Gearchiveerd: maandag 6 oktober 2025 11:35:39
Van: [redacted]
Verzonden: zaterdag 4 oktober 2025 18:53:27
Aan: Griffie Waadhoeke
Onderwerp: Pilot Kleinschalig bouwen op erfpacht in Minnertsga
Precisie: Normaal

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted]

Geachte dames en heren,

Wij zijn door de gemeente overvallen door de brief van 3 september 2025 over de Pilot Kleinschalig Bouwen op erfpacht in Minnertsga.

We wonen al bijna 24 jaar op de Lange dijk in Minnertsga, met veel plezier! Wij zijn niet tegen woningen, onze kinderen willen in de toekomst ook graag een woning die betaalbaar en duurzaam is. Alleen roept dit plan veel vraagtekens op.

Hoe wordt bewaakt dat er alleen jongeren en ouderen uit Minnertsga intekenen op de te bouwen woningen? Stel dat de huizen na een half jaar weer verkocht worden, hebben dan wederom jongeren/ouderen het eerste recht? Zitten er voorwaarden in het contract van de kopers waarin bovenstaande staat beschreven?

In de stukken wordt veel gesproken over participatie. Wij zijn pas geïnformeerd toen de plannen al volledig klaar waren. Worden wij bij het vervolg betrokken en in welke vorm.

Aangegeven is dat de locatie aan de Lange Dyk de enige locatie is voor de pilot. Is dat echt zo?

Er is sprake van een pilot. Hoe moeten wij dat zien op de langere termijn?

Er wordt nu gesproken over 7 woningen. Wat is het langer termijnplan? Is het de bedoeling dat het hele stuk wordt bebouwd? Zo ja waarom wordt hier niet gelijk een plan op gemaakt?

Wij hopen dat wij op 7 oktober aanstaande antwoord krijgen op bovenstaande vragen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]