Vergadering: Commissievergadering 7 maart 2023

Vaststellen bestemmingsplan “Maasbreeseweg 55/57 Helden” (2023-027)

Nr.	Vraag:	Antwoord:
1	Mevrouw L. Bruijnen-Rutten, fractie Lokaal Peel en Maas:	
	In de stukken staat: Het bestemmingsplan is o.a. vernietigd omdat de ladder voor duurzame verstedelijking niet goed doorlopen is. (door de RvS)	
1	Op welke punten is het BP nog meer vernietigd?	• Het aantal parkeerplaatsen was niet voldoende gemotiveerd • In de nota van zienswijze was opgenomen dat in de regels een passage toegevoegd zou worden; deze was niet verwerkt in de regels
2	Zijn deze punten nu wel goed behandeld?	Ja
3	Zo ja, hoe dan?	• De behoefte aan bedrijventerrein is gemotiveerd aan de hand van actuele gegevens (voorheen was dat gedaan aan de hand van gegevens op het moment van de locatiekeuze in 2008); • Het aantal parkeerplaatsen is opnieuw berekend en bovendien zijn er boven hetgeen noodzakelijk is, extra parkeerplaatsen toegevoegd; • De betreffende regel is aangepast (artikel 3.4.2)
4	Zo nee, waarom niet?	-