bericht

Zwolle

Bijlage 2 Beoogde locaties flexwoningen
Geheimhouding tot en met 30 april 2023

Proces-, Programma- en Projectmanagement

Telefoon (038) 498 3373

Van Daphne de Vries

Datum 6 december 2022

Onderwerp Bijlage 2: Beoogde locaties flexwoningen, Toelichting behorend bij informatienota “Stand van zaken Voortgang ontwikkelen nieuwe flexwoningen Q4 2022”

Toelichting

In de informatienota” Stand van zaken Voortgang ontwikkelen nieuwe flexwoningen Q4 2022“ is aangegeven, dat de locaties bekend worden gemaakt als ook het participatieproces start. In deze vertrouwelijke bijlage geven we alvast inzicht in de beoogde locaties:

Ingediende locaties	Aantal	Corporatie	Grondeigenaar
Oosterenk, stadsrandkavel	60	deltaWonen	Gemeente
Zwartewaterallee, perceel naast Herberg	30	SWZ	Gemeente
Zwartewaterallee, vml. LTO-gebouw (transformatie)	88	SWZ	Jansen Vastgoed
Harculo, perceel bij vml. IJsselcentrale	40	deltaWonen	ENGIE
Stadshagen, locatie Scholtensteeg	30	deltaWonen	Jansen Vastgoed
Campus Windesheim	40	Openbaar Belang	Windesheim

Voor deze locaties en de de hierboven genoemde aantallen is de stimuleringsregeling aangevraagd. De aantallen betreft een inschatting op basis van een eerste locatieanalyse en standaard afmetingen voor flexwoningen. In het eerste kwartaal van 2023 worden de plannen voor de locaties uitgewerkt en kan hierin nog een en ander worden gewijzigd. Voor bijvoorbeeld de Oosterenk wordt gekeken of er niet iets meer mogelijk is.