Raad openbaar Wijchen

Dossiernummer	5597
Extern Zaak ID	Z/23/147079
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	30 mei 2024
Agendapunt	8.3
Titel	147079 beslisnota Woonvisie gemeente Wijchen 2024-2028
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving - team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Mark, van der, Maajke
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)
Telefoonnummer steller	0884327337
E-mail adres steller	m.van.der.mark@drutenwijchen.nl

Bijlagen
147079 beslisnota Woonvisie gemeente Wijchen 2024-2028
20240123 Woonvisie Wijchen def

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
College BenW openbaar Wijchen	20 februari 2024
Stukken Agendacommissie Wijchen	1 maart 2024
College BenW openbaar Wijchen	26 maart 2024
Stukken Agendacommissie Wijchen	27 maart 2024
Raad Informatiebijeenkomst openbaar Wijchen	18 april 2024
Commissievergadering Wijchen	16 mei 2024
Raad openbaar Wijchen	**30 mei 2024**

Voorgesteld besluit

de Gemeenteraad besluit:

1. De woonvisie 'Wonen in Wijchen - Woonvisie gemeente Wijchen 2024-2028' vast te stellen als richtinggevend kader voor het woonbeleid tot en met 2028.
2. In te stemmen met de vijf ambities voor het richting gevend kader:

· Een toekomstbestendige woningvoorraad
· Nieuwe woningen, passend bij de behoefte
· Versnellen van de woningbouw door slim samenwerken en prioriteren
· Woonaanbod voor alle inwoners
· Leefbare kernen en buurten

3. In te stemmen met de volgende uitgangspunten die als rode draad door de woonvisie heen lopen:
· de kwaliteit van woning en woonomgeving staat voorop;
· aandacht voor de kwaliteiten van de bestaande kernen en buurten;
· zoeken naar mogelijkheden voor inbreiding en transformeren;
· werken aan gevarieerde, gemengde buurten en kernen;
· tempo maken met het bouwen van woningen;
· inspelen op veranderingen in woonwensen en de woningmarkt;
· woningbouw en het inrichten van de woonomgeving gaat op een duurzame manier en is klimaatbestendig.

Stemming

27 stemmen voor

Stem voor	Stem tegen
Fractie CDA Wijchen	
Derksen, Björn Hoogteijling, Karin Joosse-de Visser, Marlien Peters Sengers, Jan Wanroij, Mari van	
Fractie D66 Wijchen	
Lukkezen, Maikel Muller, Miranda	
Fractie GroenLinks Wijchen	
Oomen, Pepijn Tiemessen, Henry	
Fractie Kernachtig Wijchen	
Albersnagel, Rob Driessen- Slingerland, Annemarie Eijkemans, Saskia Evers, Jan	

Grobbe, Hendrik-Jan Janssen, Helga Kersten, Joost Klinkhamer, Tim Loermans, Renate Verharen, Martijn	
Fractie PvdA Wijchen	
Burgers, Titus Jamin, Katja	
Fractie VVD Wijchen	
Haerkens, Twan Krale, Wessel Peters-Vroom, Alice	
Fractie Wijchen Lokaal	
Herms, Dave Herms, Leo Kuipers, Rianne	

Besluit (Aangenomen)

de Gemeenteraad besluit:

1. De woonvisie 'Wonen in Wijchen - Woonvisie gemeente Wijchen 2024-2028' vast te stellen als richtinggevend kader voor het woonbeleid tot en met 2028.
2. In te stemmen met de vijf ambities voor het richting gevend kader:

· Een toekomstbestendige woningvoorraad
· Nieuwe woningen, passend bij de behoefte
· Versnellen van de woningbouw door slim samenwerken en prioriteren
· Woonaanbod voor alle inwoners
· Leefbare kernen en buurten

3. In te stemmen met de volgende uitgangspunten die als rode draad door de woonvisie heen lopen:

· de kwaliteit van woning en woonomgeving staat voorop;
· aandacht voor de kwaliteiten van de bestaande kernen en buurten;
· zoeken naar mogelijkheden voor inbreiding en transformeren;
· werken aan gevarieerde, gemengde buurten en kernen;
· tempo maken met het bouwen van woningen;
· inspelen op veranderingen in woonwensen en de woningmarkt;

· woningbouw en het inrichten van de woonomgeving gaat op een duurzame manier en is klimaatbestendig.