BEWONERS PLATFORM HEERLEN NOORD

Over kansen gesproken…

Opzet van ons verhaal.

- Bewoners Platform Heerlen Noord. Wat doen we allemaal al. https://www.bewonersplatformheerlennoord.nl/
- Hoe staat de burger/ overheidsparticipatie ervoor in Heerlen?
- Burgerinitiatief “oude” muziekschool. Een leegstaand gebouw, een lege huls of een kansenparade voor Hoensbroek en Heerlen.
- Vervolg. En nu?

Ad. 1 Bewoners Platform.

- Bewoners Platform Heerlen Noord, 250 betrokken bewoners die meedoen, verdeeld over 6 projecten
- Onderwerp/ projectgericht. Sociaal kapitaal centraal. Van onderop.
- Breed aanbod/ activiteiten.
- Bekendheid, Facebookgroep Heerlen Noord, acties, sponsoren, Poëzie, Poëziewandelingen, zwerfafval, De stad als school, Gilde Plus, stadsontwikkeling, straatconcepten, onderzoek, De muziekschool en in de pijplijn: dialogen,









Zwerfval rapen

Meer dan zakken vullen



“Leer mij Heerlen-Noord kennen”





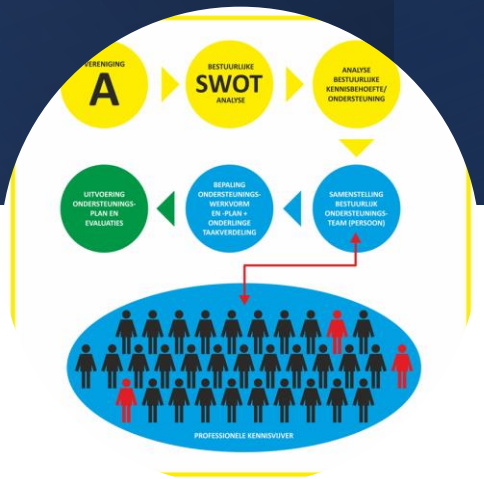


©AntontenWestenend

Ondersteuning, positionering, marketing, PR van maatschappelijke organisaties



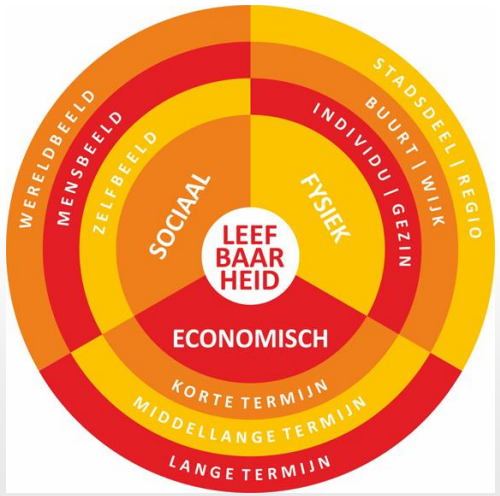






BUURTLAB HEKSENBERG

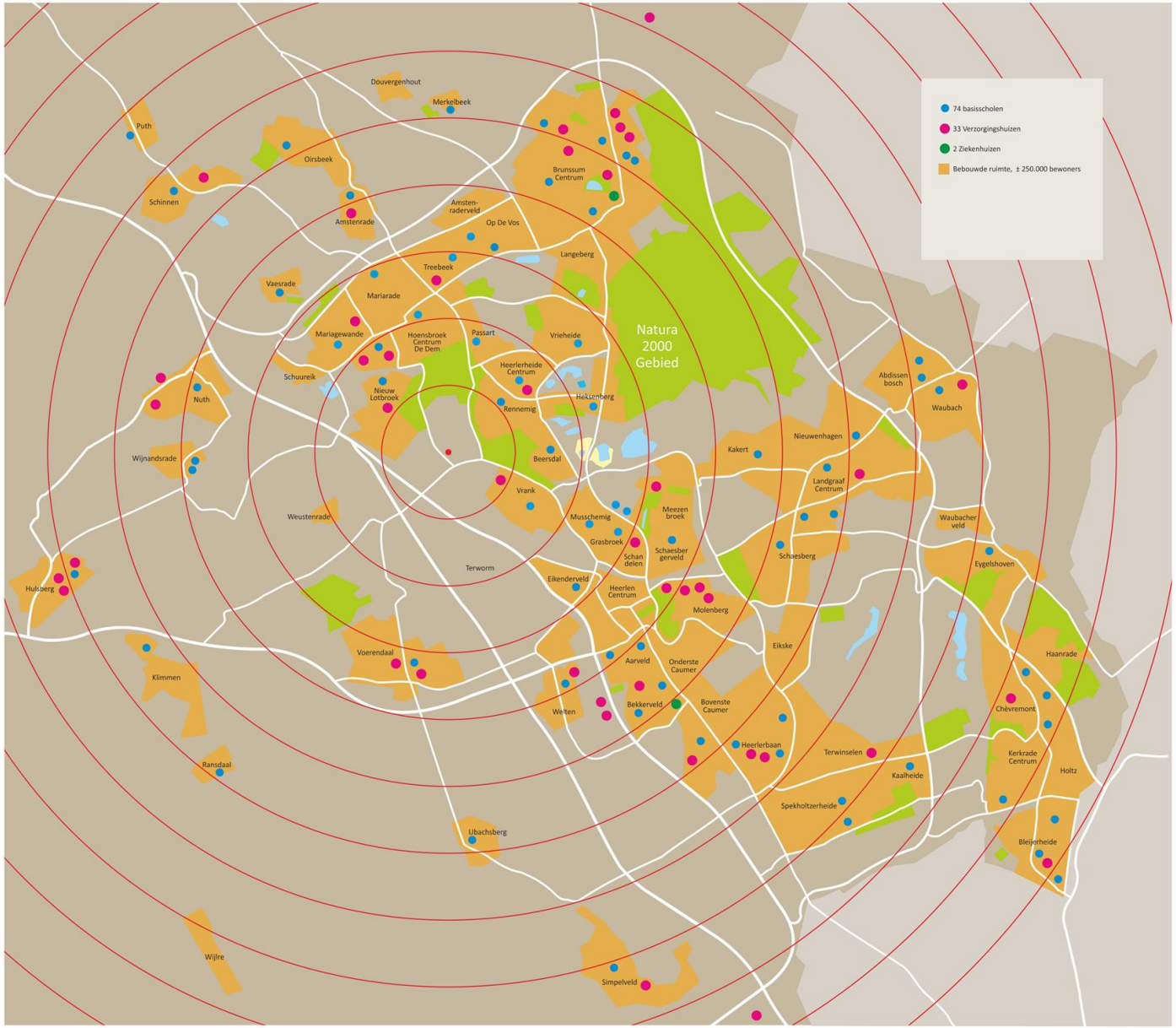
RUIMTE VOOR ONTMOETEN
LEREN EN WERKEN





Onderzoek, actie

Stads-ontwikkeling. O.a. VDL casting



- **Stadouders.nl**
- **Kinderen helpen**
- **ontwikkelen samen**
- **met alle ouders e.a.**









