

Van: Sarah Dobbe
Verzonden: zaterdag 15 mei 2021
Onderwerp: Debatverzoek beleggers

Vandaag berichtte de Gelderlander hoe beleggers enorme winsten maken met Arnhemse sociale huurwoningen. Zo streek de Amerikaanse belegger George Soros tientallen miljoenen op met de verkoop van honderden huizen in onder meer Arnhem die de tycoon in 2016 van Vivare kocht. Het toenmalig stadsbestuur verzette zich in 2016 al tegen de verkoop van deze woningen aan deze vastgoedmagnaat, maar moest zich er nodgedwongen bij neerleggen.¹⁾ Daarvoor al voerde het toenmalig college een rechtszaak tegen het ministerie om de verkoop van Vestia woningen tegen te houden. In 2019 verkocht de Woningbouwvereniging voor Ambtenaren te Arnhem (WBvA) 180 huurwoningen voor een bedrag van 28 miljoen euro aan RVG Real Estate ²⁾. Ook daar verzette de SP zich tegen omdat met geld van de gemeente de winst van een vastgoedmagnaat werd gespekt ³⁾ terwijl de gemeente nota bene mede-eigenaar was van deze woningen.

Graag willen we hierover in debat, omdat Arnhemse huizen zijn om in te wonen, en niet zijn voor beleggers om winsten mee te maken. We willen weten hoe we dit kunnen voorkomen, en hoe Arnhemse huizen van beleggers kunnen worden gered. Graag verzoeken we u de verschillende schriftelijke vragen die zijn gesteld over dit onderwerp voorafgaande het debat te beantwoorden, zodat deze kunnen worden meegenomen.

Hoogachtend,
Dobbe, Elfrink, Cetintas

- 1)<https://www.ftm.nl/artikelen/vivare-portefeuille-oninteressant-voor-nederlanders?share=pN1xFSYDpYTgMyk4zBjUgp%2FiEDSBAvsLCY79BwYcAGOV6mmPs7lcH8prGozXJQ%3D%3D>
- 2)<https://www.gelderlander.nl/arnhem/particulier-verkoopt-huurwoningen-in-regio-arnhem-en-maakt-winst-van-miljoenen~a99ba03a/>
- 3)<https://www.gelderlander.nl/arnhem/particulier-verkoopt-huurwoningen-in-regio-arnhem-en-maakt-winst-van-miljoenen~a99ba03a/>