

Besluitenlijst Raadscommissie 27 maart 2024

Datum	27 maart 2024
Tijd	19:30 – 22.28
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Cees Muijskens
Aanwezigen	Cees Muijskens (voorzitter), Jan-Willem Adams, Jantje Bakker, René Bultena, Jan Jongsma, Peter van de Linde, Danny Ruige, Martin Schellenberg, Aukje Schol, Jan Cees Smit, Jim Sinnecker, Jan Smit, Klaas Smit, Pim Werner, Hendrik van der Wielen (commissieleden) , Roel Cazemier, Gea van Essen, Jeltje Hoekstra (collegeleden) en Renske van Zwol (locogriffier)

Voor de inhoudelijke bespreking verwijzen we u naar de beeldopnamen. Te raadplegen via www.gemeenteraadterschelling.nl

- 1** **Opening**
De voorzitter opent de vergadering en doet mededelingen over de aan- en afwezigen, gedurende de vergadering zullen er meerdere wisselingen plaatsvinden.
- 2** **Vaststellen agenda raadscommissie 27 maart 2024**
De agenda wordt vastgesteld zonder nadere bespreking.
- 3** **Concept besluitenlijst raadscommissie 14 februari 2024.**
De besluitenlijst wordt zonder nadere bespreking vastgesteld.
- 4** **Vorbereidingskrediet Project Trillingen Lies**
Samenvatting:
De gemeente heeft in 2022-2023 een materiaal- en constructieonderzoek en verkeerstrilling onderzoek gedaan te Lies, waaruit blijkt dat nadere onderzoeken naar de oorzaken en mogelijke oplossingen, noodzakelijk zijn. Het voorstel is om een voorbereidingskrediet van € 160.000,- in 2024 en de daarbij behorende kapitaallasten van € 6.000 vanaf 2025 ter beschikking te stellen voor de volledige onderzoeksfase van het project om de trillingen in Lies op te lossen. Uit de onderzoeken is gebleken dat ondergrond, materiaal en ontwerpkeuzes in combinatie met steeds grotere, zwaardere voertuigen leiden tot overlast door verkeerstrillingen. De wijze waarop de trillingen zich verplaatsen en hoe deze de gebouwen beïnvloeden moet nader worden onderzocht. De intuïtieve oplossing, vervang (onderdelen) van de wegconstructie, voldoet in deze situatie niet. Extra gerichte verkeerstrilling onderzoeken moeten leiden tot advisering met een adequate oplossing.
portefeuillehouder: wethouder J. Hoekstra-Sikkema

In eerste termijn spreken de commissieleden mevr. Schol, dhr. Werner, dhr. van der Wielen, dhr. van de Linde, dhr. Schellenberg

De portefeuillehouder Hoekstra beantwoordt de vragen, met interrupties van Schellenberg, Werner, Bultena, Van de Linde en Schol

De portefeuillehouder zegt toe dat:

De extra kosten van een trillingscherm over de hele lengte worden voor de raad in beeld gebracht.

In tweede termijn spreken commissieleden Schol, Van der Wielen en Schellenberg. Wethouder Hoekstra reageert namens het college waarbij er interrupties zijn van Van der Wielen en Schol.

De raadscommissie adviseert de raad het onderwerp te agenderen als bespreekstuk op de raadsvergadering van 10 april 2024.

5 (Ontwerp) weigering specifieke verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning Boddelenweg 5 (de bouw van paardenverblijven, buitenmanege en recreatieappartementen)

Samenvatting

De eigenaar en initiatiefnemer wil ter plaatse 53 appartementen ontwikkelen met daarbij enkele faciliteiten voor paarden, waarbij de binnenbak komt te vervallen.

portefeuillehouder: wethouder J. Hoekstra-Sikkema

In één termijn spreken commissieleden Van der Wielen, Werner, J.C. Smit, Schellenberg en Schol over het onderwerp. Portefeuillehouder Hoekstra beantwoordt de vragen, waarbij er een interruptie is van Van der Wielen. De portefeuillehouder zegt toe dat: de gerechtelijke uitspraak zal worden toegevoegd aan de stukken.

