

Betreft bespreking Hoofddijnennotitie Omgevingsvisie Bunnik 2040 in Raad van 28 oktober

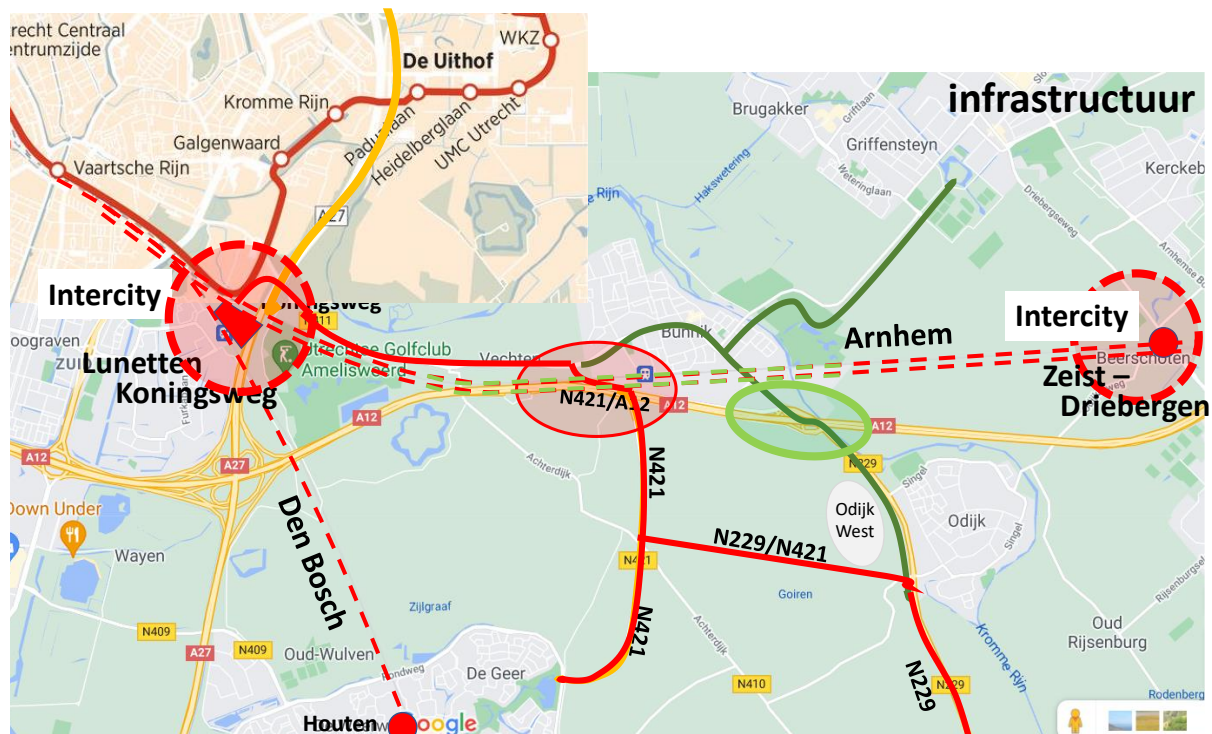
Urgentie en belang van lange termijn scenario's voor ruimte en infrastructuur

In de Denktank van 22 september hebben we onze ernstige bezwaren kenbaar gemaakt tegen proces en inhoud van de Omgevingsvisie. Het voorstel om leden van de Denktank de gelegenheid te geven tijdens de slotbijeenkomst van de Denktank op 12 oktober hun inzichten naar voren te brengen, is door de projectleiding afgewezen. We hebben verantwoordelijk wethouder Heijmerink en de projectleiding per mail op de hoogte gesteld dat wij ons distantiëren van proces en inhoud van de Hoofddijnennotitie. Omdat het Reglement van Orde geen ruimte laat om op 28 oktober in te spreken, verzoeken we u de inhoud van deze brief bij uw beraadslagingen te betrekken.

