

Meerjarenonderhoudsplan

6585KB41 • Eendracht

Bovensteweg 61

Mook



**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Algemene Objectgegevens

Code

Code 6585KB41

Object

Naam Eendracht
Adres Bovensteweg 61
Postcode 6585 KB
Plaats Mook
Telefoon 0246961539

Inspecteur R. Bens
Inspectiedatum 28-9-2023

Opdrachtgever

Klantcode Mook-Middelaar
Naam Gemeente Mook en Middelaar
Contactpersoon Dhr. M. Sillessen

Adres Raadhuisplein 6
Postcode 6585 AP
Plaats Mook
Postadres Postbus 200
6585 ZK MOOK
Telefoon 024-6969111

Technisch

Oppervlak 730,00 m2
Bouwjaar 1977

Financieel

Prijspeil 1-1-2023
BTW De bedragen in de begrotingen zijn inclusief BTW
BTW tarief 21,0%

Overige

Niet te inspecteren onderdelen Ruimte 23 was niet toegankelijk ten tijde van de inspectie

**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Algemene Objectgegevens

Opmerkingen

Het betreft het sportcomplex RKS V Eendracht in Mook. Het gebouw stamt uit 1977 en bevindt zich over het algemeen in een redelijke staat van onderhoud. Het complex wordt gebruikt door zowel de voetbalvereniging als de korfbalvereniging. In het MJOP is een onderscheid gemaakt tussen het gedeelte van de kantine en de kleedruimtes, inclusief de algemene ruimtes.

GEVELS

De gevels bestaan uit metselwerk met in de wandopeningen houten kozijnen. De kozijnen en deuren zijn voorzien van dekkend schilderwerk. Het buitenschilderwerk is in 2017 uitgevoerd en verkeert over het algemeen in een matige staat.

DAKEN

Het platte dak van de kleedkamers is voorzien van een bitumineuze dakbedekking, met diverse lichtkoepels. De dakbedekking van de kantine is verouderd en vertoont craquelé. Voor een ander deel van de dakbedekking is vervanging reeds gepland omdat deze in slechte staat verkeert.

INTERIEUR

Het interieur verkeert over het algemeen in een goede staat, de sanitaire ruimte van de kleedkamers zijn in 2010 gerenoveerd en verkeren in een goede staat. Met uitzondering van de sanitaire ruimtes van de korfbal vereniging, deze zijn verouderd en gedateerd. Wij adviseren om deze ruimtes op korte termijn geheel te renoveren. De sanitaire ruimtes in de kantine verkeren in een goede staat, deze zijn enkele jaren geleden geheel gerenoveerd. De keukeninrichting van de kantine is gedateerd, vervanging van de gehele ruimte staat voor middel korte termijn gepland. Het interieur van de kantine zelf is in 2018 gerenoveerd.

INSTALLATIE

Het gebouw wordt verwarmd middels een cv installaties, de gehele cv- installatie (incl. boiler) verkeert in een goede staat. Er zijn echter wel veel klachten over de elektrische thermostaatknoppen op de radiatoren. Het gebouw wordt beveiligd middels een inbraakinstallatie. De buitenverlichting is in 2019 vervangen door led. De gebruiker geeft aan dat er klachten zijn over de riolering.

Terrein:

Het terrein is niet in het MJOP opgenomen.

Elementenoverzicht

6585KB41 • Eendracht

Bovensteweg 61
6585 KB Mook

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
00	Indir.projectvoorzieningen Werkterreininrichting									
000100	Contracten	Algemeen	1,00 pst							9
000103	Actualiseren meerjarenonderhoudsplan <i>kantine</i>	Algemeen	260,00 bvo							9
000103	Actualiseren meerjarenonderhoudsplan <i>kledingkamers</i>	Algemeen	470,00 bvo							9
000201	Klachtenonderhoud <i>kantine</i>	Algemeen	730,00 bvo							9
000201	Klachtenonderhoud <i>kledingkamers</i>	Algemeen	730,00 bvo							9
27	Daken									
274001	Oversteken en boeiboorden hout <i>kledingkamers</i>	Gevel	10,00 m1							2
274009	Oversteken en boeiboorden kunststof <i>kantine</i>	Gevel	47,71 m1							2
274009	Oversteken en boeiboorden kunststof <i>kledingkamers</i>	Gevel	20,92 m1							2
28	Hoofddraagconstructies									
281005	Kolommen en liggers staal <i>kantine</i>	Constructie	12,00 m1							1
281005	Kolommen en liggers staal <i>kledingkamers</i>	Constructie	3,00 m1							1
31	Buitenwandopeningen									
314001	Kozijnen hout <i>kantine</i>	Gevel	79,80 m2							2

**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
314001	Kozijnen hout <i>kleedkamers</i>	Gevel	83,90 m2							4
314201	Deuren hout <i>kantine</i>	Gevel	4,00 st							2
314201	Deuren hout <i>kleedkamers</i>	Gevel	22,00 st							2
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen <i>kantine</i>	Gevel	260,00 bvo							2
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen <i>kleedkamers</i>	Gevel	470,00 bvo							2
32	Binnenwandopeningen									
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen <i>kantine</i>	Interieur	260,00 bvo							2
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen <i>kleedkamers</i>	Interieur	470,00 bvo							2
37	Dakopeningen									
372011	Lichtkoepels <i>kleedkamers, dak 1, 7st. afm. 1,15m x 0,9m; 1st. 0,9m x 0,6m; 4st. 2,4m x 0,95m; 1st. 1m x 1m</i>	Dak	13,00 st							2
41	Buitenwandafwerkingen									
411001	Buitenwandafwerkingen hout <i>kleedkamers dubbelzijdig</i>	Gevel	12,60 m2							2
411009	Buitenwandafwerkingen kunststof <i>kantine dak 1</i>	Gevel	11,00 m2							1
42	Binnenwandafwerkingen									
421012	Binnenwandafwerking keramisch <i>kantine sanitair</i>	Interieur	48,90 m2							1

**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
421012	Binnenwandafwerking keramisch <i>kantine algemene ruimtes, keuken</i>	Interieur	10,00 m2							3
421012	Binnenwandafwerking keramisch <i>kleedkamers oud deel</i>	Interieur	91,25 m2							3
421012	Binnenwandafwerking keramisch <i>kleedkamers nieuw deel</i>	Interieur	215,00 m2	2011						2
43	Vloerafwerkingen									
432012	Vloerafwerkingen keramisch <i>kantine algemene ruimtes, keuken</i>	Vloer binnen	48,00 m2							3
432012	Vloerafwerkingen keramisch <i>kantine sanitair</i>	Vloer binnen	12,60 m2							1
432012	Vloerafwerkingen keramisch <i>kleedkamers oud deel</i>	Vloer binnen	74,50 m2							3
432012	Vloerafwerkingen keramisch <i>kleedkamers nieuw deel</i>	Vloer binnen	183,00 m2	2011						1
432021	Vloerafwerking pvc <i>kleedkamers, ruimte 26</i>	Vloer binnen	22,00 m2	2023						1
432021	Vloerafwerking pvc <i>bestuurskamer, ruimte 2 en 3</i>	Vloer binnen	36,50 m2	2023						1
432072	Vloerafwerking epoxy gietvloer <i>kantine, ruimte 1</i>	Vloer binnen	145,00 m2							1
45	Plafondafwerkingen									
452001	Plafondafwerking hout <i>kantine</i>	Interieur	41,50 m2							2
452021	Plafondafwerking systeemplafond <i>bestuurskamer, ruimte 2 en 3</i>	Interieur	36,50 m2	2023						1

**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
452021	Plafondafwerking systeemplafond <i>kleedkamers, ruimte 26</i>	Interieur	22,00 m2	2023						1
452025	Plafondafwerking houtwolcementplaat <i>kantine</i>	Interieur	6,50 m2							2
452025	Plafondafwerking houtwolcementplaat <i>kleedkamers</i>	Interieur	295,00 m2							2
453001	Plafondafwerking buiten hout <i>kantine</i>	Gevel	38,50 m2							2
453001	Plafondafwerking buiten hout <i>kleedkamer</i>	Gevel	2,50 m2							2
453014	Plafondafwerking buiten houtwolcementplaat <i>Kleedkamer overdekt</i>	Gevel	53,00 m2							2
46	Schilderwerk									
461102	Kozijnen hout, dekkend <i>Kantine</i>	Gevel	79,80 m2							4
461102	Kozijnen hout, dekkend <i>Kleedkamers</i>	Gevel	83,90 m2							3
461152	Deuren hout, dekkend <i>kantine</i>	Gevel	4,00 st							3
461152	Deuren hout, dekkend <i>kleedkamers</i>	Gevel	22,00 st							3
461200	Plafondafwerking algemeen, dekkend <i>kantine</i>	Gevel	38,50 m2							2
461200	Plafondafwerking algemeen, dekkend <i>kleedkamer</i>	Gevel	2,50 m2							2
461302	Buitenwandafwerkingen hout, dekkend <i>kleedkamers dubbelzijdig</i>	Gevel	12,60 m2							2

**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
461395	Kolommen en liggers staal, dekkend <i>kantine</i>	Gevel	4,80 m2							3
461395	Kolommen en liggers staal, dekkend <i>kleedkamers</i>	Gevel	1,20 m2							2
465000	Binnenschilderwerk <i>kantine</i>	Interieur	260,00 bvo							1
465000	Binnenschilderwerk <i>kleedkamers</i>	Interieur	470,00 bvo							2
468002	Binnen-/buitenschilderwerk op hout, dekkend <i>kantine</i>	Interieur	79,80 m2							1
468002	Binnen-/buitenschilderwerk op hout, dekkend <i>kleedkamers</i>	Interieur	83,90 m2							3
47	Dakafwerkingen									
471110	Dakafwerking vlak, bitumen <i>kantine, dak 2</i>	Dak	183,70 m2							3
471110	Dakafwerking vlak, bitumen <i>kleedkamers, dak 1</i>	Dak	440,00 m2	2022						1
471110	Dakafwerking vlak, bitumen <i>kleedkamers, dak 1</i>	Dak	144,00 m2							2
471304	Dakrandafwerking bitumen <i>kantine, dak 2 Incl. daktrim</i>	Dak	55,40 m1							1
471304	Dakrandafwerking bitumen <i>kleedkamers, dak 1 Incl. daktrim</i>	Dak	64,00 m1	2022						1
471304	Dakrandafwerking bitumen <i>kleedkamers, dak 1 Incl. daktrim</i>	Dak	24,00 m1							2
477001	Dakaansluiting lood <i>kleedkamers, dak 1</i>	Dak	18,50 m1	2022						1