De raadscommissie adviseert de raad het onderwerp te agenderen als hamerstuk op de raadsvergadering van 10 april 2024.

(Wisseling: Ruige / Werner en J. Bakker van der Heide / Van der Wielen)

6 (Ontwerp) weigering specifieke verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning Oosterend 39 (Donkerte belevingsplek)

Samenvatting:

Het bedrijf Puur Terschelling heeft een omgevingsvergunning aangevraagd om een 'donkerte belevingsplek' te mogen realiseren. Een donkerte belevingsplek bestaat uit een bouwwerk en is een plek waar wandelend en fietsend publiek de donkere omgeving kunnen ervaren. We hebben de vergunningaanvraag, voor de activiteit 'bouwen' en voor de activiteit 'afwijken van het bestemmingsplan', beoordeeld. We concluderen dat de vergunning in ontwerp geweigerd moet worden. Daarvoor hebben we de medewerking van de raad nodig. Dat betekent dan dat de raad weigert een verklaring van geen bedenkingen af te geven om

een omgevingsvergunning voor de 'Donkerte belevingsplek' te verlenen.
portefeuillehouder: wethouder G. van Essen

Initiatiefnemer dhr. Bierema spreekt in.

In eerste termijn spreken commissieleden Ruige, Bakker-van der Heide, Schol, K. Smit, J.C. Smit.

De wethouder van Essen beantwoordt de vragen namens het college.

In tweede termijn krijgt initiatiefnemen Bierema als eerst de gelegenheid om nog zaken toe te voegen of te verhelderen.

J.C Smit stelt een vraag aan de inspreker dhr. Bierema

De raadscommissie adviseert de raad het onderwerp te agenderen als bespreekstuk op de raadsvergadering van 10 april 2024.

7

Leegstandsverordening 2024

Samenvatting

Bij de aanpak van het recreatief gebruik van woningen, bestemd voor permanente bewoning, constateren we dat er ook woningen zijn die geruime tijd leegstaan. Als ook bedrijfswoningen (o.a. leegstaande woningen boven winkels). Woningen die feitelijk niet bewoond worden. Deze gevallen kunnen worden aangepakt via een leegstandsverordening. Het doel van de verordening is het bestrijden van ongerechtvaardigde leegstand (langdurige leegstand) van woningen. Met leegstand van woningen blijft woonruimte immers onbenut en wordt de leefbaarheid van de buurt aangetast. De verordening heeft in ontwerp 4 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

portefeuillehouder: wethouder J. Hoekstra-Sikkema

In eerste termijn spreken commissieleden Bultena, Bakker- van der Heide, Jongsma, Sinnecker, K. Smit,

De portefeuillehouder Hoekstra beantwoordt de vragen, waarbij er interrupties zijn van Bultena, Bakker-van der Heide en Sinnecker.

In tweede termijn spreekt raadslid J.C. Smit verder over het onderwerp, en reageert wethouder Hoekstra namens het college.

De raadscommissie adviseert de raad het onderwerp te agenderen als bespreekstuk op de raadsvergadering van 10 april 2024.

(wisselingen Adams / Schol en Van der Wielen / Bakker-van der Heide)

8

Rekenkamerrapport Woonvisie

Samenvatting

De Rekenkamercommissie van de vijf Waddeneilanden gezamenlijk heeft onderzoek gedaan naar de totstandkoming van de nu geldende woonvisie van de gemeente Terschelling. Deze is vastgesteld in 2017 en loopt tot 2024. Het onderzoek is er op gericht om - op basis van het proces bij de oude woonvisie -

praktische handvatten of aandachtspunten te geven die de raad ondersteunt bij het beoordelen van de nieuwe woonvisie.

Afzender: agendacommissie

In eerste termijn spreken commissieleden Sinnecker, K. Smit, J.W. Smit, Van der Wielen over het onderwerp en reageert wethouder Van Essen als portefeuillehouder namens het college en geeft aan dat het eerder toegezegde memo over het aantal woningen spoedig volgt. De nieuwe woonvisie zal in 2025 volgen, nu de oude visie spreekt over de periode tot en met 2024.

In tweede termijn spreken commissieleden Bultena, Sinnecker, K. Smit, Van der Wielen en J.W. Smit verder over het onderwerp.

