Gemeente Nijkerk - Besluitenlijst raadsvergadering 29 februari 2024

Raadzaal Stadhuis Nijkerk, aanvang 19.30 uur

Aanwezig: De voorzitter: G.D. Renkema; de griffier: A.G. Verhoef-Franken; de leden: M.J. Aman (ChristenUnie-SGP), D. Bezembinder-Feiken (De Lokale Partij), T.J. Blankesteijn (CDA), H.J. Bokkers (CDA), P.C.J. Collignon (De Lokale Partij), P.O.G. Hegeman-Mekking (ChristenUnie-SGP), R. van Hussel (VVD), T.G. Kortink (PRO21), F. Laghmouchi (PRO21), J.J. Lok (ChristenUnie-SGP), P.M.C. van Loozen (De Lokale Partij), L.W. Rakhorst (CDA), M.T. Lanting-van Rhee (ChristenUnie-SGP), H. Meijer (CDA), C.E.J. van Manen (Forum voor Democratie), I.H. Moes (PRO21), N.H.F. Morpey (CDA), S. Ooijevaar (PRO21), J. van Putten (ChristenUnie-SGP), N.G. Staal (VVD), M.C. van der Stelt (VVD), T. van Valkenhoef (De Lokale Partij), M. van Veen (PRO21), B. Veldhuizen (CDA), P.M. van de Weijer-Feuerstein (CDA), D.H.J. van Wijnen (ChristenUnie-SGP), M. Willems (VVD); de wethouders: M. Broekman-van der Pers, E. Heutink-Wenderich, A.M.W. Rohen en C.J. Windhouwer.
Afwezig: -

1. Opening en vaststelling agenda
- De voorzitter opent de vergadering;
- De heer Lok (ChristenUnie-SGP) heeft een verzoek ingediend voor het houden van een interpellatie. Het onderwerp is ‘Bejegening inwoners met betrekking tot het dossier Project Geluid in de wijk Corlaer’. Het verzoek is tijdig ontvangen en aan de raad toegezonden. De raad besluit unaniem de interpellatie toe te staan. Dit wordt als agendapunt 1a aan de agenda toegevoegd;
- Mevrouw Bezembinder (De Lokale Partij) heeft gemeld tijdens het vragenuurtje vragen te willen stellen over de onderwerpen ‘Communicatie bij de woningbouwontwikkeling Nijkerkerveen, deelplan 3’ en ‘Integrale aanpak bouwplannen Kantemarsweg’;
- De heer Van Valkenhoef (De Lokale Partij) heeft aangegeven een motie ‘Kwaliteit raadsvoorstellen’ te willen indienen. Volgens het Reglement van orde wordt deze motie aan de agenda toegevoegd, na de behandeling van de overige agendapunten. Dat wordt agendapunt 8a;
- De raadscommissie heeft geadviseerd om agendapunt 4 ‘Vaststelling Bestemmingsplan en Beeldkwaliteitsplan Doornsteeg fase 3, 2024’ zonder debat te behandelen;
- De gewijzigde agenda wordt vastgesteld.

1a. Interpellatie
De heer Lok (ChristenUnie-SGP) stelt vragen aan het college over de bejegening van inwoners bij het dossier Project Geluid in de wijk Corlaer. Aanleiding voor deze vragen is een ingezonden brief van de Stichting Leefbaar en Duurzaam Nijkerk over dit dossier op nijkerk.nieuws.nl. Hij vraagt onder meer aan het college wat zij vindt van de wijze waarop inwoners door de gemeente zijn bejegend in dit dossier en welke maatregelen zij overweegt om in dit dossier, maar ook in het algemeen, inwoners respectvol te behandelen.

Wethouder Windhouwer geeft in reactie hierop aan te betreuren dat de stichting zich bij dit project gepasseerd voelt en dat het hem spijt hoe het is gegaan. Hij zal zijn best doen om er voor te zorgen dat in participatieprocessen alle belangen een plek krijgen en dat iedereen die meedoet zich gehoord voelt. Het communicatieplan en de participatievisie kunnen volgens hem hiervoor goede handvatten geven.

De heer Lok wil graag het verslag van de klankbordbijeenkomst van maandag 4 maart a.s. ontvangen. De wethouder geeft hierop aan de raad op de hoogte te zullen houden over de voortgang van dit proces.

2. Vragenuurtje (artikel 71 Reglement van orde)
Mevrouw Bezembinder (De Lokale Partij) stelt allereerst vragen over de communicatie en informatievoorziening aan inwoners en andere belanghebbenden over de werkzaamheden die worden verricht voor de woningbouwontwikkeling Nijkerkerveen, deelplan 3.

