

Datum vergadering gemeenteraad	Voorstelnummer
21 september 2021	D.096984 Z.034464

Voorstel ingebracht door P. W. Zwaan
Portefeuillehouder André van den Hurk/Pieter Neven
Begrotingsprogramma en Fysieke leefomgeving
taakveld Ruimtelijke ordening

Onderwerp Drijvend zonnepark Molenkampen

Voorgesteld besluit

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de ontwikkeling van zonnepark De Molenkampen;
2. Deze ontwerpverklaring als definitieve verklaring van geen bedenkingen aan te merken als geen zienswijzen worden ingediend;
3. De ontwerp omgevingsvergunning voor het zonnepark ter inzage te leggen.

Samenvatting van het voorstel

K3 Delta wil in samenwerking met energiecoöperatie eCoBuren en Vattenfall een drijvend zonnepark realiseren op de plas Molenkampen aan de Beusichemse Broeksteeg in Zoelmond. Daarvoor is een principeverzoek gedaan en een omgevingsvergunning aangevraagd. De omgevingsvergunning kan alleen verleend worden als de raad een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) afgeeft. Het college vraagt de raad in te stemmen met de ontwerp omgevingsvergunning en ontwerp vvgb. Na het raadsbesluit wordt de ontwerp omgevingsvergunning ter inzage gelegd en kunnen zienswijzen worden ingediend. Daarna kan de raad een definitieve vvgb afgeven en het college kan op basis daarvan de omgevingsvergunning verlenen. Als geen zienswijzen worden ingediend is geen apart raadsbesluit nodig en wordt de ontwerp vvgb de definitieve vvgb.

HOOFDLIJNEN

1. Wat is de aanleiding van dit voorstel en wat is het (wettelijk) beleidskader?

K3 Delta bv heeft op 22 juni 2021 een principeverzoek ingediend voor de ontwikkeling van een drijvend zonnepark Molenkampen bij de Beusichemse Broeksteeg in Zoelmond. Het initiatief is een samenwerking tussen de lokale energie coöperatie eCoBuren, Vattenfall en K3. Het park krijgt een oppervlakte van 8 hectare.

Met deze oppervlakte betreft het geen grootschalig zonnepark volgens het beleid voor zon en wind van de gemeente. Dat betekent dat de aangewezen zoekgebieden niet van toepassing zijn.

De zonnepanelen komen op maximaal 93 cm boven de waterspiegel. Het vermogen van het park wordt 10 Megawatt en de geschatte jaarlijkse opbrengst bedraagt 9500 MWh.

In bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing wordt de landschappelijke inpassing van het park en (financiële) participatie beschreven. Een aantal aspecten wordt hieronder toegelicht.

1.1 *Het zonnepark is landschappelijk ingepast*

In gebied 'Molenkampen' wordt een nieuw natuurgebied gerealiseerd, waarbij door de winning van zand een plas wordt gecreëerd. Door op de plas duurzame energie op te gaan wekken, wordt enerzijds bijgedragen aan de klimaatdoelstellingen en wordt anderzijds schaarse grond optimaal gebruikt, gecombineerd met natuurontwikkeling. Zo gaat het opwekken van duurzame energie op deze plek niet ten koste van de landbouwproductie. Het drijvende zonnepanelenveld is landschappelijk goed ingepast binnen de gerealiseerde en nog te realiseren natuur. De afstand van de zonnepanelen tot de oever is minimaal 30 meter. De effecten van de zonnepanelen op de natuur zullen de komende jaren gemonitord worden.



1.2 *Inwoners kunnen financieel participeren in het park*

De initiatiefnemers streven naar 100% lokaal eigendom door overdracht van het park aan eCoBuren. Mocht dit niet haalbaar zijn dan kunnen inwoners via een obligatielening financieel participeren in het park. Daarmee kan voldaan worden aan de gemeentelijke voorwaarde van 50% lokaal eigendom van het park.

1.3 *Met een omgevingsfonds wordt de kwaliteit van de omgeving verbeterd*

Naast lokaal eigendom leveren de initiatiefnemers een bijdrage aan het Omgevingsfonds. Volgens het beleid voor zon en wind wordt jaarlijks € 1 per opgewekte MWh in het Omgevingsfonds gestort. Dat betekent circa € 9.500 per jaar. Uit het fonds worden projecten gefinancierd die de leefbaarheid en leefkwaliteit in een gebied van 5 kilometer rond het zonnepark verbeteren. De projecten kunnen door inwoners en in het bijzonder direct omwonenden worden voorgedragen. Het fonds wordt beheerd door een stichting met in het bestuur inwoners, ondernemers en organisaties.

Het verzoek is op 5 juli 2021 in de regiekamer besproken. Het advies van de regiekamer was positief omdat aan de voorwaarden voor landschappelijke inpassing en financiële participatie wordt voldaan. Om de procedure te versnellen hebben de initiatiefnemers in overleg met gemeente en ODR op 6 augustus 2021 een omgevingsvergunning aangevraagd. Voor het zonnepark wordt een SDE-subsidie aangevraagd en een aanvraag is alleen mogelijk met een verleende omgevingsvergunning.

2. Wat is het beoogde effect; wat willen we bereiken? En waarom op deze manier?

Op het gebied van de energietransitie heeft de gemeente ambities opgesteld: in 2030 wil Buren de CO₂-uitstoot door middel van duurzaam opgewekte energie met 55% verminderen ten opzichte van 1990. Het einddoel is een vermindering van 95% in 2050. Om dit te bereiken is lokale productie van duurzame energie noodzakelijk.

In het beleidsplan Zon en wind dat op 28 januari 2021 door de gemeenteraad is vastgesteld staan de kaders en voorwaarden bij de realisatie van zonneparken. Met dit park wordt bijgedragen aan de verlaging van de CO₂ uitstoot en realisatie van Burense RES1.0 doelstelling voor wat betreft zonne-energie.