Begin 2021 zijn we als inwoners van Bunnik toegetreten tot de Denktank in de verwachting dat concrete beelden zouden worden ontwikkeld voor de leefomgeving in 2040 en oplossingen voor prangende knelpunten die we als deskundigen voor stedenbouw, ruimtelijke inrichting en infrastructuur ervaren. In die verwachting zijn we ernstig teleurgesteld.

Na zorgvuldige verkenning van mogelijkheden binnen de Denktank, hebben we in april jl. initiatief genomen om enkele scenario's voor infrastructuur en ruimte uit te werken onder het motto: *Bunnik 2040, een uit de hand gelopen verkeersplein of een Parkdorp aan de Kromme Rijn*. Het doel was en is urgentie en belang van een helder uitgewerkt toekomstbeeld voor 2040 te ontwikkelen. We hebben maatregelen in het IRP U16 en het door de Raad vastgestelde IPvE Odijk West als basis genomen:

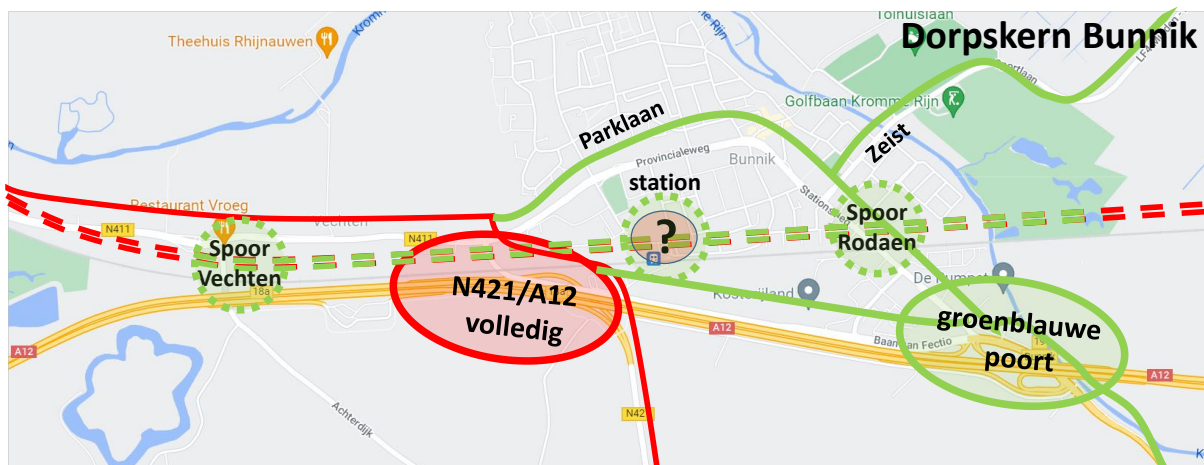
- onverminderd streven van de Gemeente naar verbinding van N229 en N421, realisatie van een volledig knooppunt A12/N421 en afwaardering van de N229 tot lokale ontsluitingsweg.
 - woonopgave van (tenminste) 5600 woningen, verdubbeling van het spoor, aanleg van de Houtense Rijn en ontwikkeling van (Intercity) station / Transferium Lunetten/Koningsweg aangesloten op het sneltramnetwerk Utrecht/USP, als hoofdknooppunt Zuid Oost Nederland.
- Over het IRP heeft geen besluitvorming plaatsgevonden. Juist daarom zijn scenario's van belang.



Beeld van infrastructuur van wegen, spoor en sneltram volgens IRP en IPvE Odijk West

Verbinden van N229 en N421 en afwaarderen van N229 tot lokale ontsluitingsweg bieden kansen om de huidige Provincialeweg door Odijk en Bunnik en aanliggende ruimte te ontwikkelen tot een groene Parklaan voor ontmoeten, wonen, werken en natuur. Het maakt een einde aan het sluipverkeer over de Achterdijk en de Burgweg. Ontwikkelen van een volledig knooppunt N421/A12 biedt kansen om het huidige knooppunt A12 / N229 te ontwikkelen tot een blauwgroene poort die Odijk en Bunnik verbindt voor lokaal verkeer.

