AMENDEMENT

Indiener(s):	**Boy Nelissen**
Raadsvergadering:	**9 december 2025**
Agendapunt:	**Renovatie en verduurzaming zwembad De Bronspot**
Onderwerp:	**Fasering en kostenbeheersing renovatie zwembad De Bronspot**
*Besluit:	
	*de griffier *de voorzitter

** In te vullen door de griffier/voorzitter.*

De gemeenteraad van Brunssum, in vergadering bijeen op 9 december 2025,
Behandelende het raadsvoorstel Renovatie Zwembad de Bronspot,

Constaterende dat:

- de gemeenteraad op 14 november 2023 heeft besloten om variant 3 (renovatie en verduurzaming van het huidige zwembad De Bronspot) nader te laten onderzoeken;
- de kostenraming in de onderzoeksfase is opgelopen tot circa € 9,3 miljoen inclusief btw;
- een aanzienlijk deel van deze raming bestaat uit posten onvoorzien, bijkomende kosten en aannames die pas in een latere fase definitief kunnen worden;
- de exploitatiekosten na renovatie structureel hoger uitvallen dan vóór renovatie;
- de ontvangst van subsidies (SPUK en DUMAVA) niet gegarandeerd is;
- volledige gasloosheid op dit moment niet haalbaar is vanwege beperkingen in de elektriciteitsnetcapaciteit;

Overwegende dat:

- het hier gaat om een zeer omvangrijke investering met langdurige financiële gevolgen voor de gemeente;
- het wenselijk is om financiële risico's zoveel mogelijk te beperken voordat onomkeerbare besluiten worden genomen;
- noodzakelijke maatregelen gericht op veiligheid, continuïteit en wettelijke verplichtingen niet ter discussie staan;
- een gefaseerde aanpak ruimte biedt om in te spelen op financiële, technische en maatschappelijke ontwikkelingen;
- verduurzaming ook bereikt kan worden door goede isolatie en efficiënte installaties, zonder uitsluitend te sturen op volledige gasloosheid;

Besluit:

Het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

1. Beslispunt 2 te wijzigen in die zin dat:

het investeringskrediet wordt beperkt tot de uitvoering van noodzakelijke renovatie- en veiligheidsmaatregelen, waaronder bouwkundige gebreken, lekkages, asbestproblematiek en basisinstallaties, met uitsluiting van optionele uitbreidingen en niet-noodzakelijke verduurzamingsmaatregelen;

2. Een nieuw beslispunt toe te voegen, luidende:

het college op te dragen om vóór aanbesteding terug te komen naar de raad met een gefaseerd uitvoeringsvoorstel, waarin inzichtelijk wordt gemaakt:

- welke maatregelen noodzakelijk en onvermijdelijk zijn;
- welke verduurzamingsmaatregelen als no-regret kunnen worden aangemerkt;
- welke onderdelen optioneel zijn en op een later moment kunnen worden overwogen, inclusief bijbehorende kosten en risico's;

3. De overige beslispunten ongewijzigd vast te stellen.