



Motie

Reg. Nr. 2024-24

Agendapunt : 4.

Onderwerp : Benutten bestaande (woning)voorraad

De raad van de gemeente Heerde in vergadering bijeen op 8 juli 2024, gehoord de beraadslaging,

Overwegende dat:

- het noodzakelijk is de bestaande woningvoorraad beter te benutten om het enorme woningtekort op te lossen;
- dit aansluit bij het beleid van het ministerie om bestaande bouw beter te benutten;
- dit kan door meer woningen in en op bestaande bebouwing te realiseren, door het delen van een woning makkelijker te maken en door de doorstroming tussen woningen te bevorderen;
- het hierbij een groot voordeel is dat de locaties er al zijn;
- dit bovendien mogelijkheden biedt om bestaande woningen te verduurzamen;
- in het vastgestelde Volkshuisvestingsprogramma vooral aandacht wordt besteed aan nieuw te bouwen woningen en veel minder aan het benutten van bestaande bouw;

verzoekt het college van burgemeester en wethouders om:

1. te verkennen/analyseren op welke wijze en op welke locaties maatregelen/instrumenten voor het beter benutten van de bestaande voorraad kunnen worden ingezet;
2. bij deze verkenning in ieder geval te kijken naar locaties waar het optoppen van woningen mogelijk is, waar het transformeren van gebouwen zonder woonfunctie naar wonen mogelijk is én op welke wijze doorstroming binnen deze bestaande bouw mogelijk is;
3. op basis van deze verkenning/analyse een aanpak te ontwikkelen om deze maatregelen/instrumenten (op de daarvoor geschikte locaties) in te zetten;
4. bij deze aanpak en de uitvoering ervan actief de samenwerking te zoeken met de corporatie en ontwikkelende partijen;
5. de benodigde middelen hiervoor te verwerken in de begroting 2025;

en gaat over tot de orde van de dag,

Namens de fractie van :

D66/GL
Silvia van Amerongen

PvdA
Marie-Lupe Stapper



Stemming, dd.

V |

T |

- ☐ aangenomen
- ☐ verworpen
- ☐ overgenomen
- ☐ ingetrokken vóór stemming

de griffier,