- **GEWOON POëZIE**
- **Poëziewandelingen**
- **Festivals**



HEERLEN
city of learning


EINDELIJK OOK IN HEERLEN
GILDE+
Leer- en werkgemeenschap voor ondernemers, professionals en werkzoekenden.
Werk-plekken voor mobiele werkers met ondersteuning en voorzieningen
Een levendige werkgemeenschap en een praktisch online platform
Meer informatie vindt u op www.gildeplus.nl
Informatieve interactieve bijeenkomsten om van elkaar te leren
Een prima manier om samen betaalde opdrachten aan te nemen
Mogelijkheden voor werk-zoekenden om aan betaald werk te komen
Gildse Plus is mede-initiatiefnemer van
BEWONERS PLATFORM HEERLEN NOORD



MDT PLUS - HEERLEN


in
BETWEEN
café


CULTUUR
INCLUSIEF

- **Experiment(L)eren**








Wanneer had jij voor het laatst een boeiend gesprek?
Echte mensen, echte verhalen
Wat is dialoog?
In een prettige omgeving onder begeleiding van een getrainde gespreksleider in gesprek gaan met elkaar over een thema met behulp van de vier stappen-methodiek:
• kennismaken
• ervaringen delen
• dromen
• zelf in actie komen
Wat doet dialoog?
• geeft je tijd
• maakt magische momenten
• biedt ruimte en veiligheid om je verhaal te delen
• verkleint afstand tussen jou en andere mensen
• creëert begrip, tolerantie en nieuwe verbindingen tussen gesprekspartners
Nieuwsgierig? Wil je:
• Een dialoog meemaken?
• Zelf gastvrouw/gastheer worden?
• Zelf coördinator worden?
• Opgeleid worden tot gespreksleider?
Ga naar
www.eindhovenindialoog.nl
en kijk waar je kunt aansluiten.
Eindhoven in Dialoog
www.eindhovenindialoog.nl

Ad. 2 Hoe staat burger/ overheidsparticipatie ervoor in Heerlen?

- Aanwezige kennis en kunde wordt veel te weinig benut
- Er te weinig interesse wat we doen.
- Teveel topdown, te weinig bottom-up, laissez faire.
- Geef right to challenge/ uitdaagrecht.
- Indicatie: dure expertise wordt ingekocht en de bewoners mogen zakken vullen.
- Maak meer gebruik van best practices elders. Voorbeeld Gemeente Eindhoven gebruikt Eindhoven in Dialoog om samen met bewoners de stadsvisie te ontwikkelen.


POSSIBLE
i m

Efficiency en effectiviteit vergelijken

Ons BURGERINITIATIEF

- 1 onderwerp, integrale aanpak
- 1.500 handtekeningen
- Zo’n 20 bijeenkomsten
- 40 bewoners continu betrokken
- Concreet businessplan

- **Kosten: 500 Euro**
- **(out of pocket)**

BURGERBERAAD gepland

- 1 onderwerp
- 100 bewoners doen mee
- 7 grotere bijeenkomsten
- Advies aan de overheid

- **Kosten: +/- 150.000 Euro**
- **(out of pocket)**

Efficiency en effectiviteit vergelijken

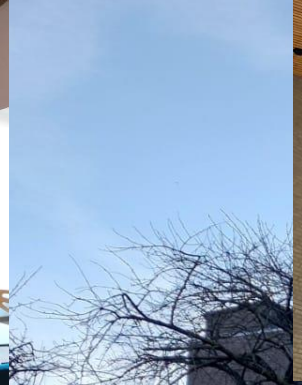
Werken met dialogen in Eindhoven

- Doel: stadsvisie ontwikkelen
- Bewezen aanpak
- Bottom Up, 20 stadsdelen. Schatting 400 inwoners doen mee.
- Bewezen aanpak
- **Kosten: 0 Euro**

Aanpak Centrumplan Hoensbroek

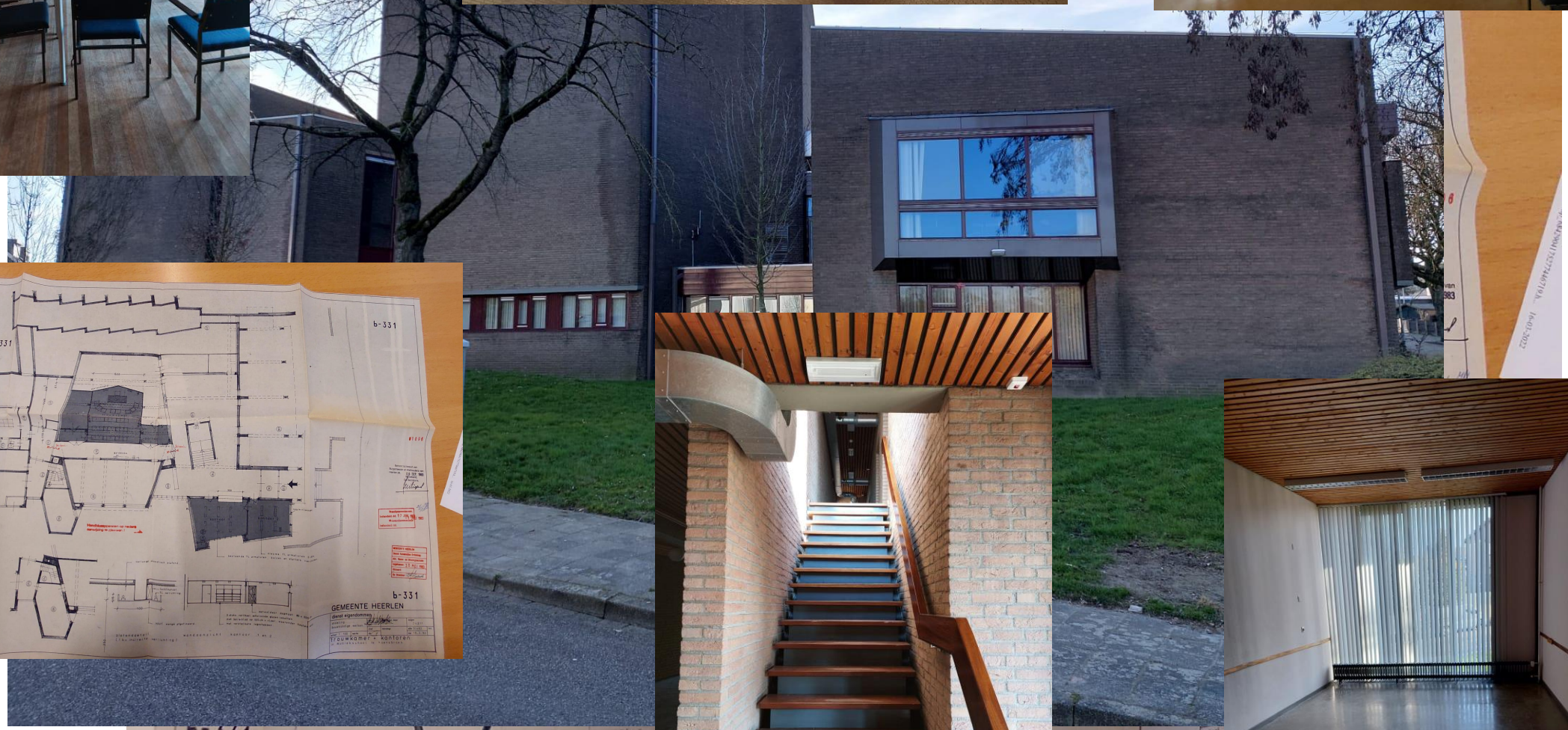
- Doel: visie en plan centrum
- Hoeveel bewoners en bedrijven doen mee?
- Openheid?
- **Kosten: Minstens 45.000 Euro**





