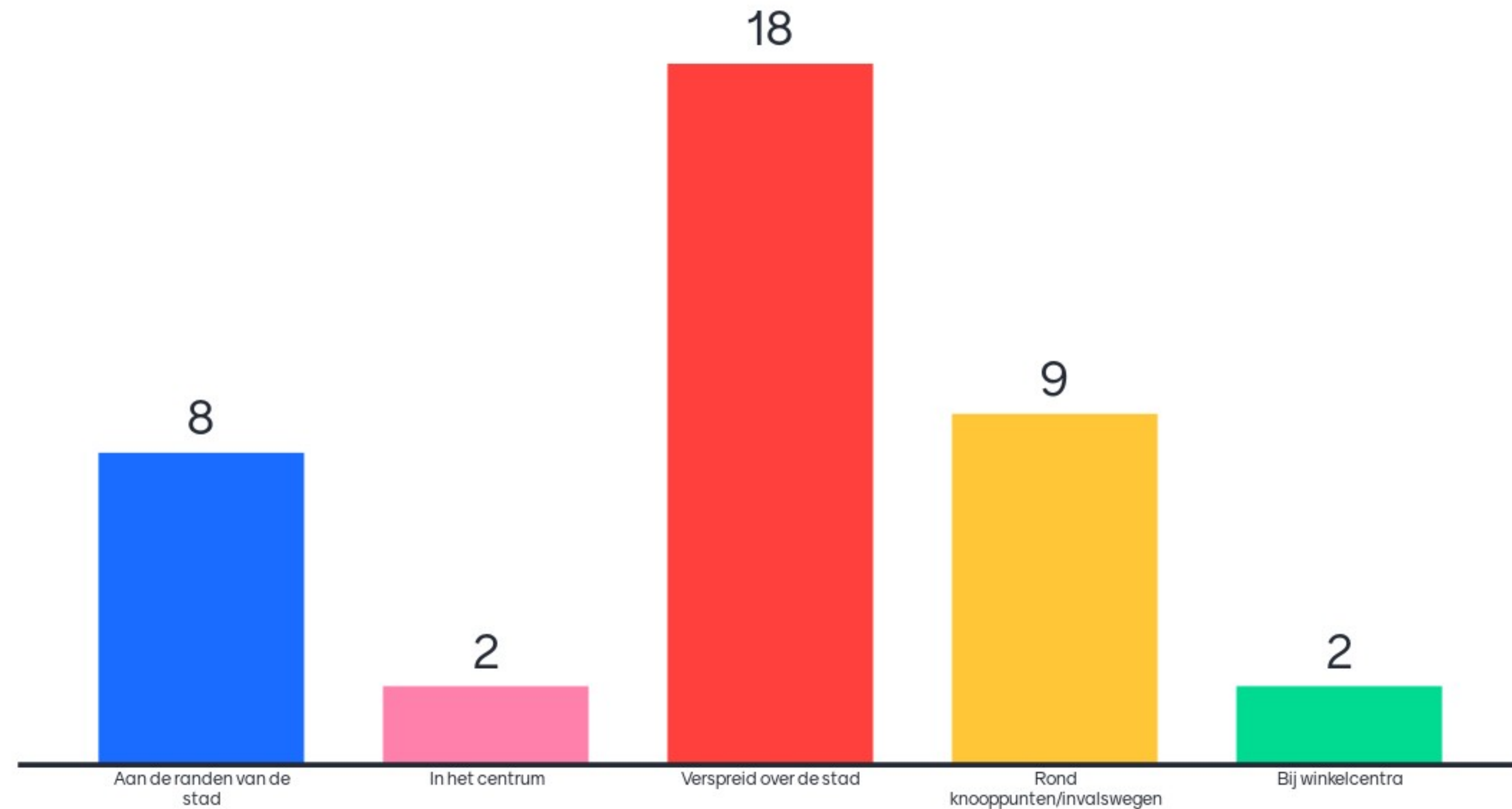


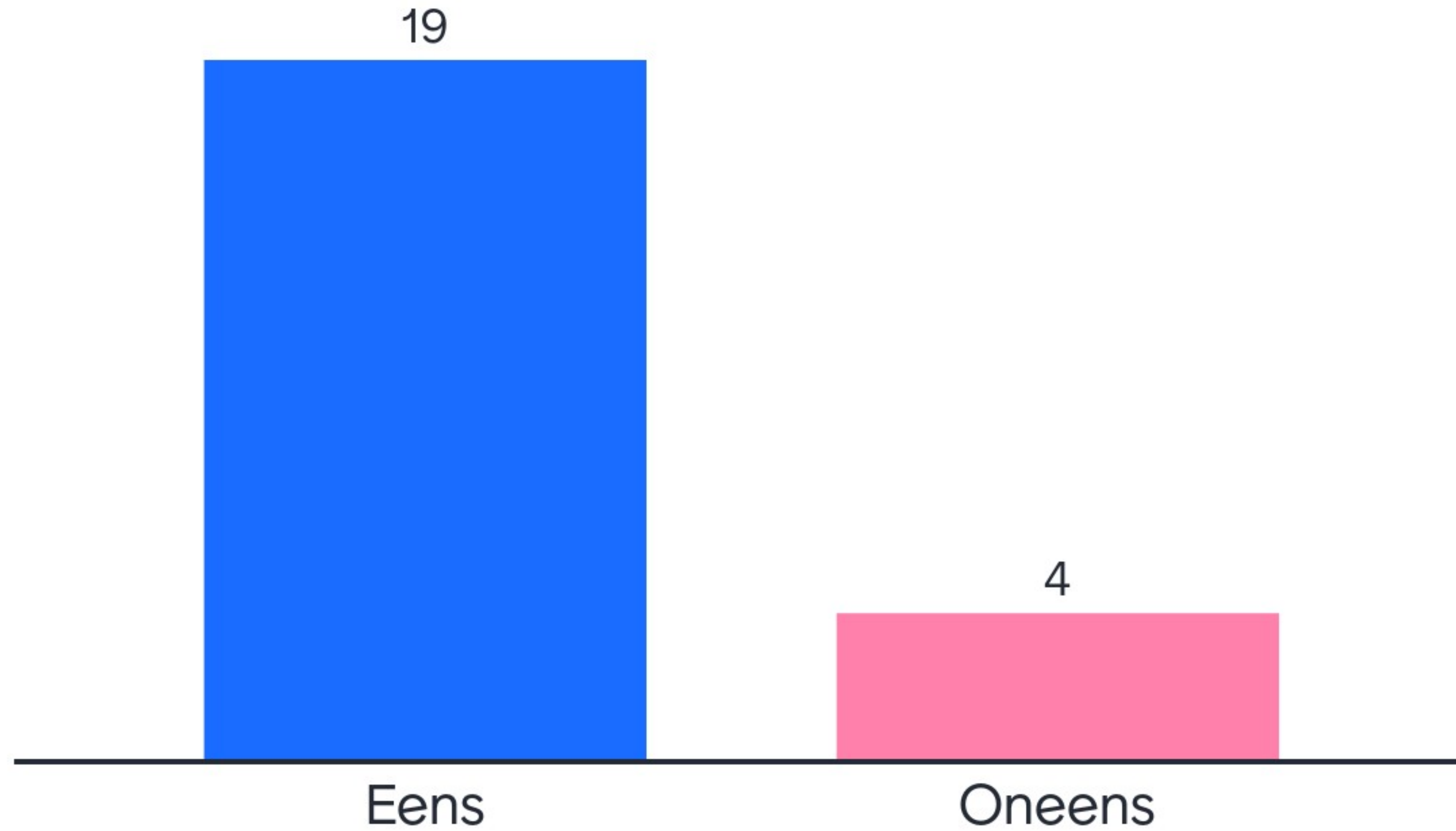
Debatavond Omgevingsvisie

3 maart 2021

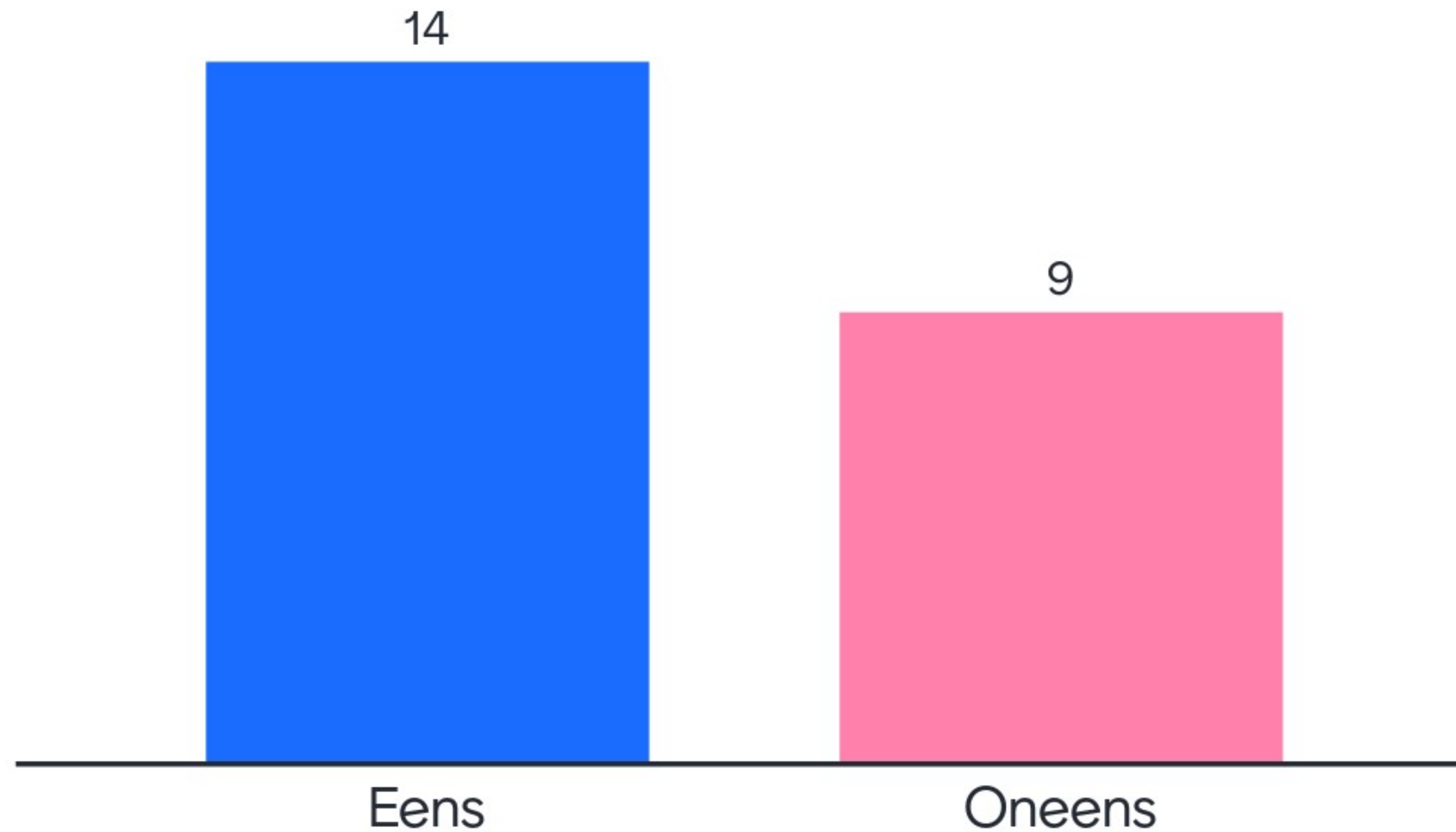
Waar moeten we de extra ruimte zoeken voor woningen die Arnhem moet bouwen?



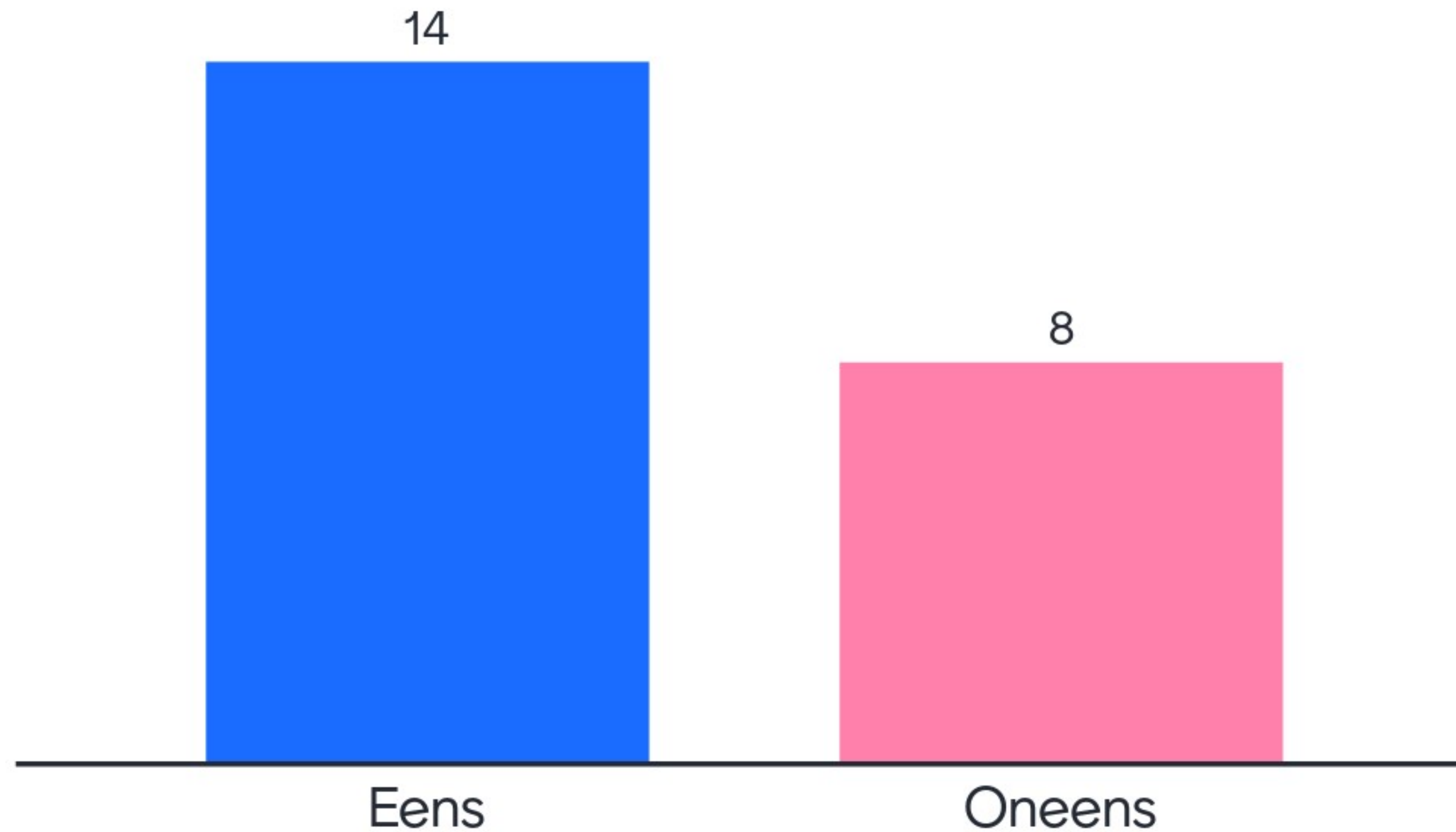
