

Aalten 2 april 2024.

Betreft :beeldvormende bijeenkomst agendapunt 3

Geachte raadsleden,

Bij agendapunt 3 tot realisatie van drie bosgebieden aan de Romienendiek, hebt u middels de brief van 26 maart het verzoek gekregen om medewerking te verlenen om een antennemast te kunnen plaatsen in een van deze drie bosgebieden. Deze drie bosgebieden liggen in het zoekgebied van KPN om een antennemast te plaatsen. De reden is dat de te plaatsen antennemast aan de Boterdijk(ong), niet voldaan wordt aan de toezeggingen die zijn gedaan door de gemeente met betrekking tot ontwikkeling van recreatieterrein camping Goorzicht en het bestreden besluit niet is verbeterd. Deze toezeggingen en de bestreden besluiten van de gemeente heb ik u doen toekomen door middel van brief d.d. 26 maart 2024 en de brief d.d.16 januari 2023 gericht aan de rechtbank in Arnhem. Verder wil ik een brief toevoegen d.d. 1 maart 2023 gericht aan de rechtbank in Arnhem. Het betreft aanvulling dossier met het bestemmingplan landelijk gebied, uitbreiding recreatieterrein Goorzicht . Zienswijzennota.

Aandachtspunten zijn de vragen van de werkgroep (25 adressen uit de buurt) a t/m n.

Aandachtspunt d buurt: De natuurwaarden van de strook bos en de houtwal gaan verloren.

Beoordeling zienswijze college B&W: Wij zijn van mening dat de natuurwaarden in deze bosstreek niet verloren gaan. De bestemming Bos blijft immers gehandhaafd en de fauna krijgt de mogelijkheid zich ter plaatse te ontwikkelen.

Aandachtspunt g buurt: De in het plan toegestane bebouwing is te fors en wordt onvoldoende gecompenseerd.

Beoordeling zienswijze college B&W: Het overleg met de omgeving en de recreatieondernemer is aanleiding geweest de bebouwingsbepalingen aan te passen. Ook de plaatsbepaling van de verschillende objecten is gedetailleerder in het plan opgenomen door middel van verschillende functieaanduidingen. Over de plaatsbepaling is met de omgeving overeenstemming bereikt. Binnen de bestemming Bos zijn geen objecten toegestaan. Dit gaat ten koste van de flexibiliteit van de invulling van het recreatieterrein voor de ondernemer, maar biedt meer rechtszekerheid voor de andere bij het plan betrokken. Voor ons is een gedragen plan van belang.

Naar aanleiding van de toegestuurde informatie en deze beeldvormende bijeenkomst, vraag ik u het besluit te nemen om een antennemast te kunnen plaatsen in een van deze drie nieuw aan te leggen bosgebieden. Hier door bestaat de mogelijkheid om de omstreden antennemast aan de Boterdijk (ong.)niet te plaatsen en het vertrouwen in de Overheid blijft bestaan.

Hoogachtend,



Aan de Rechtbank Gelderland
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

Aalten 1 maart 2023



Datum: 18 januari 2023

Kenmerk: zaaknummer ARN 23/458 WABOA

Betreft: Aanvulling dossier met het Bestemmingsplan landelijk gebied, uitbreiding recreatieterrein
Goorzicht. Zienswijzennota.

Aan de Edelachtbare heer/vrouwe,

In betreffende zienswijzennota zijn twee zienswijzen ingekomen:

1. De heer NN betreft [REDACTED]
2. De werkgroep betreft 25 woonadressen uit de buurt

De zienswijzen van de werkgroep uit de buurt zijn ingekomen op 4 augustus 2020 en samengevat in de punten a t/m n. Het college heeft deze punten a t/m n beoordeeld en geeft aan, voor ons is een gedragen plan van belang.

Aandachtspunten zijn de vragen van de werkgroep betreffende de punten d en g. Antwoorden van het college in de zienswijzennota op deze punten zijn;

- d. Wij zijn van mening dat de natuurwaarden in deze bosstreek niet verloren gaan. De bestemming Bos blijft immers gehandhaafd en de fauna krijgt de mogelijkheid zich ter plaatse te ontwikkelen. Het aangepaste plan voor de landschappelijke inpassing ziet daar overigens ook op toe.

g. Het overleg met de omgeving en de recreatieondernemer is aanleiding geweest de bebouwingsbepalingen aan te passen. Ook de plaatsbepaling van de verschillende objecten is gedetailleerder in het plan opgenomen door middel van verschillende functieaanduidingen. Over de plaatsbepaling is met de omgeving overeenstemming bereikt. Binnen de bestemming Bos zijn geen objecten toegestaan; alle verblijven dienen binnen de bestemming 'Recreatie-Verblijfsrecreatie te worden gerealiseerd. Dit gaat ten koste van de flexibiliteit van de invulling van het recreatieterrein voor de ondernemer, maar biedt meer rechtszekerheid voor de andere bij het plan betrokkenen. Voor ons is een gedragen plan van belang. Dit resulteert tot de volgende aanpassingen (zie verder zienswijzennota: 4.1 Bestemmingsomschrijving en 4.2 Bouwregels > 4.2.1 Toegestane bebouwing. Gezien bovenstaande punten zal het locatiepunt van de antennemast in het Bos aan de Boterdijk, naar een ander locatiepunt verplaatst moeten worden.

Vriendelijk verzoek om deze brief toe te voegen aan bovenstaand dossier.

Hoogachtend,



Bijlage 1 : Bestemmingsplan Landelijk Gebied, uitbreiding recreatieterrein Goorzicht.
Zienswijzennota