



**gemeente
MONTFOORT**

Besluit Raad Nr.
Datum: 5 DEC. 2009

344

RAADSVOORSTEL

ter besluitvorming in de raad

Vergadering: 14 december 2009

Voorstel: 344

Zaaknummer:

Onderwerp: 1. Vaststellen parkeerbeleid binnenstad Montfoort. 2. Instellen van een parkeerbonds.

Voorstel

1. Vaststellen van een gefaseerde aanpak voor het parkeerprobleem.
2. Vaststellen van de invoering van een parkeerbonds.

Samenvatting

2 juni heeft het college besloten om het parkeerbeleid uit te werken in een voorstel, komende vanuit het college zelf, waarbij het parkeerprobleem gefaseerd wordt aangepakt. Deze ziet er als volgt uit:

Stap 1:

- Aanleggen extra parkeervoorzieningen buiten de binnenstad (Parklaan, voormalig busstation) en
- Vervolgens convenanten te sluiten met de grootste werkgevers om het personeel buiten de binnenstad te laten parkeren,
- Daarnaast incidenteel vergunninghouderlocaties te creëren (huisartsen, gemeente, bewoners Mons Fortis)
- De parkeerbewegwijzering verbeteren
- En handhaven op het parkeren rondom de NH kerk
- Instellen parkeerbonds
- Monitor effecten.

Stap 2:

- Procedure starten van aanleg van grotere parkeerterreinen
- Zo nodig verdere tussentijdse (beperkte) uitbreiding huidige blauwe zones
- Monitoren effecten.

Tevens is er een voorstel gedaan voor het invoeren van een parkeerbonds. Hiermee wordt het eenvoudiger om de groeiende parkeerdruk op te vangen.

Aanleiding

In de Visie Binnenstad zijn enkele beleidskaders gesteld voor onder andere het parkeerbeleid. Er heeft een parkeerdrukmeting plaatsgevonden en er is een zienswijzeprocedure doorlopen waarin de bevolking haar mening en vragen kenbaar kon maken. De reactienota is verstuurd aan alle respondenten en heeft ter inzage gelegen. Aan de hand van deze reacties is er vanuit het college een aanpak naar voren gebracht om het parkeerprobleem aan te pakken.

Ook is er een voorstel om een parkeerbonds op te richten. Deze kan worden ingezet om meer parkeerterreinen te realiseren om daarmee het parkeerprobleem beter onder controle te houden.

Er wordt voorgesteld aan de raad om de gefaseerde aanpak van het parkeerbeleid vast te stellen om zo het parkeerprobleem beter onder controle te hebben. Tevens wordt voorgesteld aan de raad om het parkeerbonds vast te stellen om zo binnen 10 jaar grote parkeerterreinen te kunnen bekostigen om daarmee het tekort aan parkeerplaatsen flink terug te dringen.



gemeente MONTFOORT

Beoogd resultaat

Het beoogde effect is een maatschappelijk gedragen gefaseerde aanpassing van het parkeerbeleid. Deze maatregelen zorgen ervoor dat de parkeerdruk onder controle wordt gehouden.

Argumenten

Er is gekozen voor een gefaseerde aanpak om zo goed mogelijk te kunnen voldoen aan de behoeftes die er op ieder moment zijn. De eerste stap omvat maatregelen die op korte termijn gerealiseerd kunnen worden. De tweede stap omvat maatregelen die kunnen worden genomen wanneer de behoefte daar is. De behoefte aan de maatregelen in de tweede stap zal blijken uit de monitoring van de maatregelen in de eerste stap. Hieronder volgt de argumentatie van de gefaseerde aanpak. De argumentatie wordt per deelstap behandeld.

Stap 1

1.1 Aanleggen parkeervoorzieningen vlak buiten de binnenstad (Oostrand en voormalig busstation)

Het voordeel van het realiseren van meer parkeerplaatsen buiten het centrum is dat bezoekers (en bewoners) van de stad worden aangemoedigd om hun auto buiten de binnenstad neer te zetten. Het voordeel hiervan is dat er minder verkeer door de binnenstad rijdt omdat men minder snel op zoek gaat naar een parkeerplek in de binnenstad. Enkele locaties die op dit moment voor extra parkeerplaatsen in aanmerking komen, zijn de Oostrand, het voormalige busstation, de Parklaan en de postduivenvereniging. De realisatie van extra parkeerplaatsen zal worden bekostigd uit het parkeerfonds.

