# Raadsvoorstel

| | |
|---|---|
| Datum Raadsvergadering: | |
| Agenda nr: | |
| Onderwerp: | Belastingverordeningen 2025 |
| Portefeuillehouder(s) | Wethouder De Weert |
| Van: | Henk Buesink |
| Telefoonnummer: | 4387 |
| Email: | henk.buesink@etten-leur.nl |

Aan de leden van de raad.

**Voorstel**
Het volgende vast te stellen:

1. De verordening onroerendezaakbelastingen 2025
2. De verordening afvalstoffenheffing 2025
3. De verordening reinigingsrechten 2025
4. De verordening rioolheffing 2025
5. De verordening leges 2025
6. De verordening hondenbelasting 2025
7. De verordening precariobelasting 2025
8. De verordening lijkbezorgingsrechten 2025
9. De verordening marktgeld 2025
10. De verordening parkeerbelasting 2025
11. Het kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelastingen 2025
12. Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2025
13. De verordening toeristenbelasting 2025
14. De verordening watertoeristenbelasting 2025

**Inleiding**
De heffing en de invordering van de diverse belastingen is geregeld in de belastingverordeningen. In de paragraaf ‘Lokale heffingen’ van de begroting 2025 beschreven we de uitgangspunten en de ontwikkelingen van verschillende gemeentelijke belastingen en heffingen. In samenhang met de begroting 2025 stellen we u voor de belastingverordeningen voor het belastingjaar 2025 vast te stellen.

**Beoogd effect en evaluatie:**
Het per 1 januari 2025 in werking treden van de belastingverordeningen.

**Argumenten**
De belastingvoorstellen zijn een uitwerking van de begroting 2025.
De belastingen indexeerden we met 2,2%, volgens de door het CPB gepubliceerde cijfers van de 'prijs netto materiële overheidsconsumptie'.

De leges indexeerden we met 4,4%, volgens de door het CPB gepubliceerde cijfers van de 'prijs overheidsconsumptie, beloning werknemers'

Beide percentages zijn vastgesteld bij de begroting 2025
(zie https://begroting2025.financieelportaal.etten-leur.nl/financieel/uitgangspunten-2025-2028/opbrengsten).

Bij de afzonderlijke heffingen lichten we wijzigingen toe. We sluiten bij het opstellen van de verordeningen zoveel mogelijk aan bij de laatste VNG-modelverordeningen. Hierdoor zijn wetswijzigingen en jurisprudentie in de teksten verwerkt en maakten we redactionele aanpassingen.

Alle belastingverordeningen (ook de verordeningen waarin de tarieven niet wijzigen) bieden we opnieuw ter vaststelling aan.

**1. Onroerendezaakbelastingen**
De onroerendezaakbelasting stijgt in de begroting 2025 met 7,2%.

Voor het belastingjaar 2025 taxeren we alle onroerende zaken naar de waardepeildatum 1 januari 2024.

Berekening van de tarieven 2025
Voor de woningen verwachten we een gemiddelde waardestijging van 6,25% en voor niet-woningen een gemiddelde stijging van 3,35%. De definitieve waardeontwikkeling is pas bekend als alle panden (opnieuw) zijn gewaardeerd**.**

In de begroting 2025 verwachten we een opbrengst van € 10.631.000. Dit is inclusief de stijging van 7,2%.

**2. Afvalstoffenheffing**
Het tarief van de afvalstoffenheffing wijzigt dit jaar niet.

Het vastrecht bij de afvalstoffenheffing bedraagt € 251,40. Ook de overige tarieven stijgen niet.
We verlenen kwijtschelding tot een maximumbedrag van € 251,40. We baseren dit op het tarief vastrecht.

**3. Reinigingsrecht**
Het reinigingsrecht daalt van € 209,88 naar € 198,00.

Voor de afvalstoffenheffing en het reinigingsrecht geldt als uitgangspunt dat deze 100% kostendekkend zijn.

**4. Rioolheffing**
Het tarief van de rioolheffing wijzigt dit jaar niet.
Het tarief voor 2025 is € 135,00 per jaar.

Voor de rioolheffing geldt als uitgangspunt dat deze 100% kostendekkend is.

**5. Leges 2025**
In hoofdstuk 1 diverse tekstuele wijzigingen, onder andere omdat de Van Goghkerk niet meer beschikbaar is als trouwlocatie.

In hoofdstuk 2 zijn de tarieven voor bouwactiviteiten gesplitst in een bouwtechnisch en een ruimtelijk deel.

Hoofdstuk 1 Algemene dienstverlening
Kosten € 1.264.000
Opbrengsten € 1.292.000
Kostendekkendheid 100%

Hoofdstuk 2 Omgevingswet
Kosten € 1.226.000
Opbrengsten € 956.000
Kostendekkendheid 78%

Hoofdstuk 3 Europese richtlijn
Kosten € 107.000
Opbrengsten € 29.000
Kostendekkendheid 27%

**6. Hondenbelasting**
Bij de kadernota werd toegezegd om het tarief voor de eerste hond te laten dalen.
Die toezegging verwerkten we in het tarief.

De tarieven voor 2025 zijn:
- voor een eerste hond € 41,40
- voor iedere hond boven het aantal van één € 66,84
- voor kennels € 315,36

Bij de invordering van de hondenbelasting kan kwijtschelding worden verleend voor de eerste hond die wordt gehouden.
In de begroting 2025 verwachten we een opbrengst van € 167.000.

**7. Precariobelasting**

We verhogen de tarieven met 2,2%.

**8. Lijkbezorgingsrechten**
We verhogen de tarieven met 2,2%.

**9. Marktgeld**
We verhogen de tarieven met 2,2%.

**10. Parkeerbelastingen**
We verhogen het tarief voor straatparkeren en de parkeergarage met 5%.

**11. Kosten naheffingsaanslagen**
Het Rijk stelde het maximum bedrag voor een naheffingsaanslag op € 78,80.

**12. Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen**
Geen wijzigingen.

**13. Toeristenbelasting**
We verhogen de tarieven met 2,2%.

**14. Watertoeristenbelasting**
We verhogen de tarieven met 2,2%.

**Alternatieven/varianten**
Niet van toepassing

**Kanttekeningen en risico's**

**Onroerendezaakbelastingen**
De resultaten van de algehele hertaxatie zijn in februari 2025 bekend. Op basis van de te verwachten waardeontwikkelingen berekenen we nu de tarieven.

**Toelichting**
Dit voorstel is een uitwerking van de begroting 2025.

**Duurzaamheid**
Belastingverordeningen zijn de uitwerking van eerder genomen besluiten zoals de nota afvalbeleid en het Gemeentelijk Waterplan. Bij de besluitvorming hierover is aandacht besteed aan duurzaamheid.

**Planning**
Na vaststelling in de gemeenteraad publiceren we de verordeningen.

**Communicatie en participatie**
1. Communicatie voorafgaand en tijdens het besluitvormingsproces

1.2 intern
Voor de totstandkoming van dit voorstel overlegden we met de betreffende vakafdelingen.

1.2 extern
De verordeningen stelde de Belastingsamenwerking West-Brabant (BWB) op.

2. Communicatie na besluitvorming

2.1 Intern
We informeren de vakafdelingen over de vastgestelde verordeningen.

2.2 Extern
De verordeningen maken we bekend via www.overheid.nl. Ook informeren we de BWB.

**Bijlagen**

Etten-Leur, 19 november 2024
burgemeester en wethouders,



drs. C. (Cor) Smits
gemeentesecretaris



drs. M.C. (Marina) Starmans-Gelijns
burgemeester