Gemeente Midden-Delfland
Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl
cittaslow

Beantwoording vragen vanuit fracties

Fractie	CDA
Agendapunt	commissie 14 - 06, punt5 Vaste Onderwerpen – Centrumplan Den Hoorn

INBRENG FRACTIE CDA
Project Centrum Den Hoorn (CWP 4.2.63a)
Vragen:

1. Gelet op de genoemde data in de beroepsprocedure ziet het CDA graag een update tegemoet van de stand van zaken.
2. Wat is op dit moment de verwachting van de uitkomst van de gesprekken die parallel lopen aan de beroepsprocedure?

Antwoord:

1. Update lopende procedures Centrumplan Den Hoorn

Onteigeningsprocedure
De gemeenteraad besloot op 14 december 2021 tot indiening van een onteigeningsverzoek.
Dit onteigeningsverzoek ligt momenteel ter beoordeling bij de Kroon. Daarna wordt deze ter visie gelegd. Daarna volgt naar verwachting in 2022 nog een onteigeningsbesluit van de Kroon.
Het onteigeningsvonnis verwachten we begin 2023.

Raad van State beroepsprocedure Exploitatieplan
De beroepsprocedure van Plus en Van Leeuwen tegen het Exploitatieplan Centrumplan Den Hoorn 2020 loopt nog. Op 8 maart 2022 was een zitting hierover bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De Afdeling heeft de termijn voor het doen van een uitspraak tweemaal verlengd. Wij verwachten nu uiterlijk het 3e kwartaal van 2022 een uitspraak van de Afdeling. Overigens is het bestemmingsplan zoals bekend inmiddels onherroepelijk.

Civielrechtelijke Procedure erfdienstbaarheden
Momenteel loopt een procedure voor hoger beroep. Op 21 november 2022 staat hierover een zitting gepland bij het Gerechtshof te Den Haag. We verwachten halverwege 2023 arrest.

2. Alternatieve voorstel

Er zijn op bestuurlijk niveau meerdere gesprekken gevoerd. We onderzoeken of we tot een gezamenlijk plan kunnen komen en daar goede afspraken over kunnen maken.
Bij een positief resultaat over een alternatief, kunnen er bestuurlijke en politieke keuzes worden gemaakt. We verwachten dat deze keuzes dit jaar nog gemaakt kunnen worden.