

AMENDEMENT

**Als bedoeld in artikel 33 Reglement van orde gemeenteraad
Ingediend door de fractie van CDA
Betreft: agendapunt 4.6
Onderwerp: vaststelling bestemmingsplan woongebied Borne Midden.**

Aan de voorzitter van de raad

Voorstel

Gelezen het voorstel van Burgemeester en wethouders van 21mei 2013 inhoudende.

1. in te stemmen met de volgende ontwikkelingen;
 - a. een woonbestemming opnemen op de voormalige Casimirlocatie ten behoeve van tien woningen ;
 - b. een enkele woonbestemming opnemen op het perceel Morseltdijk 2b;
 - c. een verkeers-verblijfsbestemming opnemen voor het verbreden van het Van Speijkplein;
 - d. het opnemen van een enkele dienstwoning op het pand aan de Oude Almeloseweg 78;
2. het bestemmingsplan Woongebied Borne Midden (NL.IMRO. 0147.BpWBM2012-vg01) gewijzigd vast te stellen;
3. in te stemmen met de zienswijzennota Bestemmingsplan Woongebied Borne Midden;
4. in te stemmen met wijzigingen naar aanleiding van de ingediende zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen;
5. Gedeputeerde Staten en de betrokken rijksdiensten verzoeken om toestemming tot versnelde publicatie als bedoeld in artikel 3.8, lid 4, Wro;
6. Geen exploitatieplan vaststellen.

Overwegende

1. Dat in het bestemmingsplan Woongebied Borne-Midden het pand Aanslagweg 10 wordt bestemd als woning terwijl dit pand een winkel bestemming heeft gehad.
2. Dit pand buiten het kernwinkelgebied ligt en hierdoor niet opnieuw een winkelbestemming kan worden verkregen.
3. Dit pand niet geschikt is voor bewoning.

Besluit

Aan het dictum van punt 1 toe te voegen:

- “e. Een bestemming wonen, met daaronder begrepen beroep-aan-huis; dienstverlening en kantoren, uitsluitend op de begane grond; bedrijven uit ten hoogste categorie A of B1 van de Staat van bedrijfsactiviteiten – functiemenging, uitsluitend op de begane grond op het perceel Aanslagweg 10 opnemen;”

En het dictum van punt 2 te wijzigen in:

- “2. het bestemmingsplan Woongebied Borne Midden (NL.IMRO. 0147.BpWBM2012-vg01) gewijzigd vast te stellen, met dien verstande dat perceel Aanslagweg 10 wordt bestemd als gemengd 1;”

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering op 25 juni 2013

De voorzitter,

De griffier,