**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Code	Element	Locatie	Hvh	Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
51	Warmteopwekking										
511008	Ketel gasgestookt HR <i>kleedkamers, ruimte 13</i>	Installatie	1,00	st	2013			Remeha	Quinta Pro 65	65 kW	3
512400	Rookgasafvoeren ketel <i>kleedkamers, dak 1: 1x cv, 2x boiler</i>	Installatie	3,00	st							2
52	Afvoeren										
521205	Hemelwaterafvoer buiten verzinkt staal/gietijzer <i>kleedkamers</i>	Gevel	4,50	m1							3
521209	Hemelwaterafvoer buiten PVC/PE <i>kleedkamers</i>	Gevel	11,05	m1							3
53	Water										
532020	Tapwaterpomp <i>kleedkamers, ruimte 13</i>	Installatie	1,00	st	2013			Grundfos	UP 20-15 n 150		2
535501	Close-in boiler <i>kleedkamers, ruimte 25, Daalderop close in 10l</i>	Installatie	1,00	st	2023			Daalderop	Close-in 10	10ltr.	1
535510	Boiler direct gestookt <i>kleedkamers, ruimte 13</i>	Installatie	1,00	st	2011			AO Smith	ADM 50N B11BS	357 liter / 50,3 kW	2
56	Warmtedistributie										
561000	Leidingen algemeen <i>kantine</i>	Installatie	260,00	bvo							2
561000	Leidingen algemeen <i>kleedkamers</i>	Installatie	470,00	bvo							2
561100	Thermostatische kraan <i>kantine</i>	Installatie	7,00	st							1
561100	Thermostatische kraan <i>kleedkamers</i>	Installatie	14,00	st							1

**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
561500	Radiatoren algemeen <i>kantine</i>	Installatie	260,00 bvo							2
561500	Radiatoren algemeen <i>kleedkamers</i>	Installatie	470,00 bvo							2
564001	Circulatiepomp <i>kleedkamers, ruimte 13</i>	Installatie	1,00 st				Grundfos	UP 42-42 F06		2
566001	Expansievat <i>kleedkamers, Flexcon 50l</i>	Installatie	1,00 st	2020			Flamco	Flexcon	50 liter	1
57	Luchtbehandeling									
572108	Lokale afzuigventilator <i>kantine Kelder</i>	Installatie	1,00 st	2018			Solar	Minifan-ST	0,08 kW	1
572118	Ventilatie dakdoorvoer <i>kleedkamers, dak 1</i>	Installatie	28,00 st	2022						1
572150	Axiaalventilator <i>Kantine, ruimte 1</i>	Installatie	2,00 st	2017			S&P	Hcfb/4-250/H-A		1
58	Regeling klimaat en sanitair									
581220	Voeler drukmeter <i>kleedkamers, gevel 2</i>	Installatie	1,00 st							9
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen									
610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen <i>kantine</i>	Installatie	260,00 bvo							3
610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen <i>kleedkamers</i>	Installatie	470,00 bvo							3
63	Verlichting									
631110	Lichtgroepenkasten <i>kleedkamers, ruimte 11</i>	Installatie	1,00 st	1978				Smelt/automat 9x1f 7x3f en		4

**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Code	Element	Locatie	Hvh	Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
631130	Verlichtingsarmaturen <i>kantine</i>	Installatie	260,00	bvo							5
631130	Verlichtingsarmaturen <i>kleedkamers</i>	Installatie	470,00	bvo							5
631195	Aanwezigheidsdetectiesensoren <i>kantine Verlichting</i>	Installatie	2,00	st							2
631195	Aanwezigheidsdetectiesensoren <i>kleedkamer Verlichting</i>	Installatie	8,00	st							2
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr. <i>kantine</i>	Installatie	9,00	st							1
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr. <i>kleedkamers</i>	Installatie	9,00	st							1
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal <i>kantine</i>	Installatie	260,00	bvo							3
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal <i>kleedkamers</i>	Installatie	470,00	bvo							3
65	Beveiliging										
651301	Brandslanghaspels <i>kantine</i>	Installatie	1,00	st							1
651302	Brandblussers <i>kantine</i>	Installatie	3,00	st							3
651302	Brandblussers <i>kleedkamers</i>	Installatie	2,00	st							1
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties <i>kantine</i>	Installatie	260,00	bvo	2023			Chubb			1
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties <i>kleedkamers</i>	Installatie	470,00	bvo	2023			Chubb			1

**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
72	Vaste gebruikersvoorzieningen									
721311	Zitbanken, vast <i>kleedkamers</i>	Installatie	77,00 m1							2
73	Vaste keukenvoorzieningen									
731011	Keukenblok eenvoudig <i>kantine</i>	Installatie	1,00 st							4
731011	Keukenblok eenvoudig <i>kleedkamers, ruimte 25</i>	Installatie	1,00 st	2023						1
74	Vaste sanitairvoorzieningen									
740000	Vaste sanitaire voorzieningen <i>kantine</i>	Installatie	260,00 bvo							9
740000	Vaste sanitaire voorzieningen <i>kleedkamers</i>	Installatie	470,00 bvo							9
741114	Sanitaire toiletten wandcloset <i>kantine sanitair</i>	Installatie	3,00 st							1
741114	Sanitaire toiletten wandcloset <i>kleedkamers</i>	Installatie	11,00 st							2
741120	Sanitaire toestellen normaal Urinoirs <i>kantine sanitair</i>	Installatie	3,00 st							1
741130	Sanitaire toestellen normaal Wastafels <i>kantine sanitair</i>	Installatie	2,00 st							1
741130	Sanitaire toestellen normaal Wastafels <i>kleedkamers</i>	Installatie	2,00 st							2
741133	Sanitaire toestellen normaal Fontein <i>kleedkamers</i>	Installatie	1,00 st							2
741140	Sanitaire toestellen normaal Uitstortgootstenen <i>kleedkamers</i>	Installatie	2,00 st							2

**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Code	Element	Locatie	Hvh	Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
741181	Thermostatische mengkraan <i>kleedkamers</i>	Installatie	1,00	st				Rada	320		3
741181	Thermostatische mengkraan <i>kleedkamers</i>	Installatie	1,00	st							3
741182	Douchegarnituur <i>kleedkamers</i>	Installatie	21,00	st	2011			De Melker			3
741182	Douchegarnituur <i>kleedkamers "oud"</i>	Installatie	7,00	st							3
90	Terrein										
906320	Armaturen buitenverlichting <i>kantine</i>	Terrein	5,00	st	2019						1
906320	Armaturen buitenverlichting <i>kleedkamers</i>	Terrein	7,00	st	2019						1

Bevindingen NEN 2767

6585KB41 • Eendracht

Bovensteweg 61
6585 KB Mook

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie

2 = Goed

3 = Redelijk

4 = Matig

5 = Slecht

6 = Zeer slecht

8 = Nader onderzoek nodig

9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Printdatum: 18-10-2023

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Conditie 5

631130 Verlichtingsarmaturen

Tag

Installatie

E7SB02 Vervangende onderdelen niet meer verkrijgbaar

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	5	5	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect Energie - ernstig effect Score: 1

Activiteit: 2024 Hvh
Vervangen 1,00 pst

Vanaf 2023 wordt zowel de import als de productie van de lichtbronnen t.b.v. pl en tl-armaturen gestopt. Dit houdt in dat vanaf 2023 in basis geen één op één vervanging van de lichtbronnen mogelijk is. Mogelijke alternatieven kunnen het CE-keurmerk opheffen waardoor de betrouwbaarheid en garantie niet meer gegarandeerd is. Geadviseerd wordt om op korte termijn de armaturen te vervangen voor ledverlichting.

Vervanging separaat opgenomen bij kantine en kleedkamers

Conditie 4

314001 Kozijnen hout

Tag

Gevel

B7SB01 Hang & sluitwerk, afsluitbaarheid en inbraakwerendheid onvoldoende

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	

Activiteit: 2024 Hvh Totaal
Herstellen 1,00 pst € 215

Bij kleedruimte 5 zijn enkele raamuitzetters beschadigd.



6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Conditie 4

461102 Kozijnen hout, dekkend

Tag

Gevel

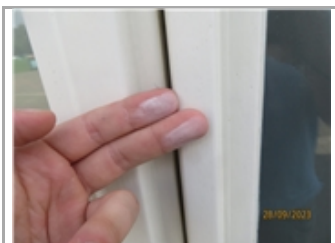
B11SM10 Krijten

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	4	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect Score: 4

Activiteit: 2024 Hvh
Elders opgenomen 1,00 pst

Het buitenschilderwerk is aan het krijten en bevat kale delen. Om verdere vervolgschade te voorkomen adviseren wij om het buitenschilderwerk op korte termijn te herschilderen.

Kosten voor schilderen van het buitenschilderwerk zijn sepeeraat opgenomen voor de kantine en kleedkamers.



Conditie 3

421012 Binnenwandafwerking keramisch

Tag

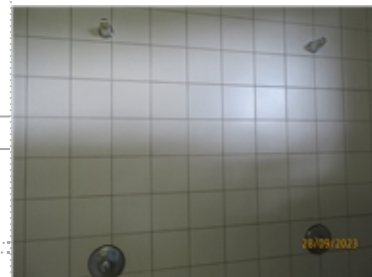
Interieur

B8GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	Esthetica & Techniek - ernstig effect Score: 7

Activiteit: 2024 Hvh Totaal
Vervangen 91,25 m2 € 13.702

De wandtegels in de "oude" douches zijn verouderd. Vanuit esthetisch oogpunt is vervanging op korte termijn gepland.



