

# Besluitenlijst Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022–2026)

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Datum               | 14 september 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Voorzitter          | P.J.H.D. Verkoelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Aanwezig            | M.S. Abrahamse (VVD), N. Akhatab (DENK), E. Başoğlu (SP), V.A. Bruin (Leefbaar Rotterdam), G.G. van Dijk (ChristenUnie), D.J. van Dommelen (VVD), T. de Haan (D66), K. Jonker (50PLUS), A. Kockelkoren (GroenLinks), M.Y. Morkoç (GroenLinks), J.G. Rozema (Partij voor de Dieren), R.G.C. Segers–Hoogendoorn (CDA), M. Verhoef (Leefbaar Rotterdam), E.P.J. Verweij (VVD), H. Wempe (Volt) |
| Afwezig m.k.        | M.M. Vlasblom (BIJ1), G.J. Engberts (PvdA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Commissiegriffier   | C.C. van der Sar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Commissiesecretaris | D. Wind                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

## 1.01 Opening en mededelingen

De voorzitter opent de procedurevergadering om 09.33 uur.

## 1.02 Besluitenlijst openbare procedurevergadering d.d. 24 augustus 2022

De besluitenlijst van de commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte van 24 augustus 2022 wordt ongewijzigd vastgesteld.

## 1.03 Ingekomen stukken

Ter bespreking van de behandelwijze

De volgende stukken zijn terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.

### 1.03.01 Algemeen

*Geen stukken ontvangen*

### 1.03.02 Bouwen en Wonen

*Overzicht: Brieven B&W*

Nummer: 22bb005436

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging 22bb3756 over update gebiedsontwikkeling Schiekadeblok

Afzender: College van BenW

Datum: 23-08-2022

Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van het bestemmingsplan Schiekadeblok in de overlegvergadering van 5 oktober 2022

(Geheime versie van deze brief is voor raadsleden en burgerleden commissie BWB beschikbaar in de digitale kluis)

*Overzicht: Burgerbrieven*

Nummer: 22bb005394 (met bijlagen 22bb005395, 22bb005396V, 22bb005397V, 22bb005399V. 22bb005400V, 22bb005401)

Onderwerp: Afschriftbrief over onderzoek participatie Schiehaven Noord: verzoek tot uitbreiding onderzoeksvraag naar gebied CS – Hofplein: Stukken omtrent kapvergunning Platanen Delftseplein – Treehouse

Afzender: Stichting Rotterdam Natuurlijk!

Datum: 23-08-2022

Besluit: College wordt om reactie gevraagd

*Overzicht: Raadsvoorstellen*

Nummer: 22bb005522 (met bijlagen 22bb005523, 22bb005524, 22bb005538V en 22bb005539V)

Onderwerp: Bestemmingsplan Hoek van Holland Voorduin

Afzender: College van BenW

Datum: 30-08-2022

Besluit: Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen wordt gehouden in overleg met de subcommissie te bepalen datum

*Overzicht: Raadsvoorstellen*

Nummer: 22bb005527 (met bijlagen 22bb005528, 22bb005529, 22bb005530)

Onderwerp: Samenvoegen in de Utrechtsestraat: Aanwijzing-Vestiging gronden Wet voorkeursrecht gemeenten

Afzender: College van BenW

Datum: 30-08-2022

Besluit: Wordt geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering

*Overzicht: Brieven B&W*

Nummer: 22bb005526

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Verheij en Vonk over Afmaken waar je aan begint 21bb15317

Afzender: College van BenW

Datum: 30-08-2022

Besluit: Op verzoek van de heer Van Dommelen en de heer Van Dijk wordt de motie aangehouden omdat de afdoening niet ziet op de grotere gebiedsontwikkeling in zijn geheel

*Overzicht: Brieven B&W*

Nummer: 22bb005552 (met bijlagen 22bb005553, 22bb005554)

Onderwerp: Regionaal Woningbehoefteonderzoek

Afzender: College van BenW

Datum: 01-09-2022

**Besluit:** Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 12 oktober 2022 samen met het Rekenkamerrapport Woonvisie en de Voortgangsrapportage Woonvisie met daaraan voorafgaand een technische sessie op 5 oktober 2022.  
De voorzitter geeft hierbij aan dat technische vragen van tevoren op schrift kunnen worden gezet; deze worden meegenomen bij de voorbereiding van de technische sessie.

