

Beantwoording vragen CDA Kerkrade inzake agendapunt 7.2 Verordening Stimuleringsregeling Wijkwinkelgebieden Kerkrade.

1. Wordt met het wijkwinkelgebied Bleijerheide de winkels op en rond het Maria Gorettiplein in Nulland bedoeld? En zo ja, hoe wordt dan tegen de winkels op en rond het Dr. Ackensplein op Bleijerheide zelf aangekeken?

Ja, met het wijkwinkelgebied Bleijerheide wordt inderdaad de omgeving op en rond het Maria Gorettiplein in Nulland bedoeld. Wat betreft de winkels op en rond het Dr. Ackensplein, is er rond dit plein geen sprake van aanspraak op de stimuleringsregeling wijkwinkelgebieden. Echter, de winkels op en rond het Dr. Ackensplein maken wel deel uit van de bredere gebiedsvisie Bleijerheide-Nulland, waarbij door middel van de stratenaanpak in de aangrenzende Bleijerheiderstraat, Pannesheiderstraat en een deel van het Dr. Ackensplein de leegstand wordt aangepakt. Het Dr. Ackensplein wordt dus niet meegenomen in de stimuleringsregeling, maar is onderdeel van de bredere gebiedsvisie in deze wijk.

2. Er zijn ook nog winkels buiten de op de bijgevoegde kaartjes aangeduide wijkwinkelgebieden die wellicht niet zo eenvoudig naar zo'n gebied te verplaatsen zijn (bv vanwege omvang), maar wel levensvatbaar zijn én een bijdrage leveren aan de leefbaarheid in de wijk. Kunnen deze ook gestimuleerd worden om bv. de gevel op te knappen? Ziet het college hier mogelijkheden? We realiseren ons dat dit dan maatwerk is wanneer verplaatsing niet mogelijk is.

Voor winkels die buiten de aangeduide wijkwinkelgebieden vallen, maar levensvatbaar zijn en bijdragen aan de leefbaarheid in de wijk, biedt de huidige stimuleringsregeling geen directe ondersteuning. Door middel van de stratenaanpak die deel uitmaakt van een gehele gebiedsvisie in de aangrenzende Bleijerheiderstraat, Pannesheiderstraat en een deel van het Dr. Ackensplein wordt de leegstand aangepakt en kan er een subsidie gekregen worden voor het transformeren van het pand, waaronder het opknappen van de gevel.

Aanvullende vraag van fractie CDA (verordening stimuleringsregeling wijkwinkelgebieden Kerkrade)

Gezien het antwoord op de 2e vraag:

Voor winkels die buiten de aangeduide wijkwinkelgebieden vallen, maar levensvatbaar zijn en bijdragen aan de leefbaarheid in de wijk, biedt de huidige stimuleringsregeling geen directe ondersteuning. Door middel van de stratenaanpak die deel uitmaakt van een gehele gebiedsvisie in de aangrenzende Bleijerheiderstraat, Pannesheiderstraat en een deel van het Dr. Ackensplein wordt de leegstand aangepakt en kan er een subsidie gekregen worden voor het transformeren van het pand, waaronder het opknappen van de gevel.

denken wij dat deze vraag gelezen is als een vervolg op vraag 1, gespecificeerd naar Bleijerheide-Nulland. U geeft aan dat e.e.a. voor dit gebied in de gebiedsvisie/stratenplan van dit gebied wordt meegenomen.

Onze 2e vraag was echter gericht op de hele gemeente. De aanvullende vraag is daarom hoe zit dit of is/wordt dit voor de andere gebieden/wijken geregeld?

Reactie/beantwoording:

De 2^e vraag is inderdaad gelezen als een vervolg op vraag 1. De 2^e vraag luidde als volgt:

Er zijn ook nog winkels buiten de op de bijgevoegde kaartjes aangeduide wijkwinkelgebieden die wellicht niet zo eenvoudig naar zo'n gebied te verplaatsen zijn (bv vanwege omvang), maar wel levensvatbaar zijn én een bijdrage leveren aan de leefbaarheid in de wijk. Kunnen deze ook gestimuleerd worden om bv. de gevel op te knappen? Ziet het college hier mogelijkheden? We realiseren ons dat dit dan maatwerk is wanneer verplaatsing niet mogelijk is.

Het nieuw geformuleerde antwoord hierop is als volgt:

Voor winkels die buiten de aangeduide wijkwinkelgebieden vallen, maar levensvatbaar zijn en bijdragen aan de leefbaarheid in de wijk, biedt de huidige stimuleringsregeling geen directe ondersteuning. De stimuleringsregeling voor de wijkwinkelgebieden richt zich op het stimuleren van het starten van een onderneming in de aangegeven gebieden. Wel is er in een aantal straten de stratenaanpak van kracht, zoals eerder genoemd de Bleijerheiderstraat, Pannesheiderstraat en een deel van het Dr. Ackensplein, daarbij is deze ook van kracht in de St. Pieterstraat en de Zonstraat, waar dus een subsidie kan worden gekregen voor het transformeren van het pand, waaronder het opknappen van de gevel. Voor andere panden van ondernemers die niet in deze straten liggen, maar wel in aanmerking komen, is er een gevelsubsidie beschikbaar. Echter, de stratenaanpak en de gevelsubsidie staan beide los van de stimuleringsregeling.