Van de hierboven genoemde locaties zijn de Parklaan en het voormalige busstation in een verdere fase van het onderzoek. Er zijn ontwerptekeningen gemaakt en er is een indicatie van de kosten voor het realiseren van de plekken.

Achter de sportvelden aan de Parklaan zouden 16 haakse parkeervakken kunnen worden gerealiseerd waarbij de bestaande bomenstructuur met wat aanpassingen behouden kan blijven. De kosten voor de aanleg van deze vakken worden door Ruimtelijk Beheer geraamd op 27.345 euro excl. btw.

In het parkje aan de Vrouwenhuisstraat (voormalig busstation) zou de bestaande parkeervoorziening nog eens met 5 vakken uitgebreid kunnen worden. De kosten hiervoor worden geraamd op 12.236 euro excl. btw. Deze 5 plaatsen komen boven op de 5 parkeervakken die recent al door de afdeling Ruimtelijk Beheer zijn aangelegd. De huidige indeling van het park laat een grotere uitbreiding niet toe zonder dat er bomen gekapt moeten worden en de hele indeling van het terrein op de schop gaat.

1.2 Convenanten met grootste werkgevers om personeel buiten centrum te laten parkeren

Door convenanten af te sluiten met de grootste werkgevers in de stad, waaronder de Gemeente en de Rabobank, waarin wordt afgesproken om hun werknemers buiten het centrum te laten parkeren, worden hun werknemers aangemoedigd buiten het centrum te parkeren. Een voordeel hiervan is dat de parkeerdruk van de binnenstad wordt verlicht.

Een ander voordeel van het afsluiten van convenanten is dat er draagvlak ontstaat om gezamenlijk tot een duurzame oplossing te komen voor het parkeerprobleem. Er is echter geen juridische basis waarop werknemers gedwongen kunnen worden om te parkeren buiten de binnenstad.

Dit convenant wordt nader uitgewerkt. Wanneer dit gereed is, zal dit ter kennisname worden aangeboden aan de raad.

1.3 Incidenteel vergunninghouderlocaties

Door het instellen van vergunninghouderlocaties wordt gegarandeerd dat deze vergunninghouders een parkeerplek hebben. Onder vergunninghouders vallen huisartsen en Gemeente Montfoort.

Voor huisartsen is op dit moment al een regeling. Deze blijft gehandhaafd. Voor de bewoners van Mons Fortis blijven de huidige borden gehandhaafd. Voor de gemeente zullen 3 parkeerplaatsen worden vrijgehouden: één voor de burgemeester, één voor de dienstauto en één algemene plaats.

1.4 Parkeerbewegwijzering verbeteren



gemeente MONTFOORT

Er dienen borden te komen die automobilisten leiden naar de parkeerplaatsen net buiten de binnenstad. Deze dienen te worden bekostigd uit het parkeerfonds. De borden die nu nog richting de parkeerplaatsen in de binnenstad leiden moeten worden verwijderd. Dit zorgt ervoor dat vooral bezoekers eerder buiten de binnenstad zullen parkeren.

1.5 Handhaven rondom de NH kerk

Wanneer er wordt gehandhaafd zal de kwaliteit van het gebied rondom de kerk erop vooruit gaan. Er staan dan geen auto's meer en dan is de kerk weer geheel zichtbaar. Het moet echter wel mogelijk blijven om de ruimte om de kerk te blijven gebruiken voor uitvaartdiensten en invalide kerkgangers.

Wanneer de parkeerplaatsen net buiten het centrum gereed zijn, kan worden begonnen met handhaven rondom de kerk. Dit zal gebeuren in samenwerking met de politie.

1.6 Instellen parkeerfonds

Door het instellen van een parkeerfonds kunnen inkomsten worden gegenereerd om een groei van de parkeerdruk op te vangen. Wanneer er veranderingen plaatsvinden aan woningen of bedrijfspanden in de binnenstad zal men in principe eerst moeten voorzien in parkeren op eigen terrein. Wanneer dit niet mogelijk is, dient een bedrag te worden gestort in het parkeerfonds.

De gemeente voorziet binnen 10 jaar in de realisatie van deze parkeerplaatsen. Dit biedt een garantie richting ontwikkelaars en ondernemers dat aan (een deel van de toename) van de parkeerbehoefte kan worden voldaan. De gemeenteraad zal jaarlijks inzicht worden gegeven over de besteding van het fonds.

1.7 Monitor effecten

Om in de gaten te houden hoe de parkeerdruk en het verkeer zich ontwikkelt, is het van belang om dit periodiek te monitoren.

