Gemeente Druten

VRAGEN VAN RAADSLEDEN – TECHNISCHE VRAGEN

Artikel 19 verordening voor de Rondetafelgesprekken

Onderwerp: Informatienota 'Naar een nieuwe regionale huisvestingsverordening Arnhem-Nijmegen 2024'		
Indiener: Carl Dolmans Fractie: Sociaal Maas en Waal		
Waarom worden deze vragen gesteld (artikel 19, lid 3 RTG)? Hier volgen enkele opties: ○ Het voorstel is niet duidelijk en daarom vraag 1.... ○ De bijlagen ontbreken…… ○ X De vraag is essentieel voor ons standpunt over dit voorstel ○ Anders….. ○ …….		
NR	**FORMULERING VRAAG** *Datum ingekomen:*	**ANTWOORD VRAAG** *Datum antwoord:*
1	Informatienota, algemeen: Waarom zijn wij als gemeente 'voor' het met voorrang verhuren aan eigen inwoners van de gemeente?	Het college heeft nog geen definitief standpunt ingenomen, dus is niet 'voor'. In het algemeen: de voordelen van het met voorrang verhuren zijn benoemd in de informatienota (zie *Standpunt college*), maar er zijn ook nadelen en gevolgen, zoals verwoord in de informatienota.
2	Informatienota, pag. 2/5: Hoe zien we het voorgaande (zie onze vraag 1) in relatie tot het advies van Enserve om dit niet te doen…? Zijn wij bereid om onze motie 'vreemd' d.d. 12-11-2020 terug te draaien, mede omdat dit uiteindelijk leidt tot meer keuze voor de woningzoekenden én simpelweg omdat de woningzoekenden dit zelf ook zo willen? (zoals uit onderzoek blijkt)	Dit is een politieke vraag, geen technische.
3	Informatienota, pag. 4/5 Standpunt college: 'Het perspectief op een betaalbare woonruimte is, zeker voor starters, in onze kleine kernen erg klein. Een (klein) deel toewijzen met voorrang kan een bijdrage leveren aan vergroting van hun kansen'. Zijn de woningen die dan met voorrang worden toegewezen wel betaalbaar?	De huisvestingsverordening regelt de toewijzing van sociale huurwoningen van de woningcorporaties. Dit zijn woningen met een huurprijs tot €808,06 (prijspeil 2023). Ten behoeve van de betaalbaarheid wordt bij het toewijzen van sociale huurwoningen altijd gekeken of de huurprijs van de woning bij het inkomen van de huurder past (dit heet 'passend toewijzen')

Gemeente Druten

VRAGEN VAN RAADSLEDEN – TECHNISCHE VRAGEN

Afspraken

Technische vragen	Indienen - ingevulde format mailen naar griffie@druten.nl - uiterlijk dinsdag 09.00 uur in de week RTG voor voorstellen op de agenda RTG. Overige technische vragen: geen termijn.
Technische vragen	Afdoening - door organisatie (i.o.m. portefeuillehouder) - zo spoedig mogelijk - bij vragen RTG in principe woensdagmiddag 16.00 uur. Bij uitzondering donderdagmiddag 14.00 uur.