# Besluit B&W 9 november 2021

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Portefeuillehouder** | Brok, Frank den | **A-stuk** | |
| **Dienst/afdeling** | VBVO | **Openbaar** | A7 |
| **Ambtenaar, telefoon** | Janssen, Jan, 14-0412 | | |

## Onderwerp

Nota's grondbedrijf

## Samenvatting

De gemeente Oss heeft de ambitie zich tot een 100.000+ gemeente te ontwikkelen. Hierbij hoort een forse toename van zowel woningen als bedrijventerreinen, welke onderkend is in de tussenrapportage van de Taskforce versnelling aanpak woningbouw en bedrijventerreinen.
Hierbij hoort het vaststellen van de 3 nota's en de Grondprijzenbrief zodat we meer grip op de markt en de ontwikkelingen hebben. De markt pakt namelijk lang niet altijd de maatschappelijk gewenste en/of noodzakelijke ontwikkelingen op. Om dit wel te bewerkstelligen, kiezen we in ons beleid voor een dynamisch grondbeleid, waarbij de actieve grondpolitiek een optie is.

## Vroegere besluiten

Nvt

## Besluit

1. De raad voor te stellen om de Nota Grondbeleid 2021-2031 vast te stellen;
2. De raad voor te stellen om de Nota Grondprijsbeleid 2021–2025 vast te stellen;
3. De raad voor te stellen de Nota Kostenverhaal 2022-2026 vast te stellen;
4. De Grondprijsbrief 2021-2022 vast te stellen en ter kennisname aan te bieden aan de raad.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Agendacommissie** | | **Podium** | |
| **Wijk/dorpsraad** | | **Commissie** | ACR - 02-12-2021 |
| | | **Raad** | 16-12-2021 |

## Besluit B&W ()