Hoogbouw, ook buiten het centrum, is een oplossing om ruimte voor groen te behouden



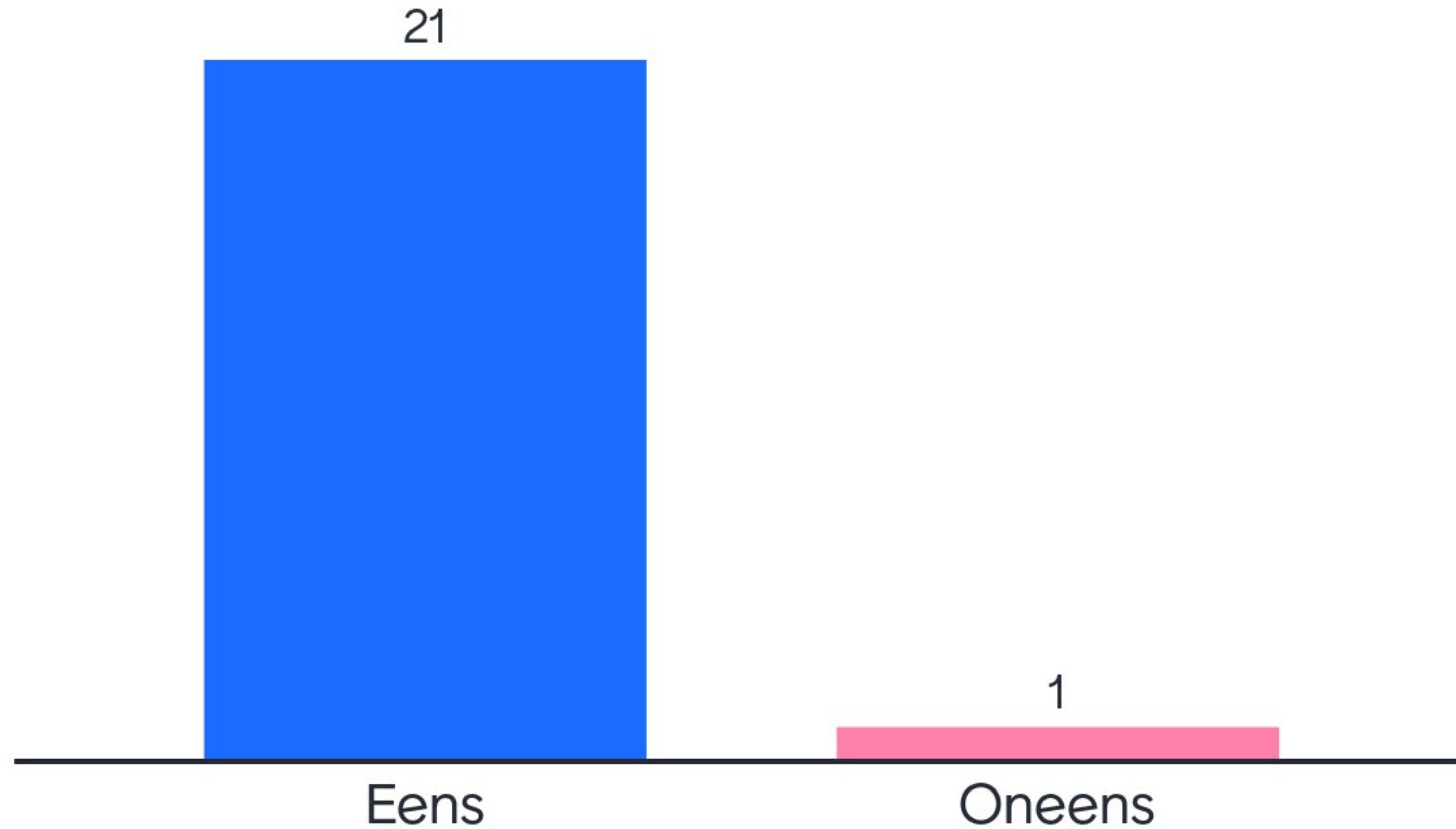
Om extra kapitaalkrachtige inwoners binnen de gemeente te krijgen moet Arnhem actief inzetten op het midden en hoge segment.



