

D66 heiloo

20 Heiloo

PvdA | Heiloo

MOTIE

Motie bij: (in te vullen door griffie)	**vreemd aan de orde van de dag**
Onderwerp	Onderzoek prefab of houtskeletbouw
Aanhef	De raad van de gemeente Heiloo in vergadering bijeen op 1 november 2021
Inhoud	De raad, Gehoord de beraadslagingen, Overwegende dat: • De woningnood en de huizenprijzen steeds verder stijgen; • De kosten voor bouwmaterialen en personeel ook stijgen; • Het steeds uitdagender wordt om met traditionele bouw betaalbare sociale koopwoningen te realiseren die ook nog voldoen aan de eisen van duurzaamheid; • De ontwikkelingen op het gebied van kwalitatief hoogwaardige en duurzame prefab- en houtskeletbouw zeer snel gaan; • Deze technieken ook als voordeel hebben een snelle bouwtijd en gedurende de bouw een lagere CO2-uitstoot; • Het gewenst is in de huidige urgente situatie de blik te verruimen en alternatieve bouwtechnieken te onderzoeken.
Conclusie	De raad verzoekt het college: 1. Te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om in plaats van traditionele bouw op duurzame wijze betaalbare sociale koopwoningen te (laten) realiseren door andere bouwtechnieken, zoals prefab- en houtskeletbouw; 2. Hierbij aan te geven welke voordelen hiermee kunnen worden behaald en op welke wijze dat via te stellen eisen en in samenspraak met ontwikkelaars kan worden gerealiseerd;

3. In gesprek te gaan met ontwikkelaars om na te gaan of binnen de huidige lopende dan wel toekomstige ontwikkelingen mogelijkheden bestaan om deze technieken toe te passen.

4. De resultaten van dit onderzoek uiterlijk 1 februari 2022 aan de raad te verstrekken.

en gaat over tot de orde van de dag.

Indieners (fractie en naam)	CDA D66 Heiloo2000 PvdA

Fractie	zetels	VOOR	TEGEN
VVD	4		
GBH	3		
H2000	3		
D66	3		
CDA	2		
PvdA	2		
Heiloo Lokaal	2		
TOTAAL	19		

Ondertekend door de volgende fracties:

VVD		CDA	
GBH		PvdA	
Heiloo-2000		Heiloo Lokaal	
D66			