De raadscommissie adviseert uit het conceptbesluit het besluitpunt 3 te schrappen, waardoor geen nadere prioritering wordt gegeven aan de aanbevelingen, allen zijn immers even belangrijk volgens de raadscommissie. De raadscommissie adviseert de raad het onderwerp te agenderen als hamerstuk op de raadsvergadering van 10 april 2024.

(wisseling Bakker-van der Heide / Van der Wielen)

9

FUMO, gelegenheid tot het geven van een zienswijze op de Ontwerpbegroting 2025

Samenvatting

De FUMO heeft de ontwerpbegroting 2025 voorgelegd aan de deelnemers. Gemeenteraden kunnen een zienswijze geven op deze ontwerpbegroting. De zienswijze moet voor 6 mei 2024 zijn aangeleverd.
portefeuillehouder: wethouder J. Hoekstra-Sikkema

In één termijn spreken Adams, Bakker-van der Heide, Bultena over het onderwerp. Wethouder Hoekstra reageert namens het college, waarbij er een interruptie is van Bultena. Wethouder Hoekstra gaat de vragen schriftelijk beantwoorden voor de raadsvergadering. (Betreffende een rekenom in het raadsvoorstel en de gevolgen voor de gemeentelijke begroting van 2024 en verder, nu een aantal uitgave posten niet incidenteel maar structureel van aard zullen blijven).

De raadscommissie adviseert de raad het onderwerp te agenderen als hamerstuk op de raadsvergadering van 10 april 2024.

(wisseling Schol / Adams)

10

GR Hus en Hiem, gelegenheid tot het geven van een zienswijze op voorgestelde wijziging van de regeling

Samenvatting

Per 1 juli 2022 is de Wet gemeenschappelijke regelingen gewijzigd. De wijziging heeft als doel de democratische legitimiteit van de gemeenschappelijke regeling en de kaderstellende en controlerende rol van de gemeenteraden in relatie tot

de gemeenschappelijke regelingen te versterken. De Gemeenschappelijke Regeling (GR) 'hûs en hiem, adviseurs omgevingskwaliteit' moet hierop aangepast worden. De wijze waarop dit gebeurt, is vrij uit te werken. De GR hûs en hiem heeft daarom een ontwerpwijziging opgesteld. Ook wordt een aantal technische verbeteringen doorgevoerd en is de bekendmakingsregeling aangepast aan de Wet elektronische publicaties.
portefeuillehouder: wethouder G. van Essen

In één termijn spreken commissieleden J.W Smit, K. Smit, Van der Wielen, Bultena, en Schol over het onderwerp.

De vergadering wordt geschorst van 21.50 tot 22.00 uur.

Wethouder Van Essen reageert namens het college, er zijn interrupties van K. Smit, J. Smit, Bultena en Schol.

De raadscommissie adviseert de raad het onderwerp te agenderen als hamerstuk op de raadsvergadering van 10 april 2024.

11

Benoeming gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit

Samenvatting

Voor de beoordeling van aanvragen omgevingsvergunning wint de gemeente advies in bij de Gemeentelijke Adviescommissie Omgevingskwaliteit.

Van het Dagelijks Bestuur van hûs en hiem is een voorstel ontvangen tot het benoemen van leden van de Gemeentelijke Adviescommissie Omgevingskwaliteit.

portefeuillehouder: wethouder G. van Essen

In eerste termijn spreken commissieleden Van der Wielen, K. Smit, Schol, Ruige Wethouder van Essen beantwoordt vragen, waarbij er interrupties zijn van Van der Wielen en J. Smit.

In tweede termijn spreekt commissielid Schol verder over het onderwerp, waarna wethouder Van Essen reageert en zegt toe dat de welstandsnota voor raadsbehandeling gereed zal zijn in het tweede kwartaal van 2024.

De raadscommissie adviseert de raad het onderwerp te agenderen als hamerstuk op de raadsvergadering van 10 april 2024.

De voorzitter sluit onder dankzegging de vergadering om 22.28 uur.

Aldus vastgesteld in de commissievergadering van 24 april 2024,

Voorzitter
C. Muijskens



locogriffier
R. van Zwol - Peters