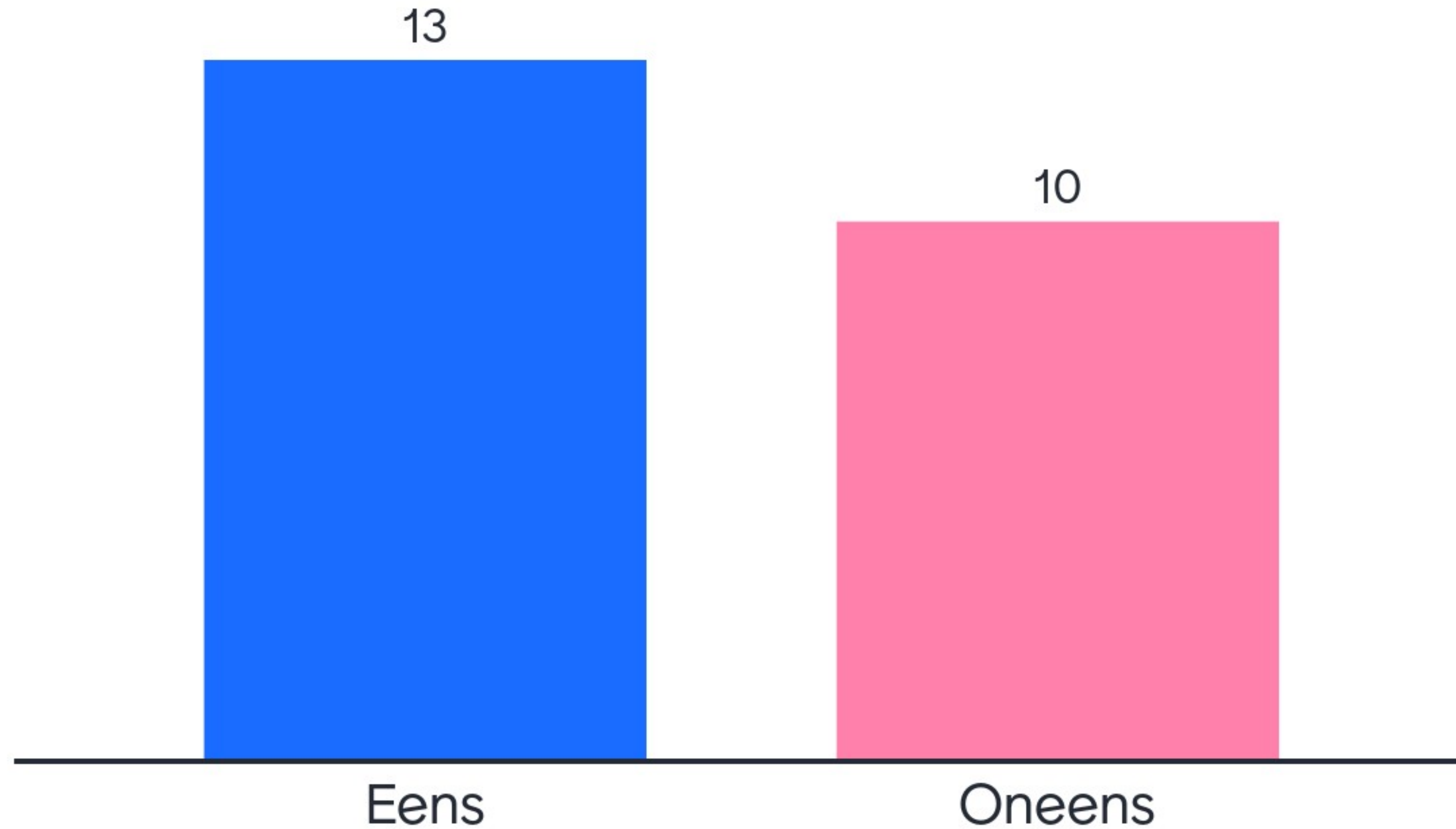
Arnhem moet bedrijventerreinen aan de rand van de binnenstad uitkopen voor woningbouw. De bedrijven verplaatsen we naar de randen van de stad.



Hoogbouw op goed bereikbare plekken is de beste manier om te zorgen voor duurzame mobiliteit.



Om de winkelcentra in de stad te ondersteunen is het verstandig om daar meer woningen te bouwen.



Wat wilt u nog kwijt over het thema wonen?

Bouwen bouwen bouwen

De stad is en blijft dynamisch. We hoeven in 2040 niet alles voor altijd opgelost te hebben.

Misschien toch nog maar een nieuwe woonwijk "aankopen"

Behoeft aan hofjes, maar ook multiculturele groepen die samen willen wonen

Ik wil in 2040 graag wonen in een duurzame vrijstaande boerderij in het centrum

Betaalbaar, kwalitatief, duurzaam

Met een netto woningbehoefte van ca. 7.500 woningen en een vraag naar bijna 8.000 appartementen de komende jaren, is heel duidelijk dat de behoefte er is. Laten we dus slim gestapeld bouwen, en dat kan in heel veel vormen.

Droom realistisch

Innovatieve en groene woontorens

Wat wilt u nog kwijt over het thema wonen?

Flexwonen

Tiny houses en bouwen met een paspoort (demonteerbaar)

Ruimtebeslag niet groter maken, logischerwijs de hoogte in bouwen

Niet uitgaan van de huidige denkbeelden over hoogbouw, maar hoogbouw met inpandig sport en een groen dak met recreatie mogelijkheden. toekomstbestendige hoogbouw.

Geef CPO standaard een % van gebied (gelijk aan 30% sociaal, bijvoorbeeld 2 of 5% CPO

Parken en tuinen de hoogte in

Bouwen koppelen aan sociale ontwikkeling

Woningen delen, keukens delen, minder mobiliteit voorzieningen

Groen en natuurinclusief bouwen is de basis

Wat wilt u nog kwijt over het thema wonen?

Stuur als gemeente op diversiteit aan woonvormen en bepaal hoe je het ruimtelijk wil hebben. Laat het niet over aan ontwikkelaars die het liefst standaard flatjes of rijtjeshuizen uit de grond stampen.

Voor en door bewoners

Hoeveel woningen je wil bouwen is afhankelijk van de vraag wat voor stad we willen en niet andersom

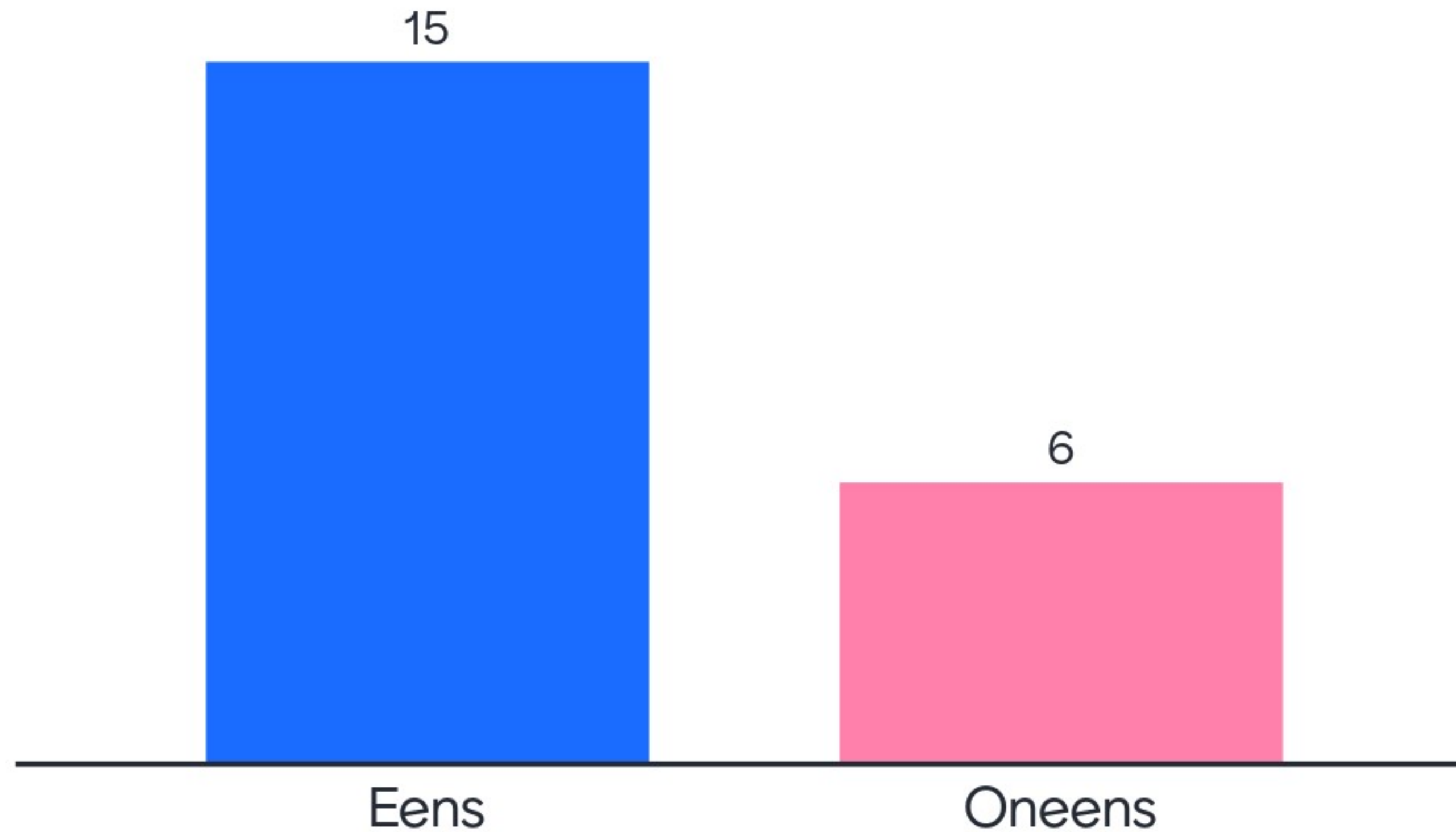
Vooral inzetten op het middensegment. Goed voor de doorstroom.

