Amendement

Verworpen met 20 stemmen tegen en 9 stemmen voor (LAS, DSN, POS, GroenLinks, CDA)

Agendapunt Aanvullend krediet nieuwe sporthal
Registratie nr. 20220210 5a A1

Onderwerp: Aanhouden van de aanbesteding

De raad van de gemeente Soest in vergadering bijeen 10 februari 2022

Ondergetekenden stellen de volgende wijzigingen voor:

1. De aanbesteding voor het realiseren van een nieuwe sporthal achter sportboulevard De Engh, aan te houden en zo snel als mogelijk in de volgende raadsperiode, met een onderbouwd raadsvoorstel dient te komen;
2. Het college alle nodige stappen zet om dit uitstel met enkele maanden mogelijk te maken.

Ondertekening:

LAS, Hans Boks
DSN, Yolande Gastelaars
POS, Gerben Stormbroek

Toelichting

De overwegingen om met dit wijzigingsvoorstel te komen, zijn dat:

- Naast een voorbereidingsbudget van €545.000, stelt de raad op 21 november 2019 een budget van €7.150.000 beschikbaar, voor het realiseren van een nieuwe sporthal achter sportboulevard De Engh;
- Er sindsdien diverse kostenverhogende zaken zich hebben aangediend, tot aan de start van het aanbestedingstraject:
- De bouwkosten stijgen vanaf 2020 meer dan voorzien;
- Een door de deelnemers positief beoordeeld inspraaktraject heeft plaatsgevonden, met financiële gevolgen;
- Kosten voor installaties, nutsvoorzieningen en inrichting van buitenruimte, stijgen zeer fors, door aanpassingen van de eisen;
- In de aanbesteding rekening is gehouden met een voorziene kostenstijging van 8%;
- Dat de binnensport, nog de scholen de dupe mogen worden en moet kunnen rekenen op het beschikbaar zijn van voldoende accommodatie;
- De sport niet voor extra kosten wordt gesteld;

Daarbij constateren wij dat:

- Bij het uitschrijven van de aanbesteding in mei 2021 geen rekening kon worden gehouden met een exorbitante verhoging van de bouwkosten sindsdien;
- Deze bouwkostenstijgingen slecht voor een beperkt deel verantwoordelijk zijn voor de nu gemelde budgetverhoging van € 4.335.000;
- Op basis van het onderzoek dat de marktconformiteit bevestigd van de voorliggende inschrijving, wordt geconcludeerd dat de inschrijving is ingezet op een te laag niveau;

- Het college met de voorliggende vraag voor extra budget nu te laat is, maar al bij het uitzetten van de aanbesteding naar de raad had moeten te komen;
- De afwijking van het oorspronkelijk plan, ook na de laatste (geheime) toelichting onvoldoende wordt onderbouwd, waarmee het maken van een goede afweging door de raad wordt gefrustreerd;