

# Raadsinformatiebrief Landsmeer



## *Ter kennisneming*

---

|                       |                                                 |
|-----------------------|-------------------------------------------------|
| Datum B&W vergadering | 9 april 2024                                    |
| Portefeuillehouder    | Wethouder N. Bonenkamp                          |
| Documentkenmerk       | D/2024/134420 behorende bij zaak: Z/2024/037655 |
| Bijlage(n)            | Er zijn geen bijlagen.                          |

---

**Onderwerp:** *Benoeming voorzitter Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit Landsmeer*

---

Aan de raad van Landsmeer,

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 is het stelstel van ruimtelijke regels grondig herzien. De wet bundelt de wetgeving en regels voor ruimte, wonen, infrastructuur, milieu en natuur. Verder biedt de wet een kader dat overheden op decentraal niveau meer afwegingsruimte geeft om de doelen voor de fysieke leefomgeving te bereiken.

Eén van de doelen van de wet is het bereiken van een goede omgevingskwaliteit. Daarbij gaat het om het belang van aspecten als cultureel erfgoed, architectonische kwaliteit van bouwwerken, stedenbouwkundige kwaliteit en kwaliteit van natuur en landschap. Hiervoor moeten gemeenten een gemeentelijke adviescommissie instellen. In Landsmeer is dit de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit Landsmeer (ARK). De ARK is een onafhankelijke commissie die het College van Burgemeester en Wethouders adviseert over omgevingsvergunningaanvragen.

Op 24 november 2022 is door uw raad vastgesteld dat ons College een mandaat heeft om de leden van de ARK te benoemen en uw raad daarover te informeren.

De benoemingstermijn van de zittende leden van de voormalige welstand- en monumentencommissie loopt in principe door op basis van een bestaande verordening. De benoemingstermijn van de huidige voorzitter liep op 1 januari 2024 af. Ten behoeve van de continuïteit is er voor gekozen om de huidige voorzitter eveneens te benoemen tot voorzitter van de ARK.

Het college heeft daarom Ir. Ben Ewals, stedenbouwkundige en werkzaam bij MOOI Noord-Holland, benoemd tot voorzitter van de ARK. De taken van de ARK zijn uitbesteed aan MOOI Noord-Holland, een adviesbureau voor omgevingskwaliteit. MOOI Noord-Holland vervult deze taken naar wens en voor veel andere Noord-Hollandse gemeenten.

Wij vertrouwen erop u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd.

namens het college van burgemeester en wethouders van Landsmeer,

L.A. (Léon) de Lange  
Burgemeester

P.G. (Peter) Küppers  
gemeentesecretaris