**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Conditie 3

432012 Vloerafwerkingen keramisch

Tag

Vloer binnen

B9GA02 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	Esthetica & Techniek - ernstig effect Score: 7

Activiteit:	2024	Hvh	Totaal
Vervangen		74,50 m2	€ 16.331

De vloertegels in de "oude" douches zijn verouderd. Vanuit esthetisch oogpunt is vervanging op korte termijn gepland.



461152 Deuren hout, dekkend

Tag

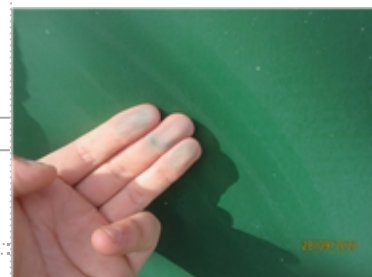
Gevel

B11EM05 Afbladderen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	4	3	Toename klachtenonderhoud - matig effect Score: 6

Activiteit:	2024	Hvh	Totaal
OHD03, Hout dekkend		22,00 m2	€ 5.297

Het buitenschilderwerk is aan het afbladderen Om verdere vervolgschade te voorkomen adviseren wij om het buitenschilderwerk op korte termijn te herschilderen.



461395 Kolommen en liggers staal, dekkend

Tag

Gevel

B11EM04 Kale delen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Score: 5

Activiteit:	2024	Hvh	Totaal
Herstellen		4,80 m2	€ 285

Het buitenschilderwerk op de kolommen bevat beschadigingen en kale delen.



**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Conditie 3

471110 Dakafwerking vlak, bitumen

Tag

Dak

B6SM04 Craquelé bitumineuze daken en geglazuurde pannen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	4	3	Toename klachtenonderhoud - ernstig effect Score: 5

Activiteit:	2026	Hvh	Totaal
Vervangen		183,70 m2	€ 11.534

Dakbedekking boven de kantine bevat vertoont duidelijke verouderingsverschijnselen. De dakrand is al eens overplakt.



511008 Ketel gasgestookt HR

Tag

Installatie

K2GB01 Beschadigde of ontbreken van bevestigingsmiddelen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	Toename klachtenonderhoud - ernstig effect Score: 5

Activiteit:	2024	Hvh	Totaal
Aanpassen		1,00 pst	€ 2.118

De radiatorknoppen zijn uitgerust met elektronische thermostaatknoppen. Deze knoppen communiceren draadloos met een basisstation dat de ketel aanstuurt. Op dit moment functioneert het systeem niet naar behoren. Het wordt aanbevolen om mogelijke aanpassingen te onderzoeken.



**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Conditie 3

511008 Ketel gasgestookt HR

Tag

Installatie

K5GA03 Ontbreken van voorgeschreven markering gasleiding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	2	2	1	
--------	---	---	---	--

Activiteit:	2024	Hvh	Totaal
-------------	------	-----	--------

Herstellen		1,00 pst	€ 215
------------	--	----------	-------

Gasleiding is niet geel gemarkeerd (foto 2020)



651302 Brandblussers

Tag

Installatie

E15EB04 Ontbrekende brandmeldinstallatie (wetgeving)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Ernstig	3	2	3	Veiligheid & Gezondheid - gering effect Score: 3
---------	---	---	---	---

Activiteit:	2024	Hvh	Totaal
-------------	------	-----	--------

Herstellen		1,00 pst	€ 242
------------	--	----------	-------

Diverse brandblussers staan op de grond. Een brandblusser dient effectief aan de muur met een muurbeugel opgehangen te worden of geplaatst te worden op een vloerstandaard.



**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Conditie 2

421012 Binnenwandafwerking keramisch

Tag

Interieur

B8EM01 Breuk

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	1	2	Esthetica & Techniek - ernstig effect Score: 7

Activiteit:	2024	Hvh	Totaal
Herstellen		1,00 pst	€ 358
In de doucheruimten zijn enkele tegels beschadigd. Er is een post opgenomen voor incidenteel herstel.			



465000 Binnenschilderwerk

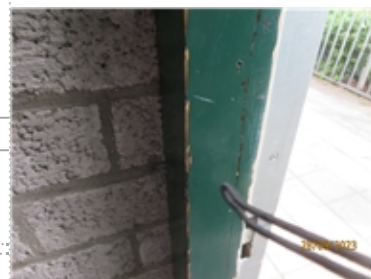
Tag

Interieur

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Toename klachtenonderhoud - matig effect Score: 6

Activiteit:	2024	Hvh	Totaal
Herstellen		470,00 bvo	€ 2.201
Diverse beschadigingen op het binnenschilderwerk van de kleedkamers aangetroffen. Herschilderen is gelijktijdig opgenomen met het buitenschilderwerk.			



Totaal object

€ 52.497

Jaarplan 2024

6585KB41 • Eendracht

**Bovensteweg 61
6585 KB Mook**

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

: De regels die zijn gemarkeerd met een blokje zijn in het hoofdstuk Bevindingen/gebreken verder uitgewerkt. De overige regels zijn planmatig.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Jaarplan Planmatig, Dagelijks en Contract onderhoud samen

Printdatum: 18-10-2023

**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2024
00	Indir.projectvoorzieningen Werkterreininrichting			
000100	Contracten Algemeen	CV-installatie (Gebr.Janssen Installatie bv)	1,00 pst	€ 1.576
000100	Contracten Algemeen	Elektra, noodverlichting (Haerkens bv)	1,00 pst	€ 669
000201	Klachtenonderhoud Algemeen	Dagelijks onderhoud	730,00 bvo	€ 1.864
000201	Klachtenonderhoud Algemeen	Dagelijks onderhoud	730,00 bvo	€ 1.864
27	Daken			
274009	Overstekken en boeiboorden kunststof Gevel	Technisch reinigen	47,71 m1	€ 365
274009	Overstekken en boeiboorden kunststof Gevel	Technisch reinigen	20,92 m1	€ 160
31	Buitenwandopeningen			
■ 314001	Kozijnen hout Gevel	Herstellen Hang & sluitwerk, afsluitbaarheid en inbraakwerendheid onvoldoende	1,00 pst	€ 215
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen Gevel	Dagelijks onderhoud	470,00 bvo	€ 199
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen Gevel	Dagelijks onderhoud	260,00 bvo	€ 110
32	Binnenwandopeningen			
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen Interieur	Dagelijks onderhoud	260,00 bvo	€ 447
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen Interieur	Dagelijks onderhoud	470,00 bvo	€ 808
41	Buitenwandafwerkingen			
411009	Buitenwandafwerkingen kunststof Gevel	Technisch reinigen	11,00 m2	€ 84
42	Binnenwandafwerkingen			
■ 421012	Binnenwandafwerking keramisch Interieur	Vervangen Vuil, aanslag, verkleuring	91,25 m2	€ 13.702
■ 421012	Binnenwandafwerking keramisch Interieur	Herstellen Breuk	1,00 pst	€ 358
43	Vloerafwerkingen			
■ 432012	Vloerafwerkingen keramisch Vloer binnen	Vervangen Vuil, aanslag, verkleuring	74,50 m2	€ 16.331
46	Schilderwerk			
■ 461102	Kozijnen hout, dekkend Gevel	Elders opgenomen Krijten	1,00 pst	€ 0
461102	Kozijnen hout, dekkend Gevel	OHD03, Hout dekkend	79,80 m2	€ 5.096
461102	Kozijnen hout, dekkend Gevel	OHD03, Hout dekkend	83,90 m2	€ 5.358
461152	Deuren hout, dekkend Gevel	OHD03, Hout dekkend	4,00 st	€ 963

**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2024
■ 461152	Deuren hout, dekkend Gevel	OHD03, Hout dekkend Afbladderen	22,00 m2	€ 5.297
461200	Plafondafwerking algemeen, dekkend Gevel	OHD03, Hout dekkend	38,50 m2	€ 1.673
461200	Plafondafwerking algemeen, dekkend Gevel	OHD03, Hout dekkend	2,50 m2	€ 109
461302	Buitenwandafwerkingen hout, dekkend Gevel	OHD03, Hout dekkend	12,60 m2	€ 513
■ 461395	Kolommen en liggers staal, dekkend Gevel	Herstellen Kale delen	4,80 m2	€ 285
461395	Kolommen en liggers staal, dekkend Gevel	OMS03, Metaal staal, dekkend	1,20 m2	€ 71
■ 465000	Binnenschilderwerk Interieur	Herstellen Beschadiging	470,00 bvo	€ 2.201
47	Dakafwerkingen			
471110	Dakafwerking vlak, bitumen Dak	Technisch reinigen	440,00 m2	€ 303
471110	Dakafwerking vlak, bitumen Dak	Technisch reinigen	183,70 m2	€ 127
471110	Dakafwerking vlak, bitumen Dak	Technisch reinigen	144,00 m2	€ 99
51	Warmteopwekking			
■ 511008	Ketel gasgestookt HR Installatie	Aanpassen Beschadigde of ontbreken van bevestigingsmiddelen	1,00 pst	€ 2.118
■ 511008	Ketel gasgestookt HR Installatie	Herstellen Ontbreken van voorgeschreven markering gasleiding	1,00 pst	€ 215
511008	Ketel gasgestookt HR Installatie	Dagelijks onderhoud	1,00 st	€ 0
511008	Ketel gasgestookt HR Installatie	Keuren: Inspectie scope 7 (gasleiding)	1,00 st	€ 259
53	Water			
535510	Boiler direct gestookt Installatie	Onderhoudscontract	1,00 st	€ 0
57	Luchtbehandeling			
572108	Lokale afzuigventilator Installatie	Onderhoudscontract	1,00 st	€ 1
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen			
610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen Installatie	Keuren	260,00 bvo	€ 456
610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen Installatie	Onderhoudscontract	260,00 bvo	€ 135
610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen Installatie	Keuren	470,00 bvo	€ 825
610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen Installatie	Onderhoudscontract	470,00 bvo	€ 245
63	Verlichting			
631130	Verlichtingsarmaturen Installatie	Vervangen	260,00 bvo	€ 7.632

