Verslag 2e bijeenkomst klankbordgroep

Project:	De Rikker, Winterswijk
Datum overleg:	16 december 2021
Locatie overleg:	Microsoft Teams
Organisatie:	Lotte van Veldhuizen (SAB), Vera Hetem (SAB), Jelle Hegeman (WBC Bouwgroep), Marco Dijkshoorn (Van Omme & De Groot), Roy Buisman (Van Omme & De Groot) & Youri Rieffe (Van Omme & De Groot)
Aanwezigen:	31 deelnemers uit de klankbordgroep

INLEIDING

Tijdens de eerste bijeenkomst zijn de meningen van de deelnemers in kaart gebracht, voornamelijk op het gebied van stedenbouw en beeldkwaliteit. Tijdens deze bijeenkomt wordt de informatie van nieuwe onderzoeken gedeeld en wordt er verder ingegaan op de beeldkwaliteit van de verschillende deelgebieden.

INMETING PLANGEBIED

De hoogteligging van het plangebied is ingemeten. In deelgebied de ES is het hoogteverschil met ca. 2,4m het grootst. Het laagste punt van het plangebied licht op + 35,2 NAP ligt in het noordwestelijke deel van het plangebied nabij de Lekstraat. Het hoogste punt van + 37,7 NAP ligt aan de zuidoostzijde van het plangebied nabij Beltmolen.

BOMENINVENTARISATIE

De levensverwachting van de bomen binnen het plangebied is onderzocht. De meeste bomen hebben een positieve levensverwachting op enkele bomen na. In figuur 1 is de bomeninventarisatie met de levensverwachting van de bomen te zien. Er zijn voornamelijk zomereiken in het plan aanwezig. Langs de Kobstederstraat staan voornamelijk Krimlinden en langs de Jachthuisweg groeien verschillende bomen, voornamelijk wilgen en elzen.

Het doel is om zo veel mogelijk bomen te behouden. Het uitgangspunt is om voor de bomen die toch gekapt moeten worden, nieuwe bomen terug te planten binnen het plangebied.



Figuur 1 Bomeninventarisatie (Buro Boot, 2021)

Een deelnemer uit de klankbordgroep vraagt of het mogelijk is om de eik aan de zuidzijde van het plangebied te behouden. Lotte van Veldhuizen geeft aan dat de boom waarschijnlijk verwijderd moet worden omdat het wegprofiel van de zuidzijde van de Jachthuisweg wordt doorgetrokken in noordelijke richting.

WEGPROFIEL JACHTHUISWEG

In de bomeninventarisatie (Figuur 1) is te zien dat de bomenrij langs de Jachthuisweg uit waardevolle bomen bestaat. Deze bomenrij dient waarschijnlijk ook als oriëntatiepunt voor vleermuizen en biedt huisvesting voor vogels. Momenteel wordt er onderzocht of het mogelijk is om de weg langs de bomenrij te situeren zodat de bomenrij grotendeels kan worden gehandhaafd. De alternatieve situering van de Jachthuisweg is te zien in figuur 2. In deze situatie zal de bestaande Jachthuisweg dienen als fietspad en blijven functioneren als auto ontsluiting voor Jachthuisweg 4 en 6.



Figuur 2 Alternatieve positie Jachthuisweg (SAB, 2021)

Een deelnemer uit de klankbordgroep geeft aan dat de Jachthuisweg intensief wordt gebruikt door landbouwverkeer. Dit zal in de toekomstige situatie mogelijk moeten blijven. Daarnaast zal er een veilig kruising ontworpen moeten worden tussen de Jachthuisweg en de Kobstederstraat.

HOOFDONTSLUITING

Het plangebied zal voornamelijk middels de Jachthuisweg worden ontsloten (zie figuur 3). Er zal ook een verbinding moeten komen met de Rijnstraat. Ons voorstel is om deze verbinding via 'woonstraten' tot stand te brengen en geen brede hoofdontsluitingsweg. Dit komt tot uiting door de toegepaste materialisatie (klinkers) en de breedte van het wegprofiel.



Figuur 3 Hoofdontsluiting De Rikker (SAB, 2021)

Deelnemers van de klankbordgroep geven aan dat deze ontsluiting voor extra verkeer zal zorgen op de Rijnstraat. Momenteel vinden er al veel gevaarlijke verkeerssituaties plaats met spelende kinderen en voetgangers in de Rijnstraat, extra verkeer zal de kans op incidenten vergroten. Wellicht kunnen bollards (Inzinkbare paal) worden toegepast om het verkeer af te remmen. Er wordt ook gesuggereerd om een paaltje toe te passen zodat de ontsluiting enkel kan worden gebruikt door hulpdiensten of in geval van afsluitingen door wegwerkzaamheden.

ZOEKLOCATIES SPELEN

In figuur 4 zijn de verschillende zoekgebieden voor speelplekken te zien. Voor kinderen tussen 0 en 6 jaar moet er binnen ongeveer 100 meter een speelplaats aanwezig zijn, voor kinderen tussen de 6 en 12 jaar binnen de 400 á 500 meter en voor kinderen tussen 12 en 18 jaar ongeveer 1000 meter.



Figuur 4 Zoekgebied speeltuinen (SAB,2021)

De klankbordgroep is positief over dit voorstel.

BEELDKWALITEITI (SFEER EN UITSTRALING) MENTIMETER

Om tijdens deze digitale bijeenkomst de meningen vanuit de klankbordgroep op te halen ten aanzien van het voorstel voor de beeldkwaliteit van De Rikker is gebruik gemaakt van Mentimeter (dit is een digitale enquetetool). De presentatie van de Mentimeter en de resultaten zijn als bijlages toegevoegd bij het verslag.

OVERIG

Er wordt gevraagd wat er gaat gebeuren met de sloot achter Beltmolen. Lotte van Veldhuizen geeft aan dat dit nog niet bekend is en dat de mogelijkheden momenteel worden onderzocht.

AFSLUITING

Op 3 februari vindt het politiek forum plaats. Tijdens het politiek forum worden de resultaten vanuit de klankbordgroep met de raad gedeeld en zal nader worden ingegaan op onder andere de ontsluiting en stedenbouwkundige opzet van De Rikker. Medio februari zal de derde bijeenkomst van de klankbordgroep plaatsvinden en zal het concept beeldkwaliteitsplan worden gepresenteerd. In maart zal als afsluiting een openbare informatiebijeenkomst plaatsvinden.