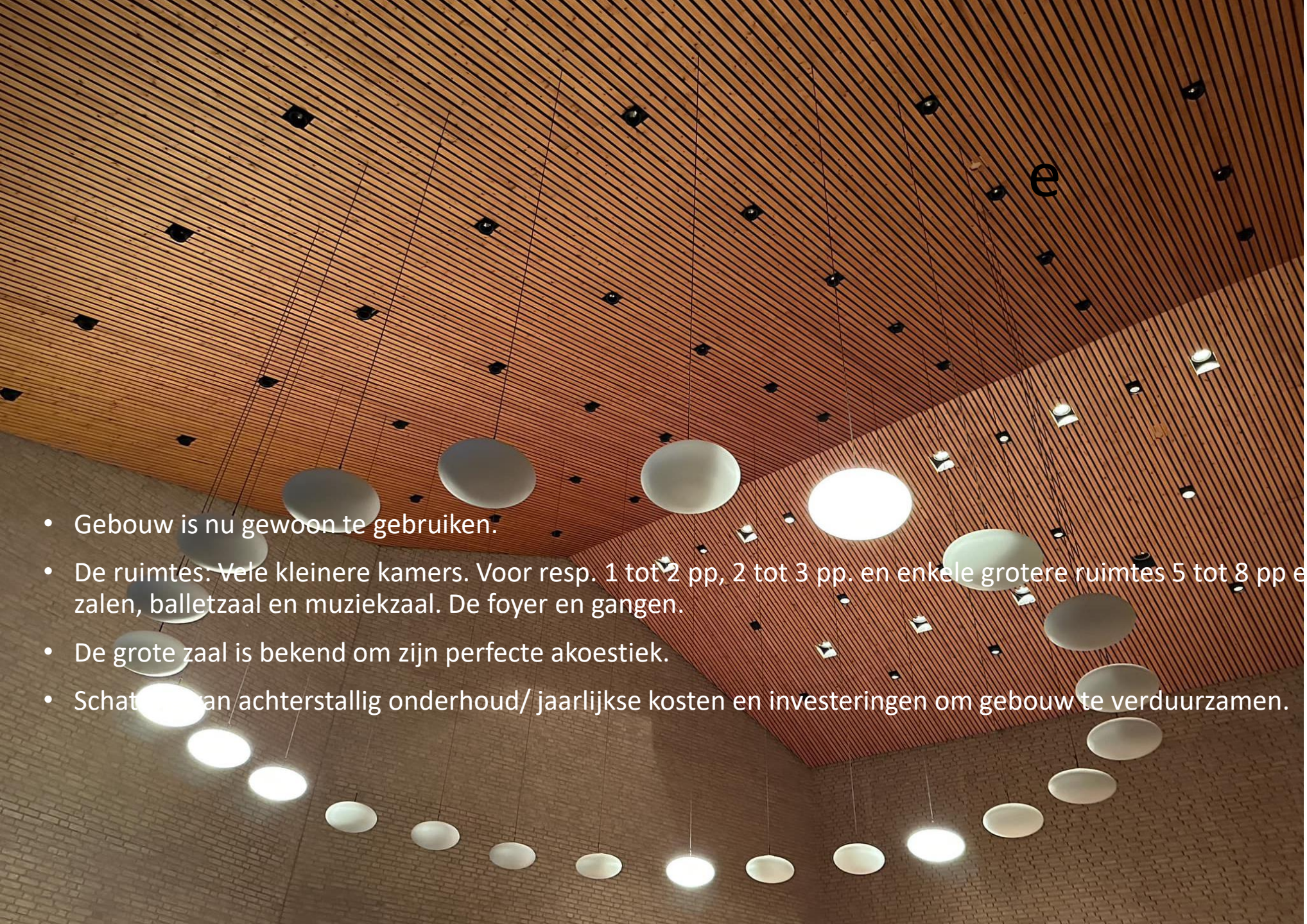






b-331
b-331
b-331
GEMEENTE HEERLEN
b-331





- Gebouw is nu gewoon te gebruiken.
- De ruimtes: Vele kleinere kamers. Voor resp. 1 tot 2 pp, 2 tot 3 pp. en enkele grotere ruimtes 5 tot 8 pp e
  zalen, balletzaal en muziekzaal. De foyer en gangen.
- De grote zaal is bekend om zijn perfecte akoestiek.
- Schat[illegible]an achterstallig onderhoud/ jaarlijkse kosten en investeringen om gebouw te verduurzamen.



Ad 3. Muziekschool. Burgerinitiatief. Brede steun. Hoeveel burgermoed kan een overheid negeren?

- 700 handtekeningen (inwoners Heerlen ouder dan 16 jaar)
- 650 handtekeningen online
- 60 extra handtekeningen tijdens de Braderie te Hoensbroek
- Vele ondersteunende videoboodschappen uit de hele wereld
- 30 handtekeningen van ondernemers, aantal groeit.
- 20 sponsoren, idem.
- Reeds 20 organisaties die ruimtes willen benutten
- 50 bewoners die samen een plan maken

Het nut en de noodzaak.