**6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook**

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2024
■ 631130	Verlichtingsarmaturen Installatie	Vervangen Vervangende onderdelen niet meer verkrijgbaar	1,00 pst	€ 0
631130	Verlichtingsarmaturen Installatie	Vervangen	470,00 bvo	€ 13.797
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr. Installatie	Onderhoudscontract	9,00 st	€ 0
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr. Installatie	Onderhoudscontract	9,00 st	€ 0
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal Installatie	Onderhoudscontract	260,00 bvo	€ 135
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal Installatie	Onderhoudscontract	470,00 bvo	€ 245
65	Beveiliging			
651301	Brandslanghaspels Installatie	Keuren	1,00 st	€ 41
■ 651302	Brandblussers Installatie	Herstellen Ontbrekende brandmeldinstallatie (wetgeving)	1,00 pst	€ 242
651302	Brandblussers Installatie	Keuren	3,00 st	€ 124
651302	Brandblussers Installatie	Keuren	2,00 st	€ 83
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties Installatie	Onderhoudscontract	260,00 bvo	€ 157
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties Installatie	Onderhoudscontract	470,00 bvo	€ 284
74	Vaste sanitairvoorzieningen			
740000	Vaste sanitaire voorzieningen Installatie	Onderhoudscontract	260,00 bvo	€ 1.107
740000	Vaste sanitaire voorzieningen Installatie	Onderhoudscontract	470,00 bvo	€ 2.002
741182	Douchegarnituur Installatie	Vervangen	7,00 st	€ 2.005

Totaal object € 92.956

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

6585KB41 • Eendracht

Bovensteweg 61
6585 KB Mook

Toelichting:

Omschrijving:	De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.
Prijs:	Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.
Totaal:	Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld “Klimaatinstallaties”) over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Planmatig Onderhoud

Printdatum: 18-10-2023

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code	Hoofdgroep	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
27	Daken												€ 1.467									€ 1.467
31	Buitenwandopeningen											€ 216.893										€ 216.893
32	Binnenwandopeningen											€ 5.591										€ 5.591
37	Dakopeningen												€ 8.414									€ 8.414
41	Buitenwandafwerkingen	€ 84						€ 84				€ 1.979		€ 84						€ 84		€ 2.316
42	Binnenwandafwerkingen	€ 13.702			€ 1.502													€ 39.627				€ 54.831
43	Vloerafwerkingen	€ 16.331			€ 10.522													€ 42.876				€ 69.729
45	Plafondafwerkingen							€ 46.452														€ 46.452
46	Schilderwerk	€ 21.567						€ 24.465						€ 19.366						€ 24.465		€ 89.862
47	Dakafwerkingen			€ 15.012				€ 25.122														€ 40.134
51	Warmteopwekking	€ 2.118							€ 6.677													€ 8.795
52	Afvoeren						€ 1.164															€ 1.164
53	Water						€ 15.730		€ 2.657				€ 561									€ 18.948
56	Warmtedistributie								€ 2.303								€ 390					€ 2.693
57	Luchtbehandeling														€ 1.936					€ 368		€ 2.304
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen							€ 10.078														€ 10.078
63	Verlichting	€ 21.429		€ 8.763		€ 3.034		€ 18.455				€ 2.834				€ 2.834		€ 3.034		€ 2.834		€ 63.217
65	Beveiliging					€ 1.899				€ 777	€ 837					€ 1.674			€ 6.015		€ 837	€ 12.039
72	Vaste gebruikersvoorzieningen							€ 16.547														€ 16.547
73	Vaste keukenvoorzieningen				€ 10.890														€ 3.664			€ 14.554
74	Vaste sanitairvoorzieningen	€ 2.005		€ 10.284				€ 20.097									€ 2.005	€ 7.180	€ 10.284			€ 51.857
90	Terrein																€ 6.442					€ 6.442
Totaal object		€ 77.235	€ 0	€ 34.059	€ 22.913	€ 4.933	€ 16.894	€ 161.301	€ 11.637	€ 777	€ 837	€ 227.297	€ 10.443	€ 19.450	€ 1.936	€ 4.898	€ 8.447	€ 92.719	€ 19.964	€ 27.751	€ 837	€ 744.328

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

6585KB41 • Eendracht

Bovensteweg 61
6585 KB Mook

Toelichting:

Omschrijving:	De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.
Prijs:	Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.
Totaal:	Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Dagelijks Onderhoud

Printdatum: 18-10-2023

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code	Hoofdgroep	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
00	Indir.projectvoorzieningen Werkerreininrichting	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 74.550
27	Daken	€ 526						€ 526						€ 526						€ 526		€ 2.103
31	Buitenwandopeningen	€ 524	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309		€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 6.089
32	Binnenwandopeningen	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254		€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 23.831
42	Binnenwandafwerkingen	€ 358																				€ 358
45	Plafondafwerkingen			€ 91			€ 91			€ 91			€ 91			€ 91			€ 91			€ 544
46	Schilderwerk							€ 3.418						€ 3.418						€ 3.418		€ 10.255
47	Dakafwerkingen	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 430	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 10.490
51	Warmteopwekking	€ 215																				€ 215
65	Beveiliging	€ 242																				€ 242
Totaal object		€ 7.376	€ 5.820	€ 5.911	€ 5.820	€ 5.820	€ 5.911	€ 9.665	€ 5.820	€ 5.911	€ 5.820	€ 4.257	€ 5.911	€ 9.764	€ 5.820	€ 5.911	€ 5.820	€ 5.820	€ 5.911	€ 9.764	€ 5.820	€ 128.678

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

6585KB41 • Eendracht

Bovensteweg 61
6585 KB Mook

Toelichting:

Omschrijving:	De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.
Prijs:	Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.
Totaal:	Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Contract Onderhoud

Printdatum: 18-10-2023

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code	Hoofdgroep	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
00	Indir.projectvoorzieningen Werkerterreinrichting	€ 2.245	€ 2.245	€ 3.287	€ 2.245	€ 2.245	€ 3.287	€ 2.245	€ 2.245	€ 3.287	€ 2.245	€ 2.245	€ 3.287	€ 2.245	€ 2.245	€ 3.287	€ 2.245	€ 2.245	€ 3.287	€ 2.245	€ 2.245	€ 51.153
51	Warmteopwekking	€ 259				€ 259				€ 259				€ 259				€ 259				€ 1.294
53	Water																					€ 0
57	Luchtbehandeling	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1		€ 1	€ 27
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen	€ 1.661	€ 380	€ 380	€ 380	€ 1.661	€ 380		€ 380	€ 1.661	€ 380	€ 380	€ 380	€ 1.661	€ 380	€ 380	€ 380	€ 1.661	€ 380	€ 380	€ 380	€ 13.621
63	Verlichting	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380		€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 7.217
65	Beveiliging	€ 690	€ 690	€ 690	€ 690	€ 483	€ 690	€ 690	€ 690	€ 649	€ 690	€ 690	€ 690	€ 690	€ 690	€ 690	€ 690	€ 690	€ 249	€ 690	€ 690	€ 13.116
74	Vaste sanitairvoorzieningen	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 62.184
Totaal object		€ 8.345	€ 6.806	€ 7.848	€ 6.806	€ 8.138	€ 7.848	€ 6.046	€ 6.806	€ 9.346	€ 6.806	€ 6.806	€ 7.848	€ 8.345	€ 6.806	€ 7.848	€ 6.806	€ 8.345	€ 7.406	€ 6.804	€ 6.806	€ 148.611

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

6585KB41 • Eendracht

Bovensteweg 61
6585 KB Mook

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Opmerking:	Een toelichting op de handeling/activiteit.
Handeling/activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Startjaar en cyclus:	In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
Totaal:	De kosten van de handeling in het betreffende jaar.
Asp/Prio:	Het aspect en de prioriteit van de handeling.
	Veil - Veiligheid en Gezondheid Cult - Cultuur historische waarde Gebr - Gebruik en bedrijfsproces Tech - Technische vervolgschade Toen - Toename klachtenonderhoud Bele - Beleving en Esthetica Ener - Energie

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Planmatig Onderhoud

Printdatum: 18-10-2023

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code/Element/Handeling		Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stij	Cy	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
27 Daken																												
274001	Overstekken en boeiboorden hout	Gevel																										
2	Vervangen	kleedkamers		10,00	m1		2035 30											€ 1.467										€ 1.467
274009	Overstekken en boeiboorden kunststof	Gevel																										
2	Vervangen	kantine		47,71	m1		2044 42																					€ 0
274009	Overstekken en boeiboorden kunststof	Gevel																										
2	Vervangen	kleedkamers		20,92	m1		2044 42																					€ 0
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.467	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.467	
31 Buitenwandopeningen																												
314001	Kozijnen hout	Gevel																										
2	Vervangen	kantine, klepramen voorzien van enkel glas.		79,80	m2		2034 48										€ 81.955											€ 81.955
314001	Kozijnen hout	Gevel																										
4	Vervangen	kleedkamers, klepramen voorzien van enkel glas.		83,90	m2		2034 48										€ 86.165											€ 86.165
314201	Deuren hout	Gevel																										
2	Vervangen	kantine		4,00	st		2034 48										€ 6.835											€ 6.835
314201	Deuren hout	Gevel																										
2	Vervangen	kleedkamers		22,00	st		2034 48										€ 37.593											€ 37.593
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen	Gevel																										
2	Vervangen	kleedkamers		470,00	bvo		2034 48										€ 2.798											€ 2.798
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen	Gevel																										
2	Vervangen	kantine		260,00	bvo		2034 48										€ 1.548											€ 1.548
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 216.893	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 216.893	
32 Binnenwandopeningen																												
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen	Interieur																										
2	Vervangen	kantine		260,00	bvo		2034 24										€ 1.991											€ 1.991
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen	Interieur																										
2	Vervangen	kleedkamers		470,00	bvo		2034 24										€ 3.600											€ 3.600
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.591	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.591	
37 Dakopeningen																												
372011	Lichtkoepels	Dak																										
2	Vervangen	kleedkamers, dak 1, 7st. afm. 1,15m x 0,9m; 1st. 0,9m x 0,6m; 4st. 2,4m x 0,95m; 1st. 1m x 1m		13,00	st		2035 24										€ 8.414											€ 8.414
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.414	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.414

