De Raad Luistert – maandag 13 april 2026

Masterplan Haansberg

Geachte raad,

Mijn naam is Patrick van der Vliet, woonachtig aan Haansberg 70.
Ik vertegenwoordig de bewoners van Haansberg 62, 66, 68, 70 en 72 met betrekking tot de gebiedsontwikkeling Haansberg.

Ondanks diverse eerdere momenten van inspreken, overlegmomenten met de gemeente en het indienen van zienswijzen ben ik van mening dat het college alsmede het merendeel van de gemeenteraad koste wat het kost vast wil houden aan hun gekokerde visie en te strakke planning met betrekking tot vaststellen ontwerp wijziging en uitvoering van bestemmingsplan Haansberg-Oost.

Snelheid én politiek scoren gaan kennelijk boven zorgvuldigheid, duurzaamheid en belang van omwonenden!

Dit blijkt uit het feit dat het kappen van waardevolle bomen in én het bouwrijp maken van Haansberg-Oost al plaats vindt nog voordat de ontwerp wijziging bestemmingsplan door u als gemeenteraad is vastgesteld. Juridisch gezien allemaal toegestaan, maar maatschappelijk gezien ronduit schandalig!

Het is in dit licht bezien dan ook niet verwonderlijk dat vrijwel alle zienswijzen die zijn ingediend door het ambtelijk apparaat van tafel worden geveegd.
De vele steekhoudende argumenten in de verschillende ingediende zienswijzen, blijkt weer, doen er eigenlijk niet toe. Gezien de snelheid waarmee de werkzaamheden in het gebied nu plaatsvinden kan de gemeente ook niet anders dan alles afwijzen, want anders moet zij zich verantwoorden voor eventuele planaanpassingen, mogelijke vertragingen én verspilling van geld.
Ik ben zeer benieuwd hoe de gemeente en de gemeenteraad aankijkt tegen, in lijn met de zienswijzen, het indienen van bezwaren en het bijbehorende proces die straks na vaststellingsbesluit ontwerpwijziging bestemming mogelijk ontstaat bij de Raad van State.

Naast deze vraag heb ik inhoudelijk 3 zienswijzen ingediend waarbij ik een aantal overwegingen aan u wil meegeven;

1. Parkeren
   Ik doe nogmaals een klemmend beroep op de gemeenteraad om de situering van de parkeerplaatsen in Haansberg-Oost te heroverwegen en te verplaatsen, zodat geen onevenredige overlast wordt veroorzaakt voor bestaande bewoners aan de Haansberg en de parkeerlast evenredig wordt verdeeld over het gehele plangebied.
   Ik vraag u om het college opdracht te geven een alternatievenonderzoek hiervoor uit te voeren en de resultaten daarvan openbaar te maken.
   De uitgangspunten uit het Masterplan (STOMP principe, groene woonstraten, minimale verharding, gezonde leefomgeving) daarbij graag consequent toe te passen voor zowel nieuwe áls bestaande bewoners en daarmee ook voor de parkeervraag in Haansberg-Oost.

2. De knip
   Alhoewel de knip formeel via een ander vergunningstraject dient te worden opgestart en mijn zienswijze om die reden is afgewezen is deze knip wel onlosmakelijk verbonden met het Masterplan en wil ik bij deze nogmaals aan uw raad vragen om af te zien van de knip.

Argumenten daarvoor heb ik in het verleden al meerdere malen aangedragen en staan ook vermeld in de door mij ingediende zienswijze. Dit alles kunt u nalezen, maar indien gewenst ben ik altijd bereid u dit nogmaals toe te zenden of toe te lichten.
Indien het heroverwegen van besluit aanleg knip niet gebeurt dan wil ik graag duidelijkheid en toezegging wanneer de vergunning voor de knip wordt aangevraagd, zodat volkomen transparant is wanneer de vergunningsprocedure start.
Dit ter voorkoming van situaties zoals bij het rooien van de bomen waarin omwonenden worden overvallen en het lijkt alsof de vergunning onder de radar wordt bewerkstelligd.

3. Het rooien van bomen
   Overmorgen is er een Haansberg dag met als thema “Gewoon Groen” waarbij de gemeente zegt dat we bouwen aan een wijk waarin natuur, water en wonen in balans is. Heel bijzonder…en hoe te rijmen met het rooien van bomen.
   Ondanks dat de gemeente “groen en duurzaamheid” als thema’s heeft in de gebiedsontwikkeling Haansberg en dergelijke dagen organiseert heeft men ervoor gekozen om zeer waardevolle bomen die al decennia lang bestaan zonder schroom te rooien.
   Alternatieven ter voorkoming hiervan zijn niet vooraf bedacht en argumenten tot rooien zijn naderhand ingevuld. Dood en doodzonde want deze prachtige bomen komen nooit meer terug…
   Alhoewel het overgrote deel van de bomen is gekapt heeft de gemeente, na overleg met direct omwonenden, besloten om nog een paar bomen te laten staan. Dat lijkt echter een doekje voor het bloeden, want inmiddels hebben wij vernomen dat ook deze bomen in het najaar gekapt worden, want deze zijn zogenaamd niet te handhaven. Onbegrijpelijk.
   Ik vraag u vriendelijk om alsnog ervoor te laten zorgdragen dat deze bomen in het plan kunnen worden geïntegreerd en als expliciet onderdeel worden meegenomen.

Tot zover mijn betoog, ik dank u voor uw aandacht en hoor graag uw reactie.