- Zie Nationaal Programma Heerlen-Noord
- Spreiding van voorzieningen. Maatschappelijk en zeker ook kunst/ culturele voorzieningen
- Bereikbaarheid van o.a. de overheid en andere diensten

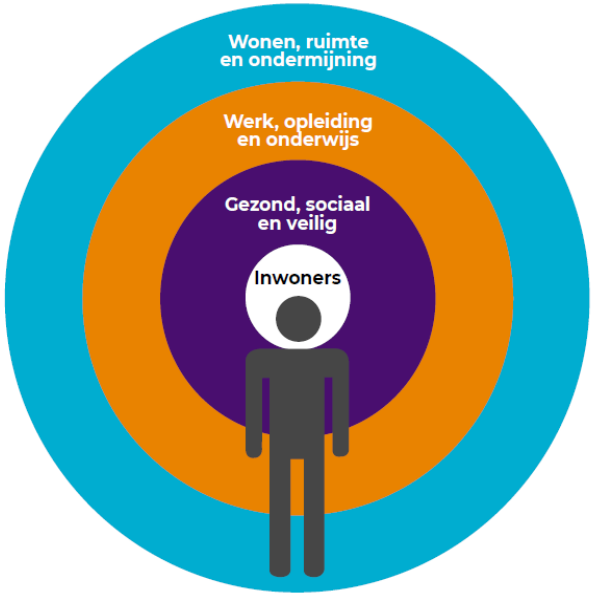
Stedelijke vernieuwing Heerlen-Noord 2021-2045

MISSIE: Nieuw perspectief voor jeugd en jongeren in Heerlen-Noord

U i t v o e r i n g 2 0 2 1 - 2 0 2 5

DOELEN		INTERVENTIES
Gezond, Sociaal en Veilig	Gezonder zijn	Preventie via Kansrijk van Start en Kansrijk Verder Gezondheidsbevordering (o.a. leefstijlcoach)
	Meer meedoen met anderen	Burgers maken Heerlen-Noord Buurtbemiddeling
	Veiliger voelen	Sociale veiligheidsaanpak (Hartslag 2.0) Repressieve aanpak
Onderwijs en Werk	Meer mensen beter opgeleid	Voorkomen van voortijdige schooluitval Kwaliteit PO en VO verhogen
	Meer mensen aan het werk	Verlengde schooldag Passend opleiden voor werk
	Minder armoede	Werkzoekenden-werklozen naar leerwerkplekken en werk begeleiden Vakschool in Heerlen
Wonen en Ruimte	Duurzamer, levensloop-bestendig en toegankelijk wonen	Aanpak problematische particuliere woningvoorraad Aanpak kwaliteit sociale woningen Flexibele huisvesting aandachtsgroepen
	Aantrekkelijkere woon- en leefomgeving	Aanpak woon- en leefomgeving Ontwikkeling kleinschalig bedrijventerrein Buurtvoorzieningen actualiseren en vernieuwen Sloop incourante corporatiewoningen

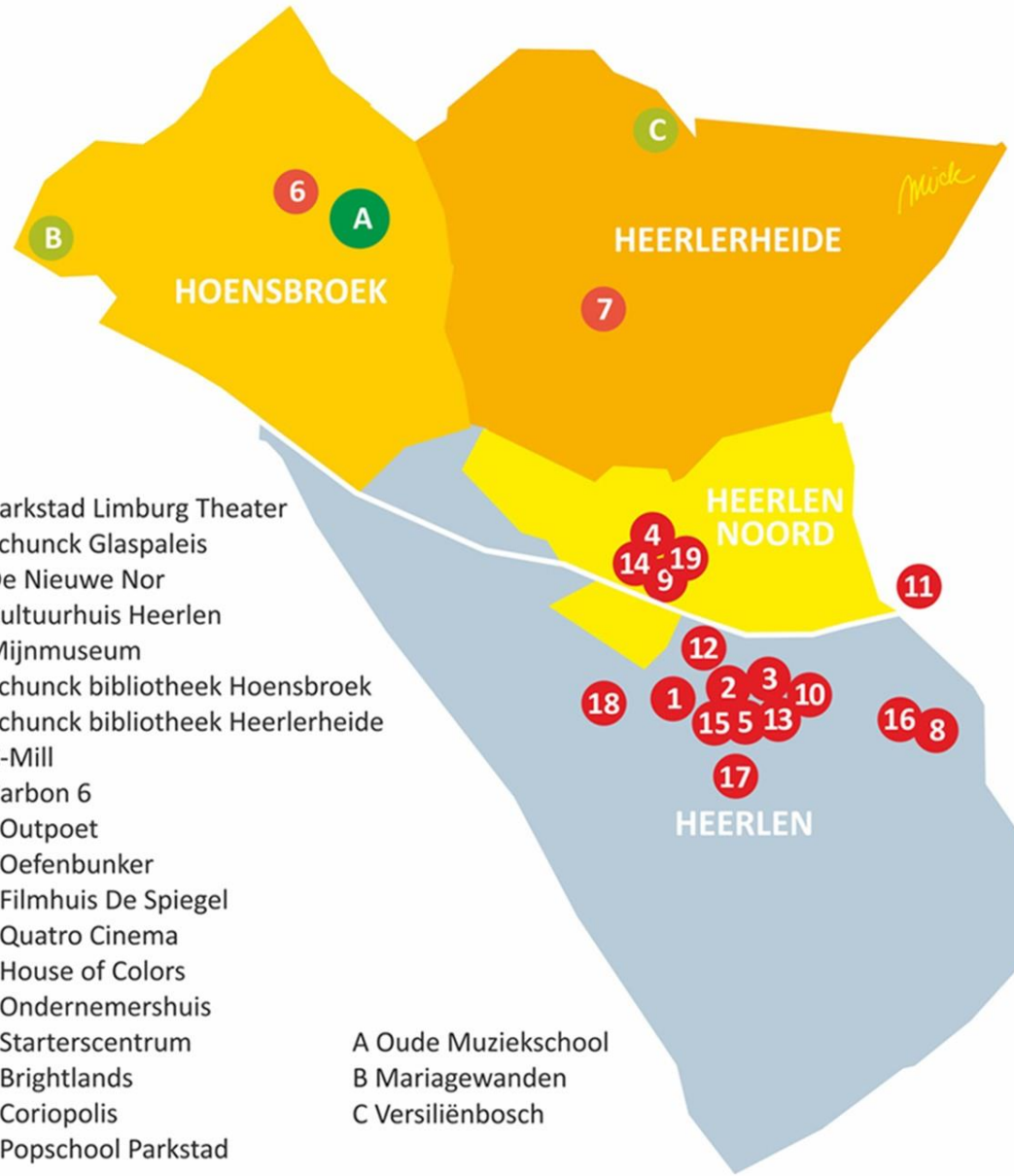
RESULTATEN



EFFECTEN

Bron: Gemeente Heerlen/partners, Onderzoek en BI, maart 2021

BEREIKBAARHEID CULTUUR&CREATIE HOTSPOTS HEERLEN



1 Parkstad Limburg Theater
2 Schunck Glaspaleis
3 De Nieuwe Nor
4 Cultuurhuis Heerlen
5 Mijnmuseum
6 Schunck bibliotheek Hoensbroek
7 Schunck bibliotheek Heerlerheide
8 C-Mill
9 Carbon 6
10 Outpoet
11 Oefenbunker
12 Filmhuis De Spiegel
13 Quatro Cinema
14 House of Colors
15 Ondernemershuis
16 Starterscentrum
17 Brightlands
18 Coriopolis
19 Popschool Parkstad