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code/Element/Handeling		Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
41 Buitenwandafwerkingen																												
411001	Buitenwandafwerkingen hout	Gevel																										
2	Vervangen	kleedkamers dubbelzijdig		12,60	m2	2034	36											€ 1.979										€ 1.979
411009	Buitenwandafwerkingen kunststof	Gevel																										
1	Vervangen	kantine dak 1		11,00	m2	2052	42																					€ 0
1	Technisch reinigen			11,00	m2	2024	6	€ 84						€ 84						€ 84						€ 84		€ 337
								€ 84	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 84	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.979	€ 0	€ 84	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 84	€ 0	€ 2.316
42 Binnenwandafwerkingen																												
421012	Binnenwandafwerking keramisch	Interieur																										
1	Vervangen	kantine sanitair		48,90	m2	2040	30																	€ 7.343				€ 7.343
421012	Binnenwandafwerking keramisch	Interieur																										
3	Vervangen	De wandtegels in de "oude" douches zijn verouderd. Vanuit esthetisch oogpunt is vervanging op korte termijn gepland.	Esth 7	91,25	m2	2024		€ 13.702																				€ 13.702
3	Vervangen	kleedkamers oud deel		91,25	m2	2054	30																					€ 0
421012	Binnenwandafwerking keramisch	Interieur																										
2	Vervangen	kleedkamers nieuw deel		215,00	m2	2040	30																	€ 32.285				€ 32.285
421012	Binnenwandafwerking keramisch	Interieur																										
3	Vervangen	kantine algemene ruimtes		10,00	m2	2027	30				€ 1.502																	€ 1.502
								€ 13.702	€ 0	€ 0	€ 1.502	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 39.627	€ 0	€ 0	€ 0	€ 54.831
43 Vloerafwerkingen																												
432012	Vloerafwerkingen keramisch	Vloer binnen																										
1	Vervangen	kantine sanitair		12,60	m2	2040	30																	€ 2.762				€ 2.762
432012	Vloerafwerkingen keramisch	Vloer binnen																										
3	Vervangen	De vloertegels in de "oude" douches zijn verouderd. Vanuit esthetisch oogpunt is vervanging op korte termijn gepland.	Esth 7	74,50	m2	2024		€ 16.331																				€ 16.331
3	Vervangen	kleedkamers oud deel		74,50	m2	2054	30																					€ 0
432012	Vloerafwerkingen keramisch	Vloer binnen																										
1	Vervangen	kleedkamers nieuw deel		183,00	m2	2040	30																	€ 40.114				€ 40.114
432012	Vloerafwerkingen keramisch	Vloer binnen																										
3	Vervangen	kantine algemene ruimtes		48,00	m2	2027	30				€ 10.522																	€ 10.522
432021	Vloerafwerking pvc	Vloer binnen																										
1	Vervangen	pvc stroken		22,00	m2	2047	24																					€ 0
432021	Vloerafwerking pvc	Vloer binnen																										
1	Vervangen	pvc stroken		36,50	m2	2047	24																					€ 0
432072	Vloerafwerking epoxy gietvloer	Vloer binnen																										

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code/Element/Handeling		Locatie/Opm.	Asp/Prio		Hvh	Ehd	Stj	Cy	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
1	Vervangen				145,00	m2	2048	30																					€ 0
									€ 16.331	€ 0	€ 0	€ 10.522	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 42.876	€ 0	€ 0	€ 0	€ 69.729	
45	Plafondafwerkingen																												
452001	Plafondafwerking hout	Interieur																											
2	Vervangen	kantine			41,50	m2	2030	36							€ 5.516														€ 5.516
452021	Plafondafwerking systeemplafond	Interieur																											
1	Vervangen				36,50	m2	2053	30																					€ 0
452021	Plafondafwerking systeemplafond	Interieur																											
1	Vervangen				22,00	m2	2053	30																					€ 0
452025	Plafondafwerking houtwolcementplaat	Interieur																											
2	Vervangen	kantine			6,50	m2	2030	30							€ 651														€ 651
452025	Plafondafwerking houtwolcementplaat	Interieur																											
2	Vervangen	kleedkamers			295,00	m2	2030	30							€ 29.530														€ 29.530
453001	Plafondafwerking buiten hout	Gevel																											
2	Vervangen	kantine			38,50	m2	2030	30							€ 5.117														€ 5.117
453001	Plafondafwerking buiten hout	Gevel																											
2	Vervangen	kleedkamers			2,50	m2	2030	30							€ 332														€ 332
453014	Plafondafwerking buiten houtwolcementplaat	Gevel																											
2	Vervangen	Kleedkamer overdekt			53,00	m2	2030	30							€ 5.305														€ 5.305
									€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 46.452	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 46.452	
46	Schilderwerk																												
461102	Kozijnen hout, dekkend	Gevel																											
4	Elders opgenomen	Het buitenschilderwerk is aan het krijten en bevat kale delen. Om verdere vervolgschade te voorkomen adviseren wij om het buitenschilderwerk op korte termijn te herschilderen.Kosten voor schilderen van het buitenschilderwerk zijn seperaat opgenomen voor de kantine en kleedkamers.	Gebr 4	1,00	pst	2024																							€ 0
4	OHD03, Hout dekkend	kantine, herschilderen			79,80	m2	2024	6	€ 5.096						€ 5.096					€ 5.096							€ 5.096		€ 20.385
461102	Kozijnen hout, dekkend	Gevel																											
3	OHD03, Hout dekkend	kleedkamers, herschilderen			83,90	m2	2024	6	€ 5.358						€ 5.358					€ 5.358							€ 5.358		€ 21.433
461152	Deuren hout, dekkend	Gevel																											
3	OHD03, Hout dekkend	kantine, herschilderen			4,00	st	2024	6	€ 963						€ 963					€ 963							€ 963		€ 3.852
461152	Deuren hout, dekkend	Gevel																											

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code/Element/Handeling	Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
3	OHD03, Hout dekkend	Het buitenschilderwerk is aan het afbladderen Om verdere vervolgschade te voorkomen adviseren wij om het buitenschilderwerk op korte termijn te herschilderen.	Toen	6	22,00	m2	2024	€ 5.297																			€ 5.297
3	OHD03, Hout dekkend	kleedkamers, herschilderen			22,00	st	2030	6	€ 5.297				€ 5.297					€ 5.297							€ 5.297		€ 15.891
461200	Plafondafwerking algemeen, dekkend	Gevel																									
2	OHD03, Hout dekkend	kantine, herschilderen			38,50	m2	2024	12	€ 1.673									€ 1.673									€ 3.347
461200	Plafondafwerking algemeen, dekkend	Gevel																									
2	OHD03, Hout dekkend	kleedkamers, herschilderen			2,50	m2	2024	12	€ 109									€ 109									€ 217
461302	Buitenwandafwerkingen hout, dekkend	Gevel																									
2	OHD03, Hout dekkend	kleedkamers, herschilderen			12,60	m2	2024	6	€ 513				€ 513					€ 513							€ 513		€ 2.051
461395	Kolommen en liggers staal, dekkend	Gevel																									
3	Herstellen	Het buitenschilderwerk op de kolommen bevat beschadigingen en kale delen.	Gebr	5	4,80	m2	2024	€ 285																			€ 285
3	OMS03, Metaal staal, dekkend	kantine, herschilderen			4,80	m2	2030	6	€ 285				€ 285					€ 285							€ 285		€ 856
461395	Kolommen en liggers staal, dekkend	Gevel																									
2	OMS03, Metaal staal, dekkend	kleedkamers, herschilderen			1,20	m2	2024	6	€ 71				€ 71					€ 71							€ 71		€ 285
465000	Binnenschilderwerk	Interieur																									
2	Herstellen	Diverse beschadigingen op het binnenschilderwerk van de kleedkamers aangetroffen. Herschilderen is gelijktijdig opgenomen met het buitenschilderwerk.	Toen	6	470,00	bvo	2024	€ 2.201																			€ 2.201
468002	Binnen-/buitenschilderwerk op hout, dekkend	Interieur																									
1	Vervolgsysteem	kantine			79,80	m2	2030	12	€ 3.354				€ 3.354												€ 3.354		€ 6.709
468002	Binnen-/buitenschilderwerk op hout, dekkend	Interieur																									
3	Vervolgsysteem	kleedkamers			83,90	m2	2030	12	€ 3.527				€ 3.527												€ 3.527		€ 7.054
							€ 21.567	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 24.465	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 19.366	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 24.465	€ 0	€ 89.862

47 Dakafwerkingen

471110	Dakafwerking vlak, bitumen	Dak																									
1	Vervangen	Dakafwerking vlak; bituminueze dakbedekking incl. isolatie, dampremmende folie (kosten excl. dakranden, ballastlaag)			440,00	m2	2070	48																			€ 0
1	Overplakken	Dakafwerking vlak; bituminueze dakbedekking			440,00	m2	2046	48																			€ 0

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code/Element/Handeling		Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
471110	Dakafwerking vlak, bitumen	Dak																										
3	Vervangen	Dakbedekking boven de kantine bevat vertoont duidelijke verouderingsverschijnselen. De dakrand is al eens overplakt.	Toen 5	183,70	m2	2026				€ 11.534																		€ 11.534
3	Overplakken	Dakafwerking vlak; bituminueze dakbedekking		183,70	m2	2050	24																					€ 0
471110	Dakafwerking vlak, bitumen	Dak																										
2	Vervangen	Dakafwerking vlak; bituminueze dakbedekking incl. isolatie, dampremmende folie (kosten excl. dakranden, ballastlaag)		144,00	m2	2030	48							€ 23.615														€ 23.615
2	Overplakken	Dakafwerking vlak; bituminueze dakbedekking		144,00	m2	2054	48																					€ 0
471304	Dakrandafwerking bitumen	Dak																										
1	Vervangen	kleedkamers, dak 1 Incl. daktrim		64,00	m1	2046	24																					€ 0
471304	Dakrandafwerking bitumen	Dak																										
1	Vervangen	Vervanging gelijktijdig opgenomen met vervanging van het dak		55,40	m1	2026	24			€ 3.478																		€ 3.478
471304	Dakrandafwerking bitumen	Dak																										
2	Vervangen	kleedkamers, dak 1 Incl. daktrim		24,00	m1	2030	24							€ 1.507														€ 1.507
477001	Dakaansluiting lood	Dak																										
1	Vervangen	kleedkamers, dak 1		18,50	m1	2046	30																					€ 0
								€ 0	€ 0	€ 15.012	€ 0	€ 0	€ 0	€ 25.122	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 40.134
51	Warmteopwekking																											
511008	Ketel gasgestookt HR	Installatie																										
3	Aanpassen	De radiatorknoppen zijn uitgerust met elektronische thermostaatknoppen . Deze knoppen communiceren draadloos met een basisstation dat de ketel aanstuurt. Op dit moment functioneert het systeem niet naar behoren. Het wordt aanbevolen om mogelijke aanpassingen te onderzoeken.	Toen 5	1,00	pst	2024		€ 2.118																				€ 2.118
3	Vervangen	kleedkamers, Remeha Quinta PRO 65, bj 2011/2012		1,00	st	2031	18							€ 5.952														€ 5.952
512400	Rookgasafvoeren ketel	Installatie																										
2	Vervangen	kleedkamers, dak 1: 1x cv, 2x boiler		3,00	st	2031	18							€ 725														€ 725
								€ 2.118	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.677	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.795