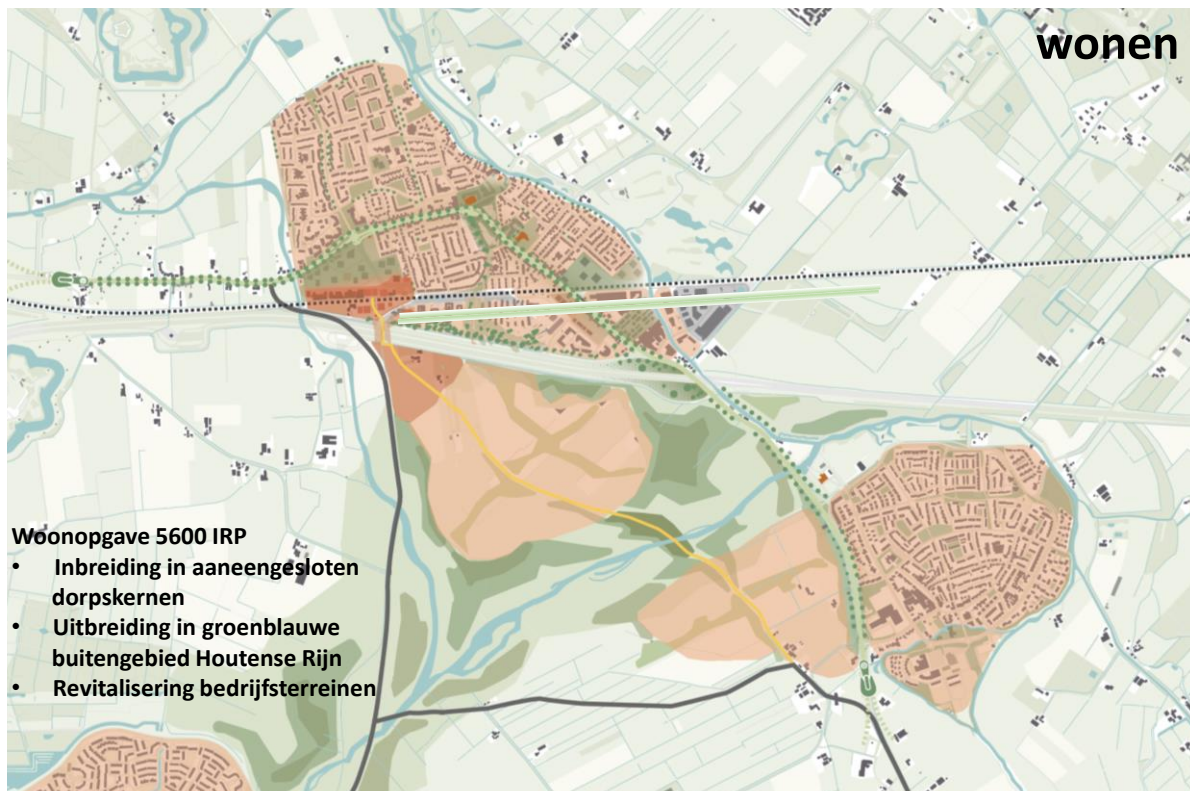
De entree van de dorpskern Bunnik keert om: lokaal en doorgaand verkeer gaan niet langer via de bedrijventerreinen. De Baan van Fectio wordt toegangsweg voor de bedrijventerreinen *achter* de dorpskern en lokaal verkeer met Odijk. De maatregelen dragen bij aan compacte, autoluwe dorpskernen van Odijk en Bunnik en vermindering van de parkeeroverlast in de dorpskern Bunnik.



Ruimtelijk beeld van de dorpskern Bunnik aaneengesloten dorpskern tussen A12 en Kromme Rijn

Bij viersporige tracés zijn ongelijkvloerse spoorwegovergangen een wettelijk vereiste. Dat biedt kansen voor verhoogde aanleg van het spoor door de dorpskern Bunnik. Voorbeelden elders laten zien dat daardoor de ruimtelijke kwaliteit aanzienlijk verbeterd en zicht- en geluidshinder worden beperkt. Het biedt kansen voor een compacte, ruimtelijk samenhangende dorpskern tussen de A12 en de Kromme Rijn, met een onversneden dorpshart en revitalisering van de bedrijfsterreinen.