Groen ontmoeten als basis

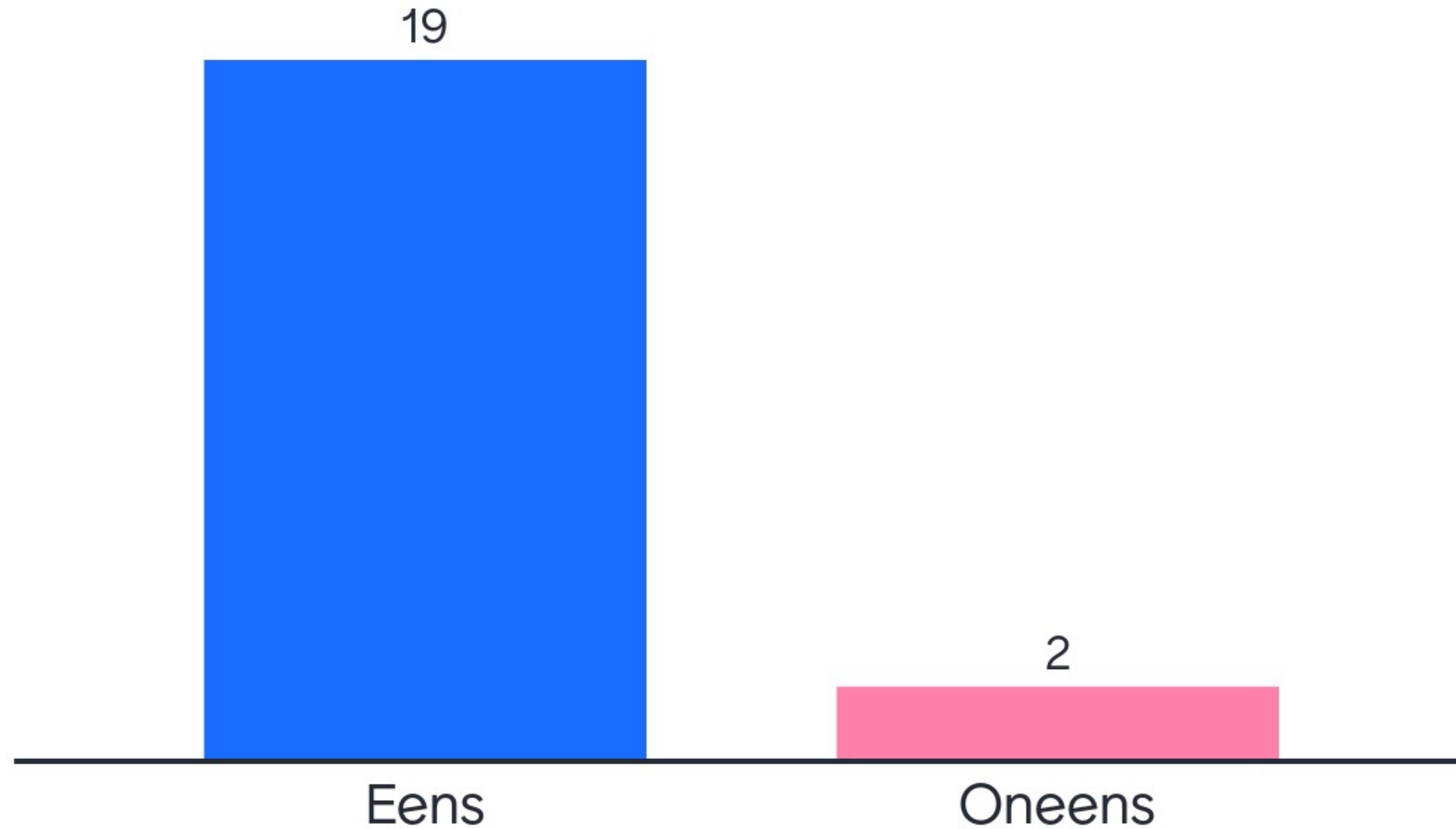
Een waterwijk in Meinerswijk.

Bestaande woonvoorraad beter gebruiken. Maar samenwonen ook financieel aantrekkelijk voor diverse (meerpersoons) huishoudens

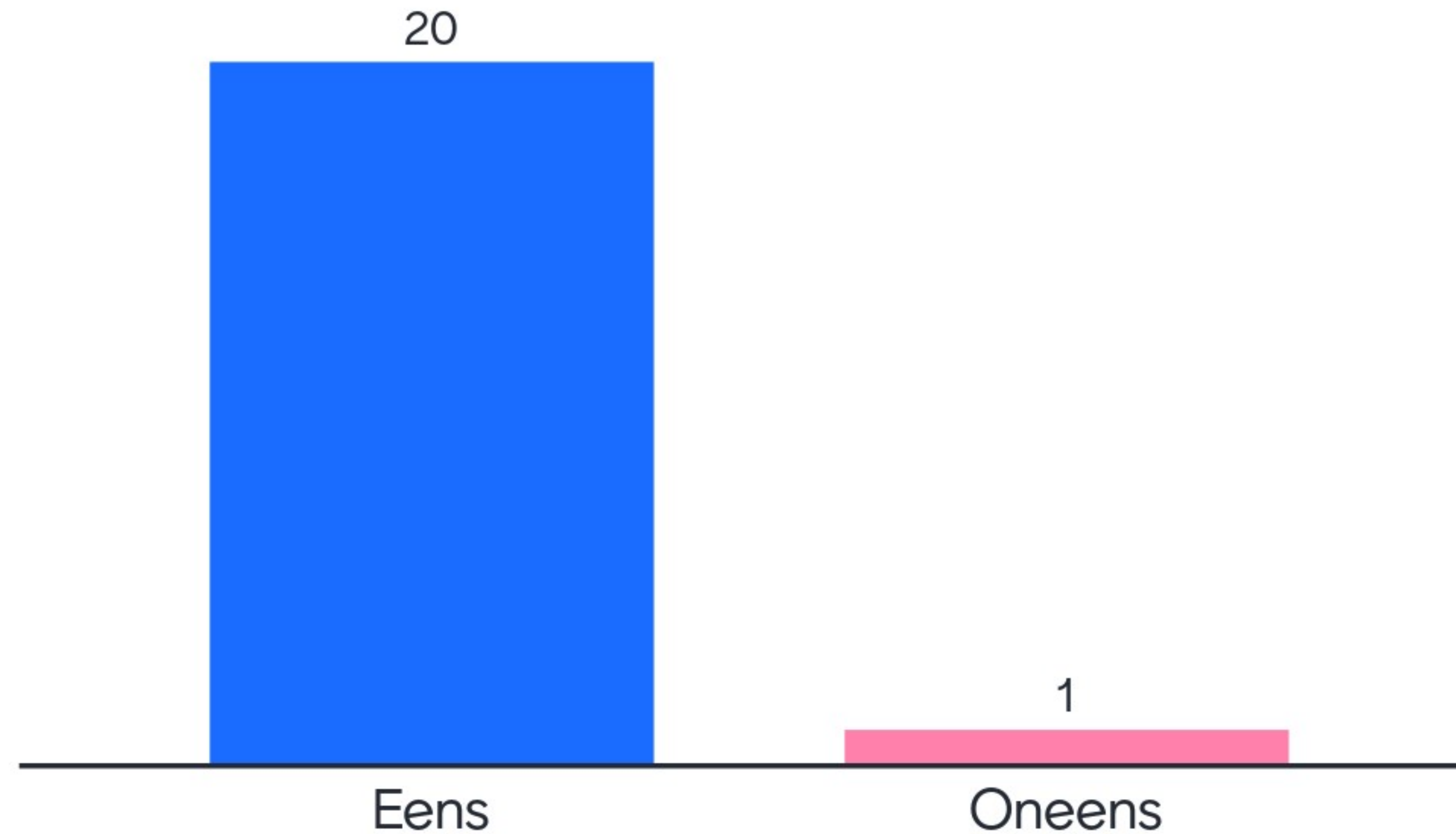
De binnenstad heeft al genoeg culturele voorzieningen.
Ontmoetingsplekken, bioscopen en theaters mogen ook in
Presikhaaf of Arnhem Zuid komen.



