Gemeente Montfoort

Inloophuis voor inwoners met geheugenproblemen

T.b.v. Raadsinformatiebijeenkomst 19 maart 2024

Agenda

Gemeente Montfoort

- Toelichting op de functie van het inloophuis voor inwoners met geheugenproblematiek.
- Positionering van het inloophuis in het zorglandschap.
- Huisvesting van het inloophuis.
- Financiën

Voor wie is deze voorziening?



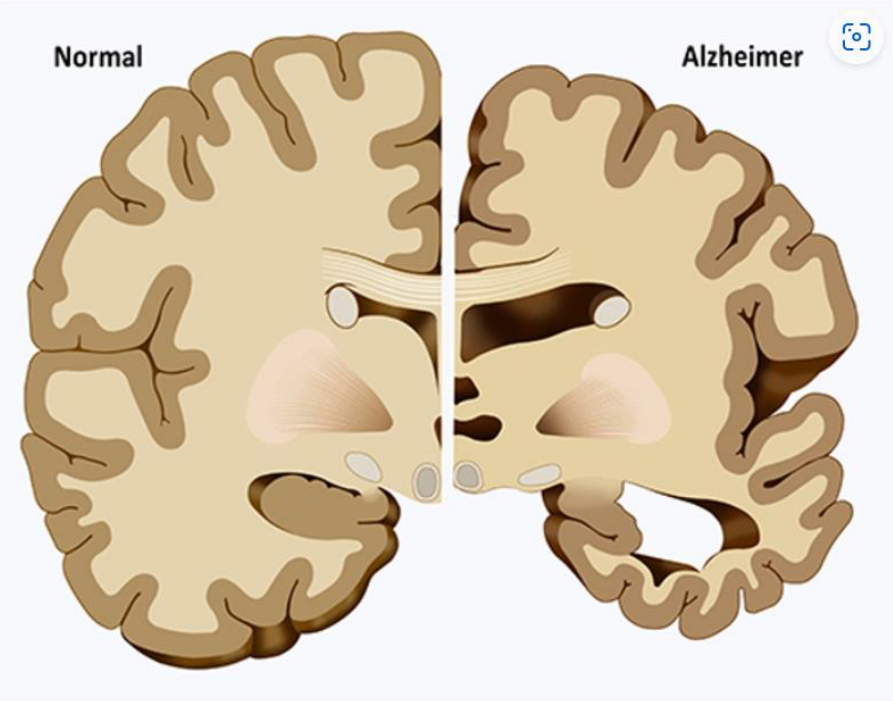
- Voor inwoners met beginnende geheugenproblematiek (Dementie, Parkinson, Niet Aangeboren Hersenletsel etc).

- Inschatting van het aantal inwoners met geheugenproblematiek in Montfoort door Alzheimer Nederland:
  2022: 210
  2030: 310

Ondersteuning in de thuissituatie

Gemeente Montfoort

- Verloop van het ziekteproces dementie.
- Ondersteuning door het eigen netwerk en met informele zorg.
- Het behoudt van autonomie en het zo lang mogelijk onderdeel blijven uitmaken van het “gewone” leven draagt positief bij aan de kwaliteit van leven en het vertragen van achteruitgang.
- De belasting van naasten en mantelzorgers neemt toe en vraagt om passende ondersteuning.



Wat is het inloophuis?

Gemeente Montfoort

- Laagdrempelige voorliggende voorziening voor inwoners met beginnende geheugen problemen.
- Waar de *sociale benadering* centraal staat.
- Ondersteuning wordt geboden door vrijwilligers en studenten.
- Mate van zelfredzaamheid wordt verwacht van deelnemers.
- Er is structurele samenwerking tussen de casemanagers dementie, de huisarts, de coördinator en het Sociaal Team op deelnemersniveau



https://www.youtube.com/watch?v=eWhu-juCaXQ

Aanbod & bereik inloophuis

Gemeente Montfoort

Activiteiten:

- Laagdrempelige inloopfunctie
- Groepsgerichte activiteiten voor deelnemers, mantelzorgers en naasten.
- Spreekuren casemanagers dementie en mantelzorgondersteuner
- Voorlichting/ tegen gaan van stigma/ inzet ervaringskennis

Bereik:

	2024	2026	2028
Deelnemers	60	100	160
Mantelzorgers	17	28	47
Vrijwilligers	33	55	92

- Op basis van opstelling van 9 dagdelen in Montfoort.
- Er ligt een ontwikkelopgave om het aanbod uit te bereiden naar Linschoten.

Maatschappelijk effect

Gemeente Montfoort

1. Langer zelfstandig blijven wonen en het verbeteren van de levenskwaliteit van inwoners met geheugenproblematiek en hun mantelzorgers en naasten. Deelnemers worden gezien, kunnen blijven meedoen en vinden herkenning in andere deelnemers.
2. Ondersteunen en ontlasten van mantelzorgers en naasten.
3. Verminderen van het stigma dat gepaard gaat met geheugenproblematiek en het verstrekken van informatie.
4. Eerder bereiken van inwoners met lichte geheugenproblematiek (preventie).
5. Afname van maatwerkvoorzieningen als dagbesteding.



Positie in het zorglandschap

Gemeente Montfoort

Preventie

Bibliotheek en Welzijn

Inwoner zonder ondersteuningsvraag, behoefte aan ontmoeting en welzijnsactiviteiten

Voorliggende voorziening

Inloophuis voor beginnende geheugen problematiek

Inwoner met lichte ondersteuningsvraag (geheugenproblematiek), aanbod gericht op stabilisatie, structuur en participatie

Doe Mee Huis

Inwoner met ondersteuningsvraag, ontwikkelingsgericht aanbod.

