GEMEENTERAAD

Dossiernummer	10123
Extern Zaak ID	1362642
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	6 december 2023
Agendapunt	12
Titel	Huisvestingsverordening 2024 (1362642)
Organisatieonderdeel	Leefomgeving / Leef-& Vestigingsklimaat
Eigenaar	Heer, de, Rozemarijn
Portefeuille	Wonen
Portefeuillehouder	Wethouder K.J. Walters
Type	

Geagendeerd	Vergaderdatum
Agendacommissie	13 november 2023
GEMEENTERAAD	**6 december 2023**

Toelichting

De Huisvestingverordening Gooi en Vechtstreek 2019 was maximaal 4 jaar geldig is daarom van rechtswege afgelopen op 30 juni 2023. Om meer tijd en ruimte te hebben voor de nieuwe Huisvestingsverordening is door de gemeenteraden van alle regiogemeenten de Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek 2019 (hernoemd naar Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek 2023) opnieuw verlengd met een geldigheidsduur tot 1 januari 2024. In de tussentijd werken gemeenteraden volgens de planning zoals neergelegd in collegebrief van 2 maart 2023 aan besluitvorming over een geactualiseerde Huisvestingsverordening met ingangsdatum 1 januari 2024. Eind 2022 is een nota van Bouwstenen opgesteld waarin alle uitgangspunten voor de nieuwe Huisvestingsverordening zijn opgenomen. Deze bouwstenennota is naar alle gemeenten, woningcorporaties en huurdersorganisaties gestuurd met verzoek om zienswijze. De samenvatting van de ingekomen zienswijzen en de reactie daarop is in het portefeuillehoudersoverleg Fysiek Domein, Wonen van 25 mei 2023 vastgesteld. De nota van zienswijzen en de reacties daarop zijn bijgevoegd in bijlage 3. Op 12 juni 2023 heeft een regiopodium plaats gevonden waarin raadsleden met elkaar in dialoog konden over de ingediende zienswijzen en de reactie
daarop.

De zienswijzeprocedure heeft op enkele punten geleid tot wijziging van de voorstellen in de bouwstenennota. De definitieve huisvestingsverordening ligt nu ter besluitvorming voor.

Voorgesteld besluit

De Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek 2024 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek 2023.

De commissie Ruimtelijke Ordening en Projecten heeft op 23 november 2023 advies uitgebracht.
De woordvoerders achten in het voorstel rijp voor behandeling in de raad. De woordvoerders van D66, BVNL en de PvdA maken een voorbehoud. De overige woordvoerders adviseren positief. Over het voorstel is geen debat in de raad nodig, tenzij er moties of amendementen worden ingediend.

Stemming

34 stemmen voor

Stem voor	Stem tegen
01. Hart voor Hilversum	
Eerenberg, M.F. Groeneveld, C.M. Jong-Schrijvers, M.J. de Lancé, R.J.G. Redmeijer, R.W.C. Jansson, Carolien	
02. D66	
Deen, Jarno Grieken, R.H. van Lindeboom, Harmen van Hattum, Bonne van van Nistelrooij, Jos van Wesselink, V. Zaabat, A.	
03. VVD	
Ekelmans, G.J. Fennema, H.H. Linde, H.M.G.J. van de Westerneng, Tobias Zeeuw van der Laan, E.M.	
04. GroenLinks	
Drogen, J. van Hexspoor, Sebastiaan	

Remmers, Marleen van Waarden, Lex van	
05. CDA	
Postma, G.J. Streutker, Olaf van Exel – van Dijk, Jacobine van	
06. Democraten Hilversum	
Beek, A. van de Docter, Rob Göbbels, J.E.M.G.	
07. PvdA	
Kalk, Jacqueline Lahaise, Joop	
08. SP	
Verweij, B. Vonk, Paul	
09. ChristenUnie	
Nanninga, Bas	
10. BVNL	
Durlacher, F.	