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code/Element/Handeling		Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal	
52 Afvoeren																													
521205	Hemelwaterafvoer buiten verzinkt	Gevel staal/gietijzer																											
3	Vervangen	Onder doorgang kleedkamers		4,50	m1	2029	30						€ 668															€ 668	
521209	Hemelwaterafvoer buiten PVC/PE	Gevel																											
3	Vervangen	kleedkamers		11,05	m1	2029	24						€ 496															€ 496	
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.164	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.164		
53 Water																													
532020	Tapwaterpomp	Installatie																											
2	Vervangen	Uitgangspunt: Vervangen tapwaterpomp. Uitgaande van tapwaterpomp. Merk: Grundfos, Type: UPS 40-50 FN, Aansluitmaat: DN 40 mm. Incl. materiaal en montage.		1,00	st	2031	18							€ 2.657														€ 2.657	
535501	Close-in boiler	Installatie																											
1	Vervangen	kleedkamers, ruimte 25, Daalderop close in 10l.		1,00	st	2035	12												€ 561									€ 561	
535510	Boiler direct gestookt	Installatie																											
2	Vervangen	kleedkamers, AO Smith ADM 50N, B11BS, 357l, bj 2011		1,00	st	2029	18						€ 15.730															€ 15.730	
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 15.730	€ 0	€ 2.657	€ 0	€ 0	€ 0	€ 561	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 18.948	
56 Warmtedistributie																													
564001	Circulatiepomp	Installatie																											
2	Vervangen	kleedkamers, Grundfoss UP 42-42 F06, bj onbekend.		1,00	st	2031	18							€ 2.303														€ 2.303	
566001	Expansievat	Installatie																											
1	Vervangen	kleedkamers, Flexcon 50l		1,00	st	2038	18															€ 390						€ 390	
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.303	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 390	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.693	
57 Luchtbehandeling																													
572108	Lokale afzuigventilator	Installatie																											
1	Vervangen	kantine		1,00	st	2042	24																			€ 368		€ 368	
572118	Ventilatie dakdoorvoer	Installatie																											
1	Vervangen	kleedkamers, dak 1		28,00	st	2046	24																					€ 0	
572150	Axiaalventilator	Installatie																											
1	Vervangen			2,00	st	2037	20														€ 1.936							€ 1.936	
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.936	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 368	€ 0	€ 2.304	
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																													
610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen	Installatie																											
3	Revisie	kantine		260,00	bvo	2030	30						€ 3.590															€ 3.590	

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code/Element/Handeling		Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stij	Cy	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen	Installatie																										
3	Revisie	kleedkamers		470,00	bvo	2030	30							€ 6.489														€ 6.489
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.078	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.078
63 Verlichting																												
631110	Lichtgroepenkasten	Installatie																										
4	Vervangen			1,00	st	2026	30							€ 5.929														€ 5.929
631130	Verlichtingsarmaturen	Installatie																										
5	Vervangen	kantine		260,00	bvo	2024	24	€ 7.632																				€ 7.632
631130	Verlichtingsarmaturen	Installatie																										
5	Vervangen	Vanaf 2023 wordt zowel de import als de productie van de lichtbronnen t.b.v. pl en tl-armaturen gestopt. Dit houdt in dat vanaf 2023 in basis geen één op één vervanging van de lichtbronnen mogelijk is. Mogelijke alternatieven kunnen het CE-keurmerk opheffen waardoor de betrouwbaarheid en garantie niet meer gegarandeerd is. Geadviseerd wordt om op korte termijn de armaturen te vervangen voor ledverlichting. Vervanging sepeeraat opgenomen bij kantine en kleedkamers	Ener 1	1,00	pst	2024																						€ 0
5	Vervangen	kleedkamers		470,00	bvo	2024	24	€ 13.797																				€ 13.797
631195	Aanwezigheidsdetectiesensoren	Installatie																										
2	Vervangen	kantine		2,00	st	2028	12					€ 607												€ 607				€ 1.214
631195	Aanwezigheidsdetectiesensoren	Installatie																										
2	Vervangen	kleedkamer Verlichting		8,00	st	2028	12					€ 2.428												€ 2.428				€ 4.855
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr.	Installatie																										
1	Vervangen	kleedkamers		9,00	st	2030	16							€ 4.815														€ 4.815
1	Vervangen van onderdeel (deelvervanging)	Vervangen van de accupakketten.		9,00	st	2026	4			€ 1.417							€ 1.417				€ 1.417					€ 1.417		€ 5.668
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr.	Installatie																										
1	Vervangen			9,00	st	2030	16							€ 4.815														€ 4.815
1	Vervangen van onderdeel (deelvervanging)	Vervangen van de accupakketten.		9,00	st	2026	4			€ 1.417							€ 1.417				€ 1.417					€ 1.417		€ 5.668
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal	Installatie																										
3	Revisie	kantine		260,00	bvo	2030	30							€ 3.143														€ 3.143
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal	Installatie																										
3	Revisie	kleedkamers		470,00	bvo	2030	30							€ 5.681														€ 5.681
								€ 21.429	€ 0	€ 8.763	€ 0	€ 3.034	€ 0	€ 18.455	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.834	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.834	€ 0	€ 3.034	€ 0	€ 2.834	€ 0	€ 63.217

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code/Element/Handeling		Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
65 Beveiliging																												
651301	Brandslanghaspels	Installatie																										
1	Vervangen	kantine		1,00	st	2032	30									€ 777												€ 777
1	Vervangen van onderdeel (deelvervanging)	kantine, vervanging slang, afhankelijk van jaarlijks keuring.		1,00	st	2047	15																					€ 0
651302	Brandblussers	Installatie																										
3	Vervangen	kantine		3,00	st	2028	20					€ 1.139																€ 1.139
3	Revisie	kantine, Vervangen van blusgas		3,00	st	2023	5									€ 502						€ 502				€ 502		€ 1.507
3	Vervangen van onderdeel (deelvervanging)	kantine, Uitgebreid onderhoud		3,00	st	2038	10															€ 502						€ 502
651302	Brandblussers	Installatie																										
1	Vervangen	kleedkamers.		2,00	st	2028	20					€ 759																€ 759
1	Revisie	kleedkamers, vervangen van blusgas		2,00	st	2033	5									€ 335						€ 335				€ 335		€ 1.005
1	Vervangen van onderdeel (deelvervanging)	kleedkamers, uitgebreid onderhoud		2,00	st	2038	10															€ 335						€ 335
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties	Installatie																										
1	Vervangen	kantinekantine		260,00	bvo	2059	18																					€ 0
1	Revisie	kantine		260,00	bvo	2041	18																		€ 2.142			€ 2.142
652140	Inbraaksignaleringsinstallaties	Installatie																										
1	Vervangen	kleedkamers		470,00	bvo	2059	18																					€ 0
1	Revisie	kleedkamers		470,00	bvo	2041	18																		€ 3.873			€ 3.873
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.899	€ 0	€ 0	€ 0	€ 777	€ 837	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.674	€ 0	€ 0	€ 6.015	€ 0	€ 837	€ 12.039
72 Vaste gebruikersvoorzieningen																												
721311	Zitbanken, vast	Installatie																										
2	Vervangen	kleedkamers		77,00	m1	2030	18							€ 16.547														€ 16.547
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 16.547	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 16.547	
73 Vaste keukenvoorzieningen																												
731011	Keukenblok eenvoudig	Installatie																										
4	Vervangen	kantine		1,00	st	2027	18					€ 10.890																€ 10.890
731011	Keukenblok eenvoudig	Installatie																										
1	Vervangen	kleedkamers		1,00	st	2041	18																		€ 3.664			€ 3.664
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.890	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.664	€ 0	€ 0	€ 14.554	
74 Vaste sanitairvoorzieningen																												
741114	Sanitaire toiletten wandcloset	Installatie																										
1	Vervangen	kantine sanitair		3,00	st	2040	30																	€ 4.262				€ 4.262
741114	Sanitaire toiletten wandcloset	Installatie																										
2	Vervangen	kleedkamers		11,00	st	2030	30							€ 15.626														€ 15.626
741120	Sanitaire toestellen normaal Urinoirs	Installatie																										
1	Vervangen	kantine sanitair		3,00	st	2040	30																	€ 1.320				€ 1.320

