

MOTIE WONINGBOUW

De raad van de gemeente Eijsden-Margraten in vergadering bijeen op 3 juli 2024;
Behandelende de Eerste Bestuursrapportage 2024;

Constaterende dat:

- In onze gemeente gebouwen leegstaan die zouden kunnen worden omgebouwd tot woningen
- Gebouwen liggen die plaats voor nieuwbouw zouden kunnen maken
- Bestaande woningen worden bestemd tot vakantiewoningen, waardoor ze verloren gaan als woning.
- Inwoners in het geweer komen bij plannen voor nieuwbouw in hun nabijheid

Overwegende dat

- Inwoners gebaat zijn bij groen in hun omgeving
- Verstening de hittestress verhoogt met gevolgen voor de volksgezondheid
- verstening gevolgen heeft voor de afwatering gezien het veranderende klimaat

Verzoekt het college om

- Alle leegstaande gebouwen (niet-woningen) in beeld te brengen
- Deze lijst voor 2025 met de raad te delen
- Eigenaren te benaderen om te pogen tot overeenstemming te komen voor eventuele transformatie naar woningen
- Terughoudend te zijn bij het bestemmen van reguliere woningen tot vakantiewoning

En gaat over tot de orde van de dag

Fractie ODE

Hanneke Koene
Maria Janssen-Rutten