Horeca in de wijken maakt buurten aantrekkelijk, daar moeten we niet moeilijk over doen.



Woon- en zorgvoorzieningen voor kwetsbare mensen moeten verdeeld worden over de stad, ook in duurdere wijken zoals de Hoogkamp en Gulden Bodem.



Wat wilt u nog kwijt over het thema voorzieningen?

Past bij de wijk

Uniek

Vul het niet in voor een ander, maar vraag aan de wijk waar behoefte aan is

Zorg dat voorzieningen gedragen zijn. Dus laat vooral maximaal ruimte voor eigen initiatief.

Culturele ontmoeting in de wijk stimuleren

Festivals in de wijken

Pop ups

De voorzieningen moeten toegankelijk zijn

Meer levendigheid in de wijk kan ook met meer combinaties van wonen en werken.

Wat wilt u nog kwijt over het thema voorzieningen?

het is altijd belangrijk om een mix van horeca te bevorderen ook op bijvoorbeeld de Korenmarkt

Groene ontmoeting in de wijk stimuleren

Vraag de buurt wat ze willen

Bottom-up

Iedereen heeft recht op goede en gezellige voorzieningen. Hij betaalt er immers voor?

Sportieve ontmoeting in de wijk stimuleren

Vertel mensen niet wat goed voor ze is

2040, Is er nog wel behoefte aan dezelfde voorzieningen die we nu menen te missen?

Maar voorzieningen op zuid, maar ook in Arnhem noord oost!

Wat wilt u nog kwijt over het thema voorzieningen?

Gecombineerde voorzieningen

basisvoorzieningen goed verspreidt over de wijken. Combinaties onderwijs/opvang/sport/cultuur bij speelplekken watertappunten. rookvrije gebieden,

Voorzieningen in de eigen wijk kan de cohesie van de inwoners bevorderen

Post-ophaal plekken zodat transporters er niet meer de wijk in hoeven en bestellingen flexibel opgehaald worden

Plek voor horeca en culturele instellingen in alle wijken

Voorzieningen kunnen heel goed groen

Minder regels - meer voorzieningen: maak het mogelijk

Ontmoetingsplekken buiten in het groen

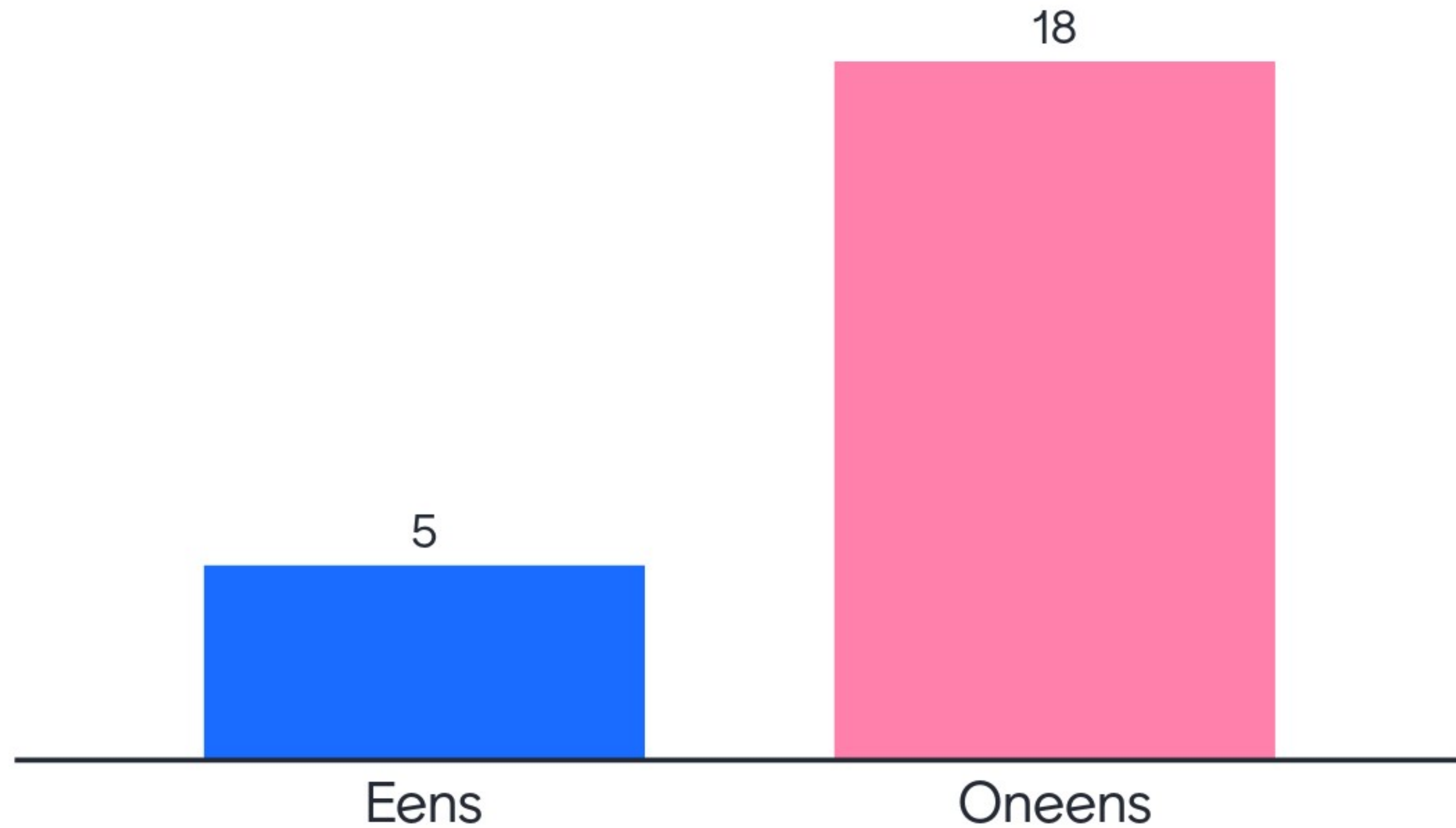
stimuleren stadslandbouw, pluktuinen en buurtmoestuinen.

Wat wilt u nog kwijt over het thema voorzieningen?

