Onderwerp: Technische vragen Plein 13 van fractie D66

Vragensteller	Nr.	Vraag	Antwoord
Wesley Janssens	**1**	Parkeerplaatsen van het ABG, blijven de bewoners van het ABG beschikken over hun parkeerplaatsen? Deze lijken nu te zijn ingetekend.	Vanuit TanteLouise zijn er contractuele afspraken met de bewoners van residentie ABG over parkeerplaatsen. Deze afspraken worden uiteraard gerespecteerd. Dit betekent concreet dat bij de herontwikkeling van het ABG-terrein en de verdere uitwerking van dit deelgebied van het Masterplan deze parkeerplaatsen terugkomen.
	2	De entree bij A-04/A-05 vanuit de Van Dedemstraat, wat zijn de plannen qua entree voor de binnenstad? Het lijkt nu enkel een looppad.	De entree voor het plangebied vanuit de Van Dedemstraat bij A-04 en A-05 is inderdaad voor langzaam verkeer ingericht en niet voor het autoverkeer.
	3	De schakel/plein tussen de groenzones lijkt te liggen tussen PB-06 & PB-07. PB-06 lijkt daarbij inbrekend op de groene ruimte om daar waarde te creëren. Het past niet bij de andere bouwblokken. Wat is hier de stedenbouwkundige visie voor het blok en de buitenruimte? Wordt dit bijv. enkel een vierkant gebouw en doorbreekt het dus de groenstructuur?	Het park bestaat uit een serie van opeenvolgende ruimten. Het gebied tussen Pb-06/Pb-07/Pb-08/Pb-09 vormt de overgang tussen het noordelijke en het zuidelijke deel van het park en vormt daarmee een scharnierpunt. Deze ruimte leent zich daarom goed om als actieve plek ingericht te worden. De gebouwen zijn zodanig gepositioneerd dat er een eigen identiteit aan dit scharnierpunt kan worden gegeven. Dit vraagt om actieve plinten waarbij er interactie plaatsvindt met het park. In het masterplan zijn daartoe enkele voorbeelden opgenomen.
	4	De blokken R-01 tot R-05, is er in de ontwerpfase nog ruimte dat deze bijv. meer naar elkaar komen zodat het groen meer een plein wordt i.p.v. enkel smal tussen de gebouwen door?	Met de positionering van deze gebouwen is rekening gehouden met een aantal elementen. Zo is de opening tussen de gebouwen Pb-14/Pb-15 uitgelijnd op de openingen in dit blok, waardoor een logische verbinding met het park vanuit dit deelgebied mogelijk is. Wanneer de gebpouwen R-01 tot R-05 dichter naar elkaar toe worden gepositioneerd, ontstaan er smalle steegjes waardoor ook lichtinval en veiligheid niet gewaarborgd kunnen worden. Bij de verdere uitwerking kijken we uiteraard naar mogelijkheden om tot een zo robuust mogelijke groeninvulling te komen.