Ecolybrium
Ecologisch onderzoek en advies

Hoofdkantoor:
Heugterbroekdijk 31
6003 RA WEERT

Vestiging Maastricht:
Florijnruwe 111-8
6218 CA MAASTRICHT

Opdrachtgever:
Mevrouw E. Vroemen - Mattaar
Marga Klompéstraat 9
6416 HR HEERLEN

Onderwerp:
Rapportage Quickscan Ecologische Waarden bouwkavel aan de Aletta Jacobsstraat te Heerlen (ons kenmerk: 19-504)

Datum:
5 juli 2019

Geachte mevrouw Vroemen - Mattaar,

Hierbij ontvangt u van ons de rapportage inzake het uitgevoerde Quickscan onderzoek Ecologische Waarden, voor de bouwkavel aan de Aletta Jacobsstraat (7a) te Heerlen.

Aanleiding

De opdrachtgever is voornemens om te bouwen op de bouwkavel aan de Aletta Jacobsstraat te Heerlen, zie figuur 1. Vanwege deze ingreep is het noodzakelijk om zicht te krijgen op mogelijke effecten ten aanzien van beschermde natuurwaarden. Deze noodzaak is verplicht vanuit de Wet Natuurbescherming (Wnb).



Figuur 1: ligging onderzoekslocatie in Heerlen

☎ 06 462 55 985
✉ info@ecolybrium.nl
💻 www.ecolybrium.nl

KVK nummer: 68599544
Bankrek.: NL19 KNAB 0257477624
BTW-nummer: NL857514313B01

Onderzoeksmethodiek

Om vast te stellen of er effecten op beschermde natuurwaarden optreden en/of te verwachten zijn is de locatie op 5 juli 2019 bezocht en beoordeeld of de locatie geschikt is voor de aanwezigheid en/of het gebruik ervan door beschermde plant- en diersoorten.
Tijdens de quickscan wordt ook gelet op de mogelijke aanwezigheid van andere soorten die in het gebied aangetroffen kunnen worden. Daarnaast wordt een aanvullende literatuurstudie verricht naar het mogelijk voorkomen van soorten.

De resultaten van dit onderzoek zijn hieronder beschreven.

Huidige situatie

De gehele locatie is in een ver verleden ontgraven voor de bouw van een woning. Deze woning is er nooit gekomen en inmiddels is de bouwput geheel overwoekerd met diverse struiken en boomvormers. In onderstaande foto's is een impressie van de huidige situatie. De locatie is verder geheel ingekapseld tussen woningen. Waterhoudende elementen zoals poelen, sloten e.d. zijn eveneens niet aanwezig.



Foto 1; zicht op de locatie vanaf de straatzijde.



Foto 1; zicht op de verruiging van de bouwput



Foto 3; er is een sterke overwoekering met haagwinde, brandnetel en braam

Aanwezigheid natuurwaarden

Broedvogels (al of niet met jaarrond beschermde nesten)

De locatie vormt op geen enkele wijze het broedbiotoop van vogels waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn. Daarvoor is het aanwezige habitat geheel niet optimaal ontwikkeld.

Het aanwezige struweel kan dienstdoen voor een aantal soorten broedvogels om te broeden, met name de onderste delen in de bouwput, vanwege de dichte begroeiing. Echter zullen het aantal soorten terplekke zeer minimaal zijn, aangezien het een zeer klein perceel betreft. De soorten die er zouden kunnen voorkomen, zoals winterkoning, roodborst, merel en dergelijke zijn voorts zeer algemeen voorkomend in de omgeving, de regio en in Nederland. Aantasting van dit habitat heeft daarmee ook geen enkel negatief effect op de gunstige staat van instandhouding. Het verwijderen ervan kan dan ook uitgevoerd worden zonder enige mate van mitigatie in de vorm van herplant van struiken. Wel is het noodzakelijk dat de verwijdering buiten de actieve broedperiode van soorten uitgevoerd wordt (dus buiten half maart- half juli). Zodoende handelt men conform de algemene Zorgplicht van de Wet natuurbescherming.



Foto 1: de aanwezige dichte begroeiing vormt een zeer minimaal geschikt broedgebied voor een zeer beperkt aantal soorten vogels

Vanwege het ontbreken van goed ontwikkeld broedhabitat (dicht en hoog opgaande struiken) zijn effecten op de gunstige staat van instandhouding van diverse soorten broedvogels door de werkzaamheden op voorhand geheel uit te sluiten. De soorten die er zouden kunnen broeden komen zeer algemeen voor in de omgeving, de regio en in Nederland.