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code/Element/Handeling		Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
741130	Sanitaire toestellen normaal Wastafels	Installatie																										
1	Vervangen	kantine sanitair		2,00	st		2040 30																	€ 1.598				€ 1.598
741130	Sanitaire toestellen normaal Wastafels	Installatie																										
2	Vervangen	kleedkamers		2,00	st		2030 30							€ 1.598														€ 1.598
741133	Sanitaire toestellen normaal Fontein	Installatie																										
2	Vervangen	kleedkamers		1,00	st		2030 30							€ 305														€ 305
741140	Sanitaire toestellen normaal Uitstortgootstenen	Installatie																										
2	Vervangen	kleedkamers		2,00	st		2030 30							€ 2.568														€ 2.568
741181	Thermostatische mengkraan	Installatie																										
3	Vervangen	kleedkamers, Rada 320, bouwjaar onbekend.		1,00	st		2026 15																		€ 2.134			€ 4.269
741181	Thermostatische mengkraan	Installatie																										
3	Vervangen	kleedkamers, Delabie		1,00	st		2026 15																			€ 2.134		€ 4.269
741182	Douchegarnituur	Installatie																										
3	Vervangen	kleedkamers 'De Melker'		21,00	st		2026 15							€ 6.015												€ 6.015		€ 12.031
741182	Douchegarnituur	Installatie																										
3	Vervangen	Gelijktijdig opgenomen met vervangen van het tegelwerk		7,00	st		2024 15			€ 2.005														€ 2.005				€ 4.010
								€ 2.005	€ 0	€ 10.284	€ 0	€ 0	€ 0	€ 20.097	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.005	€ 7.180	€ 10.284	€ 0	€ 0	€ 51.857
90 Terrein																												
906320	Armaturen buitenverlichting	Terrein																										
1	Vervangen	kleedkamers		7,00	st		2039 24																		€ 3.758			€ 3.758
906320	Armaturen buitenverlichting	Terrein																										
1	Vervangen	kantine		5,00	st		2039 24																		€ 2.684			€ 2.684
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.442	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.442
Totaal object								€ 77.235	€ 0	€ 34.059	€ 22.913	€ 4.933	€ 16.894	€ 161.301	€ 11.637	€ 777	€ 837	€ 227.297	€ 10.443	€ 19.450	€ 1.936	€ 4.898	€ 8.447	€ 92.719	€ 19.964	€ 27.751	€ 837	€ 744.328

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

6585KB41 • Eendracht

Bovensteweg 61
6585 KB Mook

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Opmerking:	Een toelichting op de handeling/activiteit.
Handeling/activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Startjaar en cyclus:	In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
Totaal:	De kosten van de handeling in het betreffende jaar.
Asp/Prio:	Het aspect en de prioriteit van de handeling. Veil - Veiligheid en Gezondheid Cult - Cultuur historische waarde Gebr - Gebruik en bedrijfsproces Tech - Technische vervolgschade Toen - Toename klachtenonderhoud Bele - Beleving en Esthetica Ener - Energie

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Dagelijks Onderhoud

Printdatum: 18-10-2023

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code/Element/Handeling		Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
00 Indir.projectvoorzieningen Werkterreininrichting																												
000201	Klachtenonderhoud	Algemeen																										
9	Dagelijks onderhoud	Stelpost voor jaarlijks onvoorziene kosten en klein onderhoud.		730,00	bvo	2024	1	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 37.275
000201	Klachtenonderhoud	Algemeen																										
9	Dagelijks onderhoud	Stelpost voor jaarlijks onvoorziene kosten en klein onderhoud.		730,00	bvo	2024	1	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 1.864	€ 37.275
								€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 3.728	€ 74.550	
27 Daken																												
274009	Overstekken en boeiboorden kunststof	Gevel																										
2	Technisch reinigen	kantine		47,71	m1	2024	6	€ 365						€ 365						€ 365						€ 365		€ 1.462
274009	Overstekken en boeiboorden kunststof	Gevel																										
2	Technisch reinigen	kleedkamers		20,92	m1	2024	6	€ 160						€ 160						€ 160						€ 160		€ 641
								€ 526	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 526	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 526	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 526	€ 0	€ 2.103
31 Buitenwandopeningen																												
314001	Kozijnen hout	Gevel																										
4	Herstellen	Bij kleedruimte 5 zijn enkele raamuitzetters beschadigd.		1,00	pst	2024		€ 215																				€ 215
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen	Gevel																										
2	Dagelijks onderhoud	kleedkamers		470,00	bvo	2024	1	€ 199	€ 199	€ 199	€ 199	€ 199	€ 199	€ 199	€ 199	€ 199	€ 199		€ 199	€ 199	€ 199	€ 199	€ 199	€ 199	€ 199	€ 199	€ 199	€ 3.782
315830	Hang- en sluitwerk buitenwandopeningen	Gevel																										
2	Dagelijks onderhoud	kantine		260,00	bvo	2024	1	€ 110	€ 110	€ 110	€ 110	€ 110	€ 110	€ 110	€ 110	€ 110	€ 110		€ 110	€ 110	€ 110	€ 110	€ 110	€ 110	€ 110	€ 110	€ 110	€ 2.092
								€ 524	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 0	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 309	€ 6.089
32 Binnenwandopeningen																												
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen	Interieur																										
2	Dagelijks onderhoud	kantine		260,00	bvo	2024	1	€ 447	€ 447	€ 447	€ 447	€ 447	€ 447	€ 447	€ 447	€ 447	€ 447		€ 447	€ 447	€ 447	€ 447	€ 447	€ 447	€ 447	€ 447	€ 447	€ 8.488
325800	Hang- en sluitwerk binnenwandopeningen	Interieur																										
2	Dagelijks onderhoud	kleedkamers		470,00	bvo	2024	1	€ 808	€ 808	€ 808	€ 808	€ 808	€ 808	€ 808	€ 808	€ 808	€ 808		€ 808	€ 808	€ 808	€ 808	€ 808	€ 808	€ 808	€ 808	€ 808	€ 15.343
								€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 0	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 1.254	€ 23.831	
42 Binnenwandafwerkingen																												
421012	Binnenwandafwerking keramisch	Interieur																										
2	Herstellen	In de doucheruimten zijn enkele tegels beschadigd. Er is een post opgenomen voor incidenteel herstel.	Esth 7	1,00	pst	2024		€ 358																				€ 358
								€ 358	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 358

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code/Element/Handeling			Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal	
45 Plafondafwerkingen																														
452021	Plafondafwerking systeemplafond	Interieur																												
1	Onderhouden				36,50	m2	2026	3			€ 57			€ 57			€ 57			€ 57			€ 57			€ 57			€ 339	
452021	Plafondafwerking systeemplafond	Interieur																												
1	Onderhouden				22,00	m2	2026	3			€ 34			€ 34			€ 34			€ 34			€ 34			€ 34			€ 204	
									€ 0	€ 0	€ 91	€ 0	€ 0	€ 91	€ 0	€ 0	€ 91	€ 0	€ 0	€ 91	€ 0	€ 0	€ 91	€ 0	€ 0	€ 91	€ 0	€ 0	€ 544	
46 Schilderwerk																														
465000	Binnenschilderwerk	Interieur																												
1	Vervolgsysteem	kantine			260,00	bvo	2030	6						€ 1.218						€ 1.218						€ 1.218			€ 3.653	
465000	Binnenschilderwerk	Interieur																												
2	Vervolgsysteem	kleedkamers			470,00	bvo	2030	6						€ 2.201						€ 2.201						€ 2.201			€ 6.603	
									€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.418	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.418	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.418	€ 0	€ 10.255	
47 Dakafwerkingen																														
471110	Dakafwerking vlak, bitumen	Dak																												
1	Technisch reinigen	Dakafwerking vlak; bituminueze dakbedekking			440,00	m2	2024	1	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 303	€ 6.069	
471110	Dakafwerking vlak, bitumen	Dak																												
3	Technisch reinigen	Dakafwerking vlak; bituminueze dakbedekking			183,70	m2	2024	1	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 2.534	
471110	Dakafwerking vlak, bitumen	Dak																												
2	Technisch reinigen	Dakafwerking vlak; bituminueze dakbedekking			144,00	m2	2024	1	€ 99	€ 99	€ 99	€ 99	€ 99	€ 99		€ 99	€ 99	€ 99	€ 99	€ 99	€ 99	€ 99	€ 99	€ 99	€ 99	€ 99	€ 99	€ 99	€ 1.887	
									€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 430	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 529	€ 10.490		
51 Warmteopwekking																														
511008	Ketel gasgestookt HR	Installatie																												
3	Herstellen	Gasleiding is niet geel gemarkeerd (foto 2020)			1,00	pst	2024		€ 215																				€ 215	
									€ 215	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 215		
65 Beveiliging																														
651302	Brandblussers	Installatie																												
3	Herstellen	Diverse brandblussers staan op de grond. Een brandblusser dient effectief aan de muur met een muurbeugel opgehangen te worden of geplaatst te worden op een vloerstandaard.	Veil 3		1,00	pst	2024		€ 242																				€ 242	
									€ 242	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 242		
Totaal object									€ 7.376	€ 5.820	€ 5.911	€ 5.820	€ 5.820	€ 5.911	€ 9.665	€ 5.820	€ 5.911	€ 5.820	€ 4.257	€ 5.911	€ 9.764	€ 5.820	€ 5.911	€ 5.820	€ 5.820	€ 5.911	€ 9.764	€ 5.820	€ 128.678	

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

6585KB41 • Eendracht

Bovensteweg 61
6585 KB Mook

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Opmerking:	Een toelichting op de handeling/activiteit.
Handeling/activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Startjaar en cyclus:	In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
Totaal:	De kosten van de handeling in het betreffende jaar.
Asp/Prio:	Het aspect en de prioriteit van de handeling. Veil - Veiligheid en Gezondheid Cult - Cultuur historische waarde Gebr - Gebruik en bedrijfsproces Tech - Technische vervolgschade Toen - Toename klachtenonderhoud Bele - Beleving en Esthetica Ener - Energie