A Oude Muziekschool
B Mariagewanden
C Versiliënbosch

Van Mariagewanden
naar Schunck Glaspaleis
is circa 8 km
20 minuten per auto
50 minuten per bus
30 minuten per fiets

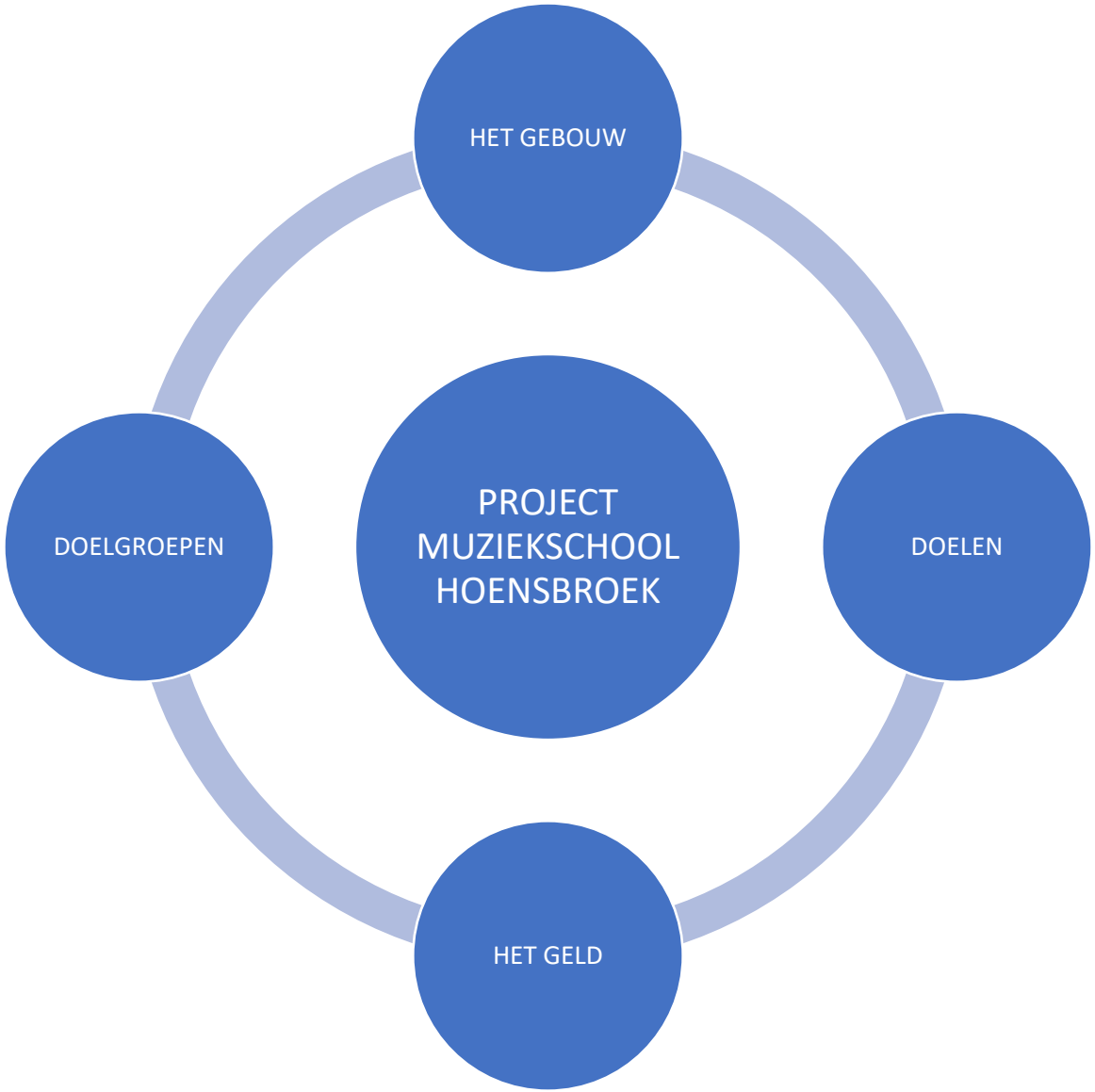
Van Mariagewanden
naar de Oude Muziekschool
is circa 2,5 km
5 minuten per auto
20 minuten per bus
10 minuten per fiets

Van Versiliënbosch
naar Schunck Glaspaleis
is circa 6 km
15 minuten per auto
40 minuten per bus
20 minuten per fiets

Van Versdiliënbosch
naar Oude Muziekschool
is circa 3,5 km
7 minuten per auto
20 minuten per bus
12 minuten per fiets

WERKEN
LEREN
SPELEN
ONTMOETEN

DE OUDE MUZIEK SCHOOL


HET GEBOUW
DOELGROEPEN
PROJECT MUZIEKSCHOOL HOENSBROEK
DOELEN
HET GELD

Wie zijn wij?

1. Burgerinitiatief vanuit zo’n 60 meewerkende bewoners, verenigingen en ondernemers.
2. Kerngroep (Els Lemmens, Jac Gielen, Henk van Lierop, Leon Roering, Patrick Wolters, Mick Antkowiak en Jacques Giesbertz)
3. Ondersteund door duizenden mensen uit Hoensbroek/ Heerlen en elders in de wereld. Veel verenigingen, zoals de Harmonie Sint-Caecilia, heemkundeverenigingen, fotoclubs, carnavalsverenigingen etc.
4. Met adviezen van anderen, platformen (LSA, kennisplatform Collectieve kracht).
5. Juridisch vanuit Bewoners Platform Heerlen Noord

Ons verhaal

1. Burgerinitiatief. Brede steun.
2. Het proces
3. Het nut en de noodzaak
4. De uitkomsten, ons aanbod, de toegevoegde waarde
5. De stand van zaken. De reactie van de gemeente Heerlen
6. Hoe nu verder?

















Het proces
Betrokken inwoners (groep van 45 pp) heeft meer dan 3.000 uur besteed aan dit project tot nu toe.

