Laura Pellikaan (DG)

Janneke van Oversteeg (CDA)

Ilhan Tekir (D66)

Jack Oostrum (PvdA