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Contract Onderhoud

Printdatum: 18-10-2023

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code/Element/Handeling		Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
00	Indir.projectvoorzieningen Werkterreininrichting																											
000100	Contracten	Algemeen																										
9	CV-installatie (Gebr.Janssen Installatie bv)			1,00	pst	2024	1	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 1.576	€ 31.518
9	Elektra, noodverlichting (Haerkens bv)			1,00	pst	2024	1	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 669	€ 13.381
000103	Actualiseren meerjarenonderhoudsplan	Algemeen																										
9	Actualiseren	Periodiek actualiseren Asset Facility Management		260,00	bvo	2026	3			€ 371			€ 371			€ 371			€ 371			€ 371			€ 371			€ 2.227
000103	Actualiseren meerjarenonderhoudsplan	Algemeen																										
9	Actualiseren	kleedkamers, periodiek actualiseren Asset Facility Management		470,00	bvo	2026	3			€ 671			€ 671			€ 671			€ 671			€ 671			€ 671			€ 4.026
								€ 2.245	€ 2.245	€ 3.287	€ 2.245	€ 2.245	€ 3.287	€ 2.245	€ 2.245	€ 3.287	€ 2.245	€ 2.245	€ 3.287	€ 2.245	€ 2.245	€ 3.287	€ 2.245	€ 2.245	€ 3.287	€ 2.245	€ 2.245	€ 51.153
51	Warmteopwekking																											
511008	Ketel gasgestookt HR	Installatie																										
3	Dagelijks onderhoud	Jaarlijkse onderhoudsbeurt		1,00	st	2024	1																					€ 0
3	Keuren: Inspectie scope 7 (gasleiding)	Periodieke inspectie scope 7 (gasleiding)		1,00	st	2024	4	€ 259				€ 259				€ 259			€ 259					€ 259				€ 1.294
								€ 259	€ 0	€ 0	€ 0	€ 259	€ 0	€ 0	€ 0	€ 259	€ 0	€ 0	€ 0	€ 259	€ 0	€ 0	€ 0	€ 259	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.294
53	Water																											
535510	Boiler direct gestookt	Installatie																										
2	Onderhoudscontract	Onderhoudscontract opgenomen bij cv ketel.		1,00	st	2024	1																					€ 0
								€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
57	Luchtbehandeling																											
572108	Lokale afzuigventilator	Installatie																										
1	Onderhoudscontract	kantine, onderhoudscontract bij cv installatie		1,00	st	2024	1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1		€ 1	€ 27
								€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 1	€ 0	€ 1	€ 27
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen																											
610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen	Installatie																										
3	Keuren	kantine, verplichte keuring scope 8 t/m 10 elektrische installaties (NEN 3140).		260,00	bvo	2024	4	€ 456				€ 456				€ 456			€ 456					€ 456				€ 2.281
3	Onderhoudscontract	kantine, betreft kleinjaarlijks- en klachtenonderhoud.		260,00	bvo	2024	1	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135		€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 2.570
610000	Centrale elektrotechnische voorzieningen	Installatie																										
3	Keuren	kleedkamers, verplichte keuring scope 8 t/m 10 elektrische installaties (NEN 3140).		470,00	bvo	2024	4	€ 825				€ 825				€ 825			€ 825					€ 825				€ 4.123
3	Onderhoudscontract	kleedkamers, betreft kleinjaarlijks- en klachtenonderhoud		470,00	bvo	2024	1	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245		€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 4.646
								€ 1.661	€ 380	€ 380	€ 380	€ 1.661	€ 380	€ 0	€ 380	€ 1.661	€ 380	€ 380	€ 380	€ 1.661	€ 380	€ 380	€ 380	€ 1.661	€ 380	€ 380	€ 380	€ 13.621

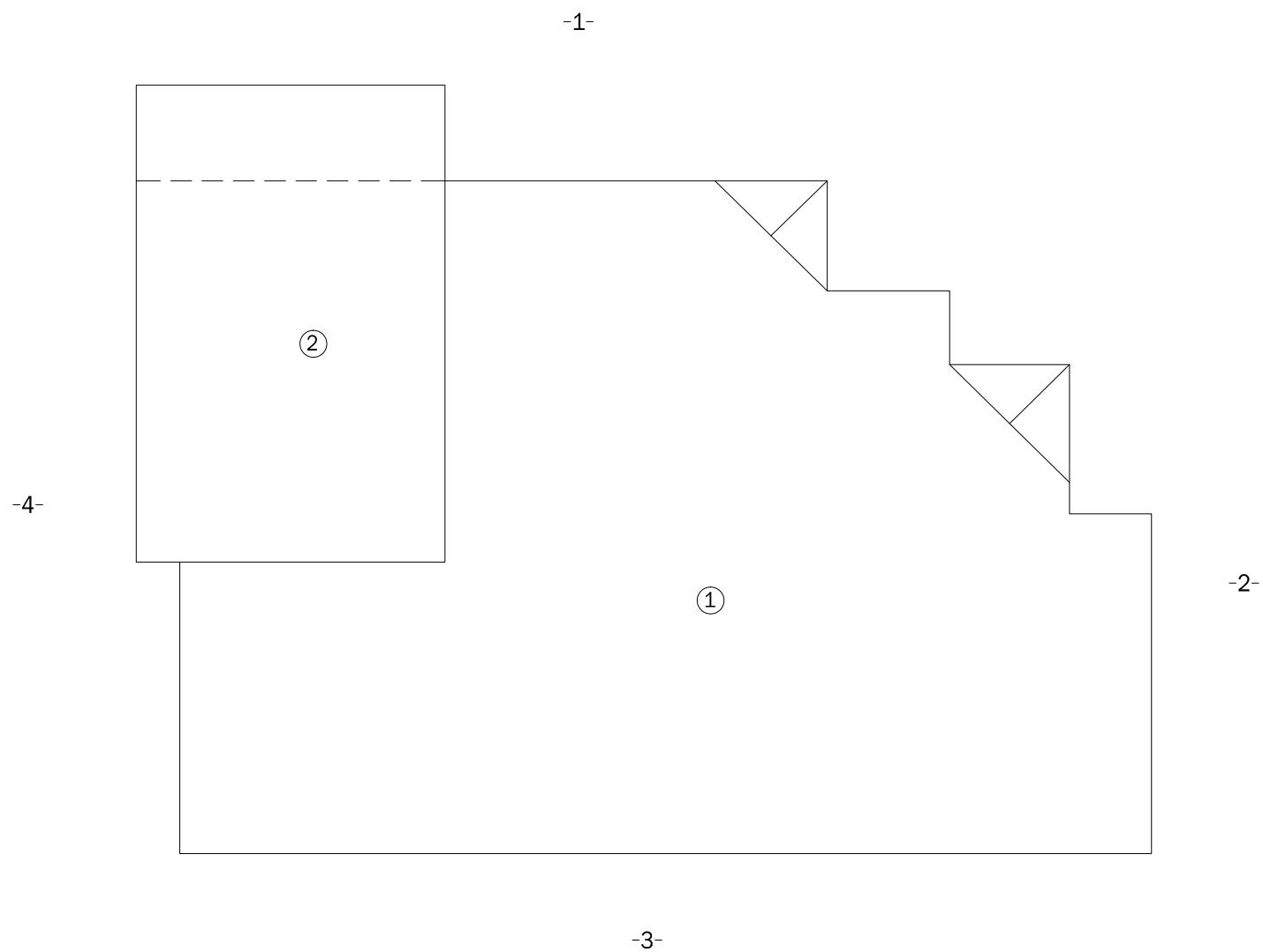
6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code/Element/Handeling		Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
63 Verlichting																												
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr.	Installatie																										
1	Onderhoudscontract	Jaarlijks controleren op functioneren, vervangen van de lichtbron en onderhoud aan de accu.		9,00	st		2024	1																				€ 0
632410	Noodverlichtingsarmaturen decentr.	Installatie																										
1	Onderhoudscontract	Jaarlijks controleren op functioneren, vervangen van de lichtbron en onderhoud aan de accu.		9,00	st		2024	1																				€ 0
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal	Installatie																										
3	Onderhoudscontract	Betreft klein jaarlijks- en klachtenonderhoud (kantine).		260,00	bvo		2024	1	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 135	€ 2.570
635430	Lichtinstallaties infra+schakelmateriaal	Installatie																										
3	Onderhoudscontract	kleedkamers, betreft klein jaarlijks- en klachtenonderhoud		470,00	bvo		2024	1	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 245	€ 4.646
								€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 0	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 380	€ 7.217	
65 Beveiliging																												
651301	Brandslanghaspels	Installatie																										
1	Keuren	kantine, verplichte keuring.		1,00	st		2024	1	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41		€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 787
651302	Brandblussers	Installatie																										
3	Keuren	kantine, Verplichte keuring.		3,00	st		2024	1	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124		€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 124	€ 2.362
651302	Brandblussers	Installatie																										
1	Keuren	kleedkamers, verplichte keuring		2,00	st		2024	1	€ 83	€ 83	€ 83	€ 83		€ 83	€ 83	€ 83	€ 83	€ 83	€ 83	€ 83	€ 83	€ 83	€ 83	€ 83	€ 83	€ 83	€ 83	€ 1.575
652140	Inbraaksigaleringsinstallaties	Installatie																										
1	Onderhoudscontract	kantine onderhoudscontract (aanname)		260,00	bvo		2024	1	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157	€ 157		€ 157	€ 157	€ 2.989
652140	Inbraaksigaleringsinstallaties	Installatie																										
1	Onderhoudscontract	kleedkamers, onderhoudscontract (aanname)		470,00	bvo		2024	1	€ 284	€ 284	€ 284	€ 284	€ 284	€ 284	€ 284	€ 284	€ 284	€ 284	€ 284	€ 284	€ 284	€ 284	€ 284	€ 284		€ 284	€ 284	€ 5.403
								€ 690	€ 690	€ 690	€ 690	€ 483	€ 690	€ 690	€ 690	€ 690	€ 649	€ 690	€ 690	€ 690	€ 690	€ 690	€ 690	€ 690	€ 249	€ 690	€ 690	€ 13.116
74 Vaste sanitairvoorzieningen																												
740000	Vaste sanitaire voorzieningen	Installatie																										
9	Onderhoudscontract	Betreft kleinjaarlijks- en klachtenonderhoud (kantine)kantine).		260,00	bvo		2024	1	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 1.107	€ 22.148
740000	Vaste sanitaire voorzieningen	Installatie																										
9	Onderhoudscontract	kleedkamers,, betreft kleinjaarlijks- en klachtenonderhoud.		470,00	bvo		2024	1	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 2.002	€ 40.036
								€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 3.109	€ 62.184

6585KB41 • Eendracht
Bovensteweg 61 • Mook

Code/Element/Handeling	Locatie/Opm.	Asp/Prio	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	Totaal
Totaal object							€ 8.345	€ 6.806	€ 7.848	€ 6.806	€ 8.138	€ 7.848	€ 6.046	€ 6.806	€ 9.346	€ 6.806	€ 6.806	€ 7.848	€ 8.345	€ 6.806	€ 7.848	€ 6.806	€ 8.345	€ 7.406	€ 6.804	€ 6.806	€ 148.611

	Renvooi
-1-	Gevel
①	Dak
1	Terrein
▲	Oplopend



	Renvooi
1	Ruimte