- Start december 2022!
- Volksfeest 22 januari 2023 in de muziekschol
- April. Start burgerinitiatief
- 14 juni 700 handtekeningen overhandigd aan de burgemeester
- Meer dan 20 interne sessies en vele bijeenkomsten met de gemeente/ burgemeester
- Ook veel overleg met externen, platformen, best practices etc.
- 25 oktober afstuderen van onze student (bouwkunde) Leon Roering
- Eind november 2023 ons plan overhandigd aan de griffie/ B&W
- December 2023 akkoord van B&W, tegen bepaalde voorwaarden
- Lijst met concrete activiteiten overhandigd
- 12 maart opeens no-go van de gemeente Heerlen
- 9 mei, we doen mee met een stand tijdens de braderie in Hoensbroek
- 3 juni ons WOO-verzoek over de muziekschool
- 9 juni hetzelfde bericht van de gemeente Heerlen
- 3 juli demonstratie in Heerlen Centrum




ONZE OUDE MUZIEKSCHOOL OPEN!

ONZE OUDE MUZIEKSCHOOL OPEN!


ONZE OUDE MUZIEKSCHOOL OPEN!



UDE MUZIEKSCHOOL



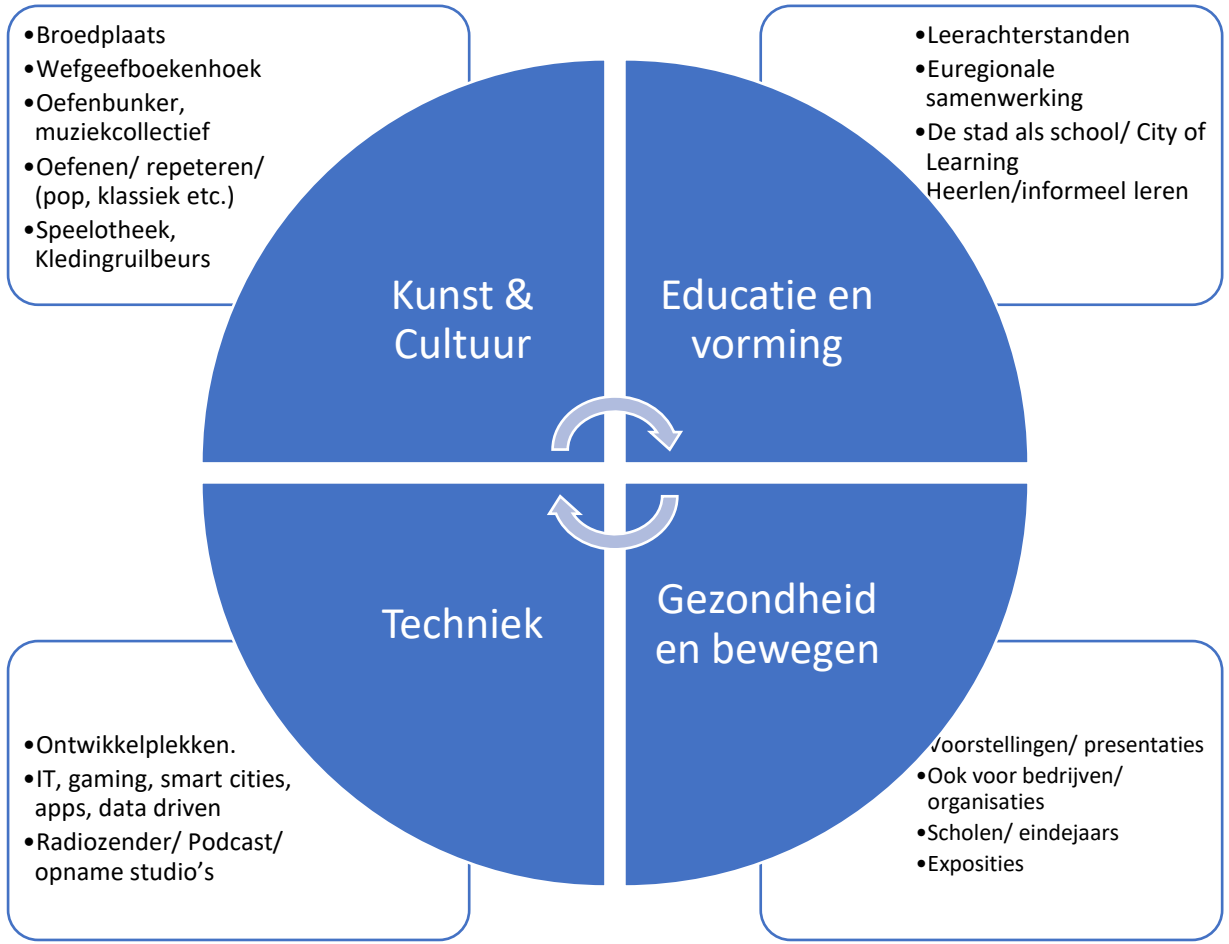



ONZE OUDE MUZIEKSCHOOL

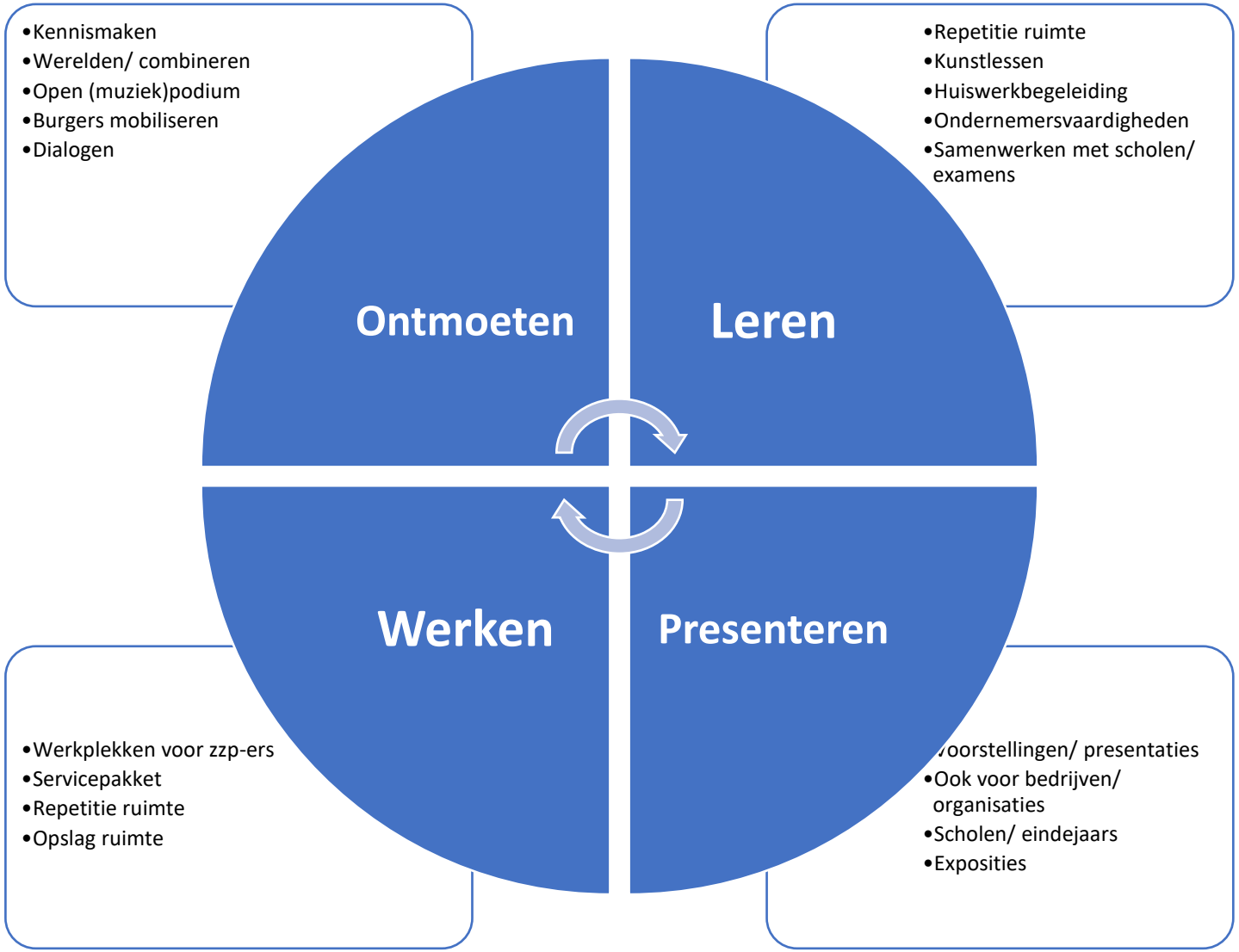
De uitkomsten, ons aanbod, de toegevoegde waarde.