Conform Visie Binnenstad 2030 zal dit 1x per 3 jaar plaatsvinden. Wanneer de Albert Heijn gereed is, is het noodzakelijk om vast te stellen wat de effecten hiervan zijn op de parkeerdruk. Begin 2011 zou de eerste telling plaats moeten vinden.

Uit de parkeerdrukmeting gehouden voor de Visie Binnenstad 2030 is er gemiddeld geen parkeerprobleem in de binnenstad van Montfoort. Er is sprake van een parkeerdruk van 73%. Op straatniveau gekeken, kan in de meeste straten in het centrum wel degelijk gesproken worden over een parkeerprobleem.

Het parkeerbeleid is erop gericht om te streven naar een parkeerdruk die op piekmomenten niet boven de 85% komt (Visie Binnenstad 2030 blz 46).

Stap 2

2.1 Procedure starten van aanleg grotere parkeerterreinen

Door het realiseren van nieuwe grotere parkeerterreinen in een latere fase te doen, heeft de Gemeente meer tijd om te zoeken naar nieuwe locaties.

Door het monitoren van de effecten in stap 1 wordt duidelijk op welke locatie het parkeerprobleem het grootst is. Hierop kan worden ingespeeld bij het zoeken naar nieuwe locaties. Door nieuwe parkeerplaatsen te realiseren binnen circa 250 meter van de locatie met het grootste probleem, kan de parkeerdruk onder controle worden gehouden. Een voorstel om dit te gaan onderzoeken zal na besluitvorming door de gemeenteraad worden uitgewerkt.

Het realiseren van nieuwe locaties tijdens de tweede stap zorgt ervoor dat er gelegenheid is om gedurende de eerste stap het parkeerfonds te vullen. Als eerste locatie komt het terrein waar thans de postduivenvereniging gebruik van maakt in aanmerking.

2.2 Zo nodig uitbreiding huidige blauwe zones

Wanneer de nieuw te realiseren parkeerterreinen vol dreigen te raken, kan ervoor worden gekozen om de huidige blauwe zones uit te breiden zodat lang parkeren in de binnenstad (en daar vlak omheen) wordt tegengegaan.



gemeente MONTFOORT

Vanzelfsprekend blijft het voor bewoners dan nog steeds mogelijk om een ontheffing op de blauwe zone aan te vragen. Wanneer bij uitbreiding van de huidige blauwe zones een eventuele indeling of herindeling van de zones nodig is, dient te zijner tijd te worden onderzocht wat de beste indeling is.

2.3 Monitor effecten

Het is van belang om ook na realisatie van grotere parkeerterreinen te blijven monitoren hoe de parkeerdruk zich ontwikkelt in de binnenstad van Montfoort. Pas wanneer deze ontwikkeling duidelijk is, kan worden gereageerd met het eventuele onderzoeken van andere locaties om zo de groei van de parkeerdruk op te vangen. De frequentie waarmee dit onderzocht dient te worden, sluit aan op de frequentie in stap 1: 1x per 3 jaar.

Parkeerfonds

De invoering van een parkeerfonds draagt bij aan het op grote schaal realiseren van parkeerplaatsen en daarmee het terugdringen van het tekort aan parkeerplaatsen.

In bijlage 1 is het voorstel voor het oprichten van een parkeerfonds beschreven.

In het voorstel parkeerfonds zijn geen locaties genoemd waar het parkeerfonds toegepast zou kunnen worden. In het bestedingsdoel is aangegeven dat gezocht moet worden binnen een straal van 250 meter van de binnenstad. In de reactienota zijn veel reacties opgenomen met ideeën waar een parkeerterrein of parkeergarage gerealiseerd zou kunnen worden. Door deze ideeën op te nemen in het bestedingsdoel wordt concreter in welke richting en op welke locatie de gemeente op zoek is naar oplossingen. De ideeën voor mogelijke locaties die verder onderzocht moeten worden op mogelijkheden die opgenomen zijn in dit vernieuwde voorstel zijn:

- De Oostrand
- Onder de Lieve Vrouwegracht
- Grond tegenover Achterbaan 19a

Deze locaties worden in het kader van de desbetreffende ROM-projecten onderzocht op haalbaarheid van extra parkeerplaatsen (financieel, ruimtelijk en sociaal wenselijk).

Financiën

De precieze kosten voor de aanleg van de nieuwe parkeerterreinen zijn nog niet bekend. Er kan dus geen volledig beeld worden gegeven van de uitgaven. De leges voor de ontheffingen zijn thans indicatief.