3. Wat zijn de nadelen en/of mogelijke risico's als de raad het voorstel overneemt?

Aangezien alle kosten voor rekening van initiatiefnemer komen zien wij geen risico voor de gemeente als de raad instemt met het voorstel. In een anterieure overeenkomst zijn afspraken over kosten, planschade, financiële participatie en risico's vastgelegd.

Van belang is dat de landschappelijke inpassing daadwerkelijk wordt gerealiseerd. Daarnaast moet geborgd worden dat het park na dertig jaar wordt opgeruimd. In de omgevingsvergunning worden hierover voorwaarden opgenomen.

4. Wat betekent het als de raad dit voorstel *niet* overneemt?

Indien de raad geen verklaring van geen bedenkingen afgeeft moet de aangevraagde omgevingsvergunning geweigerd worden. Aanleg van het drijvend zonnepark is dan niet mogelijk. Uw raad dient de verklaring van geen bedenkingen te weigeren op grond van een ruimtelijk relevante onderbouwing die aangeeft waarom het plan in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

5. Is het een begrotingswijziging?

Nee

TOELICHTING EN UITVOERING

6. Beleidskader

Het beleidskader voor zonnevelden staat in de volgende documenten:

- Beleidsplan Zon en wind, vastgesteld 28 januari 2021
- Ruimtelijke kaders zon en wind. Gemeente Buren 2021
- Participatiekader Duurzame energie. Mei 2021

7. Effectmeting, planning

- Effectmeting

Op het gebied van de energietransitie heeft de gemeente ambities opgesteld: in 2030 wil Buren de CO₂-uitstoot door middel van duurzaam opgewekte energie met 55% verminderen ten opzichte van 1990. Het einddoel is een vermindering van 95% in 2050. Concreet is de doelstelling voor Buren om in 2030 met zon en wind 0,17 TWh duurzame energie op te wekken. Zonnepark Molenkampen draagt met 0,0095 Twh (9500 MWh) ongeveer 5,6% bij aan deze doelstelling.

- Planning

Na instemming met de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en de ontwerp omgevingsvergunning kan publicatie en ter inzage legging plaatsvinden. Als er geen zienswijzen worden ontvangen kan half november de definitieve vergunning worden verleend. Indien er wel zienswijzen komen dan zal de raad nogmaals een besluit moeten nemen over de beantwoording van de zienswijzen en een definitieve verklaring van geen bedenkingen. In dat geval kan de omgevingsvergunning in februari 2022 worden verleend.

8. Financiën

Alle kosten komen voor rekening van de aanvrager. Dit is vastgelegd in een anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer.

9. Communicatie

De ontwerp omgevingsvergunning wordt met ruimtelijke onderbouwing geplaatst op www.ruimtelijkeplannen.nl. De ter inzage legging wordt gepubliceerd in het gemeenteblad. Een ieder kan een zienswijze over de ontwerp omgevingsvergunning indienen.

10. Burgerparticipatie

In paragraaf 2.2.10 Omgevingsproces van de ruimtelijke onderbouwing is de participatie beschreven. Naast gesprekken met omwonenden is in mei van dit jaar een bewonersavond gehouden. Direct na de ter inzage legging van de Omgevingsvergunning wordt nog een bewonersavond georganiseerd waarbij ook de gemeente aanwezig zal zijn.

11. Deregulering

Nvt

12. Achtergrondinformatie

Landschappelijke inpassing

In gebied 'Molenkampen' wordt een nieuw natuurgebied gerealiseerd, waarbij door de winning van zand een plas wordt gecreëerd. Door op de plas duurzame energie op te gaan wekken, wordt enerzijds bijgedragen aan de klimaatdoelstellingen en wordt anderzijds schaarse grond optimaal gebruikt, gecombineerd met natuurontwikkeling. Zo gaat het opwekken van duurzame energie op deze plek niet ten koste van de landbouwproductie. Het drijvende zonnepanelenveld is landschappelijk goed ingepast binnen de gerealiseerde en nog te realiseren natuur.

Financiële participatie

De initiatiefnemers streven naar 100% lokaal eigendom door overdracht van het park aan eCoBuren. Mocht dit niet haalbaar zijn dan kunnen inwoners via een obligatielening financieel participeren in het park. Daarmee kan voldaan worden aan de gemeentelijke voorwaarde van 50% lokaal eigendom van het park.

Omgevingsfonds

Naast lokaal eigendom leveren de initiatiefnemers een bijdrage aan het Omgevingsfonds. Volgens het beleid voor zon en wind wordt jaarlijks € 1 per opgewekte MWh in het Omgevingsfonds gestort. Dat betekent circa € 9.500 per jaar. Uit het fonds worden projecten gefinancierd die de leefbaarheid en leefkwaliteit in een gebied van 5 kilometer rond het zonnepark verbeteren. De projecten kunnen door inwoners en in het bijzonder direct omwonenden worden voorgedragen. Het fonds wordt beheerd door een stichting met in het bestuur inwoners, ondernemers en organisaties.

Voorwaarden in de omgevingsvergunning

Van belang is dat de landschappelijke inpassing daadwerkelijk wordt gerealiseerd. Daarnaast moet geborgd worden dat het park na dertig jaar wordt opgeruimd. In de omgevingsvergunning worden hierover voorwaarden opgenomen.

Bijlagen:

- Raadsbesluit
- Ruimtelijke Onderbouwing Drijvend zonnepanelenveld Molenkampen
- Quicksan Wet natuurbescherming
- Aanvraag omgevingsvergunning

Inlichtingen bij:

Naam	Pieter Zwaan
Domein	Ruimte