- Veel meer dan alleen het gebouw opvullen
- Integrale aanpak
- Van onderop. Voor en door bewoners en verenigingen
- Gebruik wat er al is
- Hoog rendement, hoge efficiency en effectiviteit, nul overhead
- Toegevoegde waarde
- https://www.bewonersplatformheerlennoord.nl/businessplanmuziekschool

Vier thema’s


•Broedplaats
•Wefgeefboekenhoek
•Oefenbunker, muziekcollectief
•Oefenen/ repeteren/ (pop, klassiek etc.)
•Speelotheek, Kledingruilbeurs
Kunst & Cultuur
•Leerachterstanden
•Euregionale samenwerking
•De stad als school/ City of Learning Heerlen/informeel leren
Educatie en vorming
Techniek
•Ontwikkelplekken.
•IT, gaming, smart cities, apps, data driven
•Radiozender/ Podcast/ opname studio’s
Gezondheid en bewegen
Voorstellingen/ presentaties
•Ook voor bedrijven/ organisaties
•Scholen/ eindejaars
•Exposities

Vier functies



De stand van zaken. Antwoord van B&W december 2023

- “Wij (het college) willen graag zoeken naar kansen en mogelijkheden voor deze initiatieven. We gunnen jullie letterlijk ruimte en tijd om jullie initiatief uit te proberen en te laten groeien in Hoensbroek. En we ondersteunen daar graag bij.

- De Muziekschool wordt tijdelijk ter beschikking gesteld. Max voor de duur van 3 jaar.

- De initiatiefgroep zorgt voor een rechtsvorm voor dit initiatief. Deze rechtsvorm wordt officieel de huurder van het pand.

- De initiatiefgroep wordt nauw betrokken bij de ontwikkelingen rondom Hoensbroek Centrum. Opgedane ervaringen in de muziekschool kunnen ingebracht worden en indien haalbaar ingebed worden in de plannen rondom Hoensbroek Centrum.

- In dit burgerinitiatief is er geen sprake van een winstoogmerk. Bestuursleden van de rechtsvorm kunnen geen loon of inkomsten genereren uit dit initiatief.

- Voorafgaand aan het opstellen van een overeenkomst wordt een programmering van het initiatief inclusief een begroting overlegd. Hieruit moet blijken dat de programmering van het initiatief ook in financiële zin haalbaar is en hoeveel kosten van het gebouw kunnen worden afgedekt door het initiatief. De programmering is nodig om jullie initiatief alvast op algemene planologische en veiligheidsregels te kunnen toetsen en eventuele conflicten hiermee te kunnen constateren. ”

Ad. 5 De stand van zaken. Antwoord van B&W maart/ april 2024

- “Vanaf dat moment heeft de initiatiefgroep een lijst gemaakt van de gewenste activiteiten in de voormalige muziekschool. Deze lijst betreft ongeveer 30 activiteiten die variëren van kunst, cultuur, onderwijs, horeca, verhuur van ruimtes aan derden tot optredens in de muziekzaal.

- Bij het toetsen van deze activiteiten aan ons beleid m.b.t. economie, sport, cultuur, onderwijs enz. bleek dat een groot aantal van deze activiteiten niet in lijn zijn met ons huidig beleid en/of niet mogelijk zijn op de betreffende locatie (bestemmingsplan). Muziek gerelateerde activiteiten en aanverwante zaken (zoals opslag van instrumenten) kunnen wel op deze locatie worden uitgevoerd.

- Hierover hebben we op 19 maart samen met de initiatiefgroep een gesprek gevoerd. Hierin hebben wij aangegeven dat we het als gemeente enorm waarderen dat er zo een groot en breed initiatief vanuit Hoensbroek is ontstaan. Ons voorstel is, gezien onze eerder genoemde redenen, om een deel van de activiteiten op de gevraagde locatie uit te voeren, en een deel van de activiteiten meer richting het centrum van Hoensbroek te verplaatsen.

- Hierover hebben wij op 19 maart het gesprek niet verder kunnen voeren, omdat het onder geen voorwaarde bespreekbaar was om op een andere locatie activiteiten te ontplooien. Op dit moment wordt er gewerkt aan een voorstel voor de toekomstige ontwikkelingen op deze locatie. Dit zal voor de zomer van 2024 gereed zijn. Graag willen we op uw uitnodiging in gaan door middel van een afspraak met de portefeuillehouder Burgemeester Roel Wever, zijn ambtelijke ondersteuners en de kerngroep als vertegenwoordiging van het initiatief.”

- .

De stand van zaken. De argumenten van de gemeente Heerlen. Ons plan past niet in:

- “Bij het toetsen van deze activiteiten aan ons beleid m.b.t. economie, sport, cultuur, onderwijs etc. bleek dat een groot aantal van deze activiteiten niet in lijn zijn met ons huidige beleid en/of niet mogelijk zijn op de betreffende locatie (bestemmingsplan).Muziek gerelateerde zaken (zoals opslag van instrumenten) kunnen wel op deze locatie worden uitgevoerd.” brief van 9 april 2024 van B&W Heerlen.