Inkomsten			
Ontheffingcategorie	Bedrag/jaar	verwacht aantal	
1 ^e ontheffing blauwe zone	€ 100,00	100	€ 10.000,00
2 ^e ontheffing blauwe zone	€ 150,00	75	€ 3.750,00
Maatschappelijke belangen	€ 250,00	3	€ 750,00
Huisartsen (gereserveerde plaats)	€ 300,00	3	€ 900,00
Totaal			€ 15.400,00

Uitgaven	
Kosten fraudeproef ontheffingenpapier vergunningen	€ 1.500,00
Borden ten behoeve van parkeerbewegwijzering	€ 2.000,00
Kosten bestaande infrastructuur over 5 jaar verspreid	€ 8.750,00
Realisatie van 16 pp aan de Parklaan	€ 27.345,00
Realisatie van 5 pp aan de Vrouwenhuisstraat	€ 12.236,00



gemeente MONTFOORT

Totaal

€ 51.831,00

De inkomsten vanuit ontheffingen, maatschappelijke belangen en gereserveerde plaatsen komen ten goede aan het in te stellen parkeerfonds. De uitgaven zullen ten laste komen van het parkeerfonds.

Het is nog niet duidelijk hoeveel stortingen in het parkeerfonds zullen worden gedaan. Tevens kan dit per jaar verschillen. Ook de leges voor het parkeerfonds zijn nog niet vastgesteld. Deze zullen nog nader worden beschouwd en op een later tijdstip worden aan geboden aan de raad.

Op dit moment zijn er nog geen financiële reserveringen in de begroting opgenomen voor het uitvoeren van het parkeerbeleid. De bovengenoemde begroting kan opgenomen worden in de totale begroting indien de raad hiermee akkoord gaat.

Tijdpad / relatie met projectmatig werken

Na het vaststellen van het voorstel zal een uitvoeringsplan opgesteld worden in samenwerking tussen ROM en RB. Bij het vaststellen van het uitvoeringsplan kan ook een definitieve startdatum bepaald worden. Het streven is om op of voor 1 januari 2010 van start te kunnen gaan met het nieuwe beleid.

Er dient tevens een legesbesluit te worden genomen ten behoeve van de leges voor de ontheffingen op de blauwe zone. De leges zullen hiervoor nogmaals onder de loop te worden genomen.

Juridisch is het mogelijk voor belanghebbenden om bezwaar te maken tegen het (verkeers)besluit tot het realiseren van extra parkeerplaatsen. Het instellen van het ontheffingensysteem en de daaraan gekoppelde bedragen daarentegen staat niet open voor bezwaar.

Communicatie

Er is overleg geweest met Ruimtelijk Beheer over hun zienswijze op de gefaseerde aanpak en het plaatsen van borden. Zij verwachten dat de gefaseerde aanpak een deel van het parkeerprobleem zal oplossen. Zij staan positief tegenover het plaatsen van borden om de parkeerterreinen beter aan te geven.

Voor de zienswijzenprocedure die thans is afgerond, is een informatiefolder opgesteld. Dit is zeer goed bevallen. Daarom zal nadat de raad dit voorstel heeft vastgesteld opnieuw een informatiefolder opgesteld worden.

Een extern communicatieplan dient nog te worden opgesteld in samenspraak met afdeling Communicatie.

Monitoring en evaluatie

1 maal per drie jaar zal een parkeerdrukmeting worden gedaan. De resultaten hiervan zullen ter informatie worden verstrekt aan de raad. De raad dient jaarlijks bij de begroting vast te stellen wat er dient te gebeuren met de inhoud van het parkeerfonds.

Bestuurlijke samenwerking

Niet van toepassing.

Burgemeester en wethouders,

de heer F.J. Henseler
secretaris

de heer E.L. Jansen BA
burgemeester



**gemeente
MONTFOORT**

In de openbare vergadering van **15 DEC. 2009** heeft de gemeenteraad besloten:

1. Vaststellen van een gefaseerde aanpak voor het parkeerprobleem, *zonder tot de aanleg van extra*
2. Vaststellen van de invoering van een parkeerbonds, * *parkeerplaatsen aan de Parklaan*
over te gaan.

^{plv.}
De griffier,

mevrouw drs. D.E. van der Kamp
m.-H.A. de Vries

De voorzitter,

de heer E.L. Jansen BA

- * onder voorwaarde dat de hoogte van de gemeentelijke bijdrage voor iedere niet gerealiseerde parkeerplaats € 15.000,- zal bedragen (zowel voor bedrijven als particulieren, zowel voor maaierveld als gebouwde parkeervoorziening).