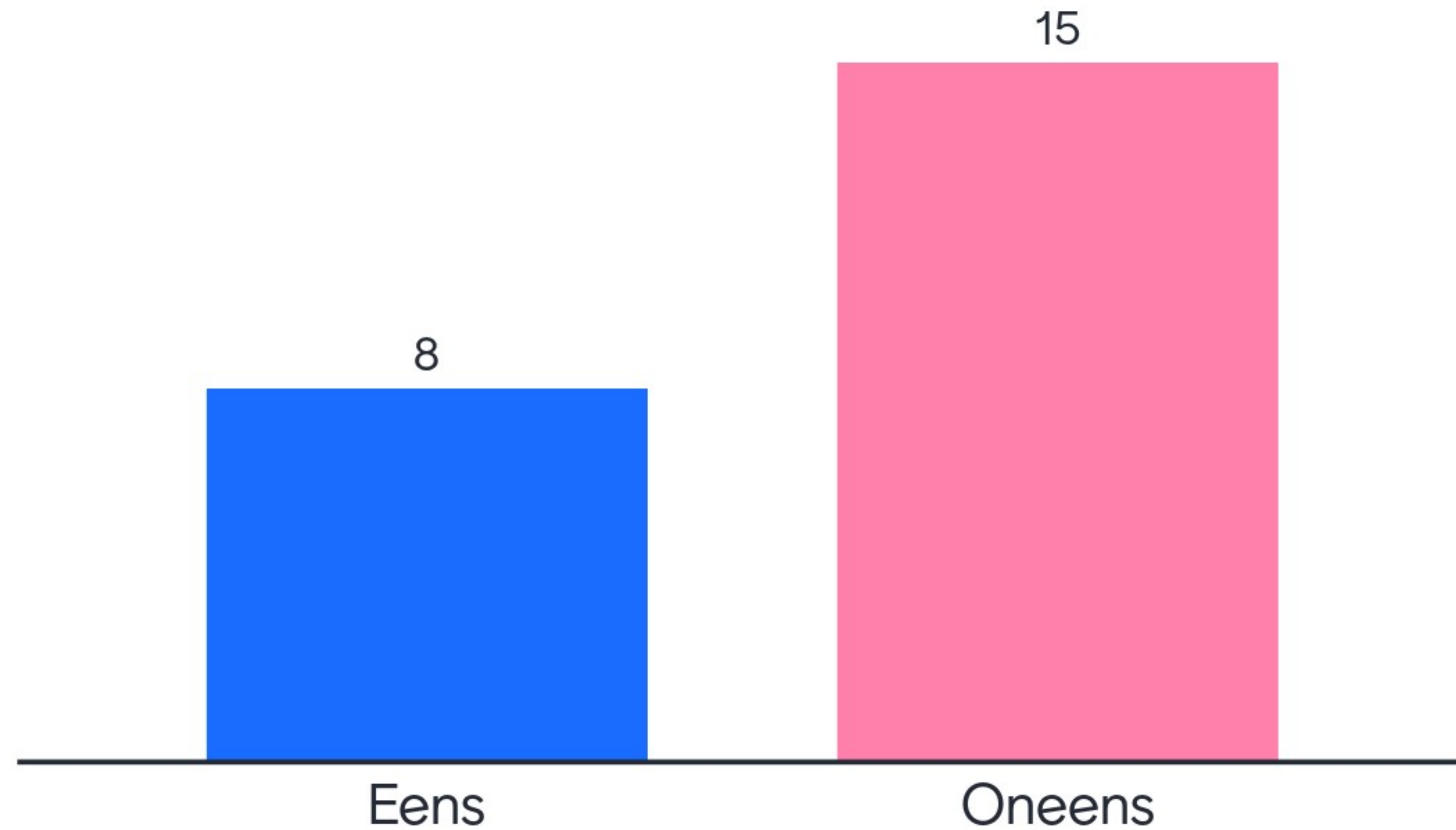
Roofgardens

Miganicentrum

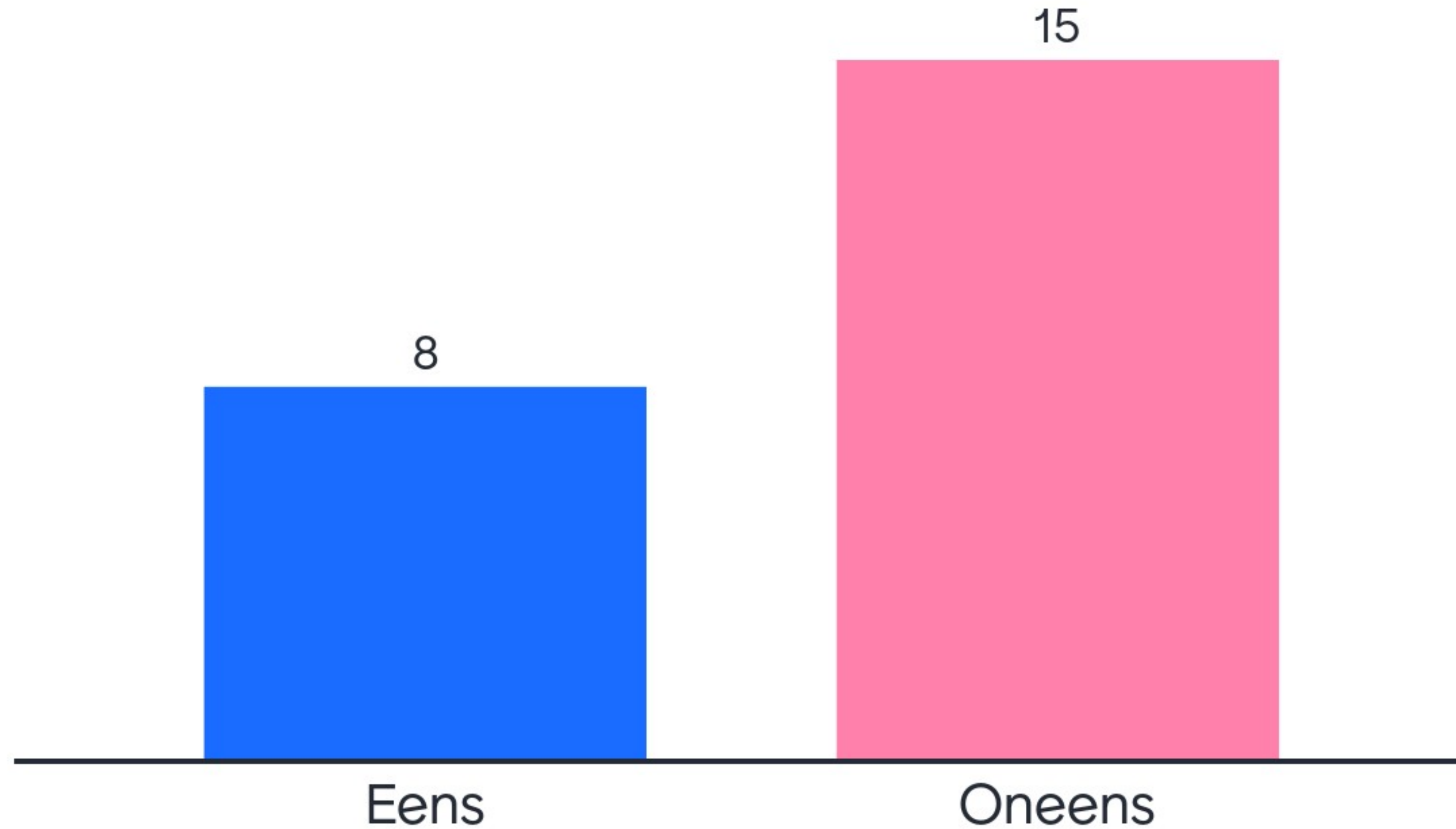
Een groene straat is belangrijk maar voor de deur parkeren is nog belangrijker.



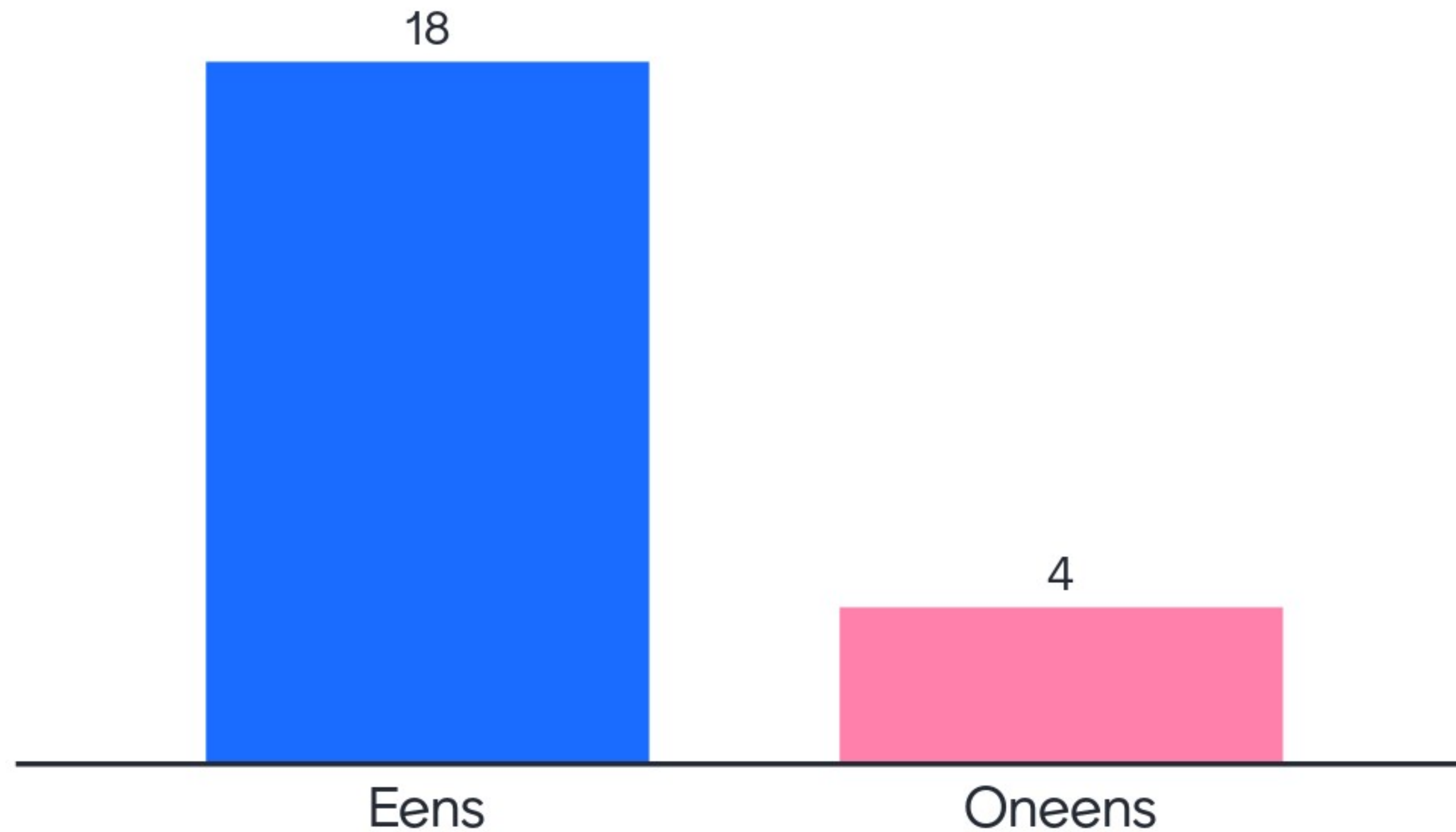
Ook op doorgaande wegen moeten we de maximumsnelheid verlagen naar 30 km/u.



We moeten ons minder druk maken om auto's in de stad,
die zijn straks stiller en duurzamer.



We moeten de parkeernormen bij hoogbouw naar beneden bijstellen, anders gaat de ruimtewinst verloren aan parkeerplaatsen en vergroenen we niet.



Wat wilt u nog kwijt over het thema de straat van de toekomst?

Geen blik op straat maar de blik op groen

Rookvrije straten

Straten in de toekomst hebben diverse straatnamen

groen groen groen groen groen groen

Diverse straatnamen

Minder regels.

inclusieve straatnamen van rookvrije straten.

De straat is van mensen en kinderen en niet van geparkeerd en rijdend blik. pas de inrichting daarop aan

Iedere verkeersstroom zijn eigen plek

Wat wilt u nog kwijt over het thema de straat van de toekomst?

