gemeente Weststellingwerf

Raadsvoorstel

ALGEMENE GEGEVENS	
Agendapunt	
Registratienummer	0098188340
Documentnummer	0098513036
Portefeuillehouder	Zonderland, Hanneke
Griffier	0561-691**220**
BIJLAGEN	
Aantal bijlagen	
Begrotingswijziging	☒ nee ☐ ja
Stukken ter inzage	

ONDERWERP

RV begroting 2024 en jaarverslag 2022 GR Hûs en Hiem

REDEN VOORSTEL

☒ Kaderstellen
☐ Controleren
☐ Budget autoriseren
☐ Consulteren
☐

B&W STELT DE RAAD VOOR OM

a. Geen zienswijze in te dienen op de ontwerp begroting 2024 van de GR Hûs en Hiem
b. Het jaarverslag 2022 van de GR Hûs en Hiem voor kennisgeving aan te nemen

BIJLAGEN (worden meegezonden)

Bijlage 1: Oplegnotitie bij (ontwerp)begroting 2024 en (concept) jaarverslag 2022 (0098513037)
Bijlage 2: Ontwerp Begroting 2024 en meerjarenraming 2025-2027 v20apr23 (0098513038)
Bijlage 3: Concept jaarverslag hûs en hiem - incl. accountantsverklaring (0098513039)

gemeente
Weststellingwerf

Aan de gemeenteraad

INLEIDING
Het proces voor de vaststelling van de begroting van de GR Hûs en Hiem biedt de gemeenteraad de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen. Als bijlage is de ontwerpbegroting voor 2024 bijgevoegd. Tevens hebben wij ter kennisneming het jaarverslag 2022 bijgevoegd. Hierover hoeft u geen besluit te nemen.

ARGUMENTEN
a.1) De ontwerp begroting 2024 geeft geen aanleiding tot het doen van een zienswijze
In de begroting van 2024 wordt uitgegaan van een ongewijzigde voortzetting van de werkzaamheden. In de begroting is dus nog geen rekening gehouden met de overgang naar het regime onder de Omgevingswet. Hoewel de Omgevingswet op 1 januari 2024 inwerking zal treden, wordt er een zeer ruime overgangsperiode geboden om het gemeentelijk beleid te wijzigen. De Friese gemeenten hebben in VFG-verband besloten om hier gebruik van de maken en daarom is het te verwachten dat de bestaande adviespraktijk in het kalenderjaar 2024 grotendeels ongewijzigd zal blijven. De ontwerp begroting 2024 geeft naar onze mening geen aanleiding tot het indienen van een zienswijze.

b.1) Het jaarverslag 2022 laat een reëel beeld zien
In 2023 zijn er meer uitgaven geweest dan in de jaren ervoor. Dit komt door de verbouwing van het pand. Het eigen vermogen (exclusief de waarde van het pand), inclusief bestemmingsreserves per 31-12-2022 bedraagt voor de resultaatbestemming over het boekjaar 2022 € 454.558. Van het resultaat over 2022 ad -€ 116.336 wordt voorgesteld om € 3.000 toe te voegen aan de ‘Bestemmingsreserve onderhoud pand’, € 5.000 toe te voegen aan de ‘Bestemmingsreserve label C’ en vervolgens € 15.000 te onttrekken aan de ‘Bestemmingsreserve label C’ en het saldo van -€ 109.336 in mindering te brengen op de algemene reserve. De accountant heeft een goedkeurende controleverklaring afgegeven over de jaarrekening 2022.

KANTTEKENINGEN
Hoe de situatie zich daadwerkelijk ontwikkelt is moeilijk te voorspellen. Via de kwartaalrapportages kunnen wij de daadwerkelijke voortgang volgen.

AANPAK/UITVOERING
Na besluitvorming zal Hûs en Hiem worden geïnformeerd.

COMMUNICATIE
Actieve communicatie is niet nodig.

DUURZAAMHEID
Afgelopen jaar is het pand van Hûs en Hiem verduurzaamd. De ingrepen leveren een aanzienlijke energiebesparing op en de marktwaarde van het kantoorpand neemt fors toe. Met de maatregelen is het energielabel omhoog gebracht van G naar A+. Het pand is op 14 juni 2022 door Hoekstra Taxaties voor de verbouwing gewaardeerd op een bedrag van € 650.000 marktwaarde kosten koper. Hoekstra Taxaties schat de marktwaarde als woonhuis na de doorgevoerde verduurzaming op € 800.000.

KOSTEN, OPBRENGSTEN EN DEKKING
De kosten die Hûs en Hiem bij de gemeente in rekening brengt worden via de bouwleges naar de aanvrager van een omgevingsvergunning doorberekend. Uitgangspunt is dat de lasten en baten in evenwicht zijn

Burgemeester en Wethouders van Weststellingwerf,

de secretaris,	de burgemeester,
VAN MAURIK	VAN DE NADORT

gemeente
Weststellingwerf

Registratienummer: 0098188340

De raad van de gemeente Weststellingwerf;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;

b e s l u i t

a. Geen zienswijze in te dienen op de ontwerp begroting 2024 van de GR Hûs en Hiem
b. Het jaarverslag 2022 van de GR Hûs en Hiem voor kennisgeving aan te nemen

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van ,
de griffier, de voorzitter,