PROVINCIE :: UTRECHT

Universitair Medisch Centrum, Universiteit Utrecht, Prinses Maxima Centrum en Ronald McDonald Huis Utrecht
T.a.v. mevrouw M.H. van Velthuizen-Lormans

DATUM	30 maart 2021	TEAM	SLO
NUMMER	82236162	REFERENTIE	B. Cornelissen
UW BRIEF VAN	15 oktober 2020	DOORKIESNUMMER	06-21124708
UW NUMMER	WD/bk/D-20-800000	E-MAILADRES	bertus.cornelissen@provincie-Utrecht.nl
BIJLAGE	1	ONDERWERP	Locatiekeuze Ronald McDonaldhuis

Geachte mevrouw Van Velthuizen-Lormans, heer Pijpers, mevrouw Gallé en mevrouw Flint,

Op 10 maart 2021 hebben Provinciale Staten de Omgevingsvisie en Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht vastgesteld. Ook is de nota van beantwoording vastgesteld, inclusief de beantwoording van uw zienswijze van 15 oktober 2020. Daarbij zijn door fracties van Provinciale Staten twee amendementen en een motie ingediend. Eén amendement en de motie zijn aanvaard (zie de bijlagen). Het amendement past de reactie op uw zienswijze in de nota van beantwoording aan. Vanaf 1 april 2021 kunt u de definitieve documenten op onze website vinden. Via deze brief willen wij u informeren over hoe wij het vervolgtraject naar aanleiding van de besluitvorming in Provinciale Staten zien.

Provinciale Staten hebben, in navolging van ons college, besloten om de grens van het stedelijk gebied (voorheen rode contour) in de Interim Omgevingsverordening niet aan te passen. Daarnaast is in artikel 7.2 van de Interim Omgevingsverordening vastgelegd dat de uitzonderlijke universele waarde van het (beoogde) Werelderfgoed niet mag worden aangetast. Deze besluiten samen met het aanvaarde amendement en de aanvaarde motie onderstrepen daarmee de lijn die ons college in de nota van beantwoording heeft uitgewerkt. Gelet op deze besluiten van PS, de beraadslagingen, de motie en het amendement zien wij geen ruimte voor locatie E.

Het amendement geeft ruimte aan de gemeente Utrecht, die werkt aan een Omgevingsvisie voor het Utrecht Science Park, om tot een goed onderbouwde integrale locatieafweging voor het Ronald McDonaldhuis te komen. Dit past ook bij de motie die in de gemeenteraad van Utrecht hierover is aangenomen. De gemeente kan daarmee een integrale afweging maken voor de ontwikkeling van het Utrecht Science Park. Mocht, aansluitend aan de besluitvorming over deze Omgevingsvisie, besluitvorming in Provinciale Staten nodig zijn, dan biedt het amendement ook ruimte voor een nieuw gesprek en besluit, waarbij vanzelfsprekend nu niet vooruitgelopen kan worden op de uitkomst daarvan. Ook dat past bij de motie die in de gemeenteraad van Utrecht hierover is aangenomen. In het aangenomen amendement van Provinciale Staten wordt in de overwegingen meegegeven om als gemeente, Science Park partners, natuurorganisaties en provincie alle ruimtelijke, economische, maatschappelijke en juridische waarden en argumenten (waaronder die van UNESCO, natuur- en biodiversiteit) in een integrale en samenhangende omgevingsvisie af te wegen.

College van Gedeputeerde Staten
Archimedeslaan 6
Postbus 80300, 3508 TH Utrecht
T 030-2589111

Het is daarmee onze gezamenlijke verantwoordelijkheid om -binnen de provinciale kaders- een integrale en weloverwogen afweging te maken voor het Utrecht Science Park en de positie en plek van het Ronald McDonaldhuis daarin.

De motie van Provinciale Staten verzoekt ons college om in overleg te gaan met USP-partners, gemeente Utrecht en het bestuur van het Ronald McDonaldhuis, om gezamenlijk (ieder vanuit de eigen rol en bevoegdheden) op korte termijn zicht te krijgen op een passende én haalbare locatie voor de nieuwe huisvesting van het Ronald McDonaldhuis. Daarbij is verzocht om geen enkele locatie binnen het bestaande stedelijk gebied op voorhand uit te sluiten. Uit de beraadslagingen tijdens de Statenvergadering volgt ook wel, dat locatie D (zoals opgenomen in uw studie) niet kansrijk is. Deze ligt weliswaar binnen het bestaand stedelijk gebied, maar heeft eveneens een grote impact op de Nieuwe Hollandse Waterlinie omdat het, net als locatie E, is gelegen in het meest smalle gedeelte daarvan.

In de overwegingen van de motie wordt aangegeven dat de door USP en partners voorgestelde locatie E vooralsnog leidt tot aantasting van de waarden van de Nieuwe Hollandse Waterlinie en daarmee het zicht ontbreekt op de realisatie van een nieuw gebouw op korte termijn, terwijl het gewenst is dat het Ronald McDonaldhuis en de USP-partners op korte termijn zicht krijgen op een passende locatie voor de nieuwe huisvesting van het Ronald McDonaldhuis. Ook is in de overwegingen opgenomen om bij de locatiekeuze met een ontwerpende benadering te onderzoeken hoe mogelijke locaties, de verbinding met het WKZ en Prinses Maxima Centrum en het gebouw geoptimaliseerd kunnen worden voor de gebruikers van het Ronald McDonaldhuis.

Op 22 januari 2021 hebben wij u in een bestuurlijk gesprek aangegeven dat het verder doorzetten van de ontwikkeling op locatie E, evenals locatie D, naar onze verwachting tot langdurige juridische procedures zal leiden met als waarschijnlijke uitkomst dat er daarna nog steeds geen geschikte locatie beschikbaar zal zijn. Wij hebben u geadviseerd om een andere locatie te zoeken.

Gezien de tekst en overgenomen overwegingen van het amendement en de motie, en gezien de beraadslagingen tijdens de Statenvergadering, willen wij deze oproep nogmaals bevestigen en u verzoeken om met een open en creatieve blik mee te werken in de totstandkoming van de Omgevingsvisie voor het Utrecht Science Park. Het daarbij zoeken naar een locatie binnen het stedelijk gebied en het niet aantasten van de uitzonderlijke universele waarde van het (beoogde) Werelderfgoed zijn duidelijke kaders die wij u vanuit het genomen besluit, het aanvaarde amendement en de motie meegeven.

Vanuit onze kerntaken willen wij als provincie u en de gemeente Utrecht ondersteunen in deze zoektocht. Wij benadrukken dat we hechten aan een goede en snel te realiseren oplossing voor het Ronald McDonaldhuis en gaan daarover graag met u in gesprek op 8 april a.s.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,

Voorzitter,
mr. J.H. Oosters

Secretaris,
mr. drs. A.G. Knol-van Leeuwen

c.c.:
- Provinciale Staten
- Wethouder Verschuure, gemeente Utrecht