Die zijn inclusief en dus ook toegankelijk voor mensen met een beperking

Ook parkeren moet groener

Juist een buitenruimte met minder blik nodigt uit tot bewegen wat obesitas tegengaan

realistische verandering

De digitale straat wordt steeds belangrijker. Ménsen naar buiten krijgen wordt steeds belangrijker.

Functioneel groen in de straten als sport of ontmoetingsplek

Wandelen van parkeerplaats naar je woning is goed om overgewicht en obesitas tegen te gaan

Laten we de stad zo maken, dat je in 2040 binnen de stad de auto nauwelijks nog nodig hebt. Dan hebben we meteen voldoende ruimte voor woningbouw.

Denken in auto's is denken in beperkingen

Wat wilt u nog kwijt over het thema de straat van de toekomst?

Meer/uitsluitend fietsstraten in de binnenstad waar de auto te gast is

Nog groener dan nu, in alle wijken bijvoorbeeld door gevelgroen

Ruimte voor iedereen, voetganger, fiets en ook auto

Nog meer groen.

Fietser en voetganger als uitgangspunt. Auto te gast

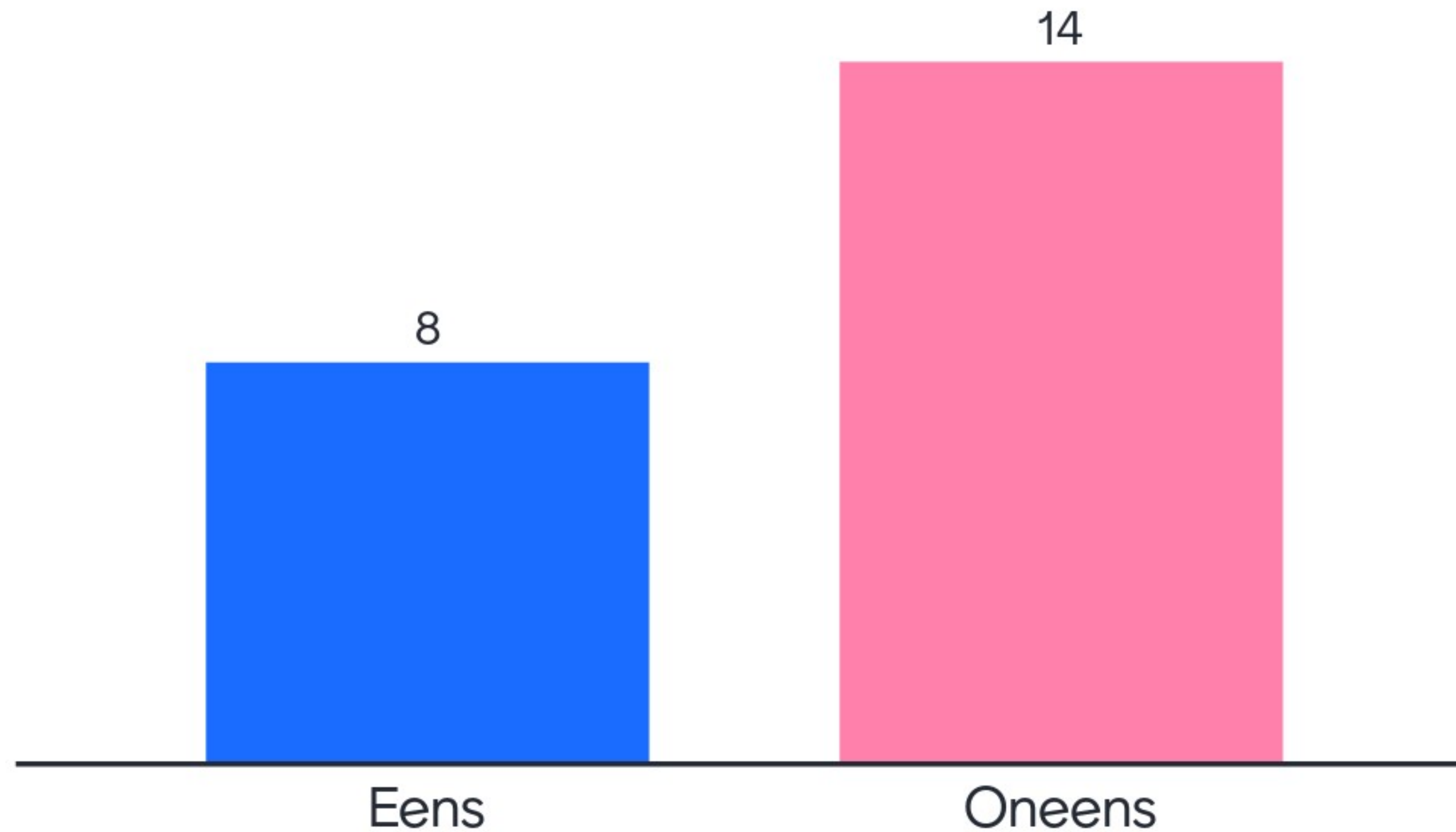
OV is goed bereikbaar

Autovrije stad

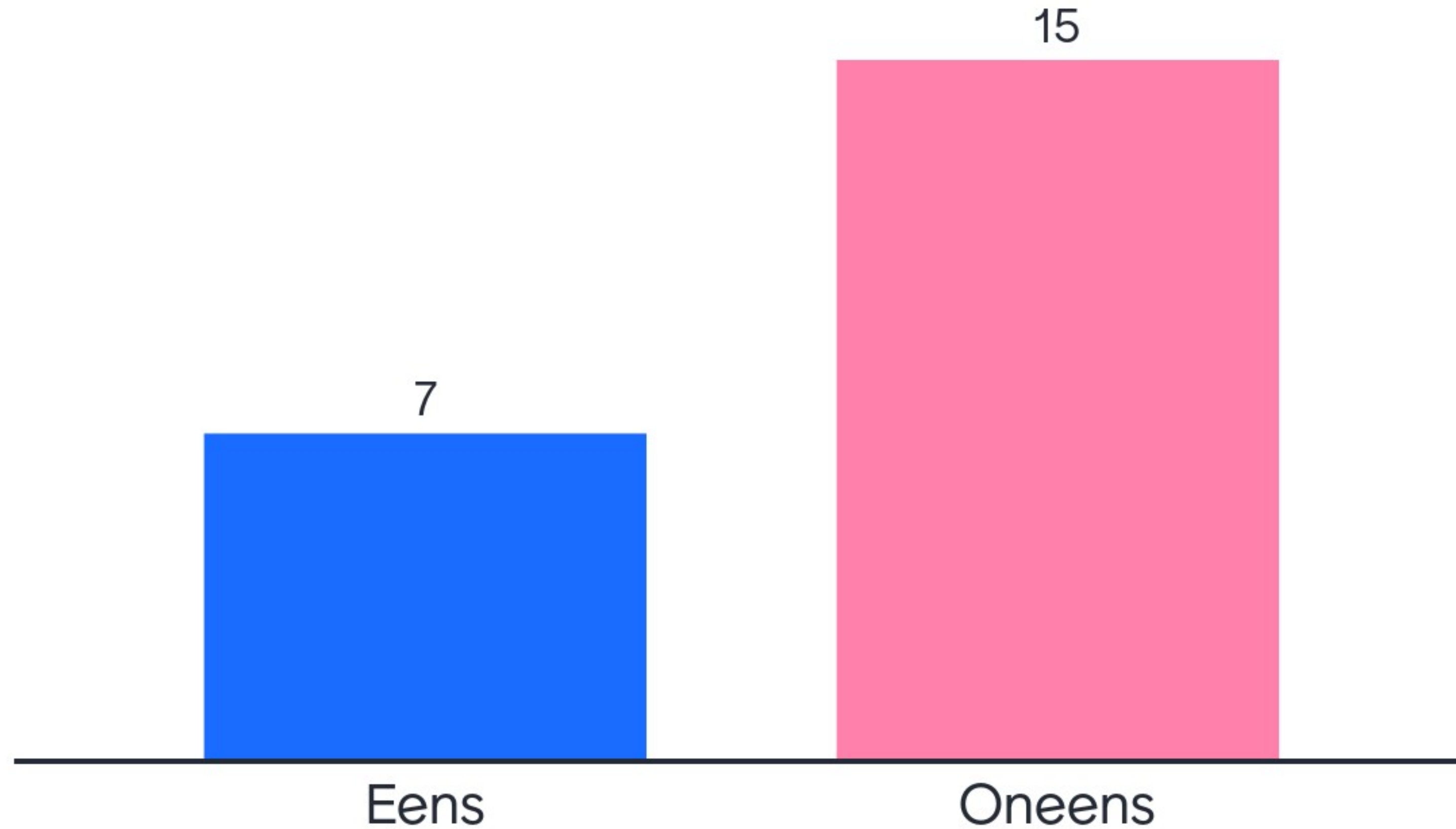
12 M2 per auto die stil staat misbruikt onze schaarse ruimte