Maatwerk voorziening

Dagbesteding

Inwoner met toenemende zorgvraag, verminderde zelfredzaamheid



Samenvattend:

Gemeente Montfoort

- ✓ Er is voldoende vraag naar de voorziening inloophuis voor inwoners met beginnende geheugenproblematiek.
- ✓ Het inloophuis is voor een brede doelgroep inwoners met geheugenproblematiek passend, onder voorwaarde van zelfstandigheid.
- ✓ Ook inwoners met indicatie WMO of WLZ kunnen het inloophuis bezoeken, onder voorwaarden van juiste door-geleiding als daar aanleiding toe is.
- ✓ Het inloophuis is een aanvulling op het zorglandschap en geen concurrent van bestaande voorzieningen.
- ✓ Het inloophuis heeft een positief maatschappelijke effect heeft. Meer inwoners worden vroegtijdig bereikt, het welbevinden wordt vergroot, achteruitgang wordt voorkomen, er is verminderde inzet nodig van de maatwerkvoorziening WMO dagbesteding.

Huisvestingsvraagstuk

Gemeente Montfoort

- Het huidige inloophuis is gevestigd in een pand van een particuliere eigenaar. SWOM huurt deze locatie.
- Wanneer de gemeente het inloophuis structureel wil toevoegen aan het zorglandschap is het ook mogelijk om de keuze te maken om het Inloophuis te vestigen in gemeentelijke vastgoed; de beneden etage van Kasteelplein 4.
- Zowel de huisvesting op de huidige locatie als huisvesting op de beneden verdieping op Kasteelplein 4 zijn verkend.
- In deze verkenning zijn onderstaande punten meegewogen:

✓ Functioneel gebruik: is er voldoende ruimte om het gewenste aanbod op een toegankelijke manier te organiseren.

✓ Duurzaamheid: kan het gewenste aanbod voor langere termijn op deze locaties worden geboden (is de ruimte geschikt voor eventuele uitbreiding aan bezoekers en activiteiten en heeft de gemeente de regie over het gebruik van de locaties).

✓ Financiën: de hoogte van de benodigde investeringslasten en/ of huurlasten.

Scenario's:

Gemeente Montfoort

Huisvesting op huidige locatie

Factoren	Argumentatie	Weging
Functioneel gebruik	Deelnemers willen graag op huidige locatie blijven. De brandweer heeft het pand geïnspecteerd en op enkele marginale aanpassingen na is het pand veilig voor het huidige gebruik. Op de boven etage kunnen maximaal 15 mensen verblijven, ivm beperkte vluchtroute. Idealiter zijn er wel enkele aanpassingen in het pand nodig mbt de toegankelijkheid. Dit is een gemeentelijke keuze en is niet noodzakelijk volgens het bouwbesluit. 1. verbreden van de deurposten i.v.m. rolstoel toegankelijkheid (€10.000) 2. plaatsen van een minder valide toilet (€10.000) 3. plaatsen van een lift voor gebruik van de bovenetage. (€45.000) Indien de gemeente dit noodzakelijk vindt, dient hierover het gesprek aangegaan te worden met de eigenaar van het pand.	★★
Duurzaamheid	Vastgoed is niet in eigendom van de gemeente. De eigenaar wil het pand maximaal 10 jaar verhuren. Het is mogelijk om een tijdelijke vergunning aan te vragen voor het wijzigen van de bestemming (risico op toename van verkeer). Er voldoende ruimte in huidige pand voor ten minste de komende 5 jaar.	★
Financiën	Huurlasten €25.000 per jaar (excl. eventuele verbouwingskosten van €65.000)	★★★

Huisvesting op de beneden etage van Kasteelplein 4

Factoren	Argumentatie	Weging
Functioneel gebruik	Voldoende ruimte voor activiteiten binnen, minder ruimte buiten . Huidige buitenactiviteiten kunnen niet meer op locatie plaats vinden, maar mogelijk in overleg wel bij op de huidige locatie.	★★
Duurzaamheid	Vastgoed in eigendom van de gemeente. Voldoende ruimte voor toekomstige activiteiten.	★★★
Financiën	Verbouwingskosten Begane grond Kasteelplein 4: €250.546 voor inrichting €142.804 voor toegankelijkheid/ meerjarig onderhoud plan Vervallen huidige huuropbrengst van Kasteelplein 4 (€25,318)	★

Advies aan de Raad op basis van onderzoek

Gemeente Montfoort

1. Het inloophuis voor inwoner met geheugenproblematiek te bestendigen en de dienstverlening uit te breiden naar Linschoten.
2. Het inloophuis te continueren op de huidige locatie, omdat er qua functioneel gebruik geen zwaarwegende redenen zijn om dit niet te doen en het scenario aanzienlijk goedkoper is.
3. Het inloophuis in principe te huisvesten op de huidige locatie voor een periode van vijf jaar (2025-2029). Na drie jaar een evaluatie uit te voeren over het gehele concept. Deze evaluatie te gebruiken voor de besluitvorming ten behoeve van de inhoudelijke opdrachtverstrekking en/of huisvesting na 2029.

Financiële gevolgen

Gemeente Montfoort

- De kosten voor het Inloophuis voor mensen met geheugenproblemen bedragen jaarlijks € 142.450.
- Om het inloophuis vanaf 2025 te borgen bij SWOM, is het nodig een aanvullend bedrag van € 38.450 toe te voegen aan de huidige subsidie voor de SWOM.
- Dit bedrag bestaat uit de huur van het pand en operationele overheadskosten. De kosten van het personeel zijn reeds opgenomen in de huidige subsidie voor de SWOM.
- Deze extra kosten kunnen gedekt worden vanuit de incidentele IZA middelen en deels vanuit de cliëntgebonden kosten begeleiding Wmo.