

Bijlage 2. Resultaatsneming en fasering winstafracht

Getallen zijn x 1.000 euro

Project Code	Project Naam	Groep	Verwacht resultaat	Reeds genomen	Nog te nemen	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031 ev		Niet meenemen	T.L.V. Reserve / Product	T.L.V. Voorziening
301004	Carmenlaan	AGIV	-1.015	-526	-489	-489									-489	-	-
301013	Alleman Kwartier	AGIV	-1.306	-386	-920	-920									-920	-	-
301035	Krijgsman parkeren	AGIV	-155	-2	-153	-153									-153	-	-
Totaal Actieve grondexploitatie in			-2.476	-914	-1.562	-1.562	-	-	-	-	-	-	-		-1.562	-	-
Groep	BTAZ	BIE	5.233	-	5.233	2	367	376	1.506	1.323	-182	65	1.775		-	5.430	-197
301005	De Loeten	BIE	6.618	3.387	3.232	3.232									-	3.232	-
301010	Landtong	BIE	3.170	-	3.170	-	2.030	340	800						-	3.170	-
301011	Lindenlaan 315-323	BIE	-562	-25	-536	-	-	-536							-	-	-536
301012	Middenwaard	BIE	6.856	1.609	5.247	638	3.070	733	806						-	5.247	-
301014	Townhouse	BIE	-254	-106	-148	-148									-	-	-148
301016	Westwijk Zuid-Oost	BIE	31.086	28.192	2.894	68	2.050	529	247						-	2.894	-
301022	Maalderij 4-8	BIE	64	9	54	23	31								-	54	-
301023	Uilenstede 471-473	BIE	247	-	247	247									-	247	-
301024	Kronenburg	BIE	154	-	154	-	154								-	154	-
301025	Kalkbranderij	BIE	45	-	45	45									-	45	-
301029	Haagbeuklaan 1-3	BIE	293	-	293	293									-	293	-
301030	Bioscoop Stadshart	BIE	-228	-191	-37	-	-	-37							-	-	-37
Groep	De Scheg	BIE	8.872	-132	9.004	225	34	659	4.092	1.383	1.395	884	332		-	9.292	-287
Totaal Bouwgrond in Exploitatie			61.595	32.742	28.852	4.625	7.738	2.100	7.414	2.706	1.213	949	2.108		-	30.058	-1.206
302007	De Loeten	Facilitair	-12.542	-20.893	8.350	8.350									-	8.350	-
302009	Groen van Prinstererlaan 114	Facilitair	-269	-9	-261	-	-	-	-261						-	-	-261
302010	Haagbeuklaan 1-3	Facilitair	-12	-	-12	-	-	-12							-	-	-12
302013	Maalderij 4-8	Facilitair	-6	-19	13	-	13								-	13	-
302025	Texelstraat 90	Facilitair	-163	-136	-27	-27									-	-	-27
302026	Uilenstede 471-473	Facilitair	-31	21	-52	-	-	-52							-	-	-52
302030	Acacialaan	Facilitair	-43	-	-43	-43									-	-	-43
302031	Kronenburg	Facilitair	-364	-473	109	-	-	-	109						-	109	-
302032	Amsteldijk Zuid 105	Facilitair	-44	-37	-7	-7									-	-	-7
302033	Charlotte van Montpensierlaan 2a	Facilitair	33	-24	57	57									-	57	-
Groep	BTAZ	Facilitair	2.612	-	2.612	-	-	-	-	-	-	-	2.612	-	-	3.665	-1.053
302037	Ouderkerklaan 150	Facilitair	-17	-	-17	-	-	-17							-	-	-17
302043	Amsteldijk Noord 17	Facilitair	-19	-4	-15	-15									-	-	-15
302044	Amsteldijk Zuid 183	Facilitair	-11	-	-11	-11									-	-	-11
302045	Amsteldijk Zuid 204b	Facilitair	-27	-	-27	-27									-	-	-27
302047	Kruitmolen 19A - 21	Facilitair	-22	-	-22	-22									-	-	-22
302049	Startbaan 5	Facilitair	-235	-105	-130	-	-130								-	-	-130
Groep	De Scheg	Facilitair	-2.436	-426	-2.010	-	-	-	-223	-	-	-	-1.787		-	824	-2.834
302053	Rembrandthof	Facilitair	5	-	5	5									-	5	-
Subtotaal lopend			-13.593	-22.104	8.511	8.258	-117	-81	-483	109	-	-	825		-	13.023	-4.512
302035	Legmeer	Facilitair	-6.126	-2.584	-3.542	-3.542									-	-	-3.542
Totaal Faciliterende projecten			-19.718	-24.688	4.969	4.717	-117	-81	-483	109	-	-	825		-	13.023	-8.054
Totaal portfolio			39.400	7.141	32.259	7.780	7.620	2.018	6.931	2.815	1.213	949	2.933		-1.562	43.081	-9.259