Deelmobiliteit

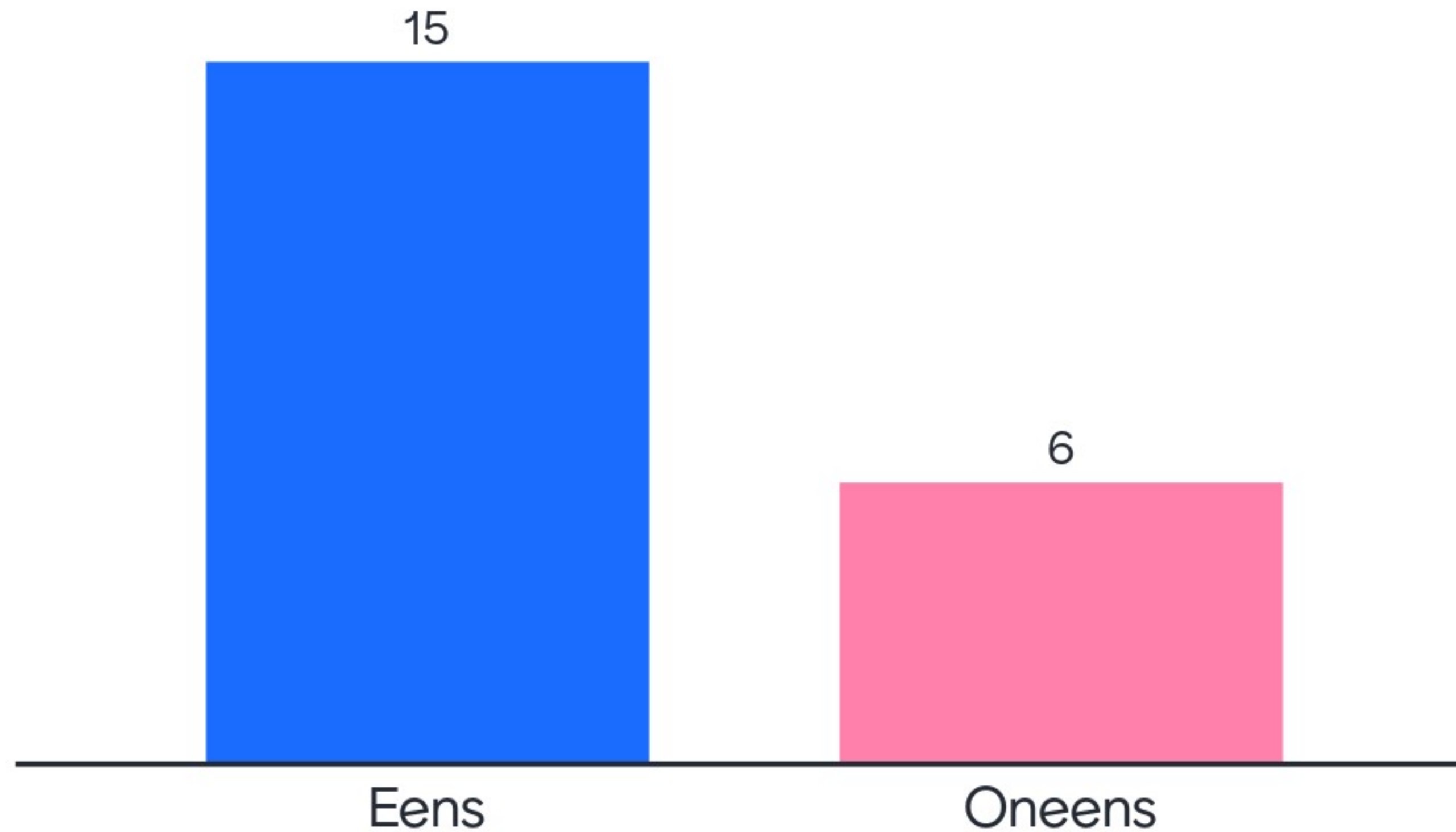
Bij een klein initiatief zoals een uitbouw in de tuin moet de initiatiefnemer zelf verantwoordelijk zijn voor draagvlak in de straat.



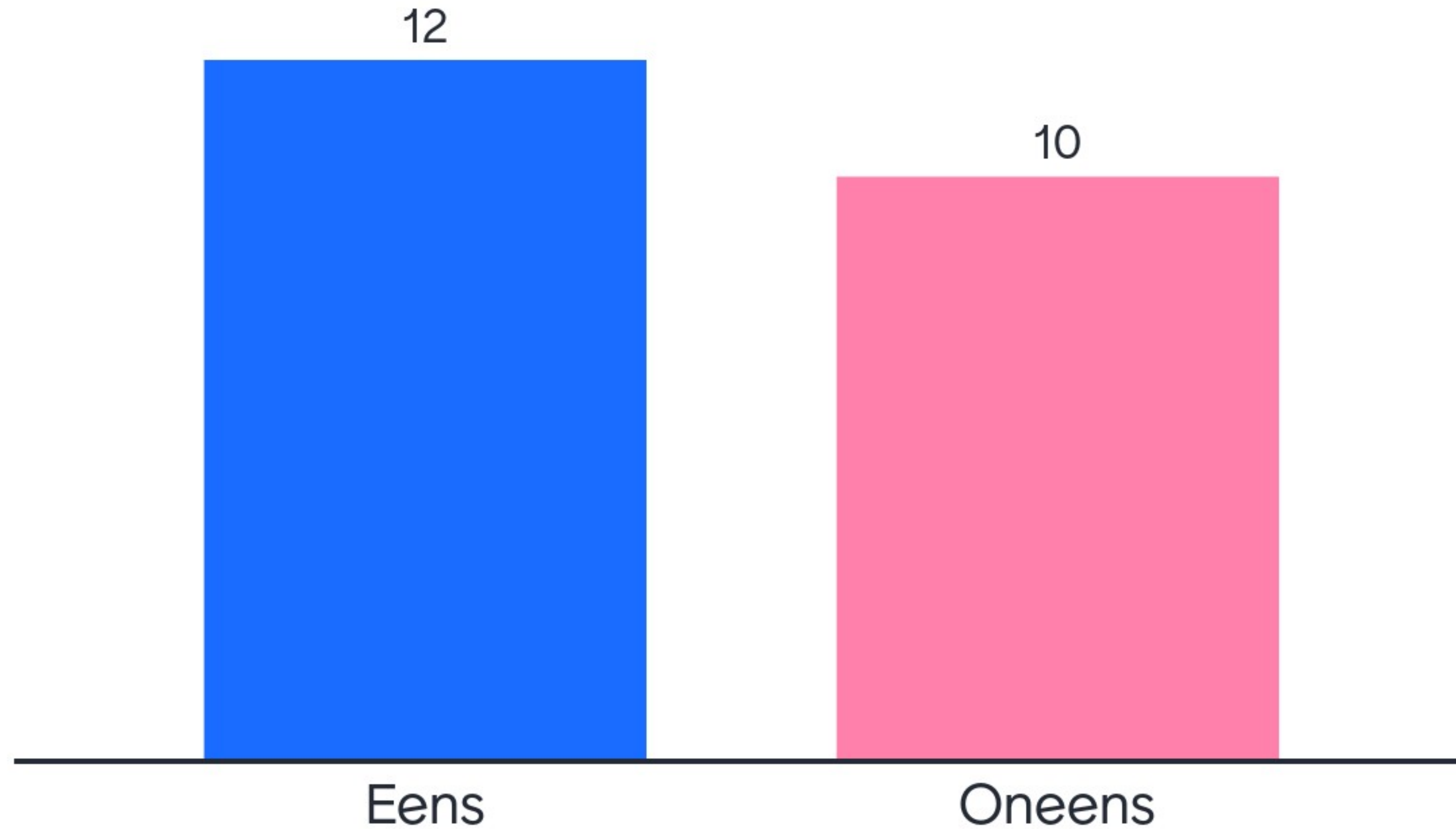
Omdat het bouwen van betaalbare woningen topprioriteit heeft kunnen we minder rekening houden met de buurt.



Steeds meer inwoners bouwen hun achtertuinen vol ten koste van groen. Dat leidt tot ontgroening en verhitting. Dat moet gereguleerd worden.



De keuze voor het invoeren van parkeerregulering in een wijk mogen we niet overlaten aan inwoners.



Wat wilt u nog kwijt over het thema vrijlaten of bescherming bieden?



Rode draad, uitroepteken, hartenkreet

Vaker doen

Geen blik op straat maar een blik op groen!

Arnhem blijft een mix.. speel daar op in

wat een gaaf gesprek dit. Moeten we vaker doen.

Het groen fungeert in Arnhem als de long van de stad, er kan heel veel omdat het groen dit compenseert. Daarom heeft dat verdere versterking nodig.

Het blijkt moeilijk te zijn om los te laten

Veel gepraat over auto's, maar iedereen wil vergroenen

Gebruik het idee van de omgevingswet om met meer draagvlak én met meer lef samen met de stad te bouwen aan de toekomst. Als je mensen meeneemt kan er heel veel!

Het unieke van Arnhem

Rode draad, uitroepteken, hartenkreet

Proces naar visie is geen puzzel om lokaties te vinden voor X Y Z maar een zoektocht naar wat voor stad we willen maken in 2040.

samen met de burger. Veel groen. En voorzieningen voor elke wijk.

Toekomst van de stad is loslaten van het oude - > minder eigen eigen eigen auto's, meer deelauto's en toegankelijke gezamenlijke groene openbare ruimte

Jaarlijks terugkerend event organiseren onder bewoners: blijven'halen'

De stad en de overheid moeten toegankelijk zijn! Alleen dan kan iedereen meedoen.

MINDER REGELLEN EN DICHTTIMMEREN

Fijn dat ook andere wijken het gezellig krijgen met horeca

We doen het samen.

Het gaat om meer dan mensenwensen. In 2040 moeten we in een heel andere wereld leven, 100% duurzaam en zonder in te teren op natuurlijke bronnen

Rode draad, uitroepteken, hartenkreet

Wat zijn de consequenties van onze keuzes!