Wethouder Heutink-Wenderich reageert op de gestelde vragen en licht toe wat er is en wordt gedaan aan informatievoorziening over de (voortgang van de) verschillende werkzaamheden.

Vervolgens stelt mevrouw Bezembinder vragen over enkele bouwplannen aan de Kantemarsweg. De vragen gaan onder meer over het proces voor vergunningverlening, de relatie met de Woonvisie en de verkeersveiligheid. Daarnaast wil ze graag van het college weten of zij het plan aan de Kantemarsweg 2 in heroverweging wil nemen en wil betrekken bij een integrale afweging van de verschillende ontwikkelingsplannen in dit gebied.

Wethouder Heutink-Wenderich reageert op de gestelde vragen en licht onder andere toe dat er voor Kantemarsweg 2 een vigerend bestemmingsplan is waaraan de aanvraag voor een omgevingsvergunning is getoetst. De omgevingsvergunning is inmiddels onherroepelijk. Verder geeft ze aan dat aanvragen voor de twee naastgelegen percelen afzonderlijk beoordeeld zullen worden.

3. Ingekomen stukken en mededelingen (2024-011)
De raad besluit de afdoening van de ingekomen stukken en mededelingen conform voorstel vast te stellen.

ZONDER DEBAT

4. Vaststelling Bestemmingsplan en Beeldkwaliteitsplan Doornsteeg fase 3, 2024 (2023-075)
De raad besluit unaniem en conform voorstel:
1. in te stemmen met de beoordeling en beantwoording van de zienswijzen en de voorgestelde ambtshalve wijzigingen, zoals opgenomen in de 'Nota beoordeling zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Bestemmingsplan Doornsteeg fase 3, 2024', zie bijlage 2;
2. in te stemmen met het voorstel af te wijken van:
   a. de instandhoudingstermijnen uit de 'Verordening doelgroepen woningbouw Nijkerk';
   b. ons beleid met betrekking tot het bouwen van energieneutrale woningen;
3. het 'Bestemmingsplan Doornsteeg fase 3, 2024' gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de voorstellen tot aanpassing van het bestemmingsplan genoemd onder punt 1, als papieren versie als ook in elektronische vorm, vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0267.BP0183-0002, zie bijlage 3;
4. het Beeldkwaliteitsplan Doornsteeg fase 3 vast te stellen als welstandsnota in de zin van de Woningwet voor het gebied waarvoor het 'Bestemmingsplan Doornsteeg fase 3, 2024' geldt, zie bijlage 4;
5. af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan;
6. het besluit tot vaststelling van het 'Bestemmingsplan Doornsteeg fase 3, 2024' elektronisch bekend te maken op de website officiëlebekendmakingen.nl (Gemeenteblad), in de Stad Nijkerk en op de gemeentelijke website;
7. reclamanten per brief te informeren over uw besluit (mededelingsbesluit), zie bijlage 5.

MET DEBAT

5. Kaderbrief 2025 Regio Foodvalley (2024-006)
De heer Van Hussel (VVD) dient een amendement 'Wensen en bedenkingen kaderbrief 2025 Regio Foodvalley' in.

Voorgesteld wordt om beslispunt 2 als volgt te wijzigen:
De volgende wensen en bedenkingen in te dienen bij de Kaderbrief 2025 regio Foodvalley:
"*Wij verzoeken het algemeen bestuur om in de aanloop naar de Kaderbrief 2026 bestuurlijk een proces te doorlopen waarbij ombuigingen in de begroting 2026 e.v. van regio Foodvalley worden gerealiseerd. Het doel daarbij zou moeten zijn dat regio Foodvalley een redelijk aandeel neemt in de zeer grote ombuigingsopgave waarvoor de deelnemende gemeenten naar verwachting vanaf 2026 voor hun eigen begrotingen gesteld staan*."

Het amendement wordt mee ingediend door de heer Bokkers (CDA), de heer Kortink (PRO21), de heer Van Valkenhoef (De Lokale Partij) en mevrouw Van Manen (Forum voor Democratie).
Dit is amendement 5.1.

De raad neemt amendement 5.1 'Wensen en bedenkingen kaderbrief 2025 Regio Foodvalley' unaniem aan.

De raad besluit unaniem conform het geamendeerde voorstel om:
1. Kennis te nemen van de inhoud van de Kaderbrief Regio Foodvalley 2025-2028;
2. De volgende wensen en bedenkingen in te dienen bij de Kaderbrief 2025 regio Foodvalley:
   "*Wij verzoeken het algemeen bestuur om in de aanloop naar de Kaderbrief 2026 bestuurlijk een proces te doorlopen waarbij ombuigingen in de begroting 2026 e.v. van regio Foodvalley worden gerealiseerd. Het doel daarbij zou moeten zijn dat regio Foodvalley een redelijk aandeel neemt in de zeer grote ombuigingsopgave waarvoor de deelnemende gemeenten naar verwachting vanaf 2026 voor hun eigen begrotingen gesteld staan*."
3. Het algemeen bestuur van Regio Foodvalley via bijgevoegde brief hierover te informeren.