*Overzicht:* *Burgerbrieven*  
**Nummer:** 22bb005592  
**Onderwerp:** Collegebrief update Schiekadeblok 22bb005436  
**Afzender:** Brief Urban Minds  
**Datum:** 02-09-2022  
**Besluit:** Wordt betrokken bij de bespreking van het bestemmingsplan Schiekadeblok in de overlegvergadering van 5 oktober 2022

*Overzicht:* *Brieven B&W*  
**Nummer:** 22bb005599  
**Onderwerp:** Afdoeningsvoorstel motie Zeegers over Braak naar maak 21bb15312  
**Afzender:** College van BenW  
**Datum:** 02-09-2022  
**Besluit:** De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen

*Overzicht:* *Overige documenten t.b.v. de raad*  
**Nummer:** 22bb005716 (met bijlagen 22bb5717, 22bb5718)  
**Onderwerp:** Rapport Thuis in cijfers  
**Afzender:** Rekenkamer Rotterdam  
**Datum:** 09-09-2022  
**Besluit:** Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 12 oktober 2022 met daaraan voorafgaand een toelichting door de directeur Rekenkamer in de overlegvergadering van 21 september 2022

### **1.03.03 Buitenruimte**

*Overzicht:* *Brieven B&W*  
**Nummer:** 22bb005424 (met bijlage 22bb005425)  
**Onderwerp:** Aanvulling ROER tbv herziening omgevingsvisie  
**Afzender:** College van BenW  
**Datum:** 23-08-2022  
**Besluit:** Is voor kennisgeving aangenomen

*Overzicht:* *Brieven B&W*  
**Nummer:** 22bb005449  
**Onderwerp:** Bosmakelaar en Ruimtelijke strategie Bos en bomen  
**Afzender:** Wethouder Karremans  
**Datum:** 24-08-2022

Besluit: Op verzoek van mevrouw Morkoç wordt de brief betrokken bij bespreking visies groene buitenruimte

*Overzicht: Burgerbrieven*

Nummer: 22bb005512

Onderwerp: Boorblubber (uit de boorput te Maasdijk) storten op de Oranjeheuvel in het natuurgebied Oranjepolder Hoek van Holland

Afzender: College van BenW

Datum: 30-08-2022

Besluit: College wordt om reactie gevraagd

*Overzicht: Brieven B&W*

Nummer: 22bb005559

Onderwerp: Digitaal schouwen van buitenruimte en proef digitaal schouwen van zwerfafval

Afzender: College van BenW

Datum: 31-08-2022

Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

*Overzicht: Wijkraadadviezen*

Nummer: 22bb005551

Onderwerp: Afschrift brief over ongevraagd Besluit – bezwaar tegen kap van gehele bomenrij aan fietspad hondenschool & mountainbike parcours

Afzender: Dorpsraad Rozenburg

Datum: 31-08-2022

Besluit: Op verzoek van de heer Van Dijk wordt de brief betrokken bij de actualiteitenraad van 15 september 2022 over dit onderwerp

*Overzicht: Burgerbrieven*

Nummer: 22bb005563

Onderwerp: Verzoek om een straat, plein of brug in onze stad naar Bram Peper te vernoemen

Afzender: College van BenW

Datum: 01-09-2022

Besluit: College wordt om reactie gevraagd

#### **1.03.04 Projecten**

*Geen stukken ontvangen*

#### **1.04 Lijst van openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen**

De voorzitter geeft aan dat de commissie inmiddels een afschrift heeft ontvangen (22bb005566) van collegereactie op de brief van Recht op de Stad over 'Slopen, bouwen en hoe we CO2 emissies kunnen voorkomen'.

