

Vragen in het kader van het vragenhalfuur - Raadsvergadering 20 juni 2024
Onderwerp: **Nieuwbouw locatie Lord Nelson**

Voorzitter,

In het vragenhalfuur van de raadsvergadering van 28 september en 30 november 2023 heeft de fractie van de ChristenUnie vragen gesteld over het historisch karakter van de panden van het voormalige Lord Nelson aan het Prinsenplein vanwege de zorgen die er waren omtrent een bouwplan dat in de publiciteit was gekomen.

De portefeuillehouder heeft in de vergadering van 30 november jl. aangegeven dat de beoordeling van de bouwplannen 'uit het boekje' was, omdat zowel de waarde 'cultuurhistorisch gebied topklasse hoog' uit het bestemmingsplan, het *Meppeler erfgoedbeleid* en het *waardenstellingsrapport* leidraad zijn geweest voor het beoordelen van de aanvraag. Hij had er goede hoop op dat er een mooi plan zou komen.

We weten allemaal dat de uitkomsten voor vruit de meeste betrokkenen teleurstellend was. Er was vergunning verleend voor een bouwplan dat de meeste deskundigen niet als *respectvol voor het pand* kwalificeerden. Tegen de vergunningverlening is door een aantal instanties die betrokken zijn bij de cultuurhistorie van Meppel bezwaar ingediend.

In de Meppeler Courant van 7 juni jl¹. stond een professionele reflectie op de rapporten die de basis zijn voor de sloop- en vergunningverlening van de betreffende panden. Deze reflectie laat zien dat er zowel ten aanzien van de ouderdom van de gebouwen als het beschermen van een historische watergang onvoldoende rekening is gehouden met de historische structuren, waarvan de gemeente in het erfgoedbeleid verwoordt dat deze behouden moeten blijven.

Wij hebben daarom de volgende vragen aan het college:

1. Is het college het er mee eens dat de aanvraag om omgevingsvergunning dus onvoldoende is getoetst aan het Meppeler erfgoedbeleid en dat de onderliggende rapporten van het Oversticht en Laagland archeologie niet voldoende informatie hebben bevat om tot een goede beoordeling te komen?
2. Laat het college dit meewegen in de beoordeling van de bezwaren die tegen het plan zijn ingediend? Is het advies van de commissie voor de bezwaarschriften al binnen? En is er al zicht op wanneer dit advies en de beoordeling van de bezwaren in het college komen?
3. Ziet het college ook ambtshalve aanleiding om de vergunning aan te passen dan wel in te trekken, gelet op de aanvullende informatie die bekend geworden is?

Namens de ChristenUnie,
Gert Stam

Namens Sterk Meppel,
Elisabeth Bakkenes

¹ <https://meppelercourant.nl/meppel/Als-de-Lord-Nelson-toch-kon-praten...-wat-zou-het-ons-dan-vertellen-29071320.html>