6. Kaderbrief 2025 Omgevingsdienst De Vallei (2024-008)
De heer Staal (VVD) dient een amendement ‘Wensen en bedenkingen kaderbrief 2025 Omgevingsdienst de Vallei’ in.

Voorgesteld wordt om beslispunt 2 als volgt te wijzigen:
De volgende wensen en bedenkingen in te dienen bij de Kaderbrief 2025 Omgevingsdienst de Vallei: “*Wij verzoeken het algemeen bestuur om in de aanloop naar de Kaderbrief 2026 bestuurlijk een proces te doorlopen waarbij ombuigingen in de begroting 2026 e.v. van OddV worden gerealiseerd. Het doel daarbij zou moeten zijn dat OddV een redelijk aandeel neemt in de zeer grote ombuigingsopgave waarvoor de deelnemende gemeenten naar verwachting vanaf 2026 voor hun eigen begrotingen gesteld staan*.”
Het Algemeen Bestuur hierover per brief te informeren.

Het amendement wordt mee ingediend door de heer Veldhuizen (CDA), mevrouw Moes (PRO21), mevrouw Van Loozen (De Lokale Partij) en mevrouw Van Manen (Forum voor Democratie).
Dit is amendement 6.1.

De raad neemt amendement 6.1 ‘Wensen en bedenkingen kaderbrief 2025 Omgevingsdienst de Vallei’ unaniem aan.

De raad besluit unaniem conform het geamendeerde voorstel om:
1. Kennis te nemen van de Kaderbrief 2025 van de Omgevingsdienst de Vallei.
2. De volgende wensen en bedenkingen in te dienen bij de Kaderbrief 2025 Omgevingsdienst de Vallei: *“Wij verzoeken het algemeen bestuur om in de aanloop naar de Kaderbrief 2026 bestuurlijk een proces te doorlopen waarbij ombuigingen in de begroting 2026 e.v. van OddV worden gerealiseerd. Het doel daarbij zou moeten zijn dat OddV een redelijk aandeel neemt in de zeer grote ombuigingsopgave waarvoor de deelnemende gemeenten naar verwachting vanaf 2026 voor hun eigen begrotingen gesteld staan*.”
   Het Algemeen Bestuur hierover per brief te informeren.
3. De extra kosten van € 290.000 in de Kadernota 2025 op te nemen.

ZONDER DEBAT

7. Beleidskader Misbruik en Oneigenlijk gebruik (2023-094)
De raad besluit unaniem en conform voorstel het beleidskader Misbruik en Oneigenlijk gebruik voor gemeente Nijkerk vast te stellen (met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2023).

8. Wijziging Huisvestingverordening 2024 (2024-007)
De raad besluit unaniem en conform voorstel de Huisvestingsverordening Nijkerk 2024-2028 gewijzigd vast te stellen overeenkomstig ontwerpbesluit 2024-007.

8a. Motie ‘Kwaliteit raadsvoorstellen’
De heer Van Valkenhoef (De Lokale Partij) dient een motie ‘Kwaliteit raadsvoorstellen’ in. De motie wordt mee ingediend door de heer Van Putten (ChristenUnie-SGP) en mevrouw Van Manen (Forum voor Democratie).

De indieners spreken in de motie uit dat zij:
1. de onvolledige en onduidelijke raadsvoorstellen aan de gemeenteraad betreuren;
2. het college oproepen om de kwaliteit van raadsvoorstellen op korte termijn te verbeteren en met de raad in gesprek te gaan over de verwachtingen en haalbaarheid hiervan.

Wethouder Broekman-van der Pers reageert op de motie en doet het aanbod om een Beeldvorming te organiseren over de ontwikkelingen in de ambtelijke organisatie.

Mevrouw Moes geeft de volgende stemverklaring: “PRO21 vindt het verbeteren van de kwaliteit van de besluitvorming belangrijk. Daarom stemmen we voor de motie, ondanks dat de motie naar onze mening op meerdere manieren is uit te leggen.”

De motie wordt unaniem aangenomen.

9. Ter kennisname: besluitenlijst van 25 januari 2024
De besluitenlijst wordt voor kennisgeving aangenomen.

10. Sluiting
De raadsvergadering wordt om 22.15 uur gesloten.

Opgesteld te Nijkerk op 4 maart 2024,

de griffier,	de voorzitter,
A.G. Verhoef-Franken	mr. drs. G.D. Renkema