Op vragen van de heer Baçoğlu geeft de voorzitter aan dat de brief en de reactie van het college worden betrokken bij de bespreking van het woonbeleid in de overlegvergadering van 12 oktober 2022.

Verder vraagt de heer Rozema naar de stand van zaken betreffende de volgende vijf openstaande overschreden schriftelijke vragen:

- Bezwaar maken op project Tree House (22bb005190)
- Problemen door langdurige droogte (22bb005272)
- Dierenbegraafplaats Rotterdam (22bb005237)
- Vrije plakplaatsen – vervolgvragen (22bb005173)
- Cumaru (22bb004417)

De voorzitter meldt dat op verzoek van de heer Verhoef een lijst met openstaande moties gesorteerd op fractie aan de agenda is toegevoegd gesorteerd op fractie

Verder worden de volgende toezeggingen afgedaan:

*Bouwen en Wonen*

- |            |                                                                                           |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22bb003756 | Stedenbouwkundig plan Schiekadeblok                                                       |
| 22bb003460 | Afschrift reactie op brief van Recht op de Stad en Bewonerscommissie<br>Behoud Pompenburg |
| 22bb860    | Vernieuwing Centrale Bibliotheek (opbrengsten stadsgesprekken)                            |

*Buitenruimte*

- |           |                                                                      |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|
| 22bb1594  | De Hef ontmantelen voor Bezos: een brug te ver                       |
| 21bb6650  | Over de schutting – afval                                            |
| 21bb4378  | Visie Openbare Ruimte (Natuurwaardenkaart en Biodiversiteitsmonitor) |
| 19bb21938 | Nota Dierenwelzijn (beschermde dieren)                               |

## **1.05            Lijst van openstaande moties**

De commissie neemt kennis van de lijst van openstaande moties

## **1.06            Werkgroep Woonakkoord**

De heer Segers-Hoogendoorn meldt als voorzitter van de Werkgroep Woonakkoord dat in de werkgroep besloten is om in de volgende samenstelling te gaan werken: mevrouw Kockelkoren, de heer Engberts, de heer Rozema, mevrouw Bruin, de heer Verweij, de heer De Haan. Verder meldt hij dat de werkgroep het proces rondom het woonakkoord gaat begeleiden om dan in de commissie te komen tot bespreking en uitvoering. Het primaat ligt dus bij de commissie.

De voorzitter geeft aan dat dit agendapunt in elke procedurevergadering terugkomt om de commissie te informeren over de vorderingen van de werkgroep rondom de procesbegeleiding.

### **1.07            Commissieplanning en lange termijn agenda**

De commissie stemt in met de onderstaande planning:

|                     |                                                                                                                  |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>21 september</i> | <i>Toelichting directeur Rekenkamer op Rekenkamerrapport Woonvisie</i>                                           |
| <i>5 oktober</i>    | <i>Technische sessie Voortgangsrapportage Woonvisie en andere stukken m.b.t. woonbeleid (zoals Regioakkoord)</i> |
| <i>12 oktober</i>   | <i>Bespreking Rekenkamerrapport en Voortgangsrapportage (en andere stukken m.b.t. woonbeleid)</i>                |
| <i>20 oktober</i>   | <i>Raadsbehandeling Rekenkamerrapport, Voortgangsrapportage (en andere woonstukken zoals Regioakkoord)</i>       |

Op vragen van de heer Başoğlu geeft de voorzitter aan dat het een optie is om een apart inspreekmoment in te plannen als er veel sprekers zich aandienen.

De voorzitter attendeert de commissie op de stadstour van Alliantie Tante Sjaar op 16 november 2022 waar de commissie voor is uitgenodigd.

### **1.08            Rondvraag en sluiting**

Op vragen van de heer Verhoef meldt de voorzitter dat over openstaande moties, toezeggingen en schriftelijke vragen die zijn ingediend door de opgeheven politieke partij Nida voor de afdoening contact wordt gezocht met de ex-raadsleden van Nida.

De voorzitter sluit de openbare procedurevergadering om 10.01 uur.