Koersbepaling Omgevingswet



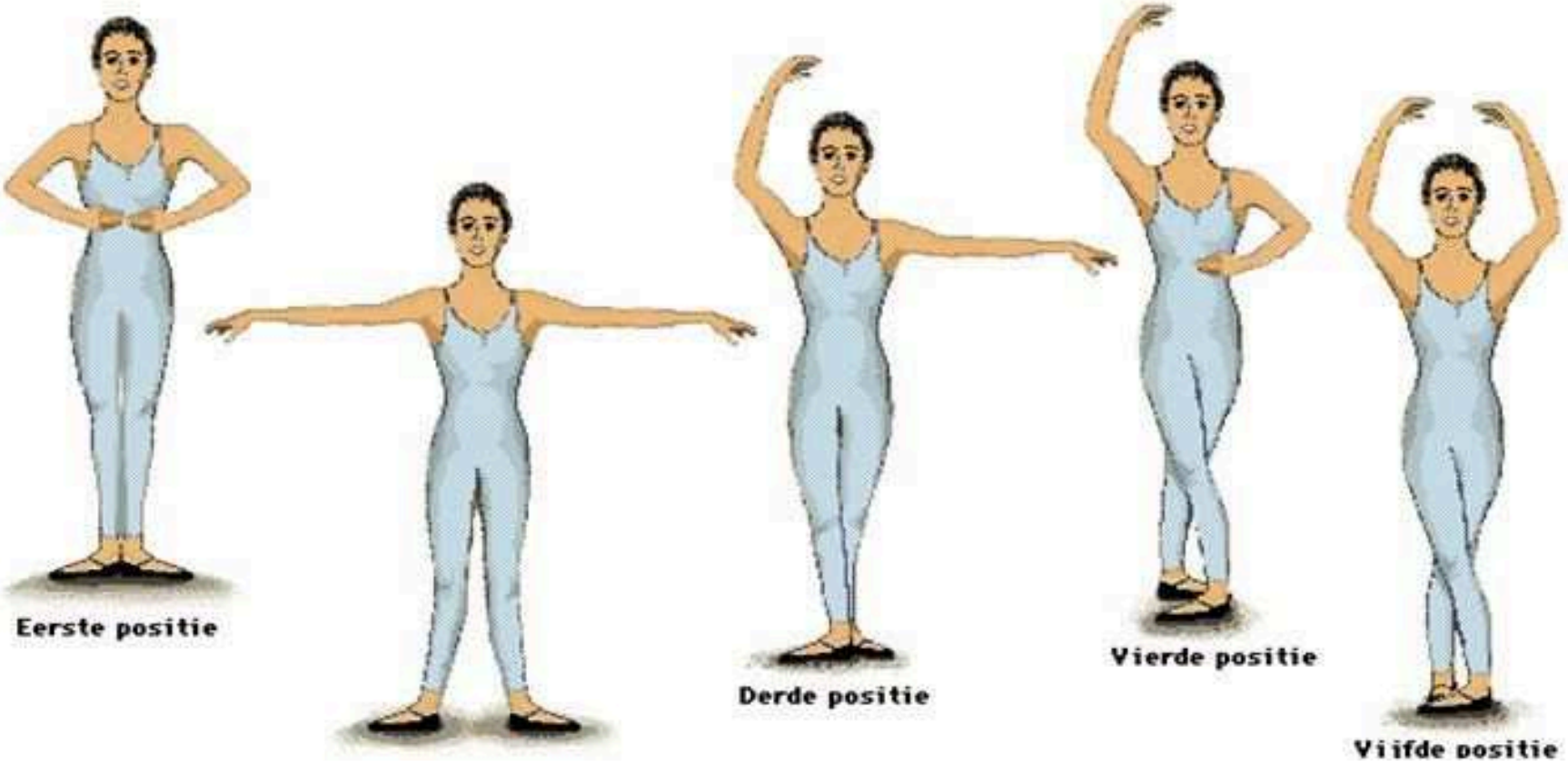
Programma

- Terugblik bijeenkomst Pascale Georgopoulou
- Informatie omgevingsplan
- Stellingen en discussie
- Vervolg

Doel van de avond

- Koersbepaling omgevingsplan Appelscha
- Geen besluitvorming
- Kennis en wensen delen

Terugblik presentatie Pascale



Instrument omgevingsplan

Bestemmingsplan	Omgevingsplan
Ruimtelijke ordening	Fysieke leefomgeving
Toelatingsplanologie	Meerdere vormen
Vooral verboden, beperkt normen	Ruimte voor open normen en geboden
Primair een plan	Meer een verordening
Planhorizon (10 jaar)	Geen planhorizon
Standaard eerbiedigend overgangsrecht	Geen standaard overgangsrecht
Uitvoerbaarheidseis	Beperkte uitvoerbaarheidseis
Bestemmen	Toedelen van functies aan locaties
Actualiseringsplicht	Geen actualiseringsplicht

Waarom koersbepaling

- Waarom koersbepaling nodig?

- Voor welke onderwerpen?
  - Adviesrecht raad
  - Regels en beleid
  - Bruidsschat
  - Ruimtelijke kwaliteit
  - (participatie)

Mentimeter

- Stellingen toetsen middels mentimeter
- Klik op de link die u is toegezonden door de griffier
- Even oefenen: eerste stelling

Adviesrecht raad

- Gevolgen van de Omgevingswet
  - V.v.g.b. vervalt
  - Vergunning binnen 8 weken

- Uitleg stelling: bij elke buitenplanse activiteit is adviesrecht van de raad noodzakelijk!

- Voor- en nadelen
  - Veel en lange procedures, meer belasting ambtenaar, meer detailsturing, meer vergaderingen

Regels en beleid

- Gevolgen van de Omgevingswet
  - Meer afwegingsruimte
  - Doel eenvoudiger en beter
- Uitleg stelling: Zo weinig mogelijk regels!
- Voor- en nadelen
  - Rechtszekerheid, minder vergunningen, minder leges, meer handhaven,

Ruimtelijke kwaliteit

- Gevolgen van de Omgevingswet
  - Instellen commissie ruimtelijke kwaliteit o.g.v. OW
  - Bestaande welstandscommissie vervalt
  - Afweging maken over welstandvrij of adviesrol vergroten in omgevingsplan (conform huidige systeem)

- Wat doen wij?
  - Keuze maken over Hus en Hiem
  - Vervolg wordt nader uiteengezet in OWO raad

Participatie

- Gevolgen van de Omgevingswet
  - Participatie meer aandacht
  - Gemeenteraad kan participatie verplicht stellen bij nieuwe initiatieven
  - In omgevingsplan vooraf participatietraject bekend maken

- Wat doen wij
  - In regionaal verband wordt hiervoor advies opgesteld

Vervolg route omgevingsplan

- Omgevingsplan vervolg:
  - Inhoudelijk sessie raad
  - Ontwerp omgevingsplan
  - Vaststellen omgevingsplan