De werkzaamheden dienen wel zoveel als mogelijk uitgevoerd te worden buiten de broedperiode van vogels, om daarmee indirecte effecten op broedvogels in de nabijheid (belendende percelen) te voorkomen of te minimaliseren (werken buiten de periode half maart-half juli, of starten voorafgaande aan de broedperiode met doorloop tot binnen de broedperiode, zodat de toename van menselijke activiteiten ervoor zorgen dat vogels minder snel geneigd zijn nesten te bouwen dichtbij de werklocatie).

Vleermuizen
Terplekke van de locatie kunnen vleermuizen aanwezig zijn in nabijgelegen woningen die de locatie als onderdeel zien van hun jachtbiotoop. Echter gelet op de zeer kleine schaal ervan en van wege het ontbreken van hoog opgaande beplantingen is dit zeer marginaal te noemen. In de directe omgeving liggen andere, meer geschikte robuuste jachtgebieden die ene grotere betekenis hebben als primair jachtgebied dan de onderzoekslocatie.

Effecten op vleermuizen zijn op voorhand dan ook geheel uit te sluiten.

Vaatplanten (muurplanten)
Op en rondom de locatie komen geen beschermde en of bijzondere vaatplanten voor. Een goed ontwikkelde bloemrijke vegetatie (zoals schraal grasland) is niet aanwezig. Er komen enkele algemeen voorkomende soorten voor zoals haagwinde, grote brandnetel, speerdistel en valse kamille.

Effecten op beschermde vaatplanten zijn geheel uit te sluiten.

Overige soorten
Andere beschermde soorten, zoals amfibieën, reptielen, vissen, libellen, dagvlinders, grondgebonden zoogdieren en andere ongewervelden, zijn niet aangetroffen en ook niet te verwachten ter plekke van de locatie en de directe omgeving ervan. Hiervoor zijn geen optimaal ontwikkelde leefgebieden aanwezig.

Effecten op overige soortgroepen is in zijn geheel uit te sluiten vanwege het ontbreken van optimaal ontwikkelde leefgebieden.

Algemene zorgplicht

Er komen diverse algemeen voorkomende soorten voor op en rond het gebied. Hierbij is te denken aan soorten als huisspitsmuis, diverse soorten vlinders en libellen en overige ongewervelden. Deze soorten zijn echter allemaal vrijgesteld van ontheffing bij ruimtelijke ingrepen. Hiervoor geldt echter wel dat er zo zorgvuldig mogelijk gewerkt wordt. Een en ander betekend bijvoorbeeld dat er vanuit één richting uit gesloopt dient te worden en dat grondwerkzaamheden eveneens vanuit een richting uitgevoerd dienen te worden.

Uit de geraadpleegde literatuur, zie bijlage 1, zijn eveneens geen waarnemingen van het voorkomen van bijzondere en/of beschermde soorten.

Conclusies

- Terplekke van de locatie zijn geen jaarrond beschermde nestlocaties aanwezig van broedvogels;

- Effecten op eventueel aanwezige (beperkt aantal soorten) broedvogels kan voorkomen worden door de werkzaamheden zoveel als mogelijk uit te voeren buiten de broedperiode, of te starten voorafgaande aan de broedperiode;
- Terplekke van de locatie is het aanwezig zijn van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen eveneens geheel uit te sluiten, vanwege het ontbreken van bebouwing of van bomen met holtes. Het terrein vormt een zeer marginaal onderdeel van het jachtgebied van vleermuizen. Negatieve effecten op vleermuizen zijn echter geheel uit te sluiten.
- Ter plekke van de bebouwing is het aanwezig zijn van overige beschermde soorten geheel uit te sluiten. Effecten hierop zijn dan ook geheel uit te sluiten;
- In het kader van de Wet Natuurbescherming kan op voorhand gesteld worden dat de voorgenomen werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden, zoals beoogd. Effecten op beschermde soorten en daarmee overtredingen in het kader van de Wet Natuurbescherming treden niet op.
- Gebleken is dat de locatie geen onderdeel uitmaakt van beschermde gebieden in het kader van het Nationaal Natuur Netwerk en/of Natura 2000. Effecten op beschermde gebieden zijn op voorhand geheel uit te sluiten.
- Een ontheffingsaanvraag voor de werkzaamheden en het treffen van mitigerende maatregelen is eveneens niet noodzakelijk. Nader onderzoek is eveneens niet noodzakelijk.