Voorstel

Cluster	**:** Financiën	**Nummer**	**:**
Portefeuillehouder	**:** Leo Pieter Stoel	**Datum vergadering**	**:** 25 maart 2024
Onderwerp	**:** Eerste wijziging op de verordening forensenbelasting 2024		

Voorgesteld besluit

Vaststellen van de eerste wijziging op de verordening forensenbelasting 2024.

Beoogd effect

Een rechtsgeldige wijziging op een belastingverordening die feitelijk aansluit op hetgeen de gemeenteraad heeft besloten bij het vaststellen van de Kadernota 2023.

Inleiding

Op 18 december 2023 heeft de gemeenteraad de verordening forensenbelasting 2024 vastgesteld, waarin de tarieven forensenbelasting met 2% zijn verhoogd (ten opzichte van 2023).
Dit besluit is genomen, vooruitlopend op het bekend worden van de waardeontwikkeling van recreatiewoningen voor 2024.

Inmiddels zijn WOZ-waarden bekend voor 2024. De waardestijging bedraagt voor recreatiewoningen iets meer dan 5% (ten opzichte van 2023).
Omdat in de Programmabegroting 2024 – 2027 voor de forensenbelasting wordt uitgegaan van een opbrengststijging van 2% voor het jaar 2024 (conform de uitgangspunten van Kadernota 2023), dienen de tarieven forensenbelasting dan ook neerwaarts te worden bijgesteld om dit daadwerkelijk te realiseren.

Niet alle eigenaren van recreatiewoningen worden betrokken in de heffing van forensenbelasting, omdat er niet altijd wordt voldaan aan het belastbaar feit van de forensenbelasting (bijvoorbeeld omdat de eigenaar geen natuurlijk persoon is, of omdat er sprake is van belastingplicht voor de toeristenbelasting).
Daarnaast leidt de stijging van de WOZ-waarden niet altijd tot een hogere tariefgroep voor de forensenbelasting, maar *als* er sprake is van een hogere tariefgroep betekent dit voor een individuele eigenaar in het algemeen een fors hogere stijging van de forensenbelasting dan de beoogde 2%.

Een rekenexercitie van de effecten van de stijging van WOZ-waarden leidt tot de conclusie dat de tarieven forensenbelasting 2024 gelijk kunnen blijven aan de tarieven voor het jaar 2023.
Het is daarmee de verwachting dat de opbrengst forensenbelasting ruim 2% hoger uitkomt, hetgeen in overeenstemming is met de uitgangspunten van Kadernota 2023.

Wij stellen dan ook voor de tarieven forensenbelasting 2024 ongewijzigd te laten ten opzichte van 2023.

Argumenten

1. *Deze besluitvorming is in overeenstemming met hetgeen in de Programmabegroting 2024 – 2027 is vastgesteld.*

2. *De gemeenteraad is het bevoegde orgaan om verordeningen te wijzigen (art 216 Gemeentewet)*
   In artikel 216 van de Gemeentewet is bepaald dat de gemeenteraad besluit tot het invoeren, wijzigen of afschaffen van een gemeentelijke belasting door het vaststellen van een verordening. Deze wijziging (verlaging tarieven) is een begunstiging voor de belastingplichtigen.

Het college van burgemeester en wethouders,

Leo Pieter Stoel	Iwan Valk
burgemeester	secretaris-directeur

Besluit

Cluster	**:** Financiën	**Nummer**	**:**
Portefeuillehouder	**:** Leo Pieter Stoel	**Datum vergadering**	**:** 25 maart 2024
Onderwerp	**:** Eerste wijziging op de verordening forensenbelasting 2024		

De raad van de gemeente Ameland,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13 februari 2024

besluit

vast te stellen de eerste wijziging op de verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2024.

Artikel 1 Wijzigingen

In de verordening op de heffing en invordering van forensenbelasting 2024 wordt

Artikel 4 Belastingtarieven

De forensenbelasting bedraagt per jaar bij een waarde die:

1.	minder is dan € 50.000,-	**€ 236,38**
2.	€ 50.000,- of meer, maar minder dan € 100.000,-	**€ 520,04**
3.	€ 100.000,- of meer, maar minder dan € 200.000,-	**€ 940,28**
4.	€ 200.000,- of meer, maar minder dan € 300.000,-	**€ 1.360,52**
5.	€ 300.000,- of meer, maar minder dan € 400.000,-	**€ 1.728,23**
6.	€ 400.000,- of meer, maar minder dan € 500.000,-	**€ 1.938,35**
7.	€ 500.000,-of meer, maar minder dan € 600.000,-	**€ 2.043,41**
8.	€ 600.000,-of meer, maar minder dan € 700.000,-	**€ 2.148,47**
9.	€ 700.000,-of meer, maar minder dan € 800.000,-	**€ 2.253,53**
10.	€ 800.000,-of meer, maar minder dan € 900.000,-	**€ 2.358,59**
11.	€ 900.000,-of meer, maar minder dan € 1.000.000,-	**€ 2.463,65**
12.	€ 1.000.000,-of meer, maar minder dan € 1.250.000,-	**€ 2.568,71**
13.	€ 1.250.000,-of meer, maar minder dan € 1.500.000,-	**€ 2.673,77**
14.	€ 1.500.000,-of meer, maar minder dan € 1.750.000,-	**€ 2.778,33**

Vanaf een waarde van € 1.750.000 geldt per € 250.000 waardestijging een stijging van het tarief van € 105,06.

vervangen door

Artikel 4 Belastingtarieven

De forensenbelasting bedraagt per jaar bij een waarde die:

1.	minder is dan € 50.000,-	**€ 231,75**
2.	€ 50.000,- of meer, maar minder dan € 100.000,-	**€ 509,85**
3.	€ 100.000,- of meer, maar minder dan € 200.000,-	**€ 921,85**
4.	€ 200.000,- of meer, maar minder dan € 300.000,-	**€ 1.333,85**
5.	€ 300.000,- of meer, maar minder dan € 400.000,-	**€ 1.694,35**
6.	€ 400.000,- of meer, maar minder dan € 500.000,-	**€ 1.900,35**
7.	€ 500.000,-of meer, maar minder dan € 600.000,-	**€ 2.003,35**
8.	€ 600.000,-of meer, maar minder dan € 700.000,-	**€ 2.106,35**
9.	€ 700.000,-of meer, maar minder dan € 800.000,-	**€ 2.209,35**
10.	€ 800.000,-of meer, maar minder dan € 900.000,-	**€ 2.312,35**
11.	€ 900.000,-of meer, maar minder dan € 1.000.000,-	**€ 2.415,35**
12.	€ 1.000.000,-of meer, maar minder dan € 1.250.000,-	**€ 2.518,35**
13.	€ 1.250.000,-of meer, maar minder dan € 1.500.000,-	**€ 2.621,35**
14.	€ 1.500.000,-of meer, maar minder dan € 1.750.000,-	**€ 2.724,35**

Vanaf een waarde van € 1.750.000 geldt per € 250.000 waardestijging een stijging van het tarief van € 103,00.

Artikel 2 Inwerkingtreding en citeertitel

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
2. Deze verordening wordt aangehaald als “Eerste wijziging op de verordening forensenbelasting 2024”.

Ballum, 25 maart 2024

Leo Pieter Stoel
voorzitter

Jacqueline Metz
griffier