Vernieuwen VTH-beleid

Vergunningverlening, toezicht en handhaving

Parallelsessie I&O, 7 december

Gemeente Gorinchem

Te bespreken onderwerpen

- VTH-taken: waar hebben we het dan over?
- Invloed Omgevingswet en Wkb op VTH-taken
- VTH-beleid 2024-2027
- Rollen in VTH-beleidscyclus

Gemeente Gorinchem

VTH-taken: waar hebben we het dan over?

VTH-taken binnen het omgevingsrecht / de fysieke leefomgeving

- gebaseerd op de Omgevingswet en
  - Bijvoorbeeld verlenen omgevingsvergunning activiteit bouwen
- uit de Verordening Fysieke Leefomgeving (VFL) die aanhaakt bij de Omgevingswet
  - Bijvoorbeeld verlenen omgevingsvergunning voor kappen boom

Preventie, vergunningverlening, toezicht en handhaving van onder andere:

- het (tijdelijk deel) omgevingsplan,
- bouw-, sloop-, en brandveiligheidsregels en
- regels ten aanzien van cultureel erfgoed en monumenten.

Gemeente Gorinchem

Invloed Omgevingswet op VTH-taken

- Digitaal stelsel Omgevingswet (DSO);
  - Bijvoorbeeld het (nieuwe) digitale Omgevingsloket
- Alle vergunningprocedures in 8 weken;
- De vergunning van rechtswege vervalt;
- Meer (lokaal) maatwerk: afwegen en onderbouwen;
- Brede integrale afweging en integrale afhandeling van proces;
  - Samenwerken met adviseurs/specialisten binnen de gemeente (omgevingstafel).
  - Samenwerken met andere overheden, omgevingsdienst, veiligheidsregio en GGD.

Gemeente Gorinchem

Invloed Wkb op VTH-taken

Wkb: Wet kwaliteitsborging voor het bouwen

- Doel: bouwkwaliteit verbeteren (bijvoorbeeld minder constructiefouten, onvoldoende isolatie of slechte ventilatie)
- 'Knip' omgevingsvergunning tussen (bouw)technisch en ruimtelijk deel
- Bouwtechnisch deel: toetsing en toezicht door kwaliteitsborger (marktpartij)
- In eerste instantie voor nieuwbouw bouwwerken in laagste risicoklasse (grondgebonden woningen en kleinere bedrijfspanden)

Gemeente Gorinchem

VTH-beleid 2024-2027

- **Onder nieuwe Omgevingswet en Wkb**
- **Behouden en verder ontwikkelen kwaliteit**
  - Denk aan kwaliteitscriteria voor deskundigheid en werkervaring
- **Integrale afstemming met bijvoorbeeld:**
  - Integraal Veiligheidsplan (IVP) 2023-2026
  - Beleidsplan VRZHZ 2022-2025
  - Nota VTH 2025-2028 OZHZ (in voorbereiding)
- **Uitvoeringsprogramma 2024**
- **Planning**

Gemeente Gorinchem

Rollen in VTH-beleidscyclus



Beleidscyclus VTH (Big eight)

beleidvormende (strategische) cyclus en een uitvoerende (operationele) cyclus

Gemeente Gorinchem

Rollen in VTH-beleidscyclus

Rol gemeenteraad:

- Kaderstellend:
  - Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht
    => kader voor de kwaliteit van uitvoering van VTH-taken
- Controlerend
  - Jaarlijks te ontvangen uitvoeringsprogramma en jaarverslag

Rol provincie

Interbestuurlijk toezicht (IBT)

- Wordt voldaan aan wettelijke procescriteria?
  - Geldend VTH-beleid
  - Uitvoeringsprogramma
  - Jaarverslag / evaluatierapportage

Gemeente Gorinchem

Dank voor jullie aandacht!

Jan Gerald van Setten, team Stadsontwikkeling

Gemeente Gorinchem