De ontwikkeling van Lunetten/Koningsweg tot regionaal OV-knooppunt / Transferium voor zuidoost Nederland met aansluiting op het sneltramnetwerk Utrecht USP biedt nader te bepalen opties voor Station Bunnik, aansluiting van het snelbusnetwerk Wijk, Odijk en Houten en transferium voor (deel)auto's via N229/N421 en knooppunt A12/N421. De schaarse ruimte bij de dorpskern Bunnik benoorden de A12 en de nabijheid van Amelisweerd en Waterlinie vereisen zorgvuldige afwegingen.



Een ruimtelijk scenario voor de woonopgave van het IRP met inbreiding en uitbreiding en de Houtense Rijn als groenblauwe zone voor natuur en stille recreatie

De maatregelen leiden tot aaneengesloten dorpskernen Bunnik en Odijk, verbonden door een blauwgroene ader van Kromme Rijn en Parklaan met het huidige viaduct N229/A12 als blauwgroene poort voor lokaal verkeer. De woonopgave van tenminste 5600 woningen in het IRP kan worden gerealiseerd door inbreiding in de dorpskernen van Odijk en Bunnik en uitbreiding in het buitengebied. De in het IRP genoemde Houtense Rijn vormt een blauwgroene zone voor natuur en stille recreatie, aangetakt aan de Kromme Rijn via de blauwgroene poort. Voor bestemming en inrichting van bedrijventerreinen aan de A12 ontstaan nieuwe mogelijkheden voor wonen en werken die recht doen aan de unieke locatie in het centrum van het land, de nabijheid van USP en de compacte, aaneengesloten dorpskern waarvan ze deel uitmaken.

Belang en urgentie van scenario's

De afgelopen maanden hebben we een serieuze poging gedaan scenario's te ontwikkelen voor Bunnik 2040, daartoe aangezet door deelname aan de Denktank Omgevingsvisie 2040. Ons doel was en is urgentie en belang te laten zien van een terdege uitgewerkt toekomstbeeld voor 2040, waaraan dagelijks te nemen besluiten getoetst kunnen worden. We hopen dat de ontwikkelde scenario's daartoe aanzetten en bijdragen aan te maken keuzes.

In de hoofdlijnennotitie zijn maatregelen buiten beschouwing gelaten waarover nog besluiten genomen moeten worden en waarvan uitvoering onzeker is. De hoofdlijnennotitie heeft daardoor een korte horizon. Lange termijn scenario's zijn *juist* van belang voor maatregelen die nog onzeker zijn en voor nog te nemen besluiten. Zij bieden inzicht in de ruimtelijke samenhang, de voor- en nadelen en de bestuurskracht en financiële ruimte voor realisatie. Dat geldt in het bijzonder voor maatregelen die van buitenaf op de gemeente afkomen en waarvoor regionaal, provinciaal en nationaal in samenhang investeringen vereist zijn.

De hoofdlijnennotitie bevat maatregelen voor de korte termijn die hier geschetste lange termijn scenario's op voorhand uitsluiten. Terugkijkend is dat een belangrijke oorzaak van de verrommeling

van de ruimtelijke inrichting in de dorpskern Bunnik. De urgentie van een doordacht en houdbaar toekomstbeeld is groot, niet omdat we niet tot morgen kunnen wachten om het beeld te kennen van onze leefomgeving in 2040, maar omdat we van vandaag beslissingen nemen die onopgemerkt wenselijke toekomstbeelden en oplossingen voor knelpunten van vandaag uitsluiten.

Pleidooi

We dringen er bij de Raad op aan op korte termijn een helder toekomstbeeld voor 2040 te ontwikkelen op basis van scenario's die rekening houden met opgaven uit het IRP en streven binnen de gemeente zodat grote en kleinere dagelijkse beslissingen daaraan getoetst kunnen worden en de vereiste bestuurskracht en financiële kracht kan worden georganiseerd voor een toekomst waarvan volgende generaties zeggen: daarover is goed en tijdig nagedacht.

Bunnik, 15 oktober 2021

Vincent Panhuysen, Wim van de Geijn