De stand van zaken. De argumenten van de gemeente Heerlen. Ons plan past niet in:

- Ons plan past niet in gemeentelijk beleid
- Schuurt met het centrumplan Hoensbroek in wording
- Ons initiatief is maatschappelijk concurrerend
- Er is geen behoefte aan de ruimtes
- Het gebouw is niet goed genoeg
- En financieel geen goede basis

Deze argumenten zijn vreemd, onbegrijpelijk

- Ons plan past niet in gemeentelijk beleid
- Schuurt met het centrumplan Hoensbroek in wording
- Ons initiatief is maatschappelijk concurrerend
- Er is geen behoefte aan de ruimtes
- Het gebouw is niet goed genoeg
- En financieel geen goede basis

De houding en gedrag van de gemeente Heerlen is onbehoorlijk bestuur.

- Geen daadwerkelijke interesse
- Informatie wordt vaak slecht gedeeld
- Men geeft geen antwoord op brieven
- In 2023 akkoord (tegen voorwaarden), in 2024 opeens niet akkoord op basis van vage woorden
- Gehele proces duurt veel te lang. Er wordt getraineerd.
- Afwijzing is niet onderbouwd en ook zonder onderbouwing ridicuul
- Een alternatief is in de werkelijk een vaag zoethoudertje



Werken. Leren.
Spelen. Ontmoeten.
En iedereen kan
met ons meedoen!

ALS ELKE REGIO TELT
WAAROM MOETEN WE DAN
ACTIE VOEREN VOOR
ONZE OUDE MUZIEKSCHOOL

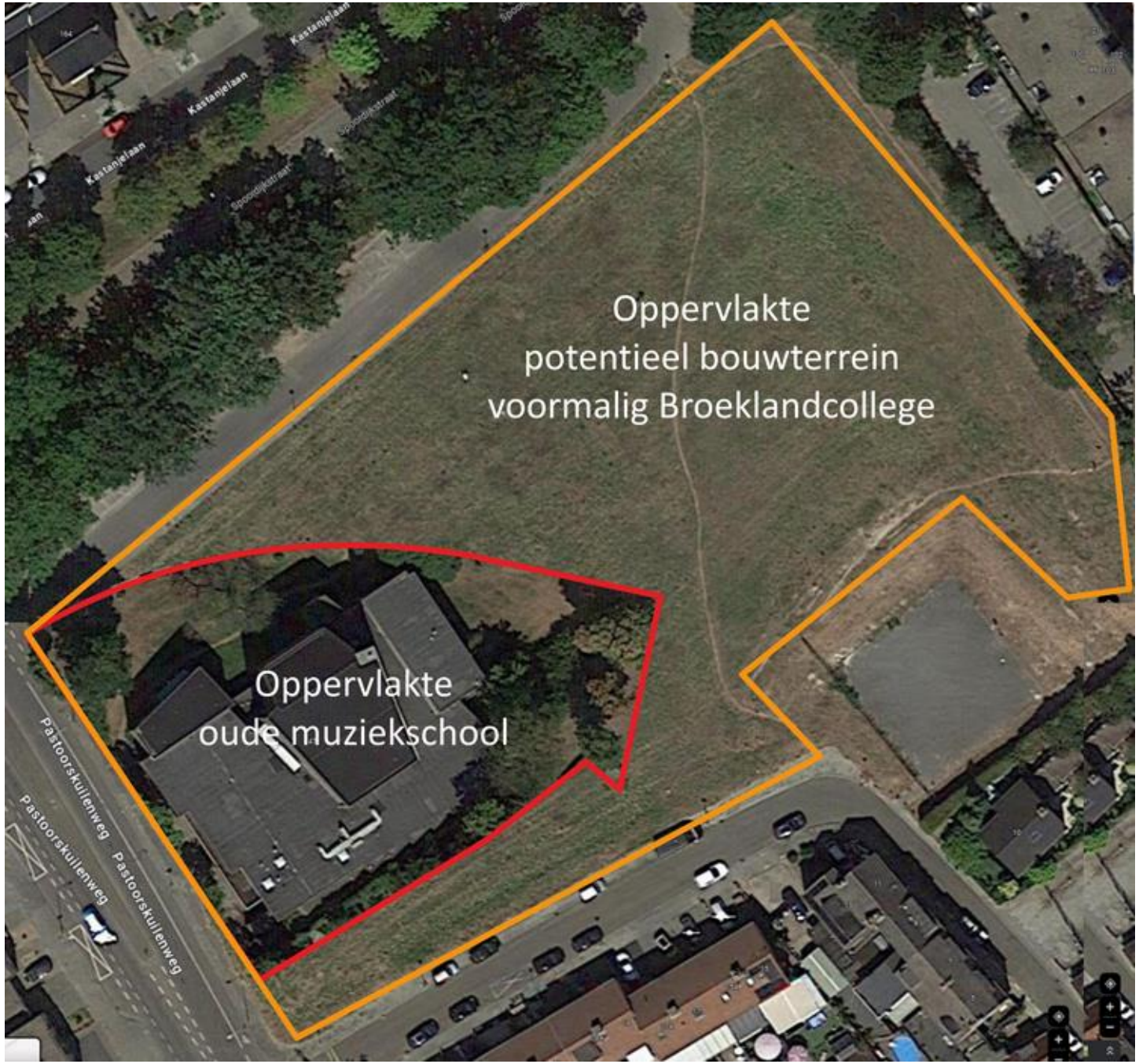
BEWONERS PLATFORM HEERLEN NOORD


NZE OUDE MUZIEKSCHOOL OPEN!
Geef onze jeugd extra ruimte om creatief te zijn, te ontmoeten en relaxen.
Open onze Oude Muziekschool in Hoensbroek!


UDE MUZIEKSCHOOL
Veel verenigingen in Heerlen Noord zoeken ruimte!
Open onze Oude Muziekschool in Hoensbroek!
Gebrook

Ad. 5 En nu?

- Is er al wat anders bekokstoofd?
- Houd de spirit vast. Verlies het vertrouwen niet van al die honderden betrokken bewoners/ verenigingen.
- Op korte termijn een gefundeerde beslissing van de overheid op papier
- Overleg om uit deze impasse te komen
- We gaan in de tussentijd door met acties


Oppervlakte
potentieel bouwterrein
voormalig Broeklandcollege
Oppervlakte
oude muziekschool
Kastanjelaan
Kastanjelaan
Kastanjelaan
Spoordijkstraat
Spoordijkstraat
Pastoorskuilenweg
Pastoorskuilenweg
Pastoorskuilenweg