

Schriftelijke vragen

ex Artikel 36 Reglement van Orde gemeenteraad Wassenaar

Datum	19 augustus 2025	Datum verzending	19 augustus 2025
Nummer vraag	394		
Ons zaaknummer	Z/25/103251	Portefeuillehouder	Wethouder Koetsier
		Bijlage	0
Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen door raadslid Paulides inzake vragen over RIB 076 Duindigt		

Geachte Raad,

Door raadslid Paulides van de DLW-fractie zijn op 14 augustus vragen gesteld met betrekking tot RIB 076 Duindigt. De beantwoording van deze vragen treft u hieronder aan.

De fractie van Democratische Liberalen Wassenaar wil graag de volgende vragen schriftelijk beantwoord krijgen: Onze fractie krijgt regelmatig vragen van diverse verontruste inwoners over zaken waarover het college de raad niet informeert. In dit geval gaat het over het gevestigde voorkeursrecht zoals aan de raad geïnformeerd in raadsinformatiebrief 076. In de brief wordt gesproken over locatie Duindigt. Men vraagt zich af of het voorkeursrecht ook op het landgoed Duindigt is gevestigd. Dit is namelijk het adres Duindigt 1 t/m 10 en is er daar mogelijk ook sprake is van ongewenste ontwikkelingen? Uit de raadsinformatiebrief lijkt het er op, gezien de genoemde data en volgorde van de ontwikkelingen, dat de gemeente geen gebruik gaat maken van het voorkeursrecht maar doorgaat met onderhandelen op basis van vervallen uitgangspunten. Voor een koop is namelijk goedkeuring nodig van de gemeenteraad en die kan voor het besluit om tot aankoop over te gaan niet zijn. Of zijn het de gronden van vm tuincentrum Bloemendaal waarvan de gronden achteraf gezien onnodig werden onteigend voor de realisatie van een verkeersklaverblad en dat tot dan altijd deel uitmaakte van het landgoed Duindigt.

Vraag 1. Waarover gaat de RIB 076 exact?

Antwoord 1. In RIB 076 wordt de raad geïnformeerd rondom de laatste stand van zaken van het voorkeursrecht, het vervolg en de werking van het voorkeursrecht. Daarnaast zijn er tijdens de raadsvergadering van 8 juli diverse juridische vragen gesteld die met de brief worden beantwoord.

Vraag 2. Zijn er met het landgoed Duindigt ook ongewenste ontwikkelingen aan de orde?

Antwoord 2. Het voorkeursrecht is gevestigd op de percelen van draf- en renbaan Duindigt.

Vraag 3. Waarom wordt er zo onduidelijk gecommuniceerd waar het over gaat?

Antwoord 3. Op 8 juli is op de site www.wassenaar.nl bekend gemaakt dat het college het gemeentelijk voorkeursrecht heeft gevestigd op de percelen van draf- en renbaan Duindigt. Dit besluit is tevens bekend gemaakt via www.officielebekendmakingen.nl.

Vraag 4. Wanneer neemt de wethouder contact op met Stichting Duindigt om het contract tot overdracht van tuincentrum Bloemendaal dat al sinds 2008 bij de gemeente ligt, te tekenen?

Antwoord 4. Conform wet- en regelgeving wordt het terrein van het voormalig tuincentrum Bloemendaal niet aan één partij aangeboden. In de novembercyclus staat een wensen & bedenkingenprocedure geagendeerd voor de raad (zie LTA). Afhankelijk van dat raadsbesluit kan de verkoop in het 1^e kwartaal van 2026 worden afgerond.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. A.P.A. Oostermeijer,
loco-gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.