



## Motie: 'Beter ten halve gekeerd dan .....

De gemeenteraad van Rotterdam bijeen op 7 juli 2022 ter bespreking van 'Het voorstel tot het toepassen van de coördinatie-regeling ex artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening ten behoeve van het project RISE';

constaterende dat:

- op 10 oktober 2021 de nota van uitgangspunten ten behoeve van de ontwikkeling van het project RISE is vastgesteld;
- het project RISE bestaat uit de sloop van 3 gebouwen waaronder 226 sociale huurwoningen in het wooncomplex 'De Pompenburg' om op die plek 1 toren van 280 meter en 2 van 150 meter te kunnen bouwen
- een meerderheid van de bewoners al jaren te kennen geeft tegen de sloop te zijn omdat ze graag in hun huidige woningen aan 'De Pompenburg' willen blijven wonen

overwegende dat:

- het slopen van 'De Pompenburg', (een groot en in bouwkundig opzicht goed gebouw, pas 40 jaar oud en goed onderhouden met relatief energiezuinige woningen) in strijd is met alle moderne opvattingen rondom duurzaamheid en energiebesparing;
- het nieuw bouwen van wolkenkrabbers een onnodig beslag legt op schaarse bouwmaterialen, eveneens schaarse bouwvakkers en ook nog eens leidt tot enorme bouwoverlast in het centrum van Rotterdam en daarmee de leefbaarheid van de stad niet ten goede komt tijdens de jarenlange bouwperiode

verzoekt het college om:

- de nota van uitgangspunten RISE voor te leggen aan de nieuwe gemeenteraad gezien de (nieuwe) inzichten omtrent de nadelen van hoogbouw en sloop voor de duurzaamheidsambities, veranderde marktomstandigheden en bouwontwikkeling;

en gaat over tot de orde van de dag.

Theo Coşkun,  
SP Rotterdam

Ellen Verkoelen,  
50Plus Rotterdam

Voor:  
SP, 50plus, Blij, Volt, PvdD, Moti