



Raadsbesluit

Zaaknummer: 10355-2021

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 24 januari 2023:

gelet op de Gemeentewet ;

b e s l u i t

1. Kennis te nemen van het voorgenomen collegebesluit van 24 januari 2023 over de verplaatsing van het agrarisch tuinbouwbedrijf Jonkergouw.

2. Als wensen en bedenkingen ten aanzien van het voorgenomen collegebesluit van 24 januari 2023 over de verplaatsing van het agrarisch tuinbouwbedrijf Jonkergouw kenbaar te maken:

- de uitdrukkelijke wens van de gemeenteraad van gemeente Maashorst om de nieuw beoogde locatie Broksteeg 1-3 (rechtstreeks) te ontsluiten op de N277 (Dorpenweg).
- de uitdrukkelijke wens voor het realiseren van bij voorkeur een (rechtstreekse) warme aansluiting op de N277 aan de westzijde van de N277, ter hoogte van de Elsstraat (middels bijvoorbeeld een rotonde of een invoeg- en uitvoegstrook).
- de uitdrukkelijke wens voor ontsluiting van het verkeer van en naar firma Jonkergouw op de nieuw beoogde locatie Broksteeg (1-3) (geheel of gedeeltelijk) op het grondeigendom van Jonkergouw naar de N277 (Dorpenweg) te laten realiseren.
- de uitdrukkelijke wens om de nieuw beoogde locatie Broksteeg 1-3 (rechtstreeks) te ontsluiten op de N277 (Dorpenweg).
- voor de in het plan beoogde wegen voor aan- en afvoer van goederen, wordt niet gekozen voor de goedkoopste oplossing maar een goede oplossing op het gebied van verkeersveiligheid en gezondheid.
- de uitdrukkelijke wens om aan de vrijkomende locatie, Molenaarstraat 2 alleen de bestemming wonen toe te kennen.
- de te bouwen woningen op de vrijkomende locatie Molenaarstraat 2 dienen te voldoen aan de meest recente versie van de woonvisie. Bouwen naar behoefte!
- de nieuwe locatie, Broksteeg 1-3 krijgt alleen een agrarische bestemming, verwerken en verpakken.
- afspraken te maken met Jonkergouw waardoor een substantieel deel van de door arbeidsmigranten bewoonde woningen in en rondom de kern Schaijk weer vrij beschikbaar komt op de woningmarkt.”.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 9 februari 2023.

De raad voornoemd,

de interim griffier,

A.W.J.M. Cornelissen MMC

de voorzitter,

M.J.D. Bonders-de Leest (wnd.)

M.a.G. van den Bosch