

Vragen vanuit de raad aan het college:

A. Schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 36 Reglement van Orde (beantwoording binnen 30 dagen)

B. Schriftelijke vragen ter mondelinge beantwoording in de raads- of commissievergadering

C. Technische vragen over onderwerpen geagendeerd voor een commissie- en/of raadsvergadering

D. Overige technische vragen (vragen die geen betrekking hebben op een voorliggend raadsvoorstel of onderwerp op de commissieagenda; beantwoording binnen 30 dagen)

Categorie: A / B / C / D (doorhalen wat niet van toepassing is)

Onderwerp:

Naam en fractie: Pascal de Winkel VVD

Datum indienen: 5 december 2023

Vergadering commissie Samenleving 12 december 2023 Agendapunt 4 Z/21/405992
Aanvullende investering IKC de Overlaat

Inleiding/Aanleiding:

In het raadsvoorstel wordt gesproken over een tweetal punten:

1. Een aanvullende investering t.w.v. € 47.346,- beschikbaar te stellen voor de verbouwing van IKC de Overlaat in Tolkamer.
2. Een investering t.w.v. 45.018,- beschikbaar te stellen voor herstellen van het dak van de gymzaal en de toestellenberging van IKC de Overlaat.

De fractie van de VVD heeft een aantal aanvullende vragen aangaande punt 2.

1. Er wordt gesproken over een recent opgesteld meerjarenonderhoudsplan. Wat is de reden dat dit plan pas recent is opgesteld?

Beantwoording:

Bij de ingediende aanvraag voor de verbouwing in 2021 is destijds uitgegaan van het lopende MJOP. Het actualiseren van het MJOP van 2019 is uitgesteld tot er helderheid was verkregen rond de verbouwing. Na toekenning en vaststelling van de definitieve tekeningen is er een nieuw MJOP opgesteld.

2. Wie er verantwoordelijk voor het opstellen van het meerjarenonderhoudsplan?

Beantwoording:

Het schoolbestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van een MJOP.

3. Wordt er niet direct een meerjarenonderhoudsplan opgesteld bij de oplevering van een nieuwe onderhuisvestiging?

Beantwoording:

Zie beantwoording onder 1. Het schoolbestuur heeft er voor gekozen om een nieuw MJOP op te stellen na toekenning en vaststelling van de definitieve tekeningen. Door de vele lekkages is er tevens besloten om een groot algeheel onderzoek van de daken te laten uitvoeren door een specialistische partij (DBD). Dit heeft geresulteerd in de voorliggende aanvraag, waarbij het schoolbestuur wil aangeven de overige daken zelf te financieren.

Uit het recent opgestelde meerjarenonderhoudsplan gebleken dat verschillende dakdelen in slechte staat zijn. Voor herstel wordt een gevraagd om middelen beschikbaar te stellen voor herstel. De slechte staat van het dak lijkt als een verrassing te komen.

4. Is hier geen onderhoudsregeling opgenomen en of gelden beschikbaar gesteld voor onderhoud aan de onderwijshuisvestiging aan het schoolbestuur?

Beantwoording:

Bij de MJOP van 2019 was niet duidelijk in beeld dat de daken in een slechte staat verkeerde. Daarbij werd aangegeven dat een gedeelte in 2024 voor groot onderhoud in aanmerking zou moeten komen en een ander gedeelte eerst in 2035. Uit het recente onderzoek blijkt dat toch eerst groot onderhoud nodig is. Het schoolbestuur heeft hier niet voldoende voor kunnen sparen/geen rekening kunnen houden met deze grote kostenpost.

5. De slechte staat van het dak is recent pas ontdekt. Hoe heeft dit kunnen gebeuren?

Beantwoording:

Er is een specialistisch bedrijf ingeschakeld na de vele lekkages. Daarbij werd pas duidelijk dat het onderhoud van de daken in slechte staat verkeerde. Bij de opgestelde MJOP van 2019 was dit nog niet voldoende in beeld.

Als er wel een meerjarenonderhoudsplan hadden de problemen met het dak dan eerder opgemerkt kunnen worden en het herstel aanzienlijk minder gekost?

Beantwoording:

Zie eerdere beantwoording bij vraag 5.

Meerjarenonderhoudsplan overige onderwijshuisvestingen

6. Zijn er voor de andere onderwijslocaties wel meerjarenonderhoudsplannen opgesteld?

beantwoording:

De Overlaat heeft wel een MJOP opgesteld. Net als andere scholen die ook regelmatig zorgen voor een actueel MJOP.

- a. Indien dit niet zo is waarom is dit niet gedaan?

Beantwoording:

Alle schoollocaties hebben een actueel MJOP.

- b. Wanneer worden deze meerjarenonderhoudsplannen dan opgesteld?

7. Zijn er meer onderwijshuisvestinglocaties waar geen meerjarenonderhoudsplan is opgesteld en er mogelijk aanzienlijke (extra) kosten te verwachten zijn door uitgesteld dan wel achterstallig onderhoud?

Beantwoording:

Zie beantwoording vraag 6.