Gemeenteraad van Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
ST30, Stadsontwikkeling (ST30)
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactgegevens
nijmegen.nl/contact

Ons kenmerk
D252348558

Bijlage(n)
Bijgevoegd: Ja

Datum 27 mei 2025
Onderwerp Beleidsregels Parkeren 2025

Geachte leden van de raad,

Aanleiding
Jaarlijks worden de Beleidsregels Parkeren herzien. Het gaat daarbij vaak om kleine tekstuele aanpassingen, concretiseringsslagen of aanscherpingen van normen. Aanpassingen passen altijd binnen het vastgestelde beleid van de Parkeernota “Parkeren in Nijmegen 2020-2030”. De Parkeernota is in 2020 vastgesteld door de raad. De Beleidsregels Parkeren en wijzigingen van deze beleidsregels zijn een bevoegdheid van het college.

Voor het project Molenpoort was een aantal wijzigingen nodig voor een juiste juridische borging binnen het bestemmingsplan. De aanpassingen in artikel 2 hebben hier voornamelijk betrekking op, met name de definitie Autovrij complex moest verduidelijkt. Daarnaast zijn er ook aanpassingen gedaan, omdat altijd verbeteringen mogelijk zijn.

De CROW heeft in 2024 een nieuwe publicatie gemaakt van de Parkeerrichtlijnen. Daarin worden lagere normen voor wonen geadviseerd dan wij als gemeente op dit moment hanteren. Dit geldt zowel voor bewoners, als voor bezoek. Het college verlaagt de parkeernormen op dit moment niet en volgt daarmee de kencijfers van het CROW niet meer. Zo wil het college ruimte geven aan de markt (ontwikkelaars en beleggers) om een divers woningaanbod in verschillende segmenten te realiseren en zorgdragen voor bereikbaarheid voor inwoners die afhankelijk zijn van een eigen auto. Wel wordt de bezoekersnorm iets verlaagd.

In de bijlage vindt u de Beleidsregels Parkeren 2025. De wijzigingen zijn met grijze arcering aangegeven.

Belangrijkste wijzigingen
Welke parkeernormen er voor een gebied gelden is afhankelijk van de stedelijkheidsgraad, de zone en welke functies in het gebied komen. In Nijmegen hebben we gekozen voor lage parkeernormen en dat blijven we hanteren. We volgen echter niet meer de CROW-kencijfers, die nog lager zijn.
De normen die Nijmegen hanteert sluit aan bij het streven naar een aantrekkelijke stad waar duurzaam vervoer wordt gestimuleerd (mobiliteitstransitie), parkeeroverlast wordt tegengegaan, de openbare ruimte een kwaliteitsimpuls krijgt en projecten gerealiseerd kunnen worden zonder hoge kosten voor onnodig veel inpandige parkeerplaatsen. Het toepassen van lagere parkeernormen, al dan niet in combinatie met het aanbieden van alternatieven voor de eigen auto, betekent dat er bij nieuwbouw minder parkeerplaatsen worden gerealiseerd. Daarbij is een belangrijk uitgangspunt dat niet iedere woning over een parkeerplaats op eigen terrein beschikt en is een randvoorwaarde dat geen enkele bewoner van de nieuwe ontwikkelingen in aanmerking komt voor een parkeervergunning op straat. Dit is in de huidige beleidsregels al verankerd.

Naast een aantal tekstuele aanpassingen zonder inhoudelijke gevolgen, zijn hieronder de belangrijkste wijzigingen opgenomen:

- In hoofdstuk 2 is uitgelegd wat het verschil tussen de CROW-parkeerkencijfers en gemeentelijke parkeernormen is. Hier is vaak discussie over.

- In hoofdstuk 4, artikel 2, stap a wordt onder ‘I. Berekening Parkeerbehoefte’ alleen nog ingegaan op nieuwbouw en functieveranderingen. Deze passage is flink ingekort in het kader van de leesbaarheid van het stuk.

- In hoofdstuk 4, artikel 2, stap a is onder ‘III. Reductiefactoren’ is toegevoegd hoe extra fietsparkeerruimte en inzet van deelauto’s aansluit bij de gemeentelijk doelstellingen en hoe de opgenomen reductie zich verhoudt tot andere gemeenten.

- In hoofdstuk 4, artikel 2, stap a is onder ‘IV. Autovrij complex’ toegevoegd dat bewoners van een autovrij complex niet op eigen terrein, niet op straat en niet in een openbare parkeergarage terecht kunnen (tenzij ze per uur betalen). Een autovrij complex in gereguleerd parkeergebied zorgt hiermee niet voor een hogere parkeerdruk, ongewenst zoekverkeer of onnodige automobiliteit in de omgeving van de ontwikkeling.

- Wanneer de indiener van een omgevingsvergunning aantoonbaar geen parkeergelegenheid op eigen terrein kan realiseren, moet worden gezocht naar alternatieven. In hoofdstuk 4, stap c is als voorwaarde toegevoegd dat de betreffende alternatieve parkeervoorziening niet in gebruik mag zijn voor een andere ontwikkeling. Bij de aanvraag van een omgevingsvergunning dient middels een huurovereenkomst voor de periode van minimaal 5-jaar of een koopovereenkomst te worden aangetoond dat de betreffende parkeervoorzieningen ook daadwerkelijke voor een langere periode beschikbaar is.

- Onder artikel 6 ‘Parkeernormen’ is bij woningen het bezoekersdeel verlaagd van 0,225 van 0,20 parkeerplaats per woning. De parkeernormen voor wonen zijn evenredig aangepast.

- Onder artikel 6 zijn de parkeernorm voor de duurdere segmenten in de koopsector zijn buiten de binnenstad ingesteld op minimaal 1 per woning. Voor de duurdere koopwoningen (Koop vrijstaand, koop 2-onder-1-kap, koop rij, koopappartement duur) wordt de parkeernorm minimaal 1 parkeerplaats per woning. Dit hebben we aangepast omdat we in praktijk zien dat er binnen dit segment vaak behoefte is aan ten minste 1 parkeerplaats. Daarbij is het doel van onze gemeente om binnen alle segmenten woningen te blijven bouwen en aanbieden.

- Bij fietsparkeren (artikel 11) is verwezen naar de nieuwe CROW-fietsparkeerkencijfers, In deze online beschikbare publicatie- zijn dezelfde functies opgenomen als bij de auto-kencijfers. We hebben ervoor gekozen om niet dezelfde tabellen als onder artikel 6 toe te voegen, maar om de richtlijnen en randvoorwaarden op te nemen en te verwijzen naar de publicatie.

Vervolg
De Beleidsregels Parkeren 2025 worden bekend gemaakt in het Gemeenteblad op www.overheid.nl. De dag na bekendmaking in het gemeenteblad treedt het besluit in werking. De Beleidsregels Parkeren 2024-A worden dan ingetrokken.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift	H.M.F. Bruls
gemeentesecretaris	burgemeester

Bijlage:
- Beleidsregels